

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(внесение изменений)

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка

Том II

*Часть 3 – Комплексный анализ, оценка состояния территории
муниципального района и направления ее развития*

Градостроительное освоение территории

г. Новосибирск, 2015 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

	Текстовые материалы	
Том I	Положение о территориальном планировании	
	Графические материалы	
№ листа	Наименование карты	Масштаб
1.1-1.3	<i>Карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального района</i>	
1.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района. Объекты социальной сферы, объекты производственного и специального назначения	1:75000
1.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района. Транспортная инфраструктура	1:75000
1.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района. Инженерная инфраструктура. Объекты теплоснабжения, газоснабжения и объекты трубопроводного транспорта	1:100000

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

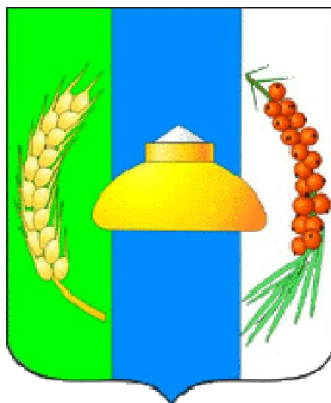
	Текстовые материалы	
Том II, часть 1	Природные условия и ресурсы территории	
Том II, часть 2	Комплексный анализ, оценка состояния территории муниципального района и направления ее развития. <i>Экономика Новосибирского района и перспективы ее развития.</i>	
Том II, часть 3	Комплексный анализ, оценка состояния территории муниципального района и направления ее развития. <i>Градостроительное освоение территории.</i>	
Том II, часть 4	Комплексный анализ, оценка состояния территории муниципального района и направления ее развития. <i>Природные и техногенные чрезвычайные ситуации и риски их возникновения.</i> (секретно)	
Том II, часть 5	Приложения	
	Графические материалы	
№ листа	Наименование карты	Масштаб
1	Карта размещения Новосибирского района в структуре области	1:1000000
2	Карта современных функциональных зон	1:75000
3	Карта распределения земель по категориям по состоянию на 17.04.2014	1:75000
4.1-4.5	<i>Карты комплексной оценки территории</i>	
4.1	Карта комплексной оценки территории. Зоны с особыми условиями использования территории	1:100000

4.2	Карта комплексной оценки территории. Природные условия и ресурсы	1:100000
4.3	Карта комплексной оценки территории. Ландшафты и природные комплексы	1:150000
4.4	Карта комплексной оценки территории. Оценка экологического состояния территории	1:100000
4.5	Карта комплексной оценки территории. Рекреационно-туристический потенциал территории	1:100000
5	Карта размещения объектов культурного наследия	1:150000
6.1-6.5	<i>Карты современного размещения объектов федерального, регионального и местного значения муниципального района</i>	
6.1	Карта современного размещения объектов федерального, регионального и местного значения муниципального района. Объекты социальной сферы, объекты производственного и специального назначения	1:75000
6.2	Карта современного размещения объектов федерального, регионального и местного значения муниципального района. Транспортная инфраструктура	1:75000
6.3	Карта современного размещения объектов федерального, регионального и местного значения муниципального района. Инженерная инфраструктура. Объекты связи и электроснабжения	1:100000
6.4	Карта современного размещения объектов федерального, регионального и местного значения муниципального района. Инженерная инфраструктура. Объекты теплоснабжения, газоснабжения и объекты трубопроводного транспорта	1:100000
6.5	Карта современного размещения объектов федерального, регионального и местного значения муниципального района. Инженерная инфраструктура. Объекты водоснабжения и водоотведения	1:100000
7	Карта планировочной организации территории	1:100000
8	Карта экономического потенциала территории	1:100000
9	Карта территорий и объектов, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций (секретно)	1:100000
10	Карта планируемых функциональных зон	М 1:75000
11	Карта границ муниципальных образований и населенных пунктов	1:100000
12	Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры. Объекты связи и электроснабжения	1:100000
13	Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры. Объекты водоснабжения и водоотведения	1:100000

СОДЕРЖАНИЕ

Глава III. Комплексный анализ и оценка состояния территории муниципального района и направления ее развития. Градостроительное освоение территории.	6
10. Архитектурно-планировочные решения	6
10.1 Современная планировочная структура района	6
10.1.1 Современный планировочный каркас	6
10.1.2 Современное планировочное зонирование	8
10.1.3 Современное функциональное зонирование	10
10.1.4. Выводы	12
10.2 Перспективы градостроительного освоения территории	13
10.2.1 Планируемая планировочная структура	13
10.2.2 Планируемое функциональное зонирование	14
10.2.3 Новосибирский район в структуре Новосибирской агломерации	19
10.3 Земельные участки, расположенные на межпоселенческих	20
11. Транспортная инфраструктура	21
11.1 Автодорожный комплекс	21
11.1.1 Дорожная сеть района	21
11.1.2 Автомобильный транспорт	26
11.1.3 Здания и сооружения автосервиса	30
11.1.4 Перспективы автодорожного комплекса	32
11.2 Железнодорожный транспорт	36
11.3 Воздушный транспорт	40
11.4 Речной транспорт	41
11.5 Иные виды транспорта	42
11.6 Инфраструктура транспортного узла	43
11.7 Трубопроводный транспорт	44
11.8 Сведения об объектах транспортной инфраструктуры, намеченных к строительству	45
12 Инженерное обеспечение территории	49
12.1 Существующее положение	49
12.1.1 Водоснабжение	49
12.1.2 Водоотведение	50
12.1.3 Теплоснабжение	50
12.1.4 Газификация	60
12.1.5 Электроснабжение	60
12.1.6 Телефонизация	61
12.2 Проектное решение	70
12.2.1 Водоснабжение	70
12.2.2 Водоотведение	78
12.2.3 Теплоснабжение	81
12.2.4 Газоснабжение	84
12.2.5 Электроснабжение	90
12.2.6 Связь и информация	96
13 Объекты специального назначения	99
13.1 Кладбища	99
13.2 Скотомогильники	100
13.3 Полигоны ТБО	101
13.4 Режимные территории	105
13.4.1 Объекты обороны и безопасности	105

13.4.2 Режимные объекты.....	106
14 Сведения об объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых для размещения в Новосибирском районе.....	107
14.1 Сведения об объектах капитального строительства, иных объектов, территорий федерального и регионального значения, планируемых для размещения или реконструкции в Новосибирском районе, согласно СТП Новосибирской области, СТП Новосибирской агломерации, Комплексным программам социально-экономического развития и иным документам.....	108
14.2 Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения и развития в Новосибирском районе, согласно СТП Новосибирской области, СТП Новосибирской агломерации, Комплексным программам социально-экономического развития и иным документам	147
15. Обоснование выбранных вариантов размещения объектов местного	171
16. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов.....	171
16.1 Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на качество жизни населения	171
16.2 Влияние существующих и планируемых объектов на градостроительное использование территории	172
16.2.1 Объекты, требующие установления зон с особыми условиями использования	172
16.2.2 Виды зон с особыми условиями использования	173
17 Экологическое состояние Новосибирского района	179
17.1 Состояние атмосферного воздуха	179
17.2 Состояние поверхностных вод	181
17.2.1 Качество поверхностных водных объектов по данным «Ежегодника качества поверхностных вод и эффективности проведения водоохранных мероприятий по территории деятельности Западно-Сибирского управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды за 2012 год».....	183
17.2.2 Качество поверхностных водных объектов по данным ФГУ «ВерхнеОбьегионводхоз» Росводресурсов.....	186
17.3 Состояние подземных вод	188
17.4 Радиационная обстановка	195
17.4.1.Источники радиоактивного загрязнения атмосферы на территории Новосибирской области.....	196
17.4.2 Радиационно-опасные объекты.....	196
17.4.3 Радоноопасные территории	199
17.5 Состояние почв.....	200
17.6 Состояние лесов	200
18 Комплекс мер по улучшению экологического состояния	201
18.1 Комплекс мер, направленных на общее улучшение экологической ситуации	201
18.2 Комплекс мер по охране атмосферного воздуха	202
18.3 Комплекс мер по охране почв и подземных вод	204
18.4 Комплекс мер по охране поверхностных вод	205
18.5 Комплекс мер по улучшению радиационной обстановки.....	206
18.6 Комплекс мер по охране лесов	206
18.7 Санитарная очистка территории	207
19 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	210



Глава III. Комплексный анализ и оценка состояния территории муниципального района и направления ее развития.

Градостроительное освоение территории.

10. Архитектурно-планировочные решения

10.1 Современная планировочная структура района

10.1.1 Современный планировочный каркас

Новосибирский район входит в структуру формирующейся Новосибирской агломерации. Исторически сложившийся планировочный каркас, современная планировочная структура и функциональное зонирование Новосибирского района находятся в тесной взаимосвязи с планировочными структурами города Новосибирска и соседних районов: Ордынского, Коченёвского, Колыванского, Мошковского, Тогучинского и Искитимского.

Главной ландшафтно-планировочной осью территории района является река Обь и Обское водохранилище, которые делят район на две части. Река протекает по территории с юга на север, делая поворот на восток за г. Новосибирском. Река Обь играет важное системообразующее значение в градостроительном освоении территории и оказывает большое влияние на формирование систем расселения местного уровня и главного планировочного узла.

В структуре района можно выделить транспортные планировочные оси первого и второго порядка.

Планировочные оси первого порядка:

- Транссибирская железнодорожная магистраль. Пересекает территорию района в широтном направлении, обеспечивает транспортные связи с областным центром, с другими районами НСО, Омской, Томской и Кемеровской областями.
- Железнодорожная магистраль Кузбасского направления. Пересекает восточную часть территории района, обеспечивает транспортные связи с областным центром, с другими районами НСО, Кемеровской областью.
- Государственные автомагистрали Р-254 «Иртыш» (М51) и Р-255 «Сибирь» (М53). Пересекают территорию района в широтном направлении, обеспечива-

ют транспортные связи с областным центром, с другими районами НСО, Омской, Томской и Кемеровской областями. К этой же широтной оси относится и «связка» указанных магистралей – Северный объезд г. Новосибирска.

К планировочной оси первого порядка можно отнести государственную автомагистраль Р- 256 «Чуйский тракт» (М52), которая непосредственно не пересекает территорию района, но на которую ориентированы автодороги местного и межмуниципального назначения и которая обеспечивает транспортные связи южного Алтайского направления. Перспективная трассировка автомагистрали Р-256 – Восточный объезд Новосибирска – проходит по ряду муниципальных образований Новосибирского района, значительно влияя на ориентацию автодорог местного и межмуниципального значения.

Особое значение в формировании планировочной структуры района принадлежит автодорогам местного и межмуниципального значения, которые являются планировочными осями второго порядка. Посредством планировочных осей второго порядка осуществляются транспортные связи с административным центром района, а также планировочная структура района соединяется с каркасом одноимённых структур соседних районов и более высоких иерархических рангов.

Планировочные оси второго порядка:

- Автодорога Новосибирск – Павлодар. Пересекает юго-западную часть района, обеспечивает транспортные связи с областным центром, с другими районами НСО, Алтайским краем и республикой Казахстан.
- Автодорога Новосибирск – Томск (через Колывань, Кожевниково). Пересекает северо-западную часть района, обеспечивает транспортные связи с областным центром, с другими районами НСО и Томской областью.
- Автодорога Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий. Пересекает восточную часть территории района, обеспечивает транспортные связи с областным центром, с другими районами НСО, Кемеровской областью.
- Автодорога Новосибирск – Криводановка и далее с выходом на Р-254 – Северный объезд Новосибирска.
- Советское шоссе. Обеспечивает связь п. Краснообск, Мичуринского и Морского сельсоветов с областным центром.

Наличие такого количества транспортных планировочных осей второго порядка на территории района обусловлено исторически сложившейся спецификой формирования систем расселения и очередностью хозяйственного освоения территории.

Главный планировочный узел - город Новосибирск. В настоящее время город выполняет функции центра федерального округа и является опорным центром системы расселения регионального уровня. Административный центр Новосибирского района находится в Новосибирске. Центр федерального округа оказывает огромное влияние на планировочную структуру района.

Учреждения г. Новосибирска обеспечивают полный комплекс повседневного, периодического и частично эпизодического обслуживания населения в социально-культурной и бытовой сферах для населения областного центра, области и района. Ближайшие к городу населённые пункты в большей части пользуются его объектами обслуживания.

Планировочные узлы второго порядка — п. Краснообск, с. Криводановка, с. Верх-Тула, с. Барышево, с. Ярково и д.п. Кудряшевский. Вышеуказанные населённые пункты

являются административными центрами муниципальных образований района и опорными центрами систем расселения местного уровня, выполняют функции подцентров с элементами периодического обслуживания населения в бытовой и социально-культурной сферах. К планировочным узлам второго порядка необходимо отнести и населенные пункты, не входящие в состав Новосибирского района, р.п. Кольцово, г. Обь, п. Пашино, которые так же выполняют функции подцентров с элементами периодического обслуживания населения Новосибирского района в бытовой и социально-культурной сферах.

Планировочные элементы сформировали на территории района *планировочный каркас*, имеющий моноцентрический характер. Главный планировочный узел, город Новосибирск, расположен на пересечении планировочных осей первого порядка в центральной части района, лучи планировочных осей второго порядка ориентированы на главный планировочный узел или примыкают к планировочным осям первого порядка. Планировочный каркас закреплён планировочными узлами второго порядка. Такой тип планировочного каркаса обусловлен природно-географическими условиями и ориентирован на исторически сложившуюся систему расселения, основные транспортные коридоры и специфику хозяйственного освоения территории.

Заполнение планировочного каркаса района строится под влиянием расположения его по отношению к главному планировочному узлу района (пояса доступности).

В настоящее время в первом поясе доступности (т.е. в пределах 15 мин. доступности от центра г. Новосибирска) находятся 19 населённых пунктов и проживает 45,9 тыс. чел.

Во втором поясе (т.е. в пределах доступности от 15 до 30 мин.) находится 20 населённых пунктов и проживает 49,2 чел.

В третьем поясе (т.е. в пределах доступности от 30 до 60 мин.) находятся 35 населённых пункта и проживает 21,4 чел.

В пределах автотранспортной доступности более 1 часа на территории района находится 8 населённых пункта, в которых проживает 3,8 чел. (3,2% от общего числа населения района).

10.1.2 Современное планировочное зонирование

Вся территория района условно делится на две планировочных зоны: Центральную и Периферийную.

Центральная зона или зона урбанизации, включает в себя территории 15 населённых пунктов с численностью населения более 1,0 тыс. чел. (р.п. Краснообск, с. Верх-Тула, п. Толмачёво, п. Марусино, с. Криводановка, п. Приобский, п. Кудряшевский, с. Мочище, п. Озерный, п. Садовый, с. Каменка, п. Восход, с. Раздольное, с. Новолуговое, с. Барышево) и 32 населённых пункта с населением менее 1,0 тыс. чел. Площадь центральной зоны составляет 1008,3 км² и на ней сосредоточено большинство населения района. Численность населения в центральной зоне составляет около 92 тысяч человек (до 90% населения), плотность населения – более 91 чел/км². Здесь сосредоточена большая часть экономического потенциала района – фокусируются основные транспортные потоки, размещаются объекты промышленности, транспорта и аграрно-промышленного комплекса, территория носит характер наиболее активного селитебного освоения. В зоне урбанизации городское поселение оказывает влияние на функциональную деятельность сельских поселений, так как процесс повышения роли городского образа жизни сопровождается интенсификацией всех видов деятельности населения.

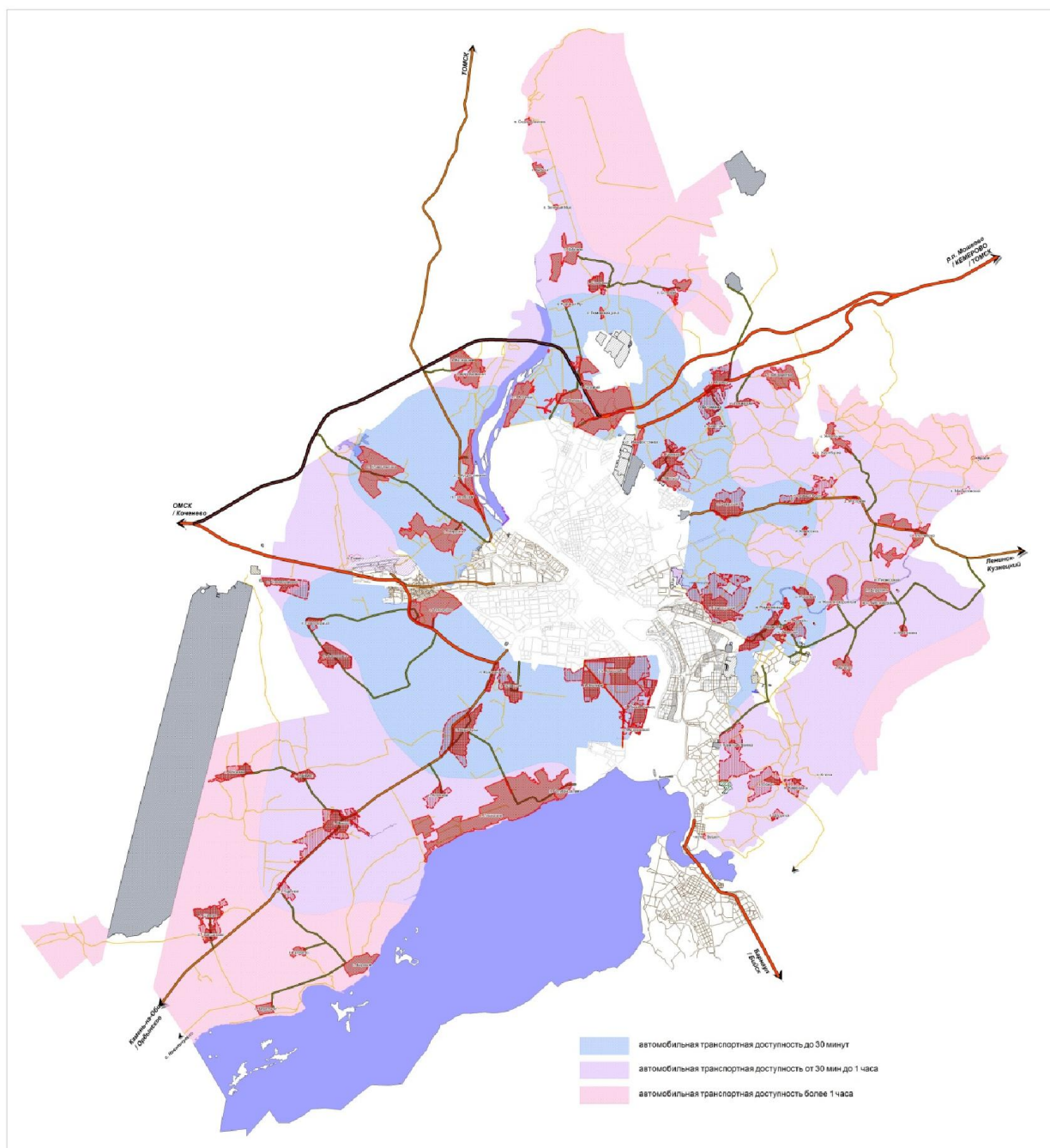


Рис.10.1.1.1 Схема автомобильной транспортной доступности Новосибирского района

В зоне урбанизации схемой территориального планирования района в основном предлагается развитие жилищного строительства, размещение промышленных и промышленно-логистических предприятий. На этой территории получают дальнейшее развитие наукоёмкие производства и жилищное строительство.

Периферийная зона занимает большую часть территории района и включает в себя земли преимущественного сельскохозяйственного назначения и леса. Зона включает в себя ареалы сельскохозяйственного производства, расположенные в юго-западной, западной и частично восточной частях территории района, неиспользуемые и слабоиспользуемые в сельском хозяйстве земельные участки находятся в северо-восточной и северной части района. Площадь территории 1823,5 км², численность населения сосредоточенного в этой зоне составляет около 18 тыс. чел., плотность населения – около 10 чел/км².

10.1.3 Современное функциональное зонирование

В настоящее время вся территория Новосибирского района по функциональному назначению подразделяется на:

- зону градостроительного использования;
- зону производственного использования;
- зону инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зону сельскохозяйственного использования;
- зону рекреационного назначения;
- зону специального назначения;
- зону земель, покрытых водными объектами;
- иные зоны.

Границы поселений (населенных пунктов) в данном проекте приняты согласно выполненным и утвержденным генеральным планам муниципальных образований Новосибирского района. Границы муниципальных образований приняты согласно проекту уточненных границ г. Новосибирска и Новосибирского района, выполненного СГГА в 2013 – 2014 гг.

Вычисление площадей функциональных зон выполняются с учетом вышеназванных проектов.

10.1.3.1 Зона градостроительного использования

Зона градостроительного использования представляет собой территории всех населенных пунктов (в принятых Генеральными планами сельсоветов границах) в пределах границ Новосибирского района. Очень небольшое число населенных пунктов границ не имеет: п. Междуречье, о.п. 39 км Совхозная, п. Пионерский, о.п. 47 км Геодезическая Березовского сельсовета; п. Затонский Кудряшовского сельсовета. Пос. Павино Криводановского сельсовета имеет территорию, однако жители его сселены.

Общая площадь зоны градостроительного использования составляет **18900,6 га.**

10.1.3.2 Зона производственного использования

Зоны производственного использования на территории района расположены неравномерно. Можно выделить 6 сельских советов, где сконцентрированы производственные территории. Это Толмачевский, Криводановский, Мочищенский, Станционный, Барышевский и Мичуринский сельсоветы. Несколько производственных площадок размещаются на территории Каменского, Кубовинского и Верх-Тулинского сельсоветов. Существующая производственная территория района составляет **4012,3 га.**

В северной части Толмачевского сельсовета развивается Западный промышленно-логистический парк, в составе которого ЗАО «Роса», ООО «Сладомир логистик групп», ООО «РусБитХолод», компания «REXAM», ООО «Марс», ЗАО «Завод тарных изделий» и др.; в восточной части сельсовета находятся действующие складские базы и резервные территории для промышленного развития (в частности для перспективной ТЭЦ-6).

На территории Криводановского сельсовета к востоку от с. Марусино расположены производственно-складские объекты, к югу – карьеры по добыче песка. Юго-восточнее с. Криводановка находится «Кудряшовский свинокомплекс», северо-восточную часть сельсовета занимают площадки и карьер ЗАО «Неруд Запсиб».

Производственная зона Мочищенского сельсовета представлена карьером, заводом ЖБИ, ПТО «Катунь-Транс» и др. Все площадки расположены у юго-западных границ пос. Озерный.

На территории Станционного сельсовета у восточных границ п. Садовый развивается Восточный промышленно-логистический парк, на территории которого уже формируется контейнерный терминал.

Производственная зона Барышевского сельсовета сконцентрирована юго-восточнее п. Двуречье. В ее составе производственная база «Двуречье», ЗАО «Агротех», ООО «Теплонасос», ЗАО «Химинвестгрупп», фанерный завод, асфальтобетонный завод, кирпичный завод и др.

Производственная зона Мичуринского сельсовета состоит из трех площадок. У северных границ сельсовета находится пивоваренный завод «Пивоварня Москва – Эфес»; в южной части МО размещены завод по производству пластиковых окон «БФК», ПАТП МУП «Автоперевозчик», производственно-складские базы; в юго-западной части сельсовета расположены завод по производству безалкогольных напитков и административно-производственный комплекс ПЭТ преформ.

На территории Каменского сельсовета основными предприятиями являются: В с. Каменка – ООО «Динал», ООО «Камилан», ООО «Компания НБТ»; в п. Восход – МУП «Новосибирский крематорий», ООО «Некрополь», ООО «Технофорум», ООО «Новосибирский завод специальных изделий»; близ п. Советский размещается площадка ЗАО «Чкаловское».

Основным предприятием Кубовинского сельсовета является нефтебаза «Красный Яр» близ одноименного поселка.

Производственную зону Верх-Тулинского сельсовета составляют карьеры и производственно-складские базы.

10.1.3.3 Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зону инженерной инфраструктуры на территории Новосибирского района составляют площадки водозаборных сооружений, канализационно-очистных станций, электроподстанций. Их общая площадь, согласно выделенным кадастровым участкам, составляет **829,6** га.

Наиболее крупными объектами являются: водозаборные и очистные сооружения МУП «Горводоканал» на территории Кудряшовского сельсовета; водозабор и очистные сооружения Кудряшовского свиного комплекса на территории Криводановского сельсовета; площадка радицентра № 5 на территории Верх-Тулинского сельсовета; площадка ФРУП «Радиочастотный центр Сибирского федерального округа» на территории Барышевского сельсовета; площадка золоотвала ТЭЦ 5, расположенная на территории Новолуговского сельсовета. Кроме того, на территории Новосибирского района расположены 10 электроподстанций, территории которых также входят в зону инженерной инфраструктуры.

В транспортную инфраструктуру включены полосы отводов автомобильных и железных дорог, взлетно-посадочная полоса аэропорта «Толмачево» (на территории Криводановского сельсовета), а также территории занятые АЗС, СТО, автомойками и иными объектами транспортной инфраструктуры. Общая площадь транспортной зоны **2923,5** га.

10.1.3.4 Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования является доминирующей на территории Новосибирского района. Она включает в себя сельхозугодья, дачные и садоводческие товарищества, территории сельскохозяйственных предприятий. Общая площадь территории зоны сельскохозяйственного использования составляет **156843,03** га. В том числе дачные и садовые общества занимают **11093,9** га, территория сельскохозяйственных предприятий составляет **566,5** га.

10.1.3.5 Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения подразделяется на *зону сохранения природного ландшафта*, предназначенную для отдыха и свободного доступа населения и *зону рекреационную*, в которой размещаются объекты оздоровления, спорта и отдыха доступные всем жителям и гостям города, района и области.

В зону сохранения природного ландшафта включены крупные лесные массивы земель лесного фонда Кубовинского, Мочищенского и Кудряшовского сельских советов. А также отдельные небольшие залесенные участки Раздольненского, Плотниковского, Барышевского, Березовского, Мичуринского сельсоветов и ленточные сосновые боры побережья Новосибирского водохранилища Морского и Боровского сельсоветов. К этой же функциональной зоне отнесены Государственный природный заказник «Кудряшовский» и памятник природы «Долина реки Издревая». Площадь зоны сохранения природного ландшафта составляет **36455,9** га. Объекты рекреационного назначения расположены в основном на берегу р. Обь и Новосибирского водохранилища, общая площадь территорий рекреационного назначения составляет **1974,6** га. Общая площадь зоны рекреационного назначения составляет **38430,5** га.

10.1.3.6 Зона специального назначения

Зону специального назначения составляют территории объектов обороны, УФСИН, МЧС, а также территории кладбищ, свалок ТБО, скотомогильников. Кладбища, свалки ТБО и скотомогильники присутствуют на территории большинства сельсоветов. «Режимные» территории рассредоточены по всему Новосибирскому району, за исключением Боровского, Кудряшовского, Каменского сельсоветов и р.п. Краснообск. Общая площадь территорий специального назначения **12658,4** га.

10.1.3.7 Зона земель, покрытых водными объектами

В данную зону включены крупные акватории Новосибирского водохранилища и реки Обь, расположенные на территории Боровского, Морского, Кудряшовского, Мочищенского сельских советов, а также р. Иня на территории Барышевского и Березовского сельсоветов и озера и протоки Криводановского и Кудряшовского сельсоветов. Её площадь составляет **55962,7** га.

10.1.3.8 Иные зоны

К общественно-деловой зоне относятся общественные учреждения и объекты, находящиеся за границами населенных пунктов (музей в Барышевском сельсовете, общественные учреждения в р.п. Краснообск, Станционном и Морском сельсоветах, выставочный центр в Криводановском сельсовете, психиатрическая больница в Раздольненском сельсовете). Общая площадь зоны составляет **183,2** га.

В Зону научных учреждений выделены территории научно-исследовательских институтов СО РАН р.п. Краснообск; территории научно-производственных объектов в Барышевском сельсовете. Общая площадь зоны научных учреждений **35,8** га.

Зона объектов наблюдательной сети состоит из территории стационарного пункта наблюдения околоземного космического пространства и территории обсерватории, расположенных в Барышевском сельсовете. Общая площадь зоны составляет **16,0** га.

Зона учебных полигонов представлена несколькими сезонными образовательными площадками ВУЗов на территории Барышевского и Березовского сельсоветов, площадью **27,2** га.

10.1.4. Выводы

1. Планировочная структура района неоднородна и сочетает в себе две планировочные зоны - плотно заселённую центральную зону и редко заселённую периферийную зону.

2. Планировочная организация территории района позволяет осуществлять транспортные, хозяйственные и культурно-бытовые связи систем расселения местного уровня с административным центром в пределах автотранспортной доступности 1 час.

3. Зоны влияния главного планировочного узла и сформировавшихся

планировочных центров второго порядка охватывают всю территорию района, поэтому формирование дополнительных планировочных узлов второго порядка на территории района не требуется.

4. Недостатком планировочной структуры является отсутствие автодорог с твёрдым покрытием в части местных систем расселения, что препятствует развитию культурно-бытовых связей между жителями периферийной зоны района.

5. В сложившемся функциональном зонировании преобладает зона сельскохозяйственного использования, что отвечает специализации района.

6. Природные возможности и транспортные связи района позволяют расширить зону рекреационного назначения.

10.2 Перспективы градостроительного освоения территории

10.2.1 Планируемая планировочная структура

Планируемое строительство магистральных автодорог (планировочные оси первого порядка) незначительно улучшит транспортную доступность населённых пунктов района. В часовую доступность попадёт несколько населённых пунктов с небольшой долей населения, но которые за счёт этого получают импульс развития (размещение производств, жилищное строительство) и увеличат численность населения.

В зоне урбанизации градостроительная документация района в основном предлагает развитие жилищного строительства, размещение промышленных и промышленно-логистических предприятий, наукоёмких производств.

Для улучшения возможностей развития территорий отдалённых районов, которые обладают значительным рекреационным потенциалом, как для жителей района, так и для жителей г. Новосибирска и туристов, необходимо более интенсивно развивать сеть автодорог межмуниципального и районного значения (планировочные оси второго порядка) и местных дорог. Это позволит улучшить взаимосвязь между центрами муниципальных образований и сократить автотранспортную доступность с 1,5 часов до 1 часа и менее для отдалённых населённых пунктов и территорий от центральной части района.

Для оптимизации современной планировочной организации территории района проектом предлагается:

1. Дальнейшее развитие планировочных транспортных осей второго порядка;
2. Строительство автодорог межмуниципального значения на расчётный срок;
3. Формирование автодорожной сети в местных системах расселения;
4. К расчётному сроку обеспечить подъезды по автодорогам с твёрдым покрытием ко всем населённым пунктам, входящим в состав района;
5. Дальнейшее развитие и укрепление роли планировочных узлов второго порядка.

[illegible]

10.2.2 Планируемое функциональное зонирование

- зона градостроительного использования;
- зона производственного использования;
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона рекреационного назначения;
- зона специального назначения;
- зона земель, покрытых водными объектами;
- зона территорий опережающего развития;
- иные зоны.

10.2.2.1 Зона градостроительного использования

Зона градостроительного использования представляет собой территории всех населенных пунктов (в проектных границах) Новосибирского района. Общая площадь населенных пунктов составит **26091,0** га, что на **7190,4** га больше территории поселений района в утвержденных границах по состоянию на 01.04.2014г.

Из реестра населенных пунктов Новосибирского района выводятся населенные пункты, численность населения в которых составляет менее 10 человек, или вообще отсутствует население. Это следующие населенные пункты: п.Ключи (9 чел) Барышевского сельсовета, п. Междуречье (3 чел) и п. Пионерский (5 чел.), Березовского сельсовета, п. Павино (0 чел) Криводановского сельсовета, п. Затонский (0 чел) Кудряшовского сельсовета, п. Михайловский (5 чел) и с. Ярское (8 чел) Плотниковского сельсовета. Населенные пункты о.п. 39 км Совхозная и о.п. 47 км Геодезическая не имеют территории и приписываются к другим населенным пунктам Березовского сельсовета.

Функциональное зонирование населенных пунктов рассматривается в проектах их генеральных планов.

На перспективу предлагается развитие зоны градостроительного использования в Криводановском, Боровском, Барышевском, Каменском, Раздольненском сельсоветах и в МО р.п. Краснообск общей площадью **1203,0** га.

10.2.2.2 Зона производственного использования

Увеличение производственной зоны предполагается на **2245,1** га. Её общая площадь составит **6257,4** га.

Развитие зоны производственного использования предполагается следующее:

1. На период расчетного срока в северной части Толмачевского сельсовета продолжает осваиваться территория «Западного» Промышленно-логистического парка, из 19 предприятий-резидентов уже 6 предприятий функционируют; в восточной части сельсовета находятся уже отведенные резервные территории для промышленного развития (в частности для перспективной ТЭЦ-6).

На перспективу планируются новые площадки для промышленно-складских объектов ориентировочной площадью **316,2** га.

2. На период расчетного срока существующая производственная зона Криводановского сельсовета упорядочивается за счет оптимизации использования существующих площадей и присоединения пустырей, при этом увеличение производственной территории составит **376,1** га.

На перспективу на территории Криводановского сельсовета между населенными пунктами Марусино и Криводановка намечено развитие производственной площадки «Криводановско-Марусинская промышленная зона» ориентировочной площадью **550** га.

3. На период расчетного срока развивается «Восточный» Промышленно-логистический парк на территории Станционного сельсовета. Помимо складских предусмотрены сервисные помещения: терминал для ремонта авторефрижераторов и другой специальной техники, шиномонтажная мастерская. Запроектированы бизнес-центр, гостиница, хостел и столовая. Одна только парковка перед логопарком занимает 7,0 га. Общая площадь развития производственной зоны Станционного сельсовета составит **447,2** га

На перспективу данная зона расширяется ориентировочно на 276,1 га с учетом производственных территорий Каменского сельсовета.

На северо-востоке Станционного сельсовета на период расчетного срока предусмотрена производственная зона площадью 90,3 га.

4. На перспективу производственная зона Мичуринского сельсовета увеличивается за счет резервных производственных площадок для выноса действующих предприятий из

селитебных зон и организации новых предприятий. Площадь новых производственных территорий составит **50 га**.

5. *На перспективу* близ п. Комаровка Раздольненского сельсовета выделена территория для межрегионального оптового рынка площадью **50 га**.

6. *На период расчетного срока* у западных границ Новолуговского сельсовета запроектированы производственные территории площадью **94,0 га**.

7. *На период расчетного срока* у южных границ п. Двуречье производственная зона развивается на **115,7 га**.

8. *На период расчетного срока* возле с. Ленинское предусматривается зона площадью **31 га** для развития производственных предприятий IV класса опасности.

10.2.2.3 Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Проектной инженерной площадкой на период расчетного срока является территория водозаборных сооружений в Верх-Тулинском и Толмачевском сельсоветах. Зона инженерной инфраструктуры увеличится на **10,4 га** и составит **840,0 га**.

К зоне транспортной инфраструктуры планируемой на расчетный срок относится выделенная полоса отвода строящегося «Восточного объезда» на территории Новолуговского, частично Барышевского и Раздольненского сельсоветов и территория перспективной взлетно-посадочной полосы аэропорта «Толмачево», примыкающая с западной стороны к новой ВПП на территории Криводановского сельсовета. На перспективу территория к востоку от новой ВПП резервируется для объектов обслуживания аэропорта.

Полоса отвода «Восточного объезда» на территории Каменского, Станционного и частично Барышевского, Раздольненского сельсоветов, а также полосы отвода прочих проектируемых дорог в территориальную транспортную зону данным проектом не выделяются, поскольку будут уточняться на этапе проектирования специализированными организациями.

Зона транспортной инфраструктуры увеличится на **590,1 га** и составит **3513,6 га**.

10.2.2.4 Зона сельскохозяйственного использования

Баланс территории зоны сельскохозяйственного использования на период расчетного срока и перспективу меняется.

Новые дачные общества запроектированы на территории Верх-Тулинского, Криводановского, Каменского сельсоветов общей площадью 1202,0 га, часть из них переходит в зону градостроительного использования (населенные пункты) – 872,0 га.

Новые сельскохозяйственные предприятия возникают на территории Верх-Тулинского и Березовского сельсоветов, это соответственно бизнес-парк «Верх-Тулинский» (1040,8 га) и агропромышленный парк «Березовский» (136,4 га). Также на период расчетного срока на территории Березовского сельсовета севернее с. Быково запроектирована площадка в 16,4 га. С учетом того, что часть существующих участков сельхозпредприятий вошла в границы населенных пунктов, территориальный прирост агропредприятий составляет **939,7 га**.

На перспективу предлагается зона развития объектов сельскохозяйственного назначения в Мичуринском сельсовете площадью **28,5 га**.

Часть территории зоны сельскохозяйственного использования меняет функциональное назначение на зоны градостроительного использования, транспортную или производственную. Общая площадь переводимых сельскохозяйственных территорий в иные функциональные зоны составляет **11920,1 га**.

10.2.2.5 Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения увеличивается за счет включения территорий по берегу Новосибирского водохранилища в Морском и Боровском сельсоветах, крупного

лесного массива возле ст. Крахаль Барышевского сельсовета, отдельных природных участков Станционного, Березовского сельсоветов общей площадью **223,9 га**.

На перспективу в рекреационную зону включены природные территории севернее п. Ложок и юго-западнее с. Плотниково.

10.2.2.6 Зона специального назначения

Проектными объектами, а соответственно и территориями спецназначения являются два мусороперерабатывающих завода на землях Верх-Тулинского сельсовета, новые полигоны ТБО, скотомогильник, кладбища ряда сельских советов Новосибирского района. Общая площадь проектных зон спецназначения увеличится на **62,5 га** и составит **12720,9 га**.

На перспективу предусматривается увеличение площади территорий для устройства кладбищ в Кубовинском, Криводановском, Толмачевском, Раздольненском сельсоветах общей площадью **264,6 га**.

10.2.2.7 Зона земель, покрытых водными объектами

Зона земель покрытых водными объектами изменяется незначительно, за счет включения **0,1 га** р. Иня в границы д. Издревая Барышевского сельсовета. Её площадь составит **55962,6 га**.

10.2.2.8 Зона территорий опережающего развития

В данную зону вошли территории комплексного освоения современного производственного, социально-бытового и жилищного характера.

- 1) На территории Криводановского, Толмачевского сельсоветов и г. Обь планируется развитие зоны «Аэросити», в состав которой войдут: технопарки, предприятия по производству переработке и распределению продукции (срочные производства); гостиничные комплексы и выставочные центры, центры розничной торговли и гипермаркеты оптовой торговли; предприятия авиационной отрасли, грузовой терминал, Новосибирский логистический почтовый центр. Ориентировочная площадь «Аэросити» составит 3400 га, в том числе территория промзоны аэрополиса, расположенная с восточной стороны новой ВПП займет **818 га**.
- 2) В южной части Новосибирского района планируется зона «Наукополиса», общей площадью 15000 га. В эту зону войдут части территорий р.п. Краснообска, Академгородка, Мичуринского, Барышевского сельсоветов. Планируется размещать предприятия в области информационных технологий, приборостроения, биотехнологии и биомедицины, нанотехнологий, современных агротехнологий. А также научно - производственные лаборатории и жилые поселки.

10.2.2.9 Иные зоны

Существующие зоны объектов наблюдательной сети, учебных полигонов территориально не изменяются.

Зона научных учреждений и общественно-деловые зоны уменьшаются за счет частичного их включения в проектные границы р.п. Краснообск.

Общая площадь иных зон уменьшится на **27,4 га** и составит **234,8 га**.

Особо охраняемые природные территории большей частью входят в зону рекреационного назначения. Проектная часть территории памятника природы «Долина реки Издревкой» расположена в зоне сельскохозяйственного использования и на перспективу рекомендуется к переводу в рекреационную зону.

Общая площадь существующих особо охраняемых природных территорий составляет **4523,5 га**, площадь планируемых – **4708,5 га**.

Площадь существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий

Таблица 10.2.1

№ п/п	Наименование	Существующая площадь территории, га	Планируемая площадь территории, га
1	Государственный природный заказник «Кудряшовский бор»	4452,8	4452,8
2	Памятник природы "Долина р. Издревая"	70,7	70,7
3	Долинный комплекс р. Издревая	-	185,0
	Итого	4523,5	4708,5

Информация по изменению функциональных зон Новосибирского района представлена в таблице 10.2.2

Функциональное зонирование Новосибирского района

Таблица 10.2.2

№ п/п	Наименование зоны	Существующее положение		Проектное решение	
		Площадь (га)	% от общей площади границах сельсовета	Площадь (га)	% от общей площади границах сельсовета
1	Зона градостроительного использования	18900,6	6,5	26091,0	9,0
2	Зона производственного назначения, в том числе:	4012,3	1,4	6257,4	2,2
2.1	- зона территорий опережающего развития	-	-	818,0	0,4
3	Зона инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:	3753,1	1,3	4353,6	1,5
3.1	- зона транспортной инфраструктуры;	2923,5		3513,6	
3.2	- зона инженерной инфраструктуры.	829,6		840,0	
4	Зона сельскохозяйственного использования, в т.ч.:	158173,78	53,9	147878,88	50,4
4.1	- зона дачных и садоводческих обществ;	11093,9		11423,9	
4.2	- зона объектов сельскохозяйственного назначения;	566,5		1506,2	
4.3	- зона сельскохозяйственных угодий.	146513,38		134948,78	

5	Зона рекреационного назначения, в т.ч.:	38430,5	13,2	38654,4	13,3
5.1	- зона сохранения природного ландшафта	36455,9		35234,5	
5.2	- зона объектов рекреационного назначения	1974,6		3419,9	
6	Зона специального назначения	12658,4	4,4	12720,9	4,4
6.1	- объекты обороны	12090,5		12080,0	
6.2	- объекты МЧС	14,5		14,5	
6.3	- кладбища	207,7		270,2	
6.4	- скотомогильники	0,5		0,5	
6.5	- полигоны ТБО, в т.ч. промышленные и мусороперерабатывающие заводы	311,1		318,4	
6.6	- снегоотвал	-		3,2	
6.7	- исправительные и специализированные лечебные объекты	34,1		34,1	
7	Зона земель, покрытых водными объектами	55962,7	19,2	55962,6	19,2
8	Иные зоны, в т.ч.:	262,2	0,1	234,8	0,1
8.1	- общественно-деловая зона;	183,2		183,2	
8.2	- зона научных учреждений;	35,8		8,4	
8.3	- зона объектов наблюдательной сети.	16,0		16,0	
8.4	- зона учебных полигонов	27,2		27,2	
	Итого в пределах границ муниципального образования	292153,58	100	292153,58	100

10.2.3 Новосибирский район в структуре Новосибирской агломерации

В настоящее время выполнены и утверждены стратегические документы территориального планирования: СТП Новосибирской области и СТП Новосибирской агломерации. Согласно этим документам предлагаемая еще недавно идея о расширении границ города за счет ближайших муниципальных образований отклонена. Принятая на ближайшие двадцать лет областная градостроительная политика рассматривает развитие областного центра г. Новосибирска и соседних с ним муниципальных районов, в том числе Новосибирского по типу агломерации – групповой системы расселения городских и сельских поселений, объединенных развитыми производственными, культурными, рекреационными связями.

Новосибирский сельский район занимает срединное географическое положение, окружая город, это может дать преимущество и толчок в развитии различных отраслей народно-хозяйственного комплекса в рамках новой урбанистической структуры.

Транспорт

Существующие и планируемые транспортные связи значительно повышают потенциал территории. Объездные автомагистрали и железная дорога в местах пересечения формируют крупные транспортные узлы, на базе которых развиваются транспортно-

логистические центры. Необходимость в таких центрах связана с развитием активности крупных оптовых и розничных торговых сетей на территории, как Новосибирска, так и ближайших регионов, а также с обслуживанием международных транзитных грузов в западном, восточном и южном направлениях. Возрастает потребность в высокотехнологичных услугах по размещению, хранению, перегруппировке больших объемов разнообразных потребительских товаров, поскольку действующие терминально-складское хозяйство, транспортно-логистическая инфраструктура во многом не соответствует современным технологическим требованиям обеспечения транспортно-логистического процесса.

Промышленность, агропромышленный комплекс

Инвестиционную привлекательность любой территории формируют:

- развитие традиционных обрабатывающих, наукоемких и высокотехнологичных производств, в том числе ориентированных на массовый выпуск продукции,
- сырьевой сектор и добыча полезных ископаемых,
- эффективная интеграция в эти процессы научно-образовательной сферы.

В промышленности Новосибирского района традиционно преобладает пищевая отрасль (доля более 70%). Дальнейшее развитие сельского хозяйства с полной переработкой сельхозпродукции в районе, а также развитие личных подсобных хозяйств будут способствовать дальнейшему росту экономики района. Появление проектов типа «Верх-Тулинского агропромышленного комплекса» или агропромышленный парк «Березовский» является показателем интереса предпринимателей к региону и его возможностям. При активной интеграции агропромышленного комплекса и научных исследований НИИ РАСХН неизбежен рост эффективности производства.

Развитие наукоемкого производства также имеет перспективы, поскольку обусловлено соседством Новосибирского района с институтами СО РАН, РАМН, вузами и НИИ города Новосибирска, наличием исследовательского центра р.п. Краснообск. Исследовательские возможности институтов должны сопровождаться внедренческим процессом благодаря сохранению и развитию опытных хозяйств СО РАСХН, учебного хозяйства Аграрного университета и Новосибирского сельскохозяйственного колледжа. Заслуживает интерес проект «Наукополис», в котором пересекаются интересы нескольких муниципалитетов: г. Новосибирска, г. Бердска, р.п. Кольцово, р.п. Краснообска, Барышевского и Мичуринского сельсоветов.

Туристический бизнес

Туризм как сфера частной и государственной деятельности может являться важным направлением экономики. Развитие данной сферы стимулирует рост сопутствующих отраслей – гостиничного бизнеса, транспорта, общественного питания, банковскую деятельность.

Новосибирский район - это одна большая рекреационная зона. И на берегах рек и водохранилища, и в лесных зонах имеются возможности для развития рекреационного бизнеса. Существующая туристическая база нуждается в модернизации и дальнейшем развитии, и при этом имеются возможности для создания туристско-рекреационных парков в Барышевском, Новолуговском, Боровском, Морском, Кудряшовском сельских советах.

10.3 Земельные участки, расположенные на межпоселенческих территориях и включаемые в границы населенных пунктов

Анализ разработанных генеральных планов муниципальных образований Новосибирского района показывает, что большинство населенных пунктов приобрели новые границы. неизменными остались границы в следующих населенных пунктах:

- ж.ст. Крахаль Барышевского сельского совета;
- с. Береговое, п. Прогресс Боровского сельского совета;
- п. Седова Заимка, п. Бибиха, п. Зеленый Мыс Кубовинского сельского совета.

Расширение населенных пунктов происходит в основном за счет «земель сельскохозяйственного назначения», реже за счет «земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения».

Перечень кадастровых земельных участков включаемых в границы населенных пунктов приведен в Томе II, часть 5 – Приложения (Приложение 1, таблицы 1. 1 – 1.18)

11. Транспортная инфраструктура

Расположение земель Новосибирского района способствует тому, что район активно использует транспортную инфраструктуру г. Новосибирска, в результате чего, в районе представлены все виды транспорта: железнодорожный, автомобильный, воздушный, речной. Доминирующим можно назвать автомобильный транспорт, поскольку все населенные пункты района имеют автодорожную связь с областным - районным центром.

11.1 Автодорожный комплекс

11.1.1 Дорожная сеть района

Опорную сеть автомобильных дорог Новосибирского района составляют автомобильные дороги федерального значения, автодороги регионального значения и автодороги межмуниципального значения.

Через территорию Новосибирского района проходят две автодороги федерального значения:

Р-254 «Иртыш» Челябинск - Курган - Омск – Новосибирск (М-51 «Байкал» - участок от Омска до Новосибирска);

Р-255 «Сибирь» Новосибирск - Кемерово - Красноярск – Иркутск (М-53 «Байкал» - участок от Новосибирска до Кемерово).

Существующая автодорога Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск - Барнаул - Горно-Алтайск - граница с Монголией (М-52 «Чуйский тракт» - от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией) косвенно участвует в автомобильной транспортной схеме, проходя по дамбе между Морским и Барышевским сельсоветами.

По территории Новосибирского района проходят четыре автомобильные дороги регионального значения:

К-17 р «Новосибирск – с. Кочки – Павлодар»,

К-19 р «Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий»,

К-12 «Новосибирск - Колывань – Томск»,

Автодорога К-24 «Новосибирск – аэропорт Толмачево» берет начало в черте города Новосибирска и проходит в основном по территории г. Обь, однако небольшой участок трассы расположен в границах Криводановского сельсовета, его протяженность составляет 1200 м.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования федерального значения, регионального значения и межмуниципального значения по Новосибирскому району представлена в таблице 11.1.1.1.

Таблица 11.1.1.1

№№ п./п.	Автодороги общего пользования	Протяженность автомобильных дорог, км.		Плотность автомо- бильных дорог, км/1000км ²
		всего	в том числе с твер- дым покрытием	
1	2	3	4	5
1	автодороги федерального зна- чения	48,964	48,964	17,487
2	автодороги регионального зна- чения	83,647	83,647	29,873
3	автодороги межмуниципально- го значения	230,873	230,873	82,44
4	Итого по району	363,484	363,484	129,8

Численность автодорог межмуниципального значения в Новосибирском районе составляет 39 единиц.

Дорогами межмуниципального значения являются автомобильные дороги в границах муниципального района, соединяющие административный центр г. Новосибирск с центрами муниципальных образований, с регулярным пассажирским автобусным сообщением.

А также к межмуниципальным дорогам относятся:

- подъезды к ближайшим речным портам и пристаням, аэропортам, железнодорожным узлам;
- дороги и подъезды к ним (протяженностью до 5 км), соединяющие курорты, места массового отдыха и туризма, спортивные комплексы, заповедники, исторические и культурные памятники, имеющие региональное (областное) значение, с административными центрами области и муниципальных районов, на территории которых располагаются указанные объекты, а также автомобильные дороги, соединяющие эти объекты с железнодорожными станциями, аэропортами, речными портами, федеральными и региональными дорогами.

Перечень и протяженность автодорог общего пользования федерального, регионального и межмуниципального значения Новосибирского района приведен в таблице 11.1.1.2

Автодороги общего пользования федерального, регионального и межмуниципального значения Новосибирского района

Таблица 11.1.1.2

№ п/п	Идентификацион- ный номер автодороги	Наименование автомобильной дороги	Номер (код) до- роги	Протяжен- ность в границах района, км	Техни- ческая катего- рия
1	2	3	4	5	6
Автомобильные дороги федерального значения					
1	00 ОП ФЗ Р-254 (Е30, АН6, СНГ)	«Иртыш» Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск	Р-254 (М- 51)	38,295	I, II
2	00 ОП ФЗ Р-255 (АН6, СНГ)	«Сибирь» Новосибирск - Кемерово - Красноярск - Иркутск	Р-255 (М- 53)	10,669	II, III
3	00 ОП ФЗ Р-256 (АН4, СНГ)	«Чуйский тракт» Новосибирск - Барна- ул - Горно-Алтайск - граница с Монго- лией	Р-256 (М-52)	-	-
Автомобильные дороги регионального значения					

№ № п/п	Идентификацион- ный номер автодороги	Наименование автомобильной дороги	Номер (код) до- роги	Протяжен- ность в границах района, км	Техни- ческая катего- рия
1	2	3	4	5	6
1	50 ОП РЗ 50К-12	Новосибирск - Колывань -Томск (в гра- ницах НСО)	К-12	16,113	II
2	50 ОП РЗ 50К-17р	Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)	К-17р	43,334	II
3	50 ОП РЗ 50К-19р	Новосибирск - Ленинск-Кузнецкий (в границах НСО)	К-19р	23,000	II
4	50 ОП РЗ 50К-24	Новосибирск - аэропорт Толмачево	К-24	1,2	II
Автомобильные дороги межмуниципального значения					
1	50 ОП МЗ 50Н-2101	Новосибирск - Садовый	Н-2101	1,772	IV
2	50 ОП МЗ 50Н-2102	1445 км а/д "М-51" - Красноглинное	Н-2102	1,747	IV
3	50 ОП МЗ 50Н-2103	2 км а/д "Н-2105" - Кубовая	Н-2103	5,614	IV
4	50 ОП МЗ 50Н-2104	1445 км а/д "М-51" - Алексеевка	Н-2104	27,921	IV
5	50 ОП МЗ 50Н-2105	Сосновка - Степной	Н-2105	8,219	IV
6	50 ОП МЗ 50Н-2106	1448 км а/д "М-51" - Толмачево	Н-2106	0,952	IV
7	50 ОП МЗ 50Н-2107	Инская - Барышево - 39 км а/д "К-19р" (в гр. района)	Н-2107	27,158	IV
8	50 ОП МЗ 50Н- 2107п1	Подъезд к Госплемптицесовхозу /3 км/	Н-2107п1	4,185	IV
9	50 ОП МЗ 50Н- 2107п2	Подъезд к с.Березовка /18 км/	Н-2107п2	2,623	IV
10	50 ОП МЗ 50Н-2109	13 км а/д "Н-2107" - Железнодорожный	Н-2109	2,998	IV- 2,281км, V- 0,717км
11	50 ОП МЗ 50Н-2110	14 км а/д "Н-2107" - Быково	Н-2110	3,256	IV
12	50 ОП МЗ 50Н-2111	6 км а/д "Н-2107" - Мичуринский	Н-2111	3,605	IV
13	50 ОП МЗ 50Н-2112	18 км а/д "Н-2107" - Малиновка	Н-2112	2,647	IV
14	50 ОП МЗ 50Н-2113	16 км а/д "Н-2107" - Шелковичиха	Н-2113	0,602	IV
15	50 ОП МЗ 50Н-2116	1 км а/д "Н-2123" - Верх-Тула - Ленин- ское - ОББГЭС	Н-2116	15,013	IV
16	50 ОП МЗ 50Н- 2116п1	Подъезд к с.Ленинское /9 км/	Н-2116п1	0,442	IV
17	50 ОП МЗ 50Н-2117	25 км а/д "М-53" - Ленинский	Н-2117	3,110	IV
18	50 ОП МЗ 50Н-2118	21 км а/д "М-53" - Витаминка	Н-2118	2,957	IV
19	50 ОП МЗ 50Н-2119	Новосибирск - Каменка	Н-2119	4,301	IV
20	50 ОП МЗ 50Н-2120	12 км а/д "К-12" - Криводановка	Н-2120	12,531	III
21	50 ОП МЗ 50Н-2121	4 км а/д "Н-2120" - Марусино	Н-2121	0,804	IV
22	50 ОП МЗ 50Н-2122	45км а/д "К-17р" - Боровое	Н-2122	10,986	III
23	50 ОП МЗ 50Н-2123	21 км а/д "К-17р" - Верх-Тула	Н-2123	3,909	IV
24	50 ОП МЗ 50Н-2124	36 км а/д "К-17р" - Ярково - Пайвино - Сенчанка	Н-2124	11,214	IV
25	50 ОП МЗ 50Н-2125	10 км а/д "Н-2122" - Береговое	Н-2125	8,740	IV
26	50 ОП МЗ 50Н-2126	53 км а/д "К-17р" - Новошилово - Ши- лово	Н-2126	2,948	V
27	50 ОП МЗ 50Н-2127	27 км а/д "К-17р" - им.Крупской	Н-2127	2,605	IV
28	50 ОП МЗ 50Н-2128	Новосибирск - Тулинский	Н-2128	5,461	IV
29	50 ОП МЗ 50Н-2129	7 км а/д "Н-2122" - Прогресс	Н-2129	2,053	IV
30	50 ОП МЗ 50Н-2130	20 км а/д "К-12" - Кудряшовский	Н-2130	0,833	IV
31	50 ОП МЗ 50Н-2131	29 км а/д "К-19р" - Жеребцово	Н-2131	7,111	IV
32	50 ОП МЗ 50Н-2132	Подъезд к пионерскому лагерю	Н-2132	3,357	IV
33	50 ОП МЗ 50Н-2133	Кольцово - Академгородок	Н-2133	11,989	III
34	50 ОП МЗ 50Н-2134	29 км а/д "К-12" - Катковский (в гр. района)	Н-2134	3,707	V

№ № п/п	Идентификацион- ный номер автодороги	Наименование автомобильной дороги	Номер (код) до- роги	Протяжен- ность в границах района, км	Техни- ческая катего- рия
1	2	3	4	5	6
35	50 ОП МЗ 50Н-2138	Новосибирск - Красный Яр	Н-2138	10,902	III
36	50 ОП МЗ 50Н-1918	24 км а/д "М-53" - Локти (в гр. района)	Н-1918	1,615	IV
37	50 ОП МЗ 50Н-2139	Советское шоссе	Н-2139	8,926	I- 8,155км, III- 0,771км
38	50 ОП МЗ 50Н-2140	8 км а/д "Н-2107" - Кольцово	Н-2140	1,500	IV
39	50 ОП МЗ 50Н- 2140п1	Подъезд к АТП "Вектор"	Н-2140п1	0,560	V
40	50 ОП МЗ 50Н-2141	а/д Новосибирск - Сокур	Н-2141		
41	50 ОП МЗ 50Н-2142	а/д подъезд к пос. Садовый	Н-2142		

Среднесуточный размер интенсивности движения на автомобильных дорогах
регионального значения в 2011 году

Таблица 11.1.1.3

	Наименование автомобильной дороги	Номер (код) до- роги	Адрес пунктов учета интенсивно- сти движения ав- тотранспорта	Приведенная сред- несуточная интен- сивность движения за 2011 год, авт./сут
1	2	3	4	5
1	Новосибирск - Кочки - Павлодар	К-17р	Ярково	12 102
			Ордынское	5 175
2	Новосибирск - Ленинск- Кузнецкий	К-19р	12 км	13 089
3	Новосибирск - Колывань - Томск	К-12	Колывань	5 749

Автодороги федерального, регионального, межмуниципального и отдельные дороги местного значения имеют твердое покрытие. Протяженность автодорог общего пользования всего 842,7 км, в том числе с твердым покрытием, относящимся к собственности района, составляет 317,7 км.

Всего в работе задействовано 64 транспортных, пешеходных мостов и путепроводов, 2 транспортных и пешеходных тоннеля, 5 гидротехнических сооружений, 11 железнодорожных переездов.

Дороги, отнесенные к государственной собственности регионального и межмуниципального значения, имеют 254 водопропускных трубы общей протяженностью 4769,64 погонных метра, из них 225 труб железобетонных и 29 металлических. Мостов на территории Новосибирского района в эксплуатации 15, из них 9 железобетонных, 5 металлических и один комбинированный.

На федеральной трассе М-51 «Байкал» в границах Новосибирского района мостовые сооружения отсутствуют. Водопропускных труб заложено 18 шт, общей протяженностью 457 п.м.

На федеральной трассе «Северный обьезд» эксплуатируются 4 моста: через протоку р. Обь, через р. Обь, через приток р. Пшенка, через р. Пашенка, а также 3 путепровода и один скотопрогон. Заложена 21 водопропускная труба общей протяженностью 694,8 п.м.

Общая протяженность транспортных коммуникаций по Новосибирскому району (автомобильная и железнодорожная сеть) составляет 565,14 км. При этом плотность транс-

портной сети составляет 194,87 км на 1000 км², что является лучшим показателем для Новосибирской области.

Исходя из анализа ряда факторов, а именно: плотности дорожной сети, конфигурации транспортного каркаса территории, пропускной способности дорог, интенсивности движения, ограничения скоростного режима и пр. можно охарактеризовать транспортную доступность в Новосибирском районе. В радиусе 25-30 км от города, т.е. на территории почти всего Новосибирского района транспортная доступность является максимальной.

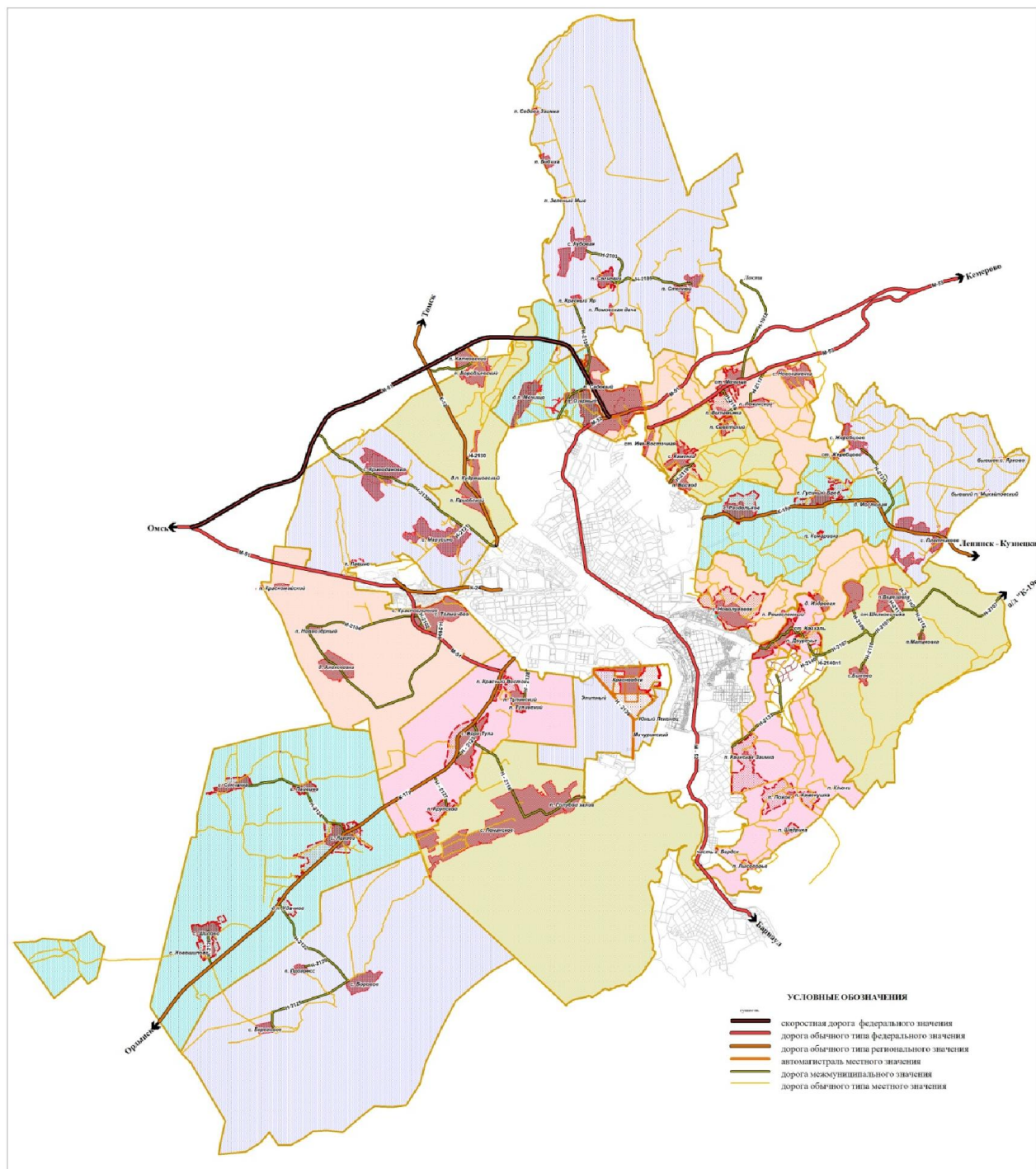


Рис. 11.1.1.1 Схема существующих автодорог Новосибирского района

11.1.2 Автомобильный транспорт

Общее количество автотранспортных средств имеющих в Новосибирском районе приводится по информации, представленной Управлением ГИБДД Новосибирской области, без учета автотранспортных средств в городах.

Наибольшее количество автотранспорта сосредоточено в Новосибирском муниципальном районе, но по обеспеченности населения автотранспортом Новосибирский район занимает 2 место после Искитимского.

Количество автотранспортных средств в Новосибирском муниципальном районе на 2011 год

Таблица 11.1.2.1

Наименование муниципального района	Количество автотранспортных средств, ед.	Рейтинг по области	Обеспеченность населения, автомобилей на 1 000 чел	Рейтинг по области
Новосибирский	58 202	1	490	2

Основные показатели работы всех видов транспорта

Таблица 11.1.2.2

Показатели	Годы				
	2007	2008	2009	2010	2011
Перевезено (отправлено) грузов автомобильным транспортом, тыс. тонн	1295,2	1397,1	1731,5	1923,3	2189,2
Перевезено (отправлено) пассажиров автомобильным транспортом, тыс. чел.	49456,5	50682,3	50817,2	52221,5	53209,0

Пассажирами и грузовыми перевозками в районе занимаются 14 транспортных предприятий. Реестром маршрутной сети регулярного автобусного сообщения пригородной зоны города Новосибирска предусмотрены 93 автобусных маршрута постоянного пользования и 19 маршрутов сезонного пользования. Среди предприятий, занимающихся пассажирскими перевозками наиболее крупные ООО «Автолайн - Сибирь», ТК «Континент», ООО «Перевозчик», ООО «Патриот». Среди предприятий, занимающихся грузоперевозками, можно выделить ООО «Сиб-Трак», ОАО «Барышевоавтотранс», ООО «Тандем», ООО «СТС», ООО «Сибирь - Трейд», ООО «Обьтранссервис», ООО «Татол», ПМС – 20.

Все междугородные маршруты осуществляются от городского автовокзала.

Характеристика работы автовокзала города Новосибирск за 2011 год

Таблица 11.1.2.1

№№ п.п.	Наименование пункта отправления	Количество маршрутов		Перевезено пассажиров, тыс. пас.	
		в междугор. сообщении	в пригор. сообщении	в междугор. сообщении	в пригор. сообщении
1	2	3	4	5	6
1	Автовокзал г. Новосибирск	52	2	1 218,0	103,4

Городские автобусы и маршрутные такси от различных узловых точек города (Автовокзал, Речной вокзал, Вокзал «Новосибирск-Главный», Облбольница, Метро «Площадь им. Карла Маркса», Метро «Заельцовская», ДК им. Кирова, ОТЦ и Цветной проезд Академгородка) следуют по пригородным маршрутам. Проложены маршруты и между центральными поселками некоторых муниципальных образований района.

Небольшая часть населенных пунктов связана с городом пригородной электричкой или частным автотранспортом.

Перечень пригородных маршрутов представлен в таблице 11.1.2.4

Примечание к таблице : А – автобус

МТ – маршрутное такси

МА – междугородний автобус

Э – электропоезд

Перечень пригородных маршрутов

Таблица 11.1.2.4

Направление	№№ Маршрутов
Новосибирск - 8 Марта	А - 103,104, 125, 217
Краснообск - 8 Марта	А - 212 МТ - 216
Новосибирск - Алексеевка	МТ - 228
Новосибирск - Барышево	А - 116, 170 МТ – 304(204), 304к(204к), 307(207), 307 б(207 б), 322
Новосибирск (Академгородок) - Барышево	А – 38 МТ - 338
Новолуговое – Барышево	А – 117
ст. Инская - Барышево	А - 116
Новосибирск - Береговое	А – 125, МА - Н-ск-Береговое
Краснообск – Береговое	А – 212
Новосибирск - Березовка	Э
Новосибирск - Бибиха	-
Новосибирск - Боровое	А – 125, МА - Н-ск-Береговое
Краснообск – Боровое	А - 212
Новосибирск - Быково	МТ – 307 б(207 б)
Новосибирск - Верх-Тула	А - 103, 104, 125, 217 МТ - 216
Краснообск – Верх-Тула	А-212, МА – Н-ск-Ордынское, Н-ск-Довольное, Н-ск-Панкрушиха
Новосибирск - Витаминка	А - 189в (1189)
Новосибирск - Воробьевский	-
Новосибирск - Восход	МТ - 399
Новосибирск - Геодезическая	Э
Новосибирск - Голубой Залив	А – 115в
Краснообск - Голубой Залив	А - 115
Новосибирск – Гусиный Брод	Э
Новосибирск – Двуречье	А – 170 МТ – 307(207), 307 б(207 б), 322
Новосибирск – Железнодорожный	МТ – 307 б(207 б)
Новосибирск – Жеребцово	Э
Новосибирск – Зеленый Мыс	-
Новолуговое – Издревая	А – 117
Новосибирск – Издревая (с/з Мичури-	МТ – 304 (204)

Схема территориального планирования Новосибирского района
Материалы по обоснованию проекта

Направление	№№ Маршрутов
нец) от автовокзала	
Новосибирск – ст. Издrevая	А – 38, 116 МТ – 304, 307, 338
Новосибирск – Иня-Восточная	А – 27(1027), 42(1042), 106, 130, 189(1189), 189в, 189л МТ - 73(1073), 87(1187)
Новосибирск (Академгородок) – Ка- инская Заимка	А - 280 МТ – 380 (28)
Новосибирск – Каменка	МТ – 399
Новосибирск – Каменушка	-
Новосибирск – Катковский	А - 127 МТ - 328
Новосибирск – Ключи	-
Новосибирск – Комаровка	Э
Новосибирск – Красноглинное	А - 101, 124 МТ - 328
Новосибирск – Красномайский	Э
Новосибирск – Краснообск	А - 226, 264 (1264) МТ - 121, 364
Новосибирск (Академгородок) - Крас- нообск	А - 141
Аэропорт «Толмачево» - Краснообск	А - 124
Новосибирск – Красный Восток	А - 103, 104, 125, 217 МТ - 216
Краснообск – Красный Восток	А - 212
Новосибирск – Красный Яр	А - 105 МТ - 355
Новосибирск – Крахаль	МТ – 307(207), 307 б(207 б)
Новолуговое - Крахаль	А – 117 МТ – 304 (204),
Новосибирск – Криводановка	А - 220 МТ - 330
Новосибирск – пос. им. Крупской	А – 104 МТ - 303
Новосибирск – Кубовая	А - 119
Новосибирск – Кудряшовский	А – 120 (1999) МТ – 320 МА – Н-ск-Колывань
Новосибирск – Ленинский	А - 189л (1189)
Новосибирск – Ленинское	А – 115в
Краснообск - Ленинское	А - 115
Новосибирск (Академгородок) - Ло- жок	А - 107
Новосибирск - Ломовская Дача	-
Новосибирск - Малиновка	-
Новосибирск - Марусино	А - 220, 114 МТ - 330, 114к

Схема территориального планирования Новосибирского района
Материалы по обоснованию проекта

Направление	№№ Маршрутов
Новосибирск – Междуречье	-
Новосибирск - Михайловский	-
Новосибирск – Мичуринский	А – 115в, 226
Новосибирск (Академгородок) - Мичуринский	А - 141
Краснообск - Мичуринский	А - 115
Новосибирск – д.п. Мочище	А - 147 МТ - 347
Новосибирск – ст. Мочище	А- 189в (1189), 189л, 130,
Новосибирск – Новокаменка	МА – Н-ск - Кемерово
Новосибирск – Новолуговое	МТ – 301(201)
Новосибирск – Новоозерный	МТ - 328
Новосибирск – Новошилово	А-217 МТ - 216
Новосибирск – Озерный	А - 105, 225к, 53 (1153) МТ - 355, 353, 53 (1053)
Новосибирск – Пайвино	А - 104
Новосибирск – Пионерский	-
Новосибирск – Плотниково	МА – Н-ск-Белово, Н-ск-Горный, Н-ск-Тогучин, Н-ск - Ленинск-Кузнецкий
Новосибирск – Приобский	А – 120 (1999), МТ - 320
Новосибирск – Прогресс (2км с трассы на Боровое)	А - 125, 212
Новосибирск – Раздольное	А - 234
Новосибирск – Ремесленный	-
Новосибирск – Садовый	А - 53(1153), МТ - 355, 53(1053), 353
Новосибирск – Сенчанка	А - 104
Новосибирск – Советский	-
Новосибирск – Сосновка	А - 106,
Новосибирск – Степной	А - 119
Новосибирск – Толмачево	А - 227 МТ - 228, 312, 324(224)
Обь - Толмачево	А - 227 МТ - 228
Новосибирск - Тулинский	А - 233
Новосибирск - Шадриха	-
Новосибирск - Шелковичиха	Э
Новосибирск - Шилов	А - 217 МТ - 216
Новосибирск - Элитный (с трассы 500 м)	А – 45, 115в, 264(1264) МТ – 5(1045)
Краснообск - Элитный	А – 212 МТ - 364
Новосибирск – Юный Ленин	А – 115в, 226
Новосибирск (Академгородок) –	А - 141

Направление	№№ Маршрутов
Юный Ленинец	
Краснообск – Юный Ленинец	А - 115
Новосибирск - Ярково	А – 104 МА - Н-ск-Ордынское, Н-ск-Довольное, Н-ск-Панкрушиха, Н-ск-Краснозерское, Н-ск- Камень-на-Оби, Н-ск-Яровое, Н-ск- Кочки
Краснообск – Ярково	А - 212, 125, 217 МТ – 216
Новосибирск - Ярское	-

Кроме того, ежегодно с мая по октябрь с началом дачного сезона в регионе дополнительно назначается порядка 30 автобусных маршрутов. Из них 10-13 в Новосибирске (57 автобусов) и остальные в районах области (26 автобусов). В Новосибирском районе, как правило, маршруты проложены от конечных станций метро до различных садовых обществ.

Это следующие маршруты: № 716 (Институт «Гидродинамики» - с/о «Ключи»), № 716д (ул. Демакова - ин-т Гидродинамики - Болдырева), №717 (ул.Демакова- с/о «Надежда-3»), № 717е (Нижняя Ельцовка-с/о «Надежда-2»), №718 (ул.Демакова - с/о «Вера2 - с/о «Надежда-2»), №1702 (м.Заельцовская - Север. объезд - с/о «Аква»), № 1703 (ул.Таймырская - с/о «Заря» - с/о «Аква»), №1704 (ул.Таймырская- с/о «Ягодное»), №1705 (м.Заельцовская - Север. объезд - с/о «Ягодное»).

11.1.3 Здания и сооружения автосервиса

Развитая транспортная сеть Новосибирского района требует полного набора необходимых объектов транспортной инфраструктуры: АЗС, СТО, пункты питания, площадки отдыха, кемпинги.

Расчёт количества станций технического обслуживания и автозаправок

Мощность АЗС (число заправок в сутки) и расстояние между ними, в зависимости от интенсивности движения автодорог, принимается согласно СНиП 2.05.02 – 85 (актуализированная редакция).

Таблица 11.1.3.1

Интенсивность движения, трансп. ед./сут.	Мощность АЗС, заправок в сутки	Расстояние между АЗС, км.	Размещение АЗС
Свыше 1000 до 2000	250	30-40	Одностороннее
" 2000 " 3000	500	40-50	То же
" 3000 " 5000	750	40-50	"
" 5000 " 7000	750	50-60	Двустороннее
" 7000 " 20000	1000	40-50	То же

По состоянию на 2012 год количество АЗС на территории района составляло 38 единиц. Их размещение на существующих магистралях удовлетворяет требованиями СНиП 2.05.02 – 85. Новые объекты технического обслуживания должны появиться на проектируемых автотрассах.

АЗС следует размещать в придорожных полосах на участках дорог с уклоном не более 40 %, на кривых в плане радиусом более 1000 м, на выпуклых кривых в продольном профиле радиусом более 10000 м, на участках с насыпями высотой не более 2,0 м с учетом противопожарных, санитарных и экологических требований.

Число постов технического обслуживания на дорожных станциях в зависимости от расстояния между ними и интенсивности движения автодороги рекомендуется принимать также согласно СНиП 2.05.02 – 85 (актуализированная редакция).

Таблица 11.1.3.2

Интенсивность движения, трансп. ед./сут.	Число постов на СТО в зависимости от расстояния между ними, км					Размещение СТО
	80	100	150	200	250	
1000	1	1	1	2	2	Одностороннее
2000	1	2	2	3	3	То же
3000	2	2	3	3	5	"
4000	3	3	-	-	-	"
5000	2	2	2	2	3	Двустороннее
6000	2	2	3	3	3	То же
8000	2	3	3	3	5	"
10000	3	3	3	5	5	"
15000	5	5	5	8	8	"
20000	5	5	8	По специальному расчету		"
30000	8	8	По специальному расчету			"

Федеральные автомагистрали Р-254(М-51), Р-256(М-52), Р-255(М-53), согласно справке «Сибуправтодор» имеют приведенную интенсивность движения в пригороде Новосибирска от 11000 до 53000 ед/сут в зависимости от участка.

Учитывая, что Новосибирский район входит в 50-ти километровую зону города, число постов на СТО должно составлять от 3 до 8. В настоящий момент на каждой магистрали регионального значения в границах Новосибирского района имеются СТО автомобилей.

Дорожные станции технического обслуживания целесообразно предусматривать по соседству с автозаправочными станциями.

Вместимость (число спальных мест) транзитных мотелей и кемпингов следует принимать с учетом численности проезжающих автотуристов и интенсивности движения автомобилей междугородних и международных перевозок.

Расстояние между мотелями и кемпингами следует принимать не более 500 км. Мотели целесообразно проектировать комплексно, включая дорожные станции технического обслуживания, АЗС, пункты питания и торговли.

Специальные площадки для кратковременной остановки автомобилей следует предусматривать у пунктов питания, торговли, скорой помощи, источников питьевой воды и в других местах с систематическими остановками автомобилей. На дорогах I-III категорий их следует размещать за пределами земляного полотна.

Расчет вместимости площадок для отдыха

В соответствии с требованиями п.11.8 СНиП 2.05.02 – 85(актуализированная редакция) площадки отдыха следует предусматривать через 15-20 км на дорогах категорий I-II, 25-35 км - на дорогах категории III и 45-55 км - на дорогах категории IV.

Вместимость площадок отдыха следует рассчитывать на одновременную остановку не менее 20-50 автомобилей на дорогах категории I при интенсивности движения до 30000 трансп. ед/сут, 10-15 на дорогах категорий II и III, 10 - на дорогах категории IV. При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое по сравнению с указанной выше.

На территории площадок отдыха могут быть предусмотрены сооружения для технического осмотра автомобилей и пункты торговли.



Рисунок 11.1.3.1 Схема площадки-стоянки автомобилей для кратковременного отдыха

11.1.4 Перспективы автодорожного комплекса

В настоящее время начато строительство автомагистрали федерального значения «Восточный обход», проходящей, в том числе по территории Новосибирского района. Восточный объезд Новосибирска начинается от [Северного объезда](#) в районе станции Мочище с переходом Ленинск-Кузнецкой трассы вокруг [Академгородка](#) и выходом на дорогу «Чуйский тракт» в районе поселка Линево. Протяженность дороги составит 101 км. В границах Новосибирского района протяженность Восточного объезда составит 43,7 км. С её вводом разгрузятся восточный и южный въезды в Новосибирск от транзитного транспорта.

На расчетный срок планируется строительство Юго-Западного автодорожного обхода, который начнется от трассы Р-254 «Иртыш» (М-51) и пройдет ориентировочно по территориям Толмачевского, Верх-Тулинского, Морского, Мичуринского сельсоветов к планируемому мосту через р.Обь в районе р. Н. Ельцовка и далее по территории Барышевского сельсовета к пересечению с «Восточным обходом». Его протяженность ориентировочно составит 47 км.

Участок автодороги М-51, проходящий по Толмачевскому сельсовету, после строительства «Юго-западного обхода» приобретет статус региональной трассы.

Дополнительно планируется строительство автодорог межмуниципального значения, связывающих региональные трассы между собой и проходящих близ границ города Новосибирска. Такие автодороги намечены по территориям Кудряшовского, Криводановского, Верх-Тулинского, Мичуринского, Барышевского, Новолуговского, Каменского, Станционного сельских советов. Их общая протяженность на расчетный срок составит ориентировочно 75 км. На период первоочередного строительства видится необходимость в усовершенствованных межмуниципальных трассах в Барышевском и Новолуговском сельсоветах, в районах активно разрастающихся населенных пунктах п. Каинская Заимка и с. Новолуговое. Ориентировочная протяженность автодорог межмуниципального значения на первую очередь строительства составит 21,5 км.

Кроме того, намечено усовершенствование и развитие дорожной сети в 50-километровой зоне от границ города Новосибирска. Ориентировочная протяженность новых внутрихозяйственных дорог составит 68,5 км. Предполагаются новые и усовершенст-

вованные транспортные связи в Барышевском, Морском, Боровском сельсоветах, а также в Криводановском сельсовете в районе новой ВПП.

Планируемая протяженность автомобильных дорог общего пользования федерального значения, регионального значения и межмуниципального значения по Новосибирскому району представлена в таблице 11.1.4.1.

Таблица 11.1.4.1

№.№ п./п.	Автодороги общего пользования	Протяженность автомо- бильных дорог, км.		Плотность автомобильных дорог, км/1000км ²	
		1 очередь	Расчетный срок	1 очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6
1	автодороги федерального значения	92,7	139,8	32,0	48,2
2	автодороги регионального значения	83,6	100,8	28,8	34,7
3	автодороги межмуниципального значения	252,4	305,0	87,03	105,17
4	Итого по району	428,7	545,6	147,8	188,1

Для автомобильных дорог на территории Новосибирского района, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от категории автомобильных дорог и с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) для автомобильных дорог первой и второй категорий - семьдесят пять метров;
- 2) для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий - пятьдесят метров;
- 3) для автомобильных дорог пятой категории - двадцати пяти метров;
- 4) для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек - сто метров;
- 5) для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек - сто пятьдесят метров.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги должно осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов. Размещение объектов дорожного сервиса в границах придорожных полос автомобильной дороги должно осуществляться с учетом требований статьи 26 части 8 Федерального закона № N 257-ФЗ.



Рис.11.1.4.1 Схема прохождения «Восточного объезда»

Территориальное управление автомобильных дорог Новосибирской области (ГКУ «ТУАД НСО»), согласно утвержденному приказу министерства транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области от 03.03.2015 №26 разработало План проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции, капитальному ремонту автомобильных дорог и дорожных сооружений Новосибирской области на 2015г.

ПЛАН

проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции, капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог и дорожных сооружений Новосибирской области на 2015 г.

Таблица 11.1.4.2

/п	Районы области	№ объектов	Наименование объектов	Адрес произв.работ	Мощность, км, п.м.	Год реализации проекта
1	2	3	4		5	6
РАЗДЕЛ I. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ДОРОЖНЫХ СООРУЖЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ						
1	Новосибирский	1	Реконструкция автомобильной дороги «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке Новосибирск – Ярково	км 15+000 - км 33+000	18	с 2017
		2	Автомобильная дорога "Барышево - Орловка - Кольцово" с автодорожным тоннелем под железной дорогой	км 0+000 - км 1+182; км 1+182 - км 2+169	1,18; 0,98	в стадии реализации
		3	Реконструкция автомобильной дороги "Новосибирск - Садовый"	км 0+396 - км 1+772	1,376	с 2017
		4	Реконструкция автомобильной дороги "Новосибирск-Ленинск-Кузнецкий" на участке км 12 - км 24 (корректировка проекта). Транспортная развязка в с.Раздольное.	км 13+765 - км 15+256	1,51	с 2017
		5	Строительство линии наружного освещения с автономным источником электроснабжения на а/д "Новосибирск-Колывань-Томск (в границах НСО)"	км 14+478 - км 14+538	0,06	2015-2016
РАЗДЕЛ II. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ДОРОЖНЫХ СООРУЖЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ						
2	Новосибирский	1	а/д "Инская - Барышево - 39 км а/д "К-19р" (в гр. района)"	км 18+00 - км 21+00	3 км	2017
		2	капитальный ремонт водопропускных труб	км 22+769; км 3+089	2 шт	2017
РАЗДЕЛ III. РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ДОРОЖНЫХ СООРУЖЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ						
3	Новосибирский	1	а/д "Новосибирск - Ленинск-Кузнецкий (в границах НСО)" (поверхностная обработка)	км 12+000 - км17+218; км 21+500 - км 26+282	10,00	2015
		2	а/д "Новосибирск - Колывань -Томск (в границах НСО)" (поверхностная обработка)	км 12+000 - км 19+550; км 21+00 - км 27+898	14,44	2015
		3	а/д "12 км а/д "К-12"- Криводановка"	км 0+300 - км 11+00	10,7 км	2015

Перечень существующих, реконструируемых, строящихся автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, необходимых для внесения в схему территориального планирования Новосибирского района Новосибирской области

Таблица 11.1.4.3

№ п/п	Наименование	Тип покрытия	Ввод мостов, п.м	Мощность, км	Год строительства
1	Существующие а/д «Подъездные автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке Новосибирской области» (Н-2143), 2 категории	цем. бет./щеб.	-	4,951	
2	Реконструкция а/д «Инская –Барышево-39 км а/д «К-19р» (в гр.района)»	асф.бет	-	3,0	2016
3	Реконструкция автомобильной дороги «21 км а/д «К-17р» -Верх-тула»	асф.бет	-	3,5	2016-2017
4	Реконструкция автомобильной дороги «Новосибирск-Садовый»	асф.бет	-	1,6	2017
5	Строительство автомобильной дороги «Академгородок-п.Каинская Заимка»	асф.бет	-	3,3	2017
6	Строительство автомобильной дороги «1432 км а/д «М-51»-Промышленно-Логистический парк»	цем.бет	107,5	3,8	2016-2017
7	Строительство автомобильной дороги от с.Криводановка до Северного обхода г.Новосибирска	цем.бет	-	4,0	2015-2017
8	Существующая автомобильная дорога межмуниципального значения Н-2142 «Подъезд к п.Садовый»	щеб.гравий	-	1,350	-
9	Строительство второй очереди автомобильной дороги межмуниципального значения Н-2142 «Подъезд к п.Садовый»	проект в ГКУ «ТУАД НСО»			
10	Проектируемая автомобильная дорога межмуниципального значения г. Новосибирск (ул. Российская – ул. Арбузова) – п. Ключи	предложения переданы в администрацию Новосибирского района			

11.2 Железнодорожный транспорт

Территорию Новосибирской области, как и Новосибирского района, обслуживает Западно-Сибирская железная дорога с управлением, расположенным в городе Новосибирске.

Магистраль, рожденная в конце XIX столетия как часть Великого Транссибирского пути, до сих пор считающегося самым грандиозным в мировой железнодорожной практике, была и остается одной из ведущих железных дорог в транспортной системе страны. Введенная в постоянную эксплуатацию в октябре 1896 года линия Челябинск — Кривошеково протяженностью 1329 верст, стала началом формирования будущей Западно-Сибирской железной дороги. 1 марта 1897 года было открыто временное движение от станции Обь до Красноярска.

Сегодня развернутая длина главных путей магистрали составляет свыше 8 985 тысяч километров, эксплуатационная — 5 570 тысяч километров. Более 70% линий электрифицировано, свыше 80% оборудовано автоматической блокировкой и диспетчерской централизацией.

Западно-Сибирская железная дорога, пролегая в пределах Омской, Новосибирской, Кемеровской, Томской областей, Алтайского края и частично на территории Республики

Казахстан, надежно обеспечивает внешние и внутренние хозяйственные связи, устойчивое транспортное обслуживание крупнейших комплексов добывающей и перерабатывающей промышленности, сельского хозяйства.

В структуре погрузки Западно-Сибирской железной дороги за 2011 год основную долю занимает уголь – 72,4%, нефтегрузы – 6%, строительные грузы – 3,8%, руда железная – 3%. За тот же период доля дороги в погрузке грузов по сети РЖД составила 21,1%, а грузооборот — 11,8% сетевого объема. Всего было погружено 261,5 млн тонн грузов.

Сеть железных дорог на территории Новосибирского района состоит из участка Транссибирской магистрали «Омск – Новосибирск – Красноярск», грузового обхода в Новосибирске, участка Туркестано-Сибирской железной дороги «Новосибирск – Барнаул», железнодорожной линии «Разъезд Иня – Тогучин – Проектная» и железнодорожной ветки «Инская - Сокур».

Общая протяженность сети магистральных железных дорог Новосибирского района и города Новосибирска составляет 185,6 км. При этом плотность магистральных железных дорог совместно города и пригорода составляет 66,2 км на 1000 км², что является наибольшим значением среди районов области. Протяженность сети магистральных железных дорог только Новосибирского района составляет около 81 км, при этом плотность магистральных железных дорог района составляет 27,9 км на 1000 км².

Помимо грузовых перевозок железная дорога осуществляет интенсивные пассажирские перевозки, как в транзитном сообщении между районами Сибири и Дальнего Востока с остальными районами страны, так и в местном. Регулярными маршрутами пассажирского железнодорожного сообщения охвачена западная и восточная часть территории Новосибирского района. Всего железнодорожным транспортом в ближайших районах к Новосибирску в пригородном сообщении было перевезено (по отправлению) в 2011 году 18 631, 8 тысяч пассажиров.

На территории Новосибирского района находятся 6 ж.д. станций: Мочище, Иня-Восточная, Жеребцово, Издревая, Крахаль, Шелковичиха; 14 остановочных платформ.

В таблице 11.2.1 приводится пассажиропоток на железнодорожном транспорте в пригородном сообщении по территории Новосибирского района.

Количество пар поездов и объем пассажиропотока на железнодорожном транспорте в пригородном сообщении в пределах Новосибирского района в 2011 году.

Таблица 11.2.1

№ п.п.	Пункты назначения	Количество пар поездов в сутки	Перевезено, тыс. пасс. в год
1	2	3	4
Западный ход			
1	Новосибирск-Чик	15	2 958,00
Восточный ход			
1	Новосибирск-Ояш	10	2 213,80
Грузовой ход			
1	Новосибирск (о.п. Барышевский) - Жеребцово	11	1104,7
2	Жеребцово-Сокур	3	390,9
На Кузбасс			
1	Новосибирск-Восточная	18	2 154,00

В таблице 11.2.2 приводятся показатели по пассажирообороту основных железнодорожных станций Новосибирского района в пригородном сообщении.

Пассажирооборот (по отправлению) в пригородном сообщении по основным станциям за 2011 год.

Таблица 11.2.2

№ п.п.	Станции и остановочные платформы	Количество отправленных пассажиров, чел.
1	2	3
Западный ход		
2	Чик	419 684
3	Павино	170 986
4	Аэрофлот	239 202
5	Обь	184 958
6	Ипподром	133 794
7	Западная площадка	373 971
8	Новосибирск-Западный	598 645
9	Жилмассив	309 889
10	Правая Обь	354 523
11	Новосибирск-Главный	3 295 433
Восточный ход		
1	Новосибирск-Восточный	345 516
2	Мочище	130 839
3	Сокур	183 611
Кузбасс		
1	Новогодняя	312 057
2	Первомайская	448 142
3	Инская	229 590
4	Крахаль	141 020
5	Ост. пункт 38 км	121 817
6	Совхозная	127 570
7	Шелховичиха	189 830
8	Геодезическая	110 021
9	Восточная	106 804
Грузовой ход		
1	Издrevая	140 733

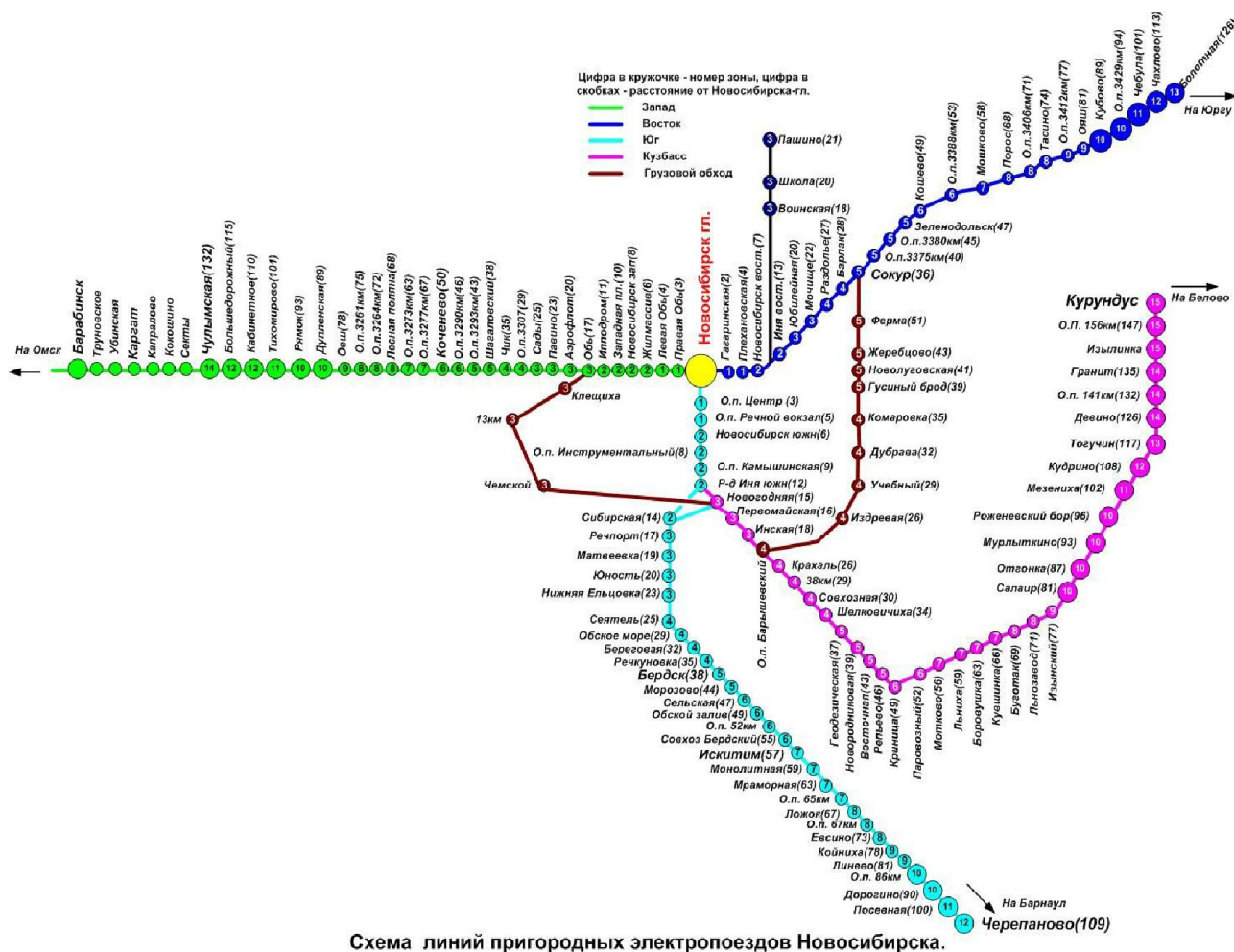


Рис. 11.2.1 Схема линий пригородных электропоездов

На период расчетного срока и перспективу железнодорожный транспорт по-прежнему играет ведущую роль.

В связи с отсутствием существенных резервов для роста пропускной способности станций Новосибирск-Восточный, Новосибирск-Западный, Новосибирск-Южный, Новосибирск-Главный можно ожидать опережающего роста грузовой работы по станциям ближайших муниципальных образований, в частности Иня-Восточная, Барышево, Крахаль, Клешиха, Искитим, Чик, и др., имеющих существенный потенциал развития своих мощностей и находящихся в зонах активного экономического развития. Кроме того, возникает необходимость транзитного грузового потока за пределами города. Для этого предлагается:

- на период расчетного срока строительство Северного железнодорожного обхода города Новосибирска, параллельно существующему северному автодорожному обходу через Мошковский район и Кубовинский сельсовет Новосибирского района. Его протяженность в границах района составит ориентировочно 22 км;
- на перспективу строительство Восточного железнодорожного обхода города Новосибирска, параллельно проектируемому автодорожному Восточному обходу, протяженностью в границах района около 16 км;
- организация железнодорожного транзитного грузового движения в направлениях на запад, восток, юг, и юго-восток по Северному и Восточному обходам.

В этом случае пассажирский железнодорожный транспорт пригородного сообщения, которым охвачены западная и восточная части Новосибирского района, получит роль

городского пассажирского транспорта с возможностью устройства скоростного движения электропоездов.

11.3 Воздушный транспорт

Над территорией Новосибирского района пролегают воздушные пути. Муниципальное образование г. Обь, на окраине которого находится аэропорт «Толмачёво», соседствует с Толмачевским и Криводановским сельсоветами.

Аэропорт «Толмачёво» — международный аэропорт федерального значения, узловой порт региональных и международных авиаперевозок. Он является хабом, базовым аэропортом авиакомпании S7 Airlines, дополнительный хаб здесь формирует авиакомпания Nordstar Airlines.

Регулярными пассажирскими рейсами аэропорт связан с крупнейшими городами России, стран СНГ, ОАЭ, Турцией, Болгарией, Германией, Китаем, Южной Кореей, Японией и Таиландом. Также в Толмачёво производят промежуточную посадку грузовые самолёты при перелётах между Восточной Азией и Европой.

Аэродром имеет две взлётно-посадочные полосы, одна из которых расположена на территории Новосибирского района в Криводановском сельсовете.

Аэродром Толмачёво принимает все типы самолётов, в том числе Ил-96, Ту-214, Ан-124, Б-777, а также вертолёты всех типов. Аэродром способен принимать аэробус А-380.

В аэропорту Толмачёво расположено два пассажирских терминала: терминал А — для внутренних рейсов и терминал Б - для международных рейсов, зал VIP, а также грузовой терминал. В 2011 году было обслужено 2765884 пассажиров, из них внутренними рейсами — 1 772566 пасс, международными — 933316 пасс. Перевезено грузов и почты — 21 812 тонн.

Пропускная способность аэропорта — 40 взлётно-посадочных операций в час. Пропускная способность аэровокзала: по МВЛ — 450 пасс./час, по ВВЛ — 1800 пасс./час.

Близ Новосибирска имеются несколько посадочных площадок малой авиации (аэродромы, вертолетные площадки, вертодромы), одна из них расположена на территории Станционного сельсовета возле ст. Мочище. В настоящее время идет проектирование автотрассы «Восточный обход», которая по плану неизбежно перережет две взлётно-посадочные полосы лётного поля, вероятно в будущем у этого аэродрома будет новая площадка.

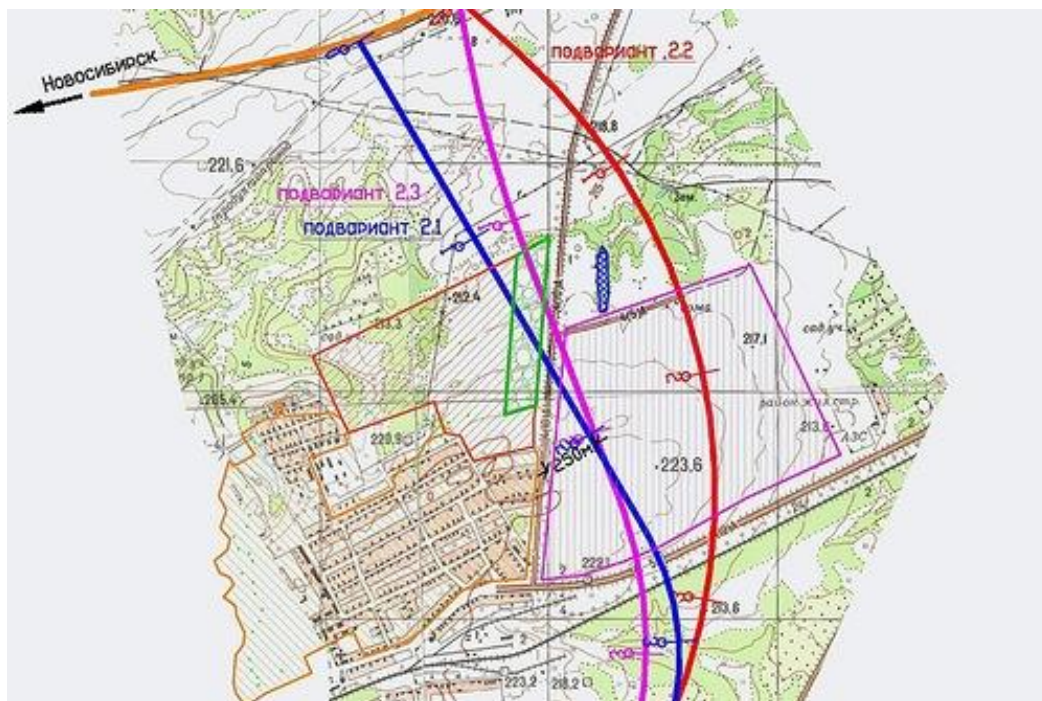


Рис. 11.3.1 Аэродром Мочище с вариантами проектной трассировки автодороги

Перспективное развитие воздушного транспорта будет базироваться на возможностях аэропорта «Толмачево», ускоренное развитие которого, реализуемое на принципах государственно-частного партнерства, позволило создать достаточные резервы пропускной способности для обеспечения пассажирских и грузовых перевозок.

Согласно СТП в области федерального транспорта, планируется создание Новосибирского укрупненного центра единой системы организации воздушного движения, реконструкция и техническое перевооружение комплекса средств управления воздушным движением..

11.4 Речной транспорт

По территории Новосибирска и Новосибирского района протекает одна из крупнейших рек страны – Обь.

Участки акватории р. Обь включены в состав территории Кудряшовского и Мочищенского сельсоветов. Кубовинский и Мичуринский сельсоветы, а также р.п. Краснообск граничат с Обью береговой линией. Морской и Боровской сельсоветы в составе своей территории имеют обширные участки акватории Новосибирского водохранилища. Протяженность реки Обь на территории Новосибирского района составляет около 113 км (без учета протяженности реки по городу), в том числе протяженность Новосибирского водохранилища около 47 км.

На реке Обь в городе Новосибирске расположен Новосибирский речной порт, осуществляющий перевалку грузов с железнодорожного транспорта на речной транспорт и обратно. Виды перевозимых грузов - насыпные грузы. Основной маршрут следования грузов – «Новосибирск – Селяирово» (Ханты-Мансийский район). Навигация на Оби состоит из перевозки транзитных грузов на дальние расстояния и местных пассажирских перевозок. Флот Новосибирского порта состоит из 18 барже-буксирных составов и 5 ед. вспомогательного флота.

В районе поселка Красный Яр Кубовинского сельсовета расположен грузовой причал ОАО «Нефтебаза «Красный Яр». Нефтебаза была создана в 1964 году как перевалочный

комплекс для снабжения Западной Сибири и районов Крайнего Севера бензином, дизельным топливом и маслами. На сегодняшний день это одна из крупнейших нефтебаз в России. Её собственные речные причалы и продуктопроводы, разветвленные подъездные пути, отдельные железнодорожные эстакады слива и налива для каждого вида топлива, включая самолётное, позволяют принимать, хранить и выдавать суммарно до 90 тысяч тонн светлых и до 30 тысяч тонн нефти и мазута в месяц.



Рис. 11.4.1 Грузовой причал «Красный Яр»

До недавнего времени по Оби осуществлялись пассажирские перевозки в пригородном сообщении от речного вокзала. На воде был расположен дебаркадер вместимостью 50 пассажиров. В настоящее время в силу ряда причин регулярные пассажирские перевозки по реке не действуют. Осуществляются лишь частные перевозки на корпоративный отдых, острова, прогулочные круизы. Между тем в населенных пунктах и дачных обществах Кубовинского и Кудряшовского сельсоветов пристани и причалы: «Зеленый Мыс», «Бибиха», «Седова Заимка», «Калугино», «Ягодное», «Кудряшовский бор», «Остров Медвежий», «Остров Кудряшов» сохраняются.

В последние годы объемы перевозок речным транспортом незначительно растут (3 – 4 % в год). Речной транспорт играет существенную роль в обеспечении межрегиональных перевозок в районы севера Сибири (Томская, Тюменская области). Основу этого грузопотока составляют строительные материалы (щебень, песок, сборный железобетон), таким образом, речной транспорт позволяет удерживать рынки сбыта для предприятий строительной индустрии области.

Согласно СТП в области федерального транспорта, планируется создание на базе Новосибирского речпорта мультимодальных терминальных комплексов многоцелевого назначения.

11.5 Иные виды транспорта

Схемой территориального планирования Новосибирской агломерации предлагает-

ся развитие общественного внутриагломерационного пассажирского транспорта - скоростного трамвая. Скоростной трамвай или легкорельсовый транспорт (ЛРТ) обеспечивает эффективное транспортное сообщения в случаях, когда транспортный спрос колеблется от 2 000 до 9 000 пасс/час на одном направлении. По сравнению с автобусным сообщением, ЛРТ, как правило, предоставляет возможность более удобного и быстрого передвижения пассажиров.

Планируется прохождение линии скоростного трамвая по территориям Барышевского, Мичуринского, Верх-Тулинского, Толмачевского сельских советов и р.п. Краснообск.

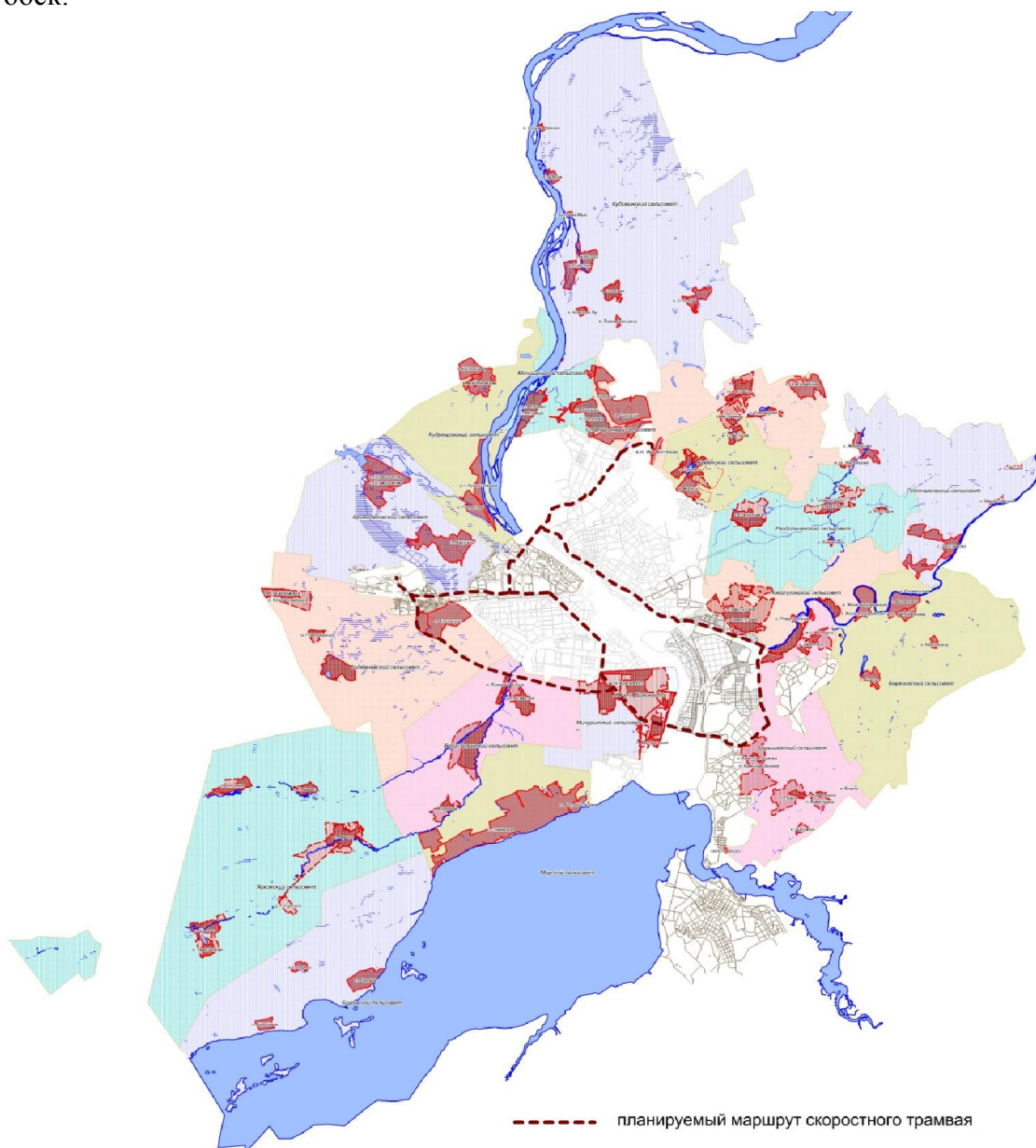


Рис. 11.5.1 Схема планируемого маршрута скоростного трамвая

11.6 Инфраструктура транспортного узла

Город Новосибирск является крупным транспортным узлом, включающим в себя три крупные транспортно-логистические зоны Западную, Восточную и в перспективе Южную. Расположены эти зоны на входах-выходах в город на территории муниципальных образований Новосибирского района. В этих местах пересекаются автодорожные и желез-

нодорожные магистрали, что ускоряет транспортировку транзитных грузов, разгружает улично-дорожную сеть г. Новосибирска и позволяет аккумулировать грузы и производства вне городской черты.

Западная транспортно-логистическая зона включает уже существующие транспортно-логистические комплексы и формирующиеся: аэропорт «Толмачево» на территории г. Обь и Криводановского сельсовета, Промышленный логистический парк (ПЛП, площадь 2000 га) на территории Толмачевского сельсовета, контейнерный терминал «Клещиха» и комплекс складов в районе ул. Станционной и Толмачевского шоссе в г. Новосибирске. Таким образом, западная транспортная логистическая зона расположена на территории трех муниципальных образований: г. Новосибирск, г. Обь и Новосибирский район.

Восточный транспортно-логистический комплекс формируется на территории Новосибирского муниципального района, у Пашинского переезда, рядом со станцией «Иня-Восточная» и в непосредственной близости от автомобильной дороги федерального значения М-53 и Северного автодорожного обхода г. Новосибирска. Компанией «Евросиб» уже созданы современный логистический комплекс общей площадью 20 тыс. квадратных метров и контейнерная площадка для крупнотоннажных контейнеров площадью 3,6 га. Данный транспортно - логистический центр ориентирован преимущественно на обслуживание межрегиональных товаропотоков, предназначен для работы с контейнерами и генеральными грузами.

Развитие Южной транспортно-логистической зоны начато на территории Новосибирского района и п.г.т. Кольцово с опорой на станцию Новосибирского железнодорожного узла «Крахаль» в непосредственной близости от крупнейшей сортировочной станции «Инская». Близкое расположение данных станций позволяет концентрировать грузопоток восточного, западного и южного направлений. Данный логистический комплекс примыкает к автомобильной дороге регионального значения с выходом на Ленинско-Кузнецкую автостраду. На расстоянии полутора километров от данной площадки планируется (начаты проектно-сметные работы) строительство трассы восточного автодорожного обхода г. Новосибирска. Эта трасса в перспективе свяжет автомобильную дорогу федерального значения М-51 Москва – Омск – Новосибирск - Иркутск с автомобильной дорогой федерального значения М-52 «Чуйский тракт» (выход в Казахстан, Монголию и Китай).

11.7 Трубопроводный транспорт

Кроме автомобильного и железнодорожного транспорта, транспортный комплекс Новосибирского района представлен трубопроводным транспортом

По территории района проходят несколько участков транзитных трубопроводов большого диаметра, в их числе нефтепровод и газопровод.

ОАО «Транссибнефть» осуществляет транспортировку нефти с запада на восток по территории Новосибирской области. Ближайшие к Новосибирскому району нефтеперекачивающие станции располагаются в г. Чулыме и п. Сокур.

Характеристики трубопроводов проходящих по территории Новосибирского района представлены в таблице 11.7.1.

Трубопроводы на территории Новосибирского района

Таблица 11.7.1

Участки трубопроводов	Диаметр, мм	Собственник
Нефтепровод М4 «Омск-Иркутск»	700	ОАО «Сибтранснефтепродукт»
Газопровод Омск-Новосибирск-Кузбасс	1220	ООО «Газпром Трансгаз Томск»

Развитию данного вида транспорта способствует географическое положение района расположенного на пути кратчайшей связи между развитыми территориями Сибири, местами добычи и местами переработки и потребления соответствующих видов топлива. Район является территорией удобной для дальнейшего развития этого перспективного вида транспорта.

11.8 Сведения об объектах транспортной инфраструктуры, намеченных к строительству

Согласно «Плану социально-экономического развития Новосибирского района на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»; «Плану долгосрочных мероприятий по реализации комплексной программы социально-экономического развития Новосибирского района 2011-2025 гг.», а также с учетом материалов СТП Новосибирской агломерации, генеральных планов МО Новосибирского района и проектов планировок составлены перечни объектов федерального, регионального и местного значения и мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры Новосибирского района.

Перечень объектов федерального значения и мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры Новосибирского района

Табл.11.8.1

№№ п./п.	Наименование объектов федерального значения	Мероприятия	Характеристика объекта	Муниципальное образование
І очередь 2014-2020 гг.				
1	Объект капитального строительства в области железнодорожного транспорта			
1.1	Участок железной дороги Новосибирск - Омск	Организация скоростного движения	І категории протяженностью в Новосибирском районе 11 км	Коченевский, Новосибирский районы
2	Объект капитального строительства в области дорожной деятельности			
2.1	Автомобильная дорога М-52 (Р-256) "Чуйский тракт" от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией	Реконструкция Р-256 "Чуйский тракт" от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией	І Б технической категории протяженностью 101 км	Искитимский район
		Строительство. Восточный обход г. Новосибирска	І Б технической категории протяженностью в Новосибирском районе 45 км	Новосибирский, Искитимский районы
2.2	Автомобильная дорога М-51, М-53 - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск	Реконструкция Р-254 "Иртыш" - от Челябинска через Курган, Омск до Новосибирска	І Б технической категории протяженностью в Новосибирском районе 24 км	Коченевский, Новосибирский районы
		Реконструкция. Р-255 "Сибирь" - от Новосибирска через Кемерово, Красноярск до Иркутска	І Б технической категории протяженностью в Новосибирском районе 12 км	Новосибирский, Мошковский районы
Расчетный срок 2021 – 2034 гг.				
3	Объект капитального строительства в области железнодорожного транспорта			

№№ п./п.	Наименование объектов федерального значения	Мероприятия	Характеристика объекта	Муниципальное образование
3.1	Участки железной дороги Омск – Новосибирск – Красноярск.	Строительство. Северный обход Новосибирского железнодорожного узла	I категории протяженностью по территории Новосибирского района 23 км	Мошковский, Коченевский, Новосибирский районы
3.2	Участок железной дороги Омск – Новосибирск	Строительство. Станция	Грузовая Сортировочная	Коченевский район, остановочный пункт 3307, н.п. Красномайский
3.3	Участок железной дороги Новосибирск - Новокузнецк	Организация скоростного движения	I категории протяженностью в Новосибирском районе 20 км	Тогучинский, Новосибирский районы, г. Новосибирск
3.4	Участок железной дороги Новосибирск - Красноярск	Организация скоростного движения	I категории протяженностью в Новосибирском районе 15 км	Новосибирский, Мошковский районы
3.5	Участок железной дороги «Новосибирск – Красноярск»	Строительство. Вокзал скоростных поездов	Пассажирский	г. Новосибирск, станция Иня - восточная
3.6	Участок железной дороги «Разъезд Иня – Тогучин – Проектная»	Строительство. Станция и вокзал скоростных поездов	Пассажирская	г. Новосибирск, станция Инская и о.п. Барышево
4	Объект капитального строительства в области дорожной деятельности			
4.1	Автомобильная дорога Р-254 "Иртыш" (М-51)- от Челябинска через Курган, Омск до Новосибирска	Строительство. Южный обход г. Новосибирска	I Б технической категории протяженностью в Новосибирском районе 50 км	Новосибирский район
Перспектива				
5	Объект капитального строительства в области железнодорожного транспорта			
5.7	Участок железной дороги Новосибирск – Барнаул.	Строительство. Восточный обход Новосибирского железнодорожного узла	I категории протяженностью в Новосибирском районе 17 км	Новосибирский, Искитимский районы

Перечень объектов регионального и местного значения и мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры Новосибирского района

Табл.11.8.2

№№ П./п.	Наименование объектов регионального значения	Мероприятия	Характеристика	Муниципальное образование
I очередь, 2014-2020 гг.				
1	Объект капитального строительства в области дорожной деятельности			
1.1	а/д «автомобильная дорога Барышево-Орловка-Кольцово» с автодорожным тоннелем под железной дорогой»-2,3 км	Строительство. Автодорога межмуниципального значения	Протяженностью 2,3 км	Новосибирский район, Барышевский сельсовет

№№ П./п.	Наименование объектов регионального значения	Мероприятия	Характеристика	Муниципальное образование
1.2	Мост через речку Каменка на 3 км а/д «Новосибирск-Каменка» в Новосибирском районе	Строительство.	-	Новосибирский район, Каменский сельсовет
1.3	Реконструкция автомобильной дороги «Новосибирск-Ленинск-Кузнецкий» на участке 12-км - 24 км со строительством мостового перехода ч/р Издревая	Реконструкция. Автодорога регионального значения	Протяженностью 12 км	Новосибирский район, Раздольненский сельсовет
1.4	Строительство автомобильной дороги от с. Криводановка до Северного обхода г. Новосибирска	Строительство. Автодорога межмуниципального значения	Протяженностью 6 км	Новосибирский район, Криводановский сельсовет
1.5	Строительство транспортной развязки и подъездных путей к выставочному комплексу «Сибирь Экспо-центр»	Строительство. Автодорога местного значения	Двухуровневая развязка	Новосибирский район, Криводановский сельсовет
Расчетный срок 2021 - 2034 гг.				
2	Объект капитального строительства в области дорожной деятельности			
2.1	Автомобильная дорога К-12 «Новосибирск - Колывань – Томск»	Реконструкция участка. Автодорога межрегиональных связей	II технической категории протяженностью в Новосибирском районе 16,1 км.	Новосибирский район, Колыванский район
2.2	Кольцевая автомобильная дорога в городе Обь	Строительство участка Автодорога межмуниципального значения	I Б технической категории протяженностью 5,0 км.	Новосибирский район, город Обь
2.3	Автомобильная дорога К-19р «Новосибирск - Ленинск-Кузнецкий»	Реконструкция участка. Автодорога межрегиональных связей	II технической категории протяженностью в Новосибирском районе 23 км.	Новосибирский район, Тогучинский район
2.4	45км а/д "К-17р" - Боровое	Реконструкция Автодорога межмуниципального значения	Протяженностью 11,0 км	Новосибирский район
2.5	10 км а/д "Н-2122" - Боровое	Реконструкция Автодорога межмуниципального значения	Протяженностью 8,7 км	Новосибирский район
2.6	7 км а/д "Н-2122" - Прогресс	Реконструкция Автодорога межмуниципального значения	Протяженностью 2,0 км	Новосибирский район

№№ П./п.	Наименование объектов ре- гионального значения	Мероприятия	Характеристика	Муниципальное образование
2.7	21 км а/д "М-53" - Витамин- ка	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 3,0 км	Новосибирский район
2.8	Новосибирск - Каменка	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 4,3 км	Новосибирский район
2.9	Подъезд к с.Березовка (18 км)	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 2,6 км	Новосибирский район
2.10	12 км а/д "К-12" - Кривода- новка	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 12,5 км	Новосибирский район
2.11	1448 км а/д "М-51" - Тол- мачево	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 2,0 км	Новосибирский район
2.12	Инская - Барышево - 39 км а/д "К-19р" (в гр. района)	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 27,7 км	Новосибирский район
2.13	Подъезд к Госплемптице- совхозу /3 км/	Реконструкция Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 4,2 км	Новосибирский район
2.14	Каменка-Ленинский	Строительство Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 8,2 км	Новосибирский район
2.15	Боровое-Ленинское	Строительство Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью 22,2 км	Новосибирский район
2.16	Береговое-Новопичугово	Строительство Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью в Новосибирском районе 9 км	Новосибирский район
2.17	Новосибирск-Голубой Залив	Реконструкция. Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью в Новосибирском районе 2,5 км	Новосибирский район
2.18	Пайвино-Речник	Строительство Авто- дорога межмуници- пального значения	Протяженностью в Новосибирском районе 4,0 км	Новосибирский район
3	Объект капитального строительства в области речного транспорта			
3.1	с. Ленинское, с. Боровое	Строительство прича- лов	-	Новосибирский район

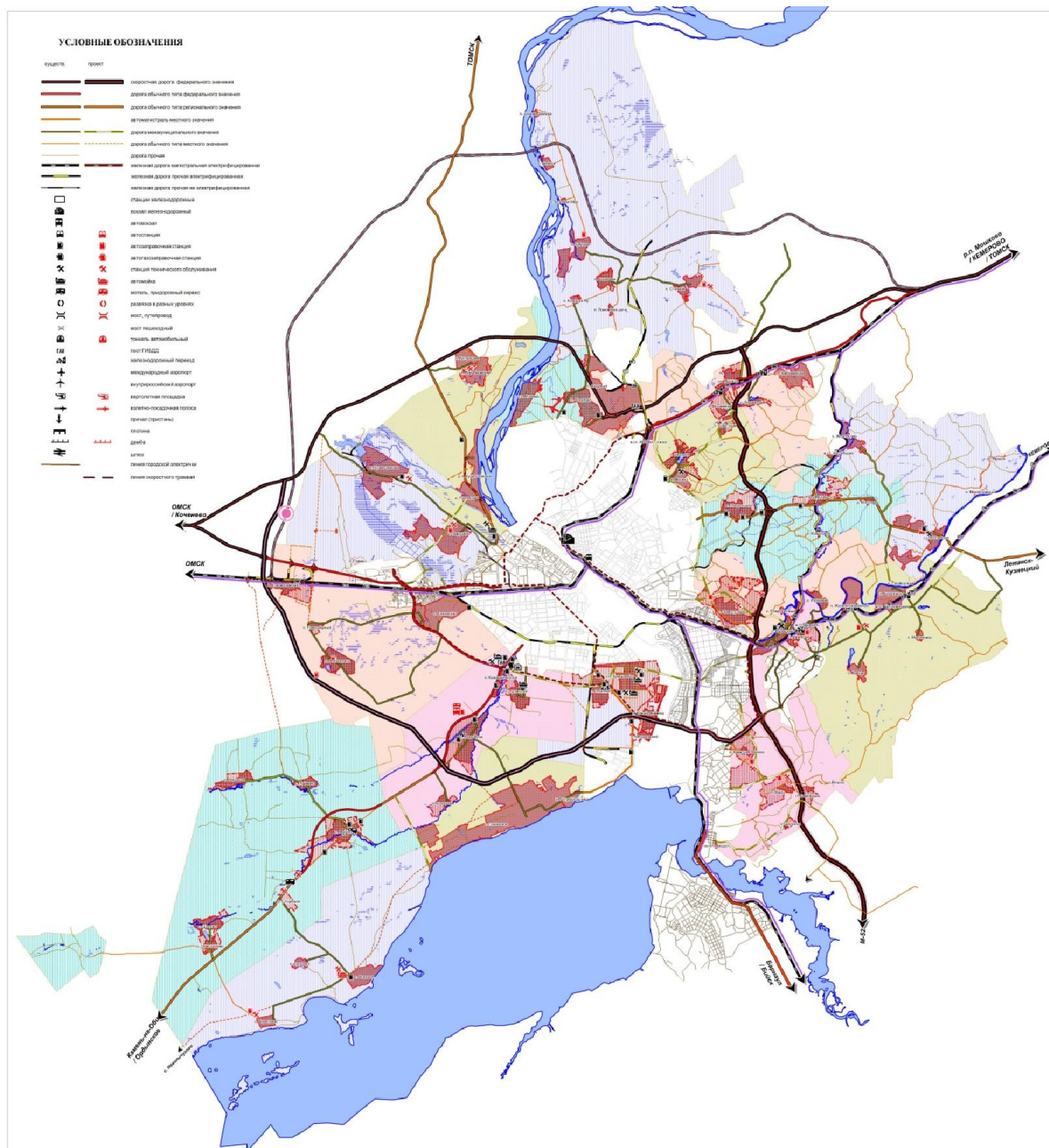


Рис. 11.8.1 Схема проектной транспортной инфраструктуры

12 Инженерное обеспечение территории

12.1 Существующее положение

12.1.1 Водоснабжение

Питьевое водоснабжение населённых пунктов Новосибирского района осуществляется от различных источников водоснабжения. 10 муниципальных образований Новосибирского района получают воду из системы водоснабжения г. Новосибирска, остальные из скважин.

На территории Новосибирского района действует 148 скважинных водозабора, 17 насосных станций второго подъёма, 4 водоочистных сооружения, 454,9 км водопроводных сетей, из них 122,2 км нуждается в замене. Общая пропускная способность объектов водоснабжения более 5 тыс. м³ в сутки.

12.1.2 Водоотведение

На территории Новосибирского района действуют 5 сооружений по очистке хозяйственно-бытовых стоков, в том числе Новосибирские городские очистные сооружения в районе д.п. Кудряшовский.

Общая протяженность сетей водоотведения, по всем видам собственности, составляет 104,6 км, из них 19,8 км нуждается в замене. Большая часть индивидуальной застройки в населённых пунктах не имеет централизованной сети водоотведения хозяйственно-бытовых стоков. Для откачки жидких отходов задействовано 79 единиц специализированной автотракторной техники.

12.1.3 Теплоснабжение

На территории Новосибирского района расположено 70 отопительных котельных, установленной мощностью 463,0 Гкал/ч.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 230,5 км, из них 72,3 км нуждается в замене. В тепловой системе района задействовано 16 центральных тепловых пунктов, по всем видам собственности.

Общей проблемой МО Новосибирского района в этой сфере является высокий износ котельных и тарифы, не соответствующие затратам на теплообеспечение, что приводит к банкротству компаний в сфере ЖКХ.

Реестр котельных Новосибирского муниципального района Новосибирской области
по состоянию на 01.01.2014

таблица 12.1.1

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- танов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Барышевский с/с Котель- ная № 1 с. Барышево	МУП "Барышев- ская ДЕЗ ЖКУ"	Котельная № 1 с. Барышево ул. Тельмана 16А	1978	КВ-1 Энергия	1 2	2006 1991	уголь	1 0,45	1 0,9	1,9	11/288	Школа № 9, д/с,	2,1/100	2	нет	нет
2	Котельная № 2 ст. Издревая	МУП "Барышев- ская ДЕЗ ЖКУ"	Котельная № 2 ст. ИздреваяШко- льный пер. 3А	1965	КВ-1 Энергия	2 2	2006 1990	уголь	1 0,45	2 0,9	2,7	8/496	Школа № 161	5,8/100	2	есть	нет
3	Котельная №3 с. Барышево	МУП "Барышев- ская ДЕЗ ЖКУ"	Котельная № 3 с. Барышево ул. Ленина,247А	1970	ДКВР6,5/13	3	1970	уголь	4	12	8,1	63/2408	Больница, д/с, спорт- комплекс, поли- ция,ДК	10,4/100	2	нет	удов.
4	Котельная №4 п. Двуречье	МУП "Барышев- ская ДЕЗ ЖКУ"	Котельная №4 п. Двуречье, ул. Рабочая,19А	2012	Котлы водо- грейные BuderusLogan o SK745-1840	2	2012	ГАЗ	1,58 2	3,16 4	2,6	21/928	Д/с		2	дизель	удов.
5	Котельная №5 п. Двуречье	МУП "Барышев- ская ДЕЗ ЖКУ"	Котельная №5 п. Двуречье, ул.Юбилейная, 4А	2012	Котлы водо- грейные Riello RNQ- 1700	3	2012	ГАЗ	1,46 2	4,38 6	3,9	34/1300			2	дизель	удов.
6	ст. Крахаль в/г. № 94	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"	НСО,НР, Барышев- ский с/с, ст. Крахаль, в/г 94	1999 2005	Дквр-6,5/13 квс - 1,0	2 1	1999 2005	Уголь			1,2						
7	Берёзовский с/с Админист- рация Березов- ского с/с, НСО Новосибирский р-н п. Желез- нодорожный ул. Новая 30А,	МУП ДЕЗ ЖКХ "Березовское"	котельная п. Же- лезнодорожный, НСО Новосибир- ский р-н п. Желез- нодорожный ул. Школьная, 38	1968	Квр 1,25 1500 кВт	2	2011, 2012	уголь, 5,5т	1,25	2,5	2,5	18 / 285	5	4,9	2	нет	нет

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, эксплуатирующая котельную	Наименование котельной, адрес фактического местоположения (муниципальная, ведомственная).	Год ввода в эксплуатацию котельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год установки.	Вид топлива, суточный расход.	Тепловая производительность, Гкал		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Количество жилых домов / жителей	Количество объектов соцкультбыта (больницы, д/сады, интернаты)	Протяженность ТС/Ду до границы раздела	Категория электроснабжения / резерв. водоснабжения	Наличие резервного источника электропитания	Наличие и состояние ХВО
									одно-го котла	общая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	Администрация Березовского с/с, НСО Новосибирский р-н п. Железнодорожный ул. Новая 30А,	МУП ДЕЗ ЖКХ "Березовское"	котельная с. Березовка НСО, НР, с. Березовка пер. Большевикский, 2	1968	Кв 1,25 1500 кВт	3	2010, 2013, 2013	уголь, 5,5т	1,25 Гкал	3,75 Гкал	3,75	12 / 295	4	4,9	2	нет	нет
9	Подвальная школа № 10 с. Быково	школа №10	школьная котельная, мун.	1961	универсал-5, КВр-0,1	2	1990, 2008	уголь	0,08 6Гкал/ч				1			диз.ген	
10	Очисные, котельная муниципальная, с.Берёзовка																
11	Боровской с/с Администрация Боровского с/с	МУП ДЕЗ ЖКХ "Боровское"	Котельная №1 с. Береговое	1976	ДКВР-6,5/13	2	1976	Уголь	4,2	8,4	3,95	135 домов 2013 жителей	4	5,4	2	2-й фидер	
12	Администрация Боровского с/с	МУП ДЕЗ ЖКХ "Боровское"	Котельная №2 с. Береговое	2012	А.Е.900	2	2012	Уголь	0,9	1,8	0,47	29 дмов 529 жителей	4	2		Диз.генер.	
13	Верх-Тулинский с/с Администрация Верх-Тулинского с/с ул.Советская,1, с.Верх-Тула	ООО "Техногаз-строй"	Муниципальная котельная №1 ул. Кирова, 1	2007	ELLPREX-2200	2	2007	ГАЗ	1,89	3,78	3,84	35 домов. 52 квартиры. 1351 человек	Школа №14 д/с - 2шт; стационар; ДШИ, ДК, поликлиника, аптека.	6,11/219	3 категория есть	нет	есть
14	Администрация Верх-Тулинского с/с, кот. 4 п. 8-е Марта	ОАО "Тулинское"	Муниципальная котельная №4 ул. Красны Восток, д.65/3	2006	РП-900	2	2006	Уголь/6	0,77 4	1,55	0,922	4 дома 44 квартиры 129 человек		2,24/150	3 категория есть.	нет	нет

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- танов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение ние	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
15	Администра- ция Верх- Тулинского с/с , кот. 5 п. Им. Крупской т. 293-22-13	ООО "Регион"	Муниципальная ко- тельная № 5 ул. Олимпийская, 1а	2000	КВ 1,86 КВ 0,5	2	2000	Уголь/5,4	0,9 0,5	1,4	0,992	78 домов 170 квар- тир 238 человек		5,66/219	2 катего- рия есть	есть	есть
16	Администра- ция Верх- Тулинского с/с , кот. 6 п. Тулинский	ООО "ТеплоТев"	Муниципальная котельная № 6 ул. Тимерязева, 1а	1983	КЕ-10/14С	2	1983	Газ/13,2 тыс. м ³	5,73	11,4 6	6,03	147 домов 443 квар- тир 1196 человек	ФАП	15,58/325	2 катего- рия Гор- водока- нал		
17	Каменский с/с Котельная ООО "Техно- форум" п. Восход																
18	Котельная Rielto RTO-130 п.Восход	МУП ЖКХ "Вос- ход"	Блочно-модульная котельная школы №44 с.Каменка Но- восибирского рай- она НСО (муници- пальная)	2008 г.	Котел сталь- ной водо- грейный мар- ки "Riello RTQ130"	2	2008	Природ- ный газ суточный расход 434,78 м3	0,15 29 МВт	0,30 6 МВт	0,263	-	3	250 м	2/да	Профес- сиональ- ная элек- тростан- ция с бензино- вым дви- гателем KGE 12 Е3 мощ- ностью 10,5 КВт	
19	Котельная школа № 29 п. Советский	МКОУ "ООШ № 29 п.Советский"	Котельная №1	1957	КВ 2	2	2006	уголь									
20	Котельная пси- хоневрологи- ческого интер- ната № 1	Каменский психо- неврологический интернат	Котельная № 1	2003	Эл. Котёл	2	2003	эл. энер- гия									
21	Котельная пси- хоневрологи- ческого интер- ната № 2	Каменский психо- неврологический интернат	Котельная № 2	2006 2008	НР-18	3	2006 2008	Уголь									

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, эксплуатирующая котельную	Наименование котельной, адрес фактического местоположения (муниципальная, ведомственная).	Год ввода в эксплуатацию котельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год установки.	Вид топлива, суточный расход.	Тепловая производительность, Гкал		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Количество жилых домов / жителей	Количество объектов соцкультбыта (больницы, д/сады, интернаты)	Протяженность ТС/Ду до границы раздела	Категория электроснабжения / резерв. водоснабжения	Наличие резервного источника электроснабжения	Наличие и состояние ХВО
									одно-го котла	общая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
22	р.п. Краснообск Котельная ФГУП "Энергетик"	Котельная ФГУП "Энергетик"	Ведомственная котельная	2000	ПЭТВМ-100	2	2000	ГАЗ									
23	Криводановский/с Котельная школа № 24	МБОУ Новосибирского района НСО - Марусинская средняя общеобразовательная школа № 24	Транспортабельная газовая модульная котельная	2010	Riello - 500	2	2010	природный газ, 150-350 м ³				нет	нет	нет	да	Газовый генератор 4,2 кВт	
24	ОАО "СИБЭКО" с. Криводановка	ОАО "СИБЭКО"		1975 1982	KE 10 DE 20	4 6	1975 1982	(уголь) ГАЗ									
25	Кубовинский/с Котельная муниципальная с. Сосновка																
26	Котельная п. Степная	ООО "ТК"	Угольная котельная	1975	KB-0,25	2	2009	уголь 0,58 тонны	0,25	0,5	0,26 Гкал/ч	нет	Школа № 33	0,25	2	Дизель	удовл.
27	Котельная с. Кубовая	ООО "ТК"	Угольная котельная	1976	KB-0,6	2	2009	уголь 1,06 тонны	0,25	0,5	0,27 Гкал/ч	нет	Школа № 31	0,3	2	Дизель	удовл.
28	Котельная п. Красный Яр	МУП ДЕЗ ЖКХ "Кубовинское"	Газовая котельная	2010	Риэлло RTQ2500 I	2	2010	ГАЗ	2,5	5	5	31/2050	Школа № 30, дет.комбинат, ФАП, ДК	4,3/114	2	ДЭС	удовл. (необходимо умягчение по системе ГВС)
29	Котельная Бибихинского дом интерната (область) с. Бибиха																
30	Кудряшовский с/с Котельная д.п.Кудряши (Горводоканал)	МУП "Горводоканал"		2000		3	2000	Газ									

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- танов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение- ние	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
31	Котельная му- ниципальная отдельная п. Приобский																
32	Морской с/с Новосибирско- го района, НСО с. Ленинское, ул Школьная, 10	МУП "ДЗ ЖКХ с. Ленинское"	Модульная газовая котельная с. Ленинское Ново- сибирского района, НСО, ул Молодеж- ная 32/9	2010	RTQ 1000	2	2010	природ- ный газ 160 м3	1,15 МВт	2,3М Вт	0,8	8 домов 215 жите- лей	4	2,04	2	АД-60 1шт	да
33	Военный горо- док № 123	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"	НСО, в/г № 123	2005	НР-18	2	2005										
34	Мочищенский с/с Админист- рация Мочи- щенского с/с ул. Нагорная32 д.п.Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	микрорайон " Лет- ный"д.п. Мочище, Новосибирский район	1969	КВ-1МВт - 2шт	2	1991	1,8 тон	0,6 МВт	1,2 МВт	1	8 мкд	нет	540/100	2	нет	нет
35	Администра- ция Мочищен- ского с/с ул. Нагорная32 д.п. Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	микрорайон "Ар- мейский" п. Озерный. Новосибирский район	1991	КВ(м)-0,9КБ; Кв(м)1,25КВ КВ 1,25	3	2013г.; 2013 г. 1991г	7,2тон	1,25 Гкал	3 Гкал	1,7	2мкд	нет	420/250	2	нет	нет
36	Администра- ция Мочищен- ского с/с ул. Нагорная32 д.п. Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	ул. Набережная 1 д.п. Мочище, Ново- сибирский район	1986	КВм-1,6-2шт с мех топкой	2	2001 год	6 тон	0,7 Гкал	1,4 Гкал	1,6	6мкд.20ин див.домов, 1-ор.лицо	нет	2800/100	2	нет	нет

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- станов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение ние	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
37	Администра- ция Мочищен- ского с/с ул. Нагорная32 д.п. Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	ул. Первомайская 242 д.п. Мочище, Новоси- бирский район	1987	Черепанов- ский-0,4Гкал		1087г	1 тон	0,3 Гкал	0,6 Гкал	0,25	1мкд,1 юр.лицо	нет	40/100	2	нет	нет
38	Администра- ция Мочищен- ского с/с ул. Нагорная32 д.п. Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	ул. Нагорная 32 д.п. Мочище, Ново- сибирский район	1999	Черепанов- ский-0,1 Гкал		1999г	0,2 тон	0,06 Гкал	0,12 Гкал	0,06	1 здание (3 юр. Ли- ца)	нет	0/50	2	нет	нет
39	Администра- ция Мочищен- ского с/с, ул. Нагорная,32 д.п. Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	ул. Краснабаева 6 д.п. Мочище, Ново- сибирский район	1995	КВ-1.25МВт, КВ-1 МВт		2000 г	6 тон	0,6 Гкал	1,2 Гкал	2	4 МКД; 1 юр. Лицо	Детская туберку- лезная больница	800/100	1	нет	нет
40	Администра- ция Мочищен- ского с/с, ул. Нагорная,32 д.п. Мочище, Новосибирско- го района, НСО	МУП ДЕЗ ЖКХ " Летный"	СОШ 45 ул. Советская 2 д.п. Мочище, Ново- сибирский район	2008	Vitorond 265		2007г.	газ	230 мват	230 Мвт	1,8	2 юр.лица	средняя школа 45	80 /100	2	нет	нет
41	Котельная са- натория "Мочище" (го- родская)																
42	КарьерМочище кот. № 137 (военный горо- док)	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"															
43	Плотников- ский с/с Военный горо- док № 135	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"															

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- танов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
44	Военный горо- док № 141	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"															
45	Котельная школа № 39 с. Жеребцово	МКОУ НСР НСО- Жеребцовская ООШ № 39	котельная школы № 39	1971	КВОТ-30 КВр-0,1	1 1	1971г. 2009г.	уголь	0,2 Гкал /ч 0,08 6 Гкал /ч	0,28 6	0,2 Гкал/ч 0,086 Гкал/ч	нет	учебный корпус школы			дизель- ный ене- ратор	есть
46	Средняя школа № 111 с. Плотниково	ООО "СТК"	Газовая котельная	1980	Конорд100	2	2008	газ 0,36 тыс.м3/с	0,18	0,36	0,23 Гкал/ч	нет	Школа № 111	0,3	2	нет	удовл.
47	Новолугов- ской с/с Котельная школы № 57 с. Новолуговое	МБОУ "Новолу- говская ООШ № 57"	котельная МБОУ "Новолуговская ООШ № 57"	1956	НР- 18,КВР001	2	1956,20 1	уголь/0,6				01.май	1	50 м	4 катего- рия	есть	нет
48	Котельная школы № 58 с. Издревая	МКОУ "Издре- винская СОШ №58"	Электрокотельная при ОУ	2012г.	Zota ЭВТ-100	2	2010	электро- энергия							3 катего- рия есть	есть	есть
49	Котельная ДК д. Издревая	Дом культуры д. Издревая	Дом культуры	2007		1	2007	уголь									
50	Раздолнен- ский с/с Отдельная му- ниципальная котельная	МУП "МКЦ"	Центральная ко- тельная	1985	водогрейный	3	1985	уголь 10- 20 тон		5,75		40	3			нет	
51	Котельная школы №19	МУП "МКЦ"	Газовая коельная	2007	водогрейный	2	2006	газ 2577,6 нм3/сут		1,03		4	1			нет	
52	Котельная во- енного городка	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"															
53	Котельная школы № 18 с. Гусиный Брод	МКОУ «Гусиноб- родская ООШ № 18»	Котельная школы № 18 с. Гуси- ный Брод	1980	КВр-0,1 КБ	2	2007	Уголь	0,08 6	0,17 2	0,172	0	1	0,02 км	2	генера- тор ди- зельный	удовл

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- станов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение ние	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
54	Станционный с/с Ко- тельная школы № 18 ст. Мо- чище	ООО "ТК"	Угольная котельная	1960	КВ-1,25	3	2009	уголь 6,9 тон- ны	1,25	3,5	1,8 Гкал/ч	7	Школа № 18, Вра- чебная ам- булатория	1,3	2	нет	удовл.
55	Котельная ДК ст. Мочище	ООО "ТК"	Угольная котельная	1981	НР-18	1	1997	уголь 0,57 тон- ны	0,7	0,7	0,1 Гкал/ч	нет	с/с, ДК ст. Мочище	0,12	2	нет	удовл.
56	Котельная Же- лезнодорожная ст. Мочище	ООО "ТК"	Угольная котельная	1975	КВ-0,6	2	2008	уголь 2,3 тонны	0,6	1,2	0,5 Гкал/ч	3	Ком.предп- рия 3 шт.	1,3	2	нет	удовл.
57	Котельная п. Геологов ст.Мочище	ООО "ТК"	Угольная котельная	1977	КВ-1,25	4	2009	уголь 8,17 тон- ны	1,25	4,35	1,4 Гкал/ч	83	Ком.предп- рия 2 шт.	3,3	2	Дизель	удовл.
58	Котельная школы № 6 п. Ленинский	Котельная снята с баланса школы и находится на ста- дии передачи на баланс Станцион- ного совета	котельная школы на твердом топливе (уголь)	2000	КВ 0,6	2	2012	уголь 1 тонна	0,6	1,2	1,2	только здание школы	1	20 мет- ров	3 катего- рия до 1000 вт	имеется источник резерв- ного электро- питания	удовле- твори- тельное
59	Муниципаль- ная котельная п. Садовый	ООО "Геолог"	Газовая котельная, НСО п. Садовый ул. Короткая, 2 (муниципальная)	1985	ТВГ-4Р, 4,2 Гкал	2	1985	ГАЗ, 8-11 тыс.м³/су- т.	4,2	8,4	2,8	93дома/99 7 жителей	5 (Школа, дет.сад, амбулато- рия, клуб, спорт.дом ик)	7,8 км	2 катего- рия/рез.в одоснаб- жения нет.	2 линии подклю- чения с разных фидеров	есть/уд- овле- твори- тельное
60	Толмачёвский с/с Ко- тельная школы № 61 с. Тол- мачёво	МБОУ"Толмачевс- кая средняя обще- образовательная школа № 61"	угольная котельная школы № 61	1962	изготовлен самостоя- тельно	2	частич- ный ремонт 2009	камен- ный уголь	20,2 5*10 ^11 Дж	40,5 *10^ 11 Дж	0	0	0	0	нет	нет	собст- венная сква- жина
61	Муниципаль- ная котельная с. Красноглин- ное	МУП ДЕЗ ЖКХ "Толмачёво"	НСО, НР, Толма- чёвский с/с, с. Красноглинное, ул. Мира	1966	КВ-1,86	2	1995	ГАЗ, 2931 м3	14,8 6	3,72	4,49	7/316	4 шт.	1860/150	3/есть	есть	есть
62	Котельная школы №4 д. Алек- сеева	Котельная школы №4 д. Алек- сеева	НСО, Новосиби- рский район, д. Алексеевка, ул Майская 8, муни- ципальная	1984	КВр – 0,1КБ	2	2008	уголь 0,3-0,7				0	0	0	цен- тральное	есть	есть
63	Котельная школы 49 п. Красномай- ский	МКОУ «КООШ №49»	Кочегарка	1965	КВ-300,КВр- 0,1	2	1997,20 12г	Угольл 408	0,1м вт		0,086	500	0	Приоб- ские сети	0	0	нет

№ п/п	Собственник котельной, юр. адрес, телефон	Организация, экс- плуатирующая ко- тельную	Наименование ко- тельной, адрес фак- тического местопо- ложения (муници- пальная, ведомст- венная).	Год ввода в экс- плуата- цию ко- тельной	Тип котла, параметры.	Кол-во котлов, шт.	Год ус- станов- ки.	Вид топ- лива, су- точный расход.	Тепловая производи- тельность, Гкал		Подклю- ченная нагруз- ка, Гкал/ч	Количес- тво жилых домов / жителей	Количес- тво объек- тов соц- культбыта (больницы, д/сады, ин- тернаты)	Протя- женность ТС/Ду до границы раздела	Катего- рия элек- троснаб- жения / резерв. водо- снабжение	Наличие резервно- го источ- ника электро- снабжения	Нали- чие и состоя- ние ХВО
									одно- го котла	об- щая							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
64	Ярковский с/с Администра- ция Ярковского сс Новосиби- рского района НСО, ул. Под- горбунского, 14	МУП ЖКХ "Яр- ковское"	Котельная № 2, ул.Советская 2Д	1957	КВР 1,4	2	2013 г.	уголь,	1,4 Гкал /ч	2,8 Гкал /ч	0,92	22	5				
65	Муниципаль- ная котельная № 3 с. Новошилово																
66	Администра- ция Ярковского с/с Новосиби- рского района НСО, ул. Под- горбунского 14	МУП ЖКХ "Яр- ковское"	Котельная № 3, ул.Приозерная 5-А	1968	КВР 1,4	2	2009 г.; 2012 г.	уголь,	1,4 Гкал /ч	2,8 Гкал /ч	1,32	32	5				
67	Котельная школы № 76 с. Сенчанка	Муниципальное казенное образо- вательное учреж- дение Новосиби- рского района НСО «Сенчанская ос- новная общеобра- зовательная школа № 76»	просто котельная	1999,00	водогрейный, Е-1.0-0.9Р-3	2	2005,00	камен- ный уголь, 0.5-1.0 т	0.25 тгк/х		0,25	нет	0,00	100,00	2, нако- питель- ный бак 2 куб. м	трехфаз- ный эл. Генера- тор 6.5 кВт	нет
68	Администра- ция Ярковского с/с Новосиби- рского района НСО, ул. Под- горбунского 14	МУП ЖКХ "Яр- ковское"	Котельная № 1, ул.Лесная 7А	1967	К-1; КВР 1,4	4; 2	1992 г.; 2012 г.	уголь,	0,6 Гкал /ч; 1,4 Гкал /ч	5,2 Гкал /ч	3,279	15	1				
69	Котельная во- енного городка № 109 Шилов- ский полигон	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"															
70	Котельная во- енного городка Шиловский полигон	НСО, г.Новосибирск, ул. Гаранина, 33 ОАО "РЭУ"															

12.1.4 Газификация

В районе продолжается газификация сёл и поселений. Газопроводы высокого давления подведены к 26 населённым пунктам. Общее количество потребителей составляет 5,6 тыс. абонентов.

Общая протяженность газовой сети составляет 346,0 км.

12.1.5 Электроснабжение

Электроснабжение района осуществляется от существующей системы энергообеспечения Новосибирской области.

Перечень центров питания Новосибирского района и их характеристики

Таблица 12.1.5.1

№ пп	Наименование ПС	Класс напряжения	Тип и и мощность тр-ов, МВт		Объем свободной мощности на 01.04.2014, МВт
			1Т	2Т	
1	Барышевская	110/10	ТДТН-25	ТДТН-25	0
2	Животновод	110/10	ТДН-16	ТДН-16	0
3	Толмачевская	110/35/10	ТДТН-40	ТДТН-40	0
4	Ярковская	110/10	ТМН-6,3	ТМН-6,3	0
5	Морская	110/6	ТМН-6,3	ТМН-6,3	4,86
6	Боровская	110/10	ТМН-6,3	ТМН-6,3	0,22
7	Юрьевская	110/10	ТДН-10	ТДН-10	0
8	Плотниково	110/10	ТДН-10	ТДН-10	5,27
9	Железнодорожная	110/10	ТДН-16	ТДН-16	0
10	Верх-Тула	35/10	ТД-10	ТДНС-10	0

Протяженность ВЛ 35-110 кВ по Новосибирскому району

Таблица 12.1.5.2

№ П/П	Наименование ЛЭП	U ном.кВ	Диспетчерский номер	Число цепей	Длина (км)	
					Всего	
					по трассе	по цепям
ВЛ 110 кВ						
1	ПС Колывань-ПС Текстильная	110	С-23	1	51,19	63,04
		110	С-26	1	40,18	40,18
2	ПС Барышевская-ТПС Мурлыткино	110	П-1/2	2(1)	81,04	162,05
3	НГЭС - ПС Ордынская	110	3-27, 3-28	2	117,89	235,78
5	Отпайка на ПС Животновод	110	ТЛ-1/2	2	12,50	25,00
Итого					302,80	526,05
ВЛ 35 кВ						

1	ПС Толмачево - ПС Верх-Тула	35	35337	2	17,70	35,40
Итого					17,70	35,40

В разрабатываемом проекте Схемы территориального планирования Новосибирского района на картах-схемах показаны электрические сети напряжением 35 кВ и более, местные электрические сети напряжением 10 кВ и ниже показываются на схемах планировок муниципальных образований, и в разрабатываемую схему не включены.

12.1.6 Телефонизация

На территории Новосибирского района размещены 42 телефонных станции, общая ёмкость которых составляет 25474 номера. Реализуется проект по предоставлению универсальной услуги с установкой 58-ми таксофонов в не телефонизированных и слабо телефонизированных населённых пунктах и программа обеспечения 48-ми школ широкополосным доступом в Интернет.

Новосибирский район покрыт сетями крупнейших сотовых операторов (Мегафон, Билайн, МТС, СкайЛинк, Теле2), часть из которых наряду с голосовыми услугами предоставляет услуги по высокоскоростной передаче данных. Однако наряду с такими каналами целесообразно развитие оптоволоконных линий, которые позволят получить связь по более низким ценам.

Услуги почтовой связи населению, предприятиям и организациям Новосибирского района оказывает 40 отделений, из них 4 отделения Главпочтамта обслуживающие территорию Толмачёвского сельсовета. Главное почтовое отделение района находится в п. Краснообск.

Характеристика станционных сооружений за отчетный 2013 год

Таблица 12.1.6.1

№ п/п	Наименование и индекс стан- ций и под- станций, включая УАТС	Моди- фика- ция	Местоположение (адрес)	Тип обо- рудо- вания	Год ввода	Емкость, включенная в ГТС, (номеров)			Для УАТС кол-во но- меров с вы- ходом на ГТС, в ка- кую стан- цию вклю- чены	Доля квар- тирного сектора, %	Возмож- ность расши- рения	Техниче- ское со- стояние оборудо- вания
						Монтиро- ванная	Использован- ная	Коэф. задейств. %				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A-2937	УС	с. Барышево ул. Тельмана, 31	АТСЭ "Квант-Е"	2002	720	616	86	720 в А-218	94	есть	удовл
2	A-2936	ОС	с. Барышево ул. Тельмана, 31	АТСКЭ "Квант"	2002	1024	773	75	1024 в А- 2936	89	есть	удовл
3	A-2976	ОС	с.Барышево ВИМ ул. Ленина, 243а	АТСЭ "Квант-Е"	2005	1024	858	84	1024 в А- 218	93	есть	удовл
4	A-29382	ОС	с. Березовка ул. Первомайская, 2	АТСЭ А- 320	2008	192	142	74	192 в А-218	81	есть	удовл
5	A-2958	ОС	с. Боровое ул. Рабочая, 21	АТСЭ SI- 2000	2008	672	573	85	672	89	есть	удовл
6	A-2933	ОС	с. Верх-Тула ул. Сибирская, 21	АТСЭ "Si3000"	2013	1344	1342	99,9	1344	89	есть	удовл
7	A-2955	ОС	п. Голубой Залив ЖСК "Стройполис" контейнер	АТСЭ "Квант-Е"	2004	160	111	69	160	86	есть	удовл
8	A-29413	ОС	п. Гусиный Брод ул. Центральная, 32/1	АТСЭ А- 320	2007	64	55	86	64	80	есть	удовл
9	A-2948	ОС	п. Ж/дорожный ул. Солнечная, 19	АТСЭ А- 320	2006	224	200	89	224	87	есть	удовл

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ п/п	Наименование и индекс стан- ций и под- станций, включая УАТС	Моди- фика- ция	Местоположение (адрес)	Тип обору- дования	Год ввода	Емкость, включенная в ГТС, (номеров)			Для УАТС кол-во но- меров с вы- ходом на ГТС, в ка- кую стан- цию вклю- чены	Доля квар- тирного сектора, %	Возмож- ность рас- ши- рения	Техниче- ское со- стояние оборудо- вания
						Монтиро- ванная	Используйван- ная	Коэф. задейств. %				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	A-29381	ОС	д. Издревая ул. Мичурина, кон- тейнер	АТСЭ А- 320	2009	64	52	81	64	69	есть	удовл
11	A-2959	ОС	ст. Иня-Восточная ул. Центральная, контейнер	АТСЭ А- 320	2006	224	129	58	224	92	есть	удовл
12	A-2974	УС	с. Криводановка ул. Садовая, 27а	АТСЭ "Квант-Е"	2004	1248	1155	93	1248	95	есть	удовл
13	A-2971	ОС	с. Криводановка ул. Садовая, 27а	АТСКЭ "Квант"	1994	2048	1697	83	2048 в А- 2974	93	есть	удовл
14	A-29566	ОС	с. Кубовое ул. Центральная контейнер	АТСЭ А- 320	2006	288	233	81	288	86	есть	удовл
15	A-2939	УС	д.п. Кудряшовский Бор, ул. Фабрич- ная, 39	АТСЭ "Квант-Е"	2005	1536	1323	86	1536	93	есть	удовл
16	A-2939	вынос	ул. Лесная контей- нер 128 №№			128	86	67	128 в А- 2939	77	есть	удовл
17	A-29521	ОС	с. Красноглинное ул. Мира	АТСЭ "Квант-Е"	2003	112	94	84	112	50	есть	удовл
18	A-29524		с. Красноглинное ул. Мира	ДЕСТ	2003	168	75	45	168	95	есть	удовл
19	A-2942	ОС	п. Красный Яр д.31, кв.4	АТСКЭ "Квант"	2000	768	654	85	768	95	есть	удовл
20	A-2956	ОС	с. Каменка ул. Мирная, 1а	АТСЭ "Квант-Е"	2003	176	168	95	176	89	есть	удовл

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ п/п	Наименование и индекс стан- ций и под- станций, включая УАТС	Моди- фика- ция	Местоположение (адрес)	Тип обору- дования	Год ввода	Емкость, включенная в ГТС, (номеров)			Для УАТС кол-во но- меров с вы- ходом на ГТС, в ка- кую стан- цию вклю- чены	Доля квар- тирного сектора, %	Возмож- ность рас- ши- рения	Техниче- ское со- стояние оборудо- вания
						Монтиро- ванная	Использован- ная	Коэф. задейств. %				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	A-2973	ОС	с. Марусино ул. М.Горького, 21	АТСЭ SI- 2000	2010	352	315	89	352	67	есть	удовл
22	A-2944	ОС	п. Мичуринский ул. Солнечная, 5	АТСКЭ "Квант"	1997	608	580	95	608	93	есть	удовл
23	A-2945	ОС	д.п. Мочище ул. Обская, 24	АТСЭ "Квант-Е"	1997	1088	883	81	1088	93	есть	удовл
24	A-2947	ОС	ст. Мочище ул. Школьная, 60а контейнер	АТСЭ "Квант-Е"	1998	736	719	98	736	90	есть	удовл
25	A-2954	ОС	с. Ленинское ул. Школьная, 10	АТСЭ "Квант-Е"	1997	464	443	95	464	91	есть	удовл
26	A-2938	ОС	с. Новолуговое ул. Андреева, 59	АТСЭ "Квант-Е"	2003	512	322	63	512	86	есть	удовл
27	A-2949	ОС	с. Плотниково ул. Береговая, 25	АТСЭ А- 320	2007	224	167	75	224	75	есть	удовл
28	A-2970	ОС	п. Приобский ул. Мира, здание дет. Сада	АТСЭ "Квант-Е"	2005	320	262	82	320	90	есть	удовл
29	A-2941	вынос	с. Раздольное ул. Ленина, 13	АТСЭ "Si2000"	2009	384	377	98	384 в А-223	82	есть	удовл
30	A-2953	ОС	п. Садовый ул. Совхозная, 3а	АТСЭ "Квант-Е"	2004	736	691	94	736	94	есть	удовл
31	A-29343	ОС	с. Сенчанка ул. Строителей, 2	АТСЭ А- 320	2009	128	98	77	128	89	есть	удовл

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ п/п	Наименование и индекс стан- ций и под- станций, включая УАТС	Моди- фика- ция	Местоположение (адрес)	Тип обору- дования	Год ввода	Емкость, включенная в ГТС, (номеров)			Для УАТС кол-во но- меров с вы- ходом на ГТС, в ка- кую стан- цию вклю- чены	Доля квар- тирного сектора, %	Возмож- ность рас- ширения	Техниче- ское со- стояние оборудо- вания
						Монтиро- ванная	Используйван- ная	Коэф. задейств. %				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	A-2951	ОС	с. Сосновка, ул. Линейная, 15 в т.ч. вынос п.Степной	АТСЭ "Квант-Е"	2003	256	246	96	256	87	есть	удовл
33	A-2951	вынос	п.Степной,	АТСЭ "Квант-Е"	2003	112	72	65	112 в А- 2951	96	есть	удовл
34	A-2957	ОС	с. Толмачево	АТСЭ SI- 2000	2006	512	418	82	512	95	есть	удовл
35	A-2931	ОС	п. Тулинский ул. Юбилейная, 2а	АТСЭ "Квант-Е"	2003	768	690	90	768	89	есть	удовл
36	A-29341	ОС	с. Шиловое ул. Степная, кон- тейнер	АТСЭ А- 320	2008	160	153	96	160	89	есть	удовл
37	A-29356	ОС	Шиловский поли- гон	АТСЭ А- 320	2006	192	149	78	192	86	есть	удовл
38	A-2946	ОС	п. Элитный Ремонтно- тракторные мас- терские	АТСКЭ "Квант"	1998	384	346	90	384	88	есть	удовл
39	A-2934	УС	с. Ярково, ул. Коммунистическая, 14	АТСЭ "Квант-Е"	2003	960	925	96	960	92	есть	удовл
40	A-2934	вынос	п.им. Крупской	АТСЭ "Квант-Е"	2003	192	136	71	192 в А- 2934	93	есть	удовл
41	A-2950	ОС	п.Лесная авиация	АТСЭ А- 320	2007	288	237	82	288	91	есть	удовл
42	A-218	УС	г.Новосибирск, ул.Октябрьская, 17	S-12	1996				21560			

Сведения о населенных пунктах Новосибирского района по цеху СТС на 01.01.2014 г.

Таблица 12.1.6.2

№ п/ п	Населенный пункт	адрес расположения АТС (населенный пункт)	телефонизация удаленных абонентов СТС			Реализация национальных проектов		Телефонизация ФАП		Кол-во насе- ления	Кол-во дворов	Кол-во телефо- нов
			тип або- нентской линии (ВЛС, КЛС) (мар- ка кабеля)	протяженность линии, расстоя- ние до АТС (при р/доступе), км	посред- ством ЦАВУ, абон- ент	Универ- сальная ус- луга 1 - установ- лен, 0 - не уста- новлен	Общеобра- зовательные учреждения 1- установ- лен, 0 - не уста- новлен	Наличие ФАП в населен- ном пункте (1/0)	Нали- чие те- лефона (1/0)			
1	2	3	4	5	6	9	11	12	13	14	15	16
1	с.Алексеевка	с.Красноглинное	КЛС	14	14	1	1			322	127	14
2	с.Барышево	с.Барышево	КЛС			1	1			5318	2016	498
3	с.Береговое	с.Боровое	КЛС	11	13	1	1			546	188	13
4	с.Березовка	с.Березовка				1	1			1588	580	132
5	с.Бибиха	с.Кубовое	КЛС	13,7	8	1				79	46	8
6	с.Боровое	с.Боровое	КЛС		7	1	1			1932	672	549
7	с.Быково	п.Железнодорожный	КЛС	7,2	6	1	1	1	1	374	155	6
8	с.Верх-Тула	с.Верх-Тула	КЛС	1,2	2	1	1			6351	1966	1342
9	с.Витаминка	ст.Мочище	КЛС	3,75	4	1		1	1	415	133	4
10	п.Воробьевский	дпКудряшовский	КЛС	10,9	1	1				39	8	1
11	п.Восход	с.Каменка				1	1			1571	517	65
12	п.Восьмое Марта	п.Тулинский	КЛС	2,2	12	1				369	133	77
13	п.Голубой залив	п.Голубой залив	КЛС		6	1				105	62	112
14	с.Гусиный Брод	с.Гусиный Брод	КЛС	0,9	5	1	1			706	194	58
15	п.Двуречье	с.Барышево ВИМ				1				2877	1067	1269
16	п.Железнодорожный	п.Железнодорожный	КЛС	0,9	1	1	1			1385	455	193
17	с. Жеребцово	с.Плотниково	КЛС	18,6	8	1	1			306	109	8
18	ст. Жеребцово	с.Плотниково				1				277	90	1
19	п.Зеленый Мыс	с.Кубовая	КЛС	14,5	28	1				43	175	28
20	д.Издrevая	д.Издrevая	КЛС		6	1	1			760	291	52
21	ст.Издrevая .	с.Барышево	КЛС	21,8	43					760	291	217
22	ст.Иня Восточная	ст.Иня Восточная				1				875	351	129

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ п/ п	Населенный пункт	адрес расположения АТС (населенный пункт)	телефонизация удаленных абонентов СТС			Реализация национальных проектов		Телефонизация ФАП		Кол-во насе- ления	Кол-во дворов	Кол-во телефо- нов
			тип абоне- нтской линии (ВЛС, КЛС) (мар- ка кабеля)	протяженность линии, расстоя- ние до АТС (при р/доступе), км	посред- ством ЦАВУ, абоне- нт	Универ- сальная ус- луга 1 - установ- лен, 0 - не уста- новлен	Общеобра- зовательные учреждения 1- установ- лен, 0 - не уста- новлен	Наличие ФАП в населен- ном пункте (1/0)	Нали- чие те- лефона (1/0)			
1	2	3	4	5	6	9	11	12	13	14	15	16
23	п.Каинская Заимка					1				245	104	1
24	с.Каменка	с.Каменка	КЛС	2,1	6	1	1			2172	569	103
25	п.Катковский	дпКудряшовский	КЛС	9,7	5	1				111	44	5
26	п.Клюквенный	ст.Иня Восточная										
27	п.Ключи					1				6	3	1
28	пгт Кольцово	с.Барышевопгт Коль- цово				1						195
29	с.Красноглинное	с.Красноглинное	КЛС	1,6	11	1	1			1725	479	149
30	п.Красный Восток	п.Тулинский				1				189	69	84
31	п.Красный Яр	п.Красный Яр	КЛС	9,3	39	1	1			2010	766	653
32	ст.Крахаль	с.Барышево ВИМ				1				609	202	171
33	с.Криводановка	с.Криводановка	КЛС	4,2	17	1	2			10071	3702	2864
34	*п.Крупский	с.Верх-Тула	КЛС	6,3	1		1					
	*п.Крупский	с.Ярково				1				580	177	136
35	с.Кубовое	с.Кубовое				1	1			559	175	195
36	дпКудряшовский	дпКудряшовский	КЛС	4,2	4	1	1			4722	2452	1412
37	п.Ленинский	ст.Мочище.	КЛС	4	42	1	1			741	276	125
38	с.Ленинское	с.Ленинское	КЛС	1,2	8	1	1			2607	945	442
39	п.Ломовская дача	с.Сосновка	КЛС	4,5	7	1				77	22	7
40	п.Малиновка	с.Березовка				1				174	58	2
41	с.Марусино	с.Марусино				1	1			2093	634	317
42	п.Междуречье	с.Барышево				1				2	2	1
43	п.Мичуринский	п.Мичуринский				1	1			1205	418	309
44	дпМочище	дпМочище	КЛС	22,11	106	1	1			3172	1127	887
45	ст.Мочище.	ст.Мочище.	КЛС	0,6	6	1	1			3784	1371	580

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ п/ п	Населенный пункт	адрес расположения АТС (населенный пункт)	телефонизация удаленных абонентов СТС			Реализация национальных проектов		Телефонизация ФАП		Кол-во насе- ления	Кол-во дворов	Кол-во телефо- нов
			тип абоне- нтской линии (ВЛС, КЛС) (мар- ка кабеля)	протяженность линии, расстоя- ние до АТС (при р/доступе), км	посред- ством ЦАВУ, абоне- нт	Универ- сальная ус- луга 1 - установ- лен, 0 - не уста- новлен	Общеобра- зовательные учреждения 1- установ- лен, 0 - не уста- новлен	Наличие ФАП в населен- ном пункте (1/0)	Нали- чие те- лефона (1/0)			
1	2	3	4	5	6	9	11	12	13	14	15	16
46	с.Новолуговое	с.Новолуговое				1	1			4369	1522	324
47	п.Новоозерный	с.Красноглинное	КЛС	10	1	1				197	60	1
48	с.Новошилово	с.Новошилово	КЛС	0,5	1	1	1			807	253	110
49	п.Озерный	А-2036	КЛС		1	1				637	263	1
50	*с.Пайвино	с.Сенчанка	КЛС	6,2	24					303	99	24
	*с.Пайвино	с. Ярково	КЛС	5,2	3	1						3
51	с.Плотниково	с.Плотниково				1	1			1913	656	168
52	п.Приобский	п.Приобский	КЛС		6	1	1			960	357	263
53	п.Прогресс	с.Боровое	КЛС	7,5	15	1				228	78	15
54	с.Раздольное	с.Раздольное	КЛС		7	1	1			3395	913	377
55	п.Садовый	п. Садовый	КЛС		4	1	1			2448	880	690
56	с.Сенчанка	с.Сенчанка	КЛС	0,7	1	1	1			546	172	74
57	с.Сосновка	с.Сосновка	КЛС	0,9	1	1	1			1175	398	239
58	п.Степной	п.Степной	КЛС	0,1	1	1	1			367	128	72
59	с.Толмачево	с.Толмачево				1	1			5070	1493	419
60	п.Тулинский	п.Тулинский				1	1			2250	775	531
61	ст.Шелковичиха	с.Березовка				1				371	180	7
62	с.Шилово	с.Новошилово	КЛС	0,5	1	1				180	66	44
63	п.Элитный	п.Элитный	КЛС		29	1				1220	392	349
64	п.Юный Ленин	п.Мичуринский				1				1090	337	270
65	с.Ярково	с.Ярково				1	1			5359	1997	923
66	с.Ярское	с.Плотниково	КЛС	14,8	1	1				2	1	1
67	п. Каменушка				1	1				90	36	1
68	п. Ложок				1	1				56	21	1
69	п.Шадриха				1	1				25	13	1

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ п/ п	Населенный пункт	адрес расположения АТС (населенный пункт)	телефонизация удаленных абонентов СТС			Реализация национальных проектов		Телефонизация ФАП		Кол-во насе- ления	Кол-во дворов	Кол-во телефо- нов
			тип абоне- нтской линии (ВЛС, КЛС) (мар- ка кабеля)	протяженность линии, расстоя- ние до АТС (при р/доступе), км	посред- ством ЦАВУ, абоне- нт	Универ- сальная ус- луга 1 - установ- лен, 0 - не уста- новлен	Общеобра- зовательные учреждения 1- установ- лен, 0 - не уста- новлен	Наличие ФАП в населен- ном пункте (1/0)	Нали- чие те- лефона (1/0)			
1	2	3	4	5	6	9	11	12	13	14	15	16
70	о п 39км Совхозная	п.Железнодорожный				1				90	25	1
71	о п 47км Геодезиче- ская	с.Березовка				1				22	10	1
72	п. Пионерский	с.Березовка				1				11	6	1
73	п. Советский	ст. Мочище	КЛС	5,25	6	1	1			240	81	6
74	п.Седова Заимка	с.Кубовая	КЛС	19,6	4	1				3	1	4
75	п.Ремесленный	с.Новолуговое	КЛС	6	1	1				80	34	1
76	п.Михайловский	с.Плотниково	КЛС	9	4	1				5	4	4
77	п.Комаровка	с.Раздольное	КЛС	8,4	1	1				31	17	1
78	д.Мостовая									1	1	0
79	п.Новокаменка	ст. Мочище	КЛС	4,2	6	1				54	103	6
80	п.Красномайский	с.Красноглинное	КЛС	12	5	1	1			388	136	5
81	р.п.Краснообск											
82	с/оСвязист	с/оСвязист			34							34

(*) - с.Пайвино и п.Крупский телефонизированы от 2-х АТС

12.2 Проектное решение

12.2.1 Водоснабжение

Проектом принято на расчетный срок обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды на территории Новосибирского района.

Для развития системы водоснабжения Новосибирского района проектом предлагается:

- расширение существующих сетей централизованного водоснабжения;
- реконструкция существующих сооружений и сетей водоснабжения;
- разведка и бурение новых скважин, для обеспечения поставки требуемого объема воды потребителям и для соблюдения требований СНиП 2.04.02-84* [п.5.13] по резервированию водозаборных скважин;
- тампонаж недействующих скважин, для улучшения экологического состояния подземных вод;
- при несоответствии качества добываемой воды требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, предусматривается строительство водоочистных сооружений при скважинных водозаборах, либо оборудование скважин водоочистными фильтрами;
- замена силового оборудования насосных установок скважин на современное, с лучшими показателями по надежности и более высоким КПД. Также на всех насосных установках предлагается применить агрегаты с блоками частотной регулировки;
- установка приборов учета воды;
- разработка и утверждение в органах исполнительной власти РФ проекта зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, а также установка границы и режима этих зон на местности и в градостроительной документации сельсовета, согласно проекту.

Для точного определения местоположения проектируемых скважин необходимо заключение гидрогеологической службы с составлением проекта на поисково-разведочные работы с оценкой запаса подземных вод и рекомендациями по рациональным условиям эксплуатации.

На основании закона РФ «О недрах», согласно «Положению о порядке лицензирования пользования недрами» обязательным условием является оформление лицензии на право добычи подземных вод.

В качестве дополнительных мероприятий по пожарной безопасности предлагается предусмотреть строительство специальных площадок (пирсов) на берегах местных водоемов для возможности подъезда пожарных машин.

Расчет водопотребления

Для расчёта расходов воды удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в населенных пунктах принято в соответствии с СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 2.10, табл. 4. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, поливку улиц и зеленых насаждений. Расчётные расходы водопотребления по Новосибирскому району приведены в таблице 10.2.1.1.

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» [табл. №1].

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов. Данный расчет выполняется в рамках рабочего проекта системы наружного пожаротушения.

Расчетные расходы водопотребления

Таблица 12.2.1.1

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на 1 жителя, л/сут	Водопотребление, м³/сут		Противопожарный расход, м³/сут		Итоговый расход, м³/сут	
	I очередь	Расчётный срок		I очередь	Расчётный срок	I очередь	Расчётный срок	I очередь	Расчётный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
р.п. Краснообск	31300	38500	600	24789,60	30492,00	648,00	648,00	25437,60	31140,00
Барышевский с/с	23550	36750	-	17569,86	27143,16	-	-	17569,86	27143,16
с Барышево	5400	5600	600	4276,80	4435,20	162,00	162,00	4438,80	4597,20
п. Двуречье	3700	3800	600	2930,40	3009,60	162,00	162,00	3092,40	3171,60
ст. Издревая	760	800	160	160,51	168,96	81,00	81,00	241,51	249,96
ст. Крахаль	600	650	160	126,72	137,28	81,00	81,00	207,72	218,28
п. Каменушка	550	1700	230	166,98	516,12	162,00	162,00	328,98	678,12
п. Каинская Заимка	8300	16000	600	6573,60	12672,00	216,00	216,00	6789,60	13104,00
п. Ключи	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
п. Ложок	4200	7700	600	3326,40	6098,40	162,00	162,00	3488,40	6260,40
п. Шадриха	40	500	160	8,45	105,60	81,00	81,00	89,45	186,60
Березовский с/с	6950	9900	-	3391,48	4967,69	-	-	3391,48	4967,69
п. Березовка	2150	2660	230	652,74	807,58	162,00	162,00	814,74	969,58
с. Быково	720	1050	160	152,06	221,76	162,00	162,00	314,06	383,76
ст. Шелковичиха	740	1100	160	156,29	232,32	162,00	162,00	318,29	394,32
п. Железнодорожный	2970	4530	600	2352,24	3587,76	162,00	162,00	2514,24	3749,76
п. Малиновка	370	560	160	78,14	118,27	81,00	81,00	159,14	199,27
п. Междуречье	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
о.п. 39 км Совхозная	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
о.п. 47 км Геодезическая	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
п. Пионерский	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
Боровской с/с	3400	5040	-	962,94	1422,04	-	-	962,94	1422,04
с. Береговое	750	1170	160	158,40	247,10	162,00	162,00	320,40	409,10
с. Боровое	1700	1750	230	516,12	531,30	162,00	162,00	678,12	693,30
п. Прогресс	950	2120	230	288,42	643,63	162,00	162,00	450,42	805,63
Верх-Тулинский с/с	26530	28900	-	20239,30	21994,37	-	-	20239,30	21994,37

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

п. 8 марта	350	350	160	73,92	73,92	81,00	81,00	154,92	154,92
с. Верх-Тула	22400	24000	600	17740,80	19008,00	432,00	432,00	18172,80	19440,00
п. Красный Восток	180	190	160	38,02	40,13	81,00	81,00	119,02	121,13
п. Крупской	800	1000	160	168,96	211,20	162,00	162,00	330,96	373,20
п.Тулинский	2800	3360	600	2217,60	2661,12	162,00	162,00	2379,60	2823,12
Каменский с/с	8460	12690	-	6549,31	9893,66	-	-	6549,31	9893,66
п. Восход	3200	4020	600	2534,40	3183,84	162,00	162,00	2696,40	3345,84
с. Каменка	5000	8400	600	3960,00	6652,80	216,00	216,00	4176,00	6868,80
п. Советский	260	270	160	54,91	57,02	81,00	81,00	135,91	138,02
Криводановский с/с	23700	29500	-	18770,40	23364,00	-	-	18770,40	23364,00
с. Криводановка	12000	15000	600	9504,00	11880,00	432,00	432,00	9936,00	12312,00
с. Марусино	11700	14500	600	9266,40	11484,00	432,00	432,00	9698,40	11916,00
п. Павино	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
Кубовинский с/с	4850	5250	-	1218,36	1312,08	-	-	1218,36	1312,08
п. Бибиha	75	80	160	15,84	16,90	81,00	81,00	96,84	97,90
п. Зеленый Мыс	240	260	160	50,69	54,91	81,00	81,00	131,69	135,91
п. Красный Яр	2100	2200	230	637,56	667,92	162,00	162,00	799,56	829,92
с. кубовая	700	800	160	147,84	168,96	81,00	81,00	228,84	249,96
п.Ломовская Дача	80	100	160	16,90	21,12	81,00	81,00	97,90	102,12
п. Седова Заимка	5	10	160	1,06	2,11	-	-	1,06	2,11
п. Сосновка	1250	1350	160	264,00	285,12	162,00	162,00	426,00	447,12
п. Степной	400	450	160	84,48	95,04	81,00	81,00	165,48	176,04
Кудряшовский с/с	17960	26090	-	14224,32	20663,28	-	-	14224,32	20663,28
п.Воробьевский	5600	7600	600	4435,20	6019,20	162,00	162,00	4597,20	6181,20
п.Затонский	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
п.Катковский	2160	5000	600	1710,72	3960,00	162,00	162,00	1872,72	4122,00
д. п. Кудряшовский	5400	5920	600	4276,80	4688,64	162,00	162,00	4438,80	4850,64
п. Приобский	4800	7570	600	3801,60	5995,44	162,00	162,00	3963,60	6157,44
Мичуринский с/с	6700	9700	-	3499,32	5484,60	-	-	3499,32	5484,60
п. Мичуринский	1700	1800	230	516,12	546,48	162,00	162,00	678,12	708,48
п. Элитный	3000	5200	600	2376,00	4118,40	162,00	162,00	2538,00	4334,40
п. Юный Ленинeц	2000	2700	230	607,20	819,72	162,00	162,00	769,20	981,72
Морской с/с	12650	22660	-	9042,00	16530,36	-	-	9042,00	16530,36

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

п. Голубой Залив	2000	2900	230	607,20	880,44	162,00	162,00	769,20	1042,44
с. Ленинское	10650	19760	600	8434,80	15649,92	432,00	432,00	8866,80	16081,92
Мочищинский с/с	4920	5950	-	3402,96	4172,26	-	-	3402,96	4172,26
д.п. Мочище	4070	5020	600	3223,44	3975,84	162,00	162,00	3385,44	4191,84
п. Озерный	850	930	160	179,52	196,42	162,00	162,00	341,52	358,42
Новолуговской с/с	36650	51950	-	28358,88	40302,24	-	-	28358,88	40302,24
д. Издревая	850	950	160	179,52	200,64	162,00	162,00	341,52	362,64
с. Новолуговое	35500	50500	600	28116,00	39996,00	648,00	648,00	28764,00	40860,00
п. Ремесленный	300	500	160	63,36	105,60	81,00	81,00	144,36	186,60
Плотниковский с/с	3300	4850	-	2265,12	3434,64	-	-	2265,12	3434,64
ж/ст. Жеребцова	250	300	160	52,80	63,36	81,00	81,00	133,80	144,36
с. Жеребцово	350	400	160	73,92	84,48	81,00	81,00	154,92	165,48
п. Михайловский	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
с. Плотниково	2700	4150	600	2138,40	3286,80	162,00	162,00	2300,40	3448,80
с. Ярское	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00
Раздольненский с/с	11550	14420	-	9060,48	11263,82	-	-	9060,48	11263,82
с. Гусиный Брод	4200	7050	600	3326,40	5583,60	162,00	162,00	3488,40	5799,60
п. Комаровка	20	20	160	4,22	4,22	81,00	81,00	85,22	85,22
д. Мостовая	130	250	160	27,46	52,80	81,00	81,00	108,46	133,80
с. Раздольное	7200	7100	600	5702,40	5623,20	216,00	216,00	5918,40	5839,20
Станционный с/с	20440	27370	-	15119,81	20561,90	-	-	15119,81	20561,90
п. Витаминка	2000	3500	600	1584,00	2772,00	162,00	162,00	1746,00	2934,00
ж/ст. Иня-Восточная	840	850	160	177,41	179,52	81,00	81,00	258,41	260,52
п. Ленинский	1000	1070	160	211,20	225,98	162,00	162,00	373,20	387,98
ст. Мочище	4500	4900	600	3564,00	3880,80	162,00	162,00	3726,00	4042,80
с. Новокаменка	2100	3050	600	1663,20	2415,60	162,00	162,00	1825,20	2577,60
п. Садовый	10000	14000	600	7920,00	11088,00	432,00	432,00	8352,00	11520,00
Толмачевский с/с	11850	18500	-	8426,75	13531,32	-	-	8426,75	13531,32
д. Алексеевка	2250	6300	600	1782,00	4989,60	162,00	162,00	1944,00	5205,60
с. Красноглинное	1570	1700	230	476,65	516,12	162,00	162,00	638,65	678,12
п. Красномайский	1700	3100	600	1346,40	2455,20	162,00	162,00	1508,40	2617,20
п. Новоозерный	330	500	160	69,70	105,60	81,00	81,00	150,70	186,60
с. Толмачево	6000	6900	600	4752,00	5464,80	216,00	216,00	4968,00	5680,80

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

Ярковский с/с	13510	22850	-	9478,39	16270,06	-	-	9478,39	16270,06
с. Новошилово	2200	3170	600	1742,40	2510,64	162,00	162,00	1904,40	2672,64
с. Пайвино	310	350	160	65,47	73,92	81,00	81,00	146,47	154,92
с. Сенчанка	1300	2100	230	394,68	637,56	162,00	162,00	556,68	799,56
с. Шиловое	700	1030	160	147,84	217,54	162,00	162,00	309,84	379,54
с. Ярково	9000	16200	600	7128,00	12830,40	270,00	270,00	7398,00	13262,40
<i>ИТОГО по Новосибирскому району</i>	268270	370870	-	196369,27	272803,48	-	-	208897,27	286141,48

Первоочередные мероприятия по развитию системы водоснабжения на территории Новосибирского района:

На территории Барышевского сельсовета:

На 2014 год запланированы работы:

- *Реконструкция сетей водоснабжения п. Двуречье*

К замене и выносу на земли с открытым доступом планируется водопроводные сети обеспечивающие услугой дома по улицам Строительная, Юбилейная, Пархоменко, Рабочая. Суммарная протяженность реконструируемой трассы составляет 4,95 км.

- *Реконструкция сетей водоснабжения с. Барышево – Орловка.*

Реконструкции сетей в с. Барышево - Орловка, связана с ветхостью существующих сетей. К замене планируется водовод который будет обеспечивать потребителей по улицам Лесная, Ватутина и Дачная. Суммарная протяженность реконструируемого водовода составляет 2,13 км.

- *Реконструкция сетей водоснабжения п. Каинская Заимка*

Реконструкции сетей в п. Каинская Заимка, связана с ветхостью существующих сетей. К замене планируется водовод, который будет обеспечивать потребителей по улицам Береговая, Боровая, Заозерная, и проч. Суммарная протяженность реконструируемого водовода составляет 2,85км.

На 2015 год запланированы работы :

- *Реконструкция сетей водоснабжения с. Барышево, ст. Издревая*

Планируется проложить дополнительную ветку параллельно ул. Вокзальная, которая призвана обеспечить потребителей по ул. Речная, ул. Вокзальная (после пересечения с Речной), при этом реконструировав сети по снабжаемым улицам, так как существующие сети при повышении давления будут находиться в аварийном состоянии и не смогут транспортировать ресурс из-за многочисленных порывов. При этом, при реконструкции существующих сетей будет применён диаметр трубопроводов, позволяющий произвести подключение района 9 Января. Суммарная протяженность реконструируемого водовода составляет 3,12 км.

- *Реконструкция сетей водоснабжения с. Барышево - Центр*

Реконструкции сетей в с. Барышево, район Центр, по улицам Тельмана, Матросова. Будет произведена реконструкция сетей водоснабжения, обеспечивающая подачу к 14 объектам, 2 из которых средне образовательная школа и детский сад/ясли. Суммарная протяженность реконструируемой сети водопровода составляет 0,65 км.

На 2016 год запланированы работы :

- *Строительство сетей водоснабжения ст. Издревая, ул. 9 Января*

Строительство сетей водовода связано с улучшением качества жизни населения частного сектора в районе ул. 9 Января. Протяженность планируемой к строительству водопроводной сети составляет 1,5 км.

- *Строительство сетей водоснабжения п. Двуречье, ул. Боровая*

На сегодняшний день в районе ул. Боровой идет единичная ветка водовода (без резерва) которая осуществляет водоснабжение всех существующих потребителей п. Двуречье. Подключение потребителей частного сектора к данной сети технически не возможно из-за отсутствия дополнительной пропускной способности и повышает риски аварийности и принципиальной невозможности оказания услуги существующим потребителям, в связи с чем принято решение о строительстве водовода от реконструируемой сети.

Протяженность планируемой к строительству водопроводной сети составляет 2,85 км.

На территории Боровского сельсовета:

На 2014 год запланированы работы:

- *Строительство очистного сооружения и трех скважин в с.Боровое*

- Строительство п/э водопровода взамен существующего в селе Боровое - 8,3 п.м.

На 2015 год запланированы работы:

- Строительство п/э водопровода взамен существующего в селе Боровое – 6,5 п.м.

На 2016 год запланированы работы:

- Строительство двух водозаборных скважин со станцией очистки в с. Береговое

На 2017 год запланированы работы:

- Строительство п/э водопровода взамен существующего в селах Береговое – 8500 п.м.

На 2018 год запланированы работы:

- Строительство очистного сооружения и скважины в п. Прогресс

На 2019 год запланированы работы:

- Строительство п/э водопровода взамен существующего в п. Прогресс – 3200 п.м.

На территории Верх-Тулинского сельсовета:

Комплексной программой социально-экономического развития Верх-Тулинского сельсовета предусматривается:

- водозаборные сооружения производительностью 1000 м³/сутки 3 шт в 2014 г.;
- водовод в 2 нитки, длиной 1,5 км, ø225 мм с подключением к существующим разводящим сетям водопровода с. Верх-Тула в 2014 г.;
- разводящие сети с. Верх-Тула – 18,256 км в 2015 г.;
- резервуары чистой воды в 2014 г.

На территории Кубовинского сельсовета:

На 2014 год запланированы работы:

- Устройство водозаборной скважины с павильоном и зоной санитарной охраны п. Красный Яр с установкой прибора учета;

- Устройство соединительного водопровода п. Красный Яр;
- Устройство оборудования для водоочистки п. Красный Яр;
- Реконструкция водопровода с. Кубовая 6300 п.м.;
- Реконструкция водопровода п. Сосновка 10000 п.м.;
- Реконструкция сетей горячего водоснабжения п. Красный Яр 4300 п.м.

На 2015 год запланированы работы:

- Реконструкция водопровода п. Сосновка 10000 п.м.;
- Реконструкция сетей горячего водоснабжения п. Красный Яр 4300 п.м.;
- Реконструкция водопровода п. Красный Яр 500 п.м.;
- Устройство водозаборной скважины с павильоном и зоной санитарной охраны п. Сосновка с установкой прибора учета;
- Реконструкция водопровода п. Степное 2000 п.м.

На 2016 год запланированы работы:

- Реконструкция водопровода п. Степное 2000 п.м.

На территории Морского сельсовета:

В 2014 году планируется строительство комплекса станции водоподготовки в селе Ленинское, в состав которого входят следующие здания и сооружения:

- насосная станция II подъема (НС-II);
- резервуары чистой воды;
- водонапорная башня;
- диспетчерская.

Также планируются мероприятия по реконструкции водопровода на территории села Ленинского общей протяженностью 20 км., с устройством распределительных колодцев по улицам.

Для вновь строящегося микрорайона в селе Ленинское, ул. Благодатная (270 домов) в рамках реализации мероприятий планируется:

- в 2016 году строительство водозаборной скважины;
- в 2016 году строительство магистрального водопровода протяженностью 10 км;
- в 2017 году строительство станции водоподготовки.

На территории Плотниковского сельсовета:

Планируется строительство нового водопровода на территории Плотниковского сельсовета общей протяженностью 15 км., в том числе: с. Плотниково – 10,3 км., с. Жеребцово – 4,7 км. с устройством распределительных колодцев по улицам. Строительство предусмотрено на 2014 – 2015 гг.

На территории Станционного сельсовета:

Планируется строительство нового водопровода на территории Станционного сельсовета общей протяженностью 24 км., в том числе: ст. Мочище- 7 км., п.Ленинский - 9 км., ст.Иня-Восточная – 3 км., п.Витаминка -5 км., с устройством распределительных колодцев по улицам. Строительство предусмотрено на 2014 – 2015 гг.

На территории Ярковского сельсовета:

Планируется строительство нового водопровода на территории Ярковского сельсовета общей протяженностью 24,55км., в том числе: с.Ярково - 11 км., с.Пайвино – 2,0 км., с.Сенчанка – 4,0 км., с.Шилов-3,05 км., с.Новошилово- 4,5 км. Строительство предусмотрено на 2014 – 2017 гг.

12.2.2 Водоотведение

Водоотведение в малых и средних сельских населенных пунктах предлагается осуществлять от объектов соцкультбыта и жилой застройки в локальные очистные установки.

В качестве локальных очистных установок предлагается использование оборудование компании «Альта-Сиб», «ТОПОЛ-ЭКО», «Росводоконсалтинг» и других фирм.

Основным решением по водоотведению больших и крупных сельских населенных пунктов является устройство централизованной канализационной сети с очисткой стоков на канализационных очистных сооружениях.

Для расчёта расходов норма водоотведения принята равной норме водопотребления. Данные по расчётным расходам водоотведения приведены в таблице 12.2.2.1.

Расчетные расходы водоотведения

Таблица 12.2.2.1

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Водопотребление, м ³ /сут	
	I очередь	Расчетный срок		I очередь
1	2	3	4	5
р.п. Краснообск	31300	38500	24789,60	30492,00
Барышевский с/с	23550	36750	17569,86	27143,16
с Барышево	5400	5600	4276,80	4435,20
п. Двуречье	3700	3800	2930,40	3009,60
ст. Издревая	760	800	160,51	168,96
ст. Крахаль	600	650	126,72	137,28
п. Каменушка	550	1700	166,98	516,12

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Водопотребление, м³/сут	
	I очередь	Расчетный срок		I очередь
1	2	3	4	5
п. Каинская Заимка	8300	16000	6573,60	12672,00
п. Ключи	0	0	0,00	0,00
п. Ложок	4200	7700	3326,40	6098,40
п. Шадриха	40	500	8,45	105,60
Березовский с/с	6950	9900	3391,48	4967,69
п. Березовка	2150	2660	652,74	807,58
с. Быково	720	1050	152,06	221,76
ст. Шелковичиха	740	1100	156,29	232,32
п. Железнодорожный	2970	4530	2352,24	3587,76
п. Малиновка	370	560	78,14	118,27
п. Междуречье	0	0	0,00	0,00
о.п. 39 км Совхозная	0	0	0,00	0,00
о.п. 47 км Геодезическая	0	0	0,00	0,00
п. Пионерский	0	0	0,00	0,00
Боровской с/с	3400	5040	962,94	1422,04
с. Береговое	750	1170	158,40	247,10
с. Боровое	1700	1750	516,12	531,30
п. Прогресс	950	2120	288,42	643,63
Верх-Тулинский с/с	26530	28900	20239,30	21994,37
п. 8 марта	350	350	73,92	73,92
с. Верх-Тула	22400	24000	17740,80	19008,00
п. Красный Восток	180	190	38,02	40,13
п. Крупской	800	1000	168,96	211,20
п. Тулинский	2800	3360	2217,60	2661,12
Каменский с/с	8460	12690	6549,31	9893,66
п. Восход	3200	4020	2534,40	3183,84
с. Каменка	5000	8400	3960,00	6652,80
п. Советский	260	270	54,91	57,02
Криводановский с/с	23700	29500	18770,40	23364,00
с. Криводановка	12000	15000	9504,00	11880,00
с. Марусино	11700	14500	9266,40	11484,00
п. Павино	0	0	0,00	0,00
Кубовинский с/с	4850	5250	1218,36	1312,08
п. Бибиха	75	80	15,84	16,90
п. Зеленый Мыс	240	260	50,69	54,91
п. Красный Яр	2100	2200	637,56	667,92
с. кубовая	700	800	147,84	168,96
п. Ломовская Дача	80	100	16,90	21,12
п. Седова Заимка	5	10	1,06	2,11
п. Сосновка	1250	1350	264,00	285,12
п. Степной	400	450	84,48	95,04
Кудряшовский с/с	17960	26090	14224,32	20663,28
п. Воробьевский	5600	7600	4435,20	6019,20
п. Затонский	0	0	0,00	0,00
п. Катковский	2160	5000	1710,72	3960,00
д. п. Кудряшовский	5400	5920	4276,80	4688,64
п. Приобский	4800	7570	3801,60	5995,44
Мичуринский с/с	6700	9700	3499,32	5484,60
п. Мичуринский	1700	1800	516,12	546,48
п. Элитный	3000	5200	2376,00	4118,40
п. Юный Ленин	2000	2700	607,20	819,72

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Водопотребление, м³/сут	
	I очередь	Расчетный срок		I очередь
1	2	3	4	5
Морской с/с	12650	22660	9042,00	16530,36
п. Голубой Залив	2000	2900	607,20	880,44
с. Ленинское	10650	19760	8434,80	15649,92
Мочищинский с/с	4920	5950	3402,96	4172,26
д.п. Мочище	4070	5020	3223,44	3975,84
п. Озерный	850	930	179,52	196,42
Новолуговской с/с	36650	51950	28358,88	40302,24
д. Издревая	850	950	179,52	200,64
с. Новолуговое	35500	50500	28116,00	39996,00
п. Ремесленный	300	500	63,36	105,60
Плотниковский с/с	3300	4850	2265,12	3434,64
ж/ст. Жеребцова	250	300	52,80	63,36
с. Жеребцово	350	400	73,92	84,48
п. Михайловский	0	0	0,00	0,00
с. Плотниково	2700	4150	2138,40	3286,80
с. Ярское	0	0	0,00	0,00
Раздольненский с/с	11550	14420	9060,48	11263,82
с. Гусиный Брод	4200	7050	3326,40	5583,60
п. Комаровка	20	20	4,22	4,22
д. Мостовая	130	250	27,46	52,80
с. Раздольное	7200	7100	5702,40	5623,20
Станционный с/с	20440	27370	15119,81	20561,90
п. Витаминка	2000	3500	1584,00	2772,00
ж/ст. Иня-Восточная	840	850	177,41	179,52
п. Ленинский	1000	1070	211,20	225,98
ст. Мочище	4500	4900	3564,00	3880,80
с. Новокаменка	2100	3050	1663,20	2415,60
п. Садовый	10000	14000	7920,00	11088,00
Толмачевский с/с	11850	18500	8426,75	13531,32
д. Алексеевка	2250	6300	1782,00	4989,60
с. Красноглинное	1570	1700	476,65	516,12
п. Новоозерный	330	500	69,70	105,60
с. Толмачево	6000	6900	4752,00	5464,80
Ярковский с/с	13510	22850	9478,39	16270,06
с. Новошилово	2200	3170	1742,40	2510,64
с. Пайвино	310	350	65,47	73,92
с. Сенчанка	1300	2100	394,68	637,56
с. Шилово	700	1030	147,84	217,54
с. Ярково	9000	16200	7128,00	12830,40
ИТОГО по Новосибирскому району	268270	370870	196369,27	272803,48

Первоочередные мероприятия по развитию системы водоотведения на территории Новосибирского района:

На территории Барышевского сельсовета:

На 2014 год запланированы работы:

- Реконструкция сетей водоотведения п. Двуречье

К замене и выносу на земли с открытым доступом планируется сети водоотведения обеспечивающие услугой дома по улицам Молодёжная, Юбилейная, Рабочая, Пархоменко. Суммарная протяженность реконструируемой трассы составляет 2,3 км.

На 2015 год запланированы работы:

- *Реконструкция сетей водоотведения с. Барышево – Центр*

К замене планируются сети водоотведения обеспечивающие услугой потребителей в числе которых: школа, д \сад и 2 многоквартирных дома, в ближайшее время возможно подключение 4-х этажного многоквартирного дома. Суммарная протяженность реконструируемой трассы составляет порядка 0,75 км.

- *Строительство промежуточной КНС с. Барышево – Центр*

Размещение КНС предполагается между ул. Ленина и береговой зоной р. Иня. В ней будет установлена насосная группа, которая будет осуществлять пропуск стоков до существующей КНС расположенной в с. Барышево – Орловка. Стоки, приходящие с КНС № 1 Барышево до вновь создаваемой, будут идти самотеком.

- *Строительство двух напорных коллекторов с. Барышево*

От КНС №1, на которую приходят все стоки бытовых отходов с микрорайона Барышево – ВИМ, до вновь создаваемой КНС, и от новой КНС до камеры гашения (которая находится в микрорайоне Барышево – Орловка).

Существенной причиной реконструкции сетей также является природный фактор. В месте прохождения сети водоотведения вдоль реки Иня существенно меняется русло реки, за 2 года берег реки сократился на 4-6 метров, за 12 лет (на 15 -20 метров). В ситуации сохранения тенденции изменения русла нужен экстренный перенос сетей, так как в течение 3-4 лет место прохождения существующей сети водоотведения будет размыто течением.

К замене планируются сети общей протяженностью порядка 2 км.

На территории Морского сельсовета:

Для вновь строящегося микрорайона в селе Ленинское ул. Благодатная (270 домов) в рамках реализации мероприятий планируется:

- в 2016 году вынос канализационного коллектора с частной территории поселка Голубой залив.

На территории Ярковского сельсовета:

На 2014-2017 гг. предусмотрены ремонт, реконструкция сетей канализации, строительство КОС модульного типа в с. Ярково.

На территории Кудряшовского сельсовета:

Планируется строительство площадок депонирования осадка сточных вод в западной части территории очистных сооружений.

12.2.3 Теплоснабжение

Централизованные сети теплоснабжения предусматриваются для отопления мало- и среднеэтажной застройки и объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения усадебной застройки предлагается использование малометражных источников тепла - газовых отопительных водогрейных секционных котлов.

В населенных пунктах, не имеющих централизованной теплосети и сети ГВС, основным вариантом для теплоснабжения жилой застройки, предприятий промышленности и объектов соцкультбыта предлагается использование малометражных источников тепла - газовых отопительных водогрейных секционных котлов. Котлы предназначены для использования в системах водяного отопления зданий. Топливо - природный газ низкого давления.

Для развития системы теплоснабжения Новосибирского района проектом предусматривается:

- реконструкция существующих теплосетей, с целью уменьшения потерь тепла и повышения энергоэффективности использования топлива.
- внедрение у потребителей приборов учета тепла и систем регулирования тепловой энергии.
- реконструкция угольных котельных с переводом их на газовое топливо, для улучшения экологической обстановки в районе.
- сокращение затрат на отопление в строящихся и проектируемых объектах путем обеспечения внедрения на стадии проектирования в строительстве современных энергоэффективных решений, применения энергоэффективных строительных материалов и конструкций, системы экспертизы энергосбережения.

Перспектива развития сетей и объектов теплоснабжения на территории Новосибирского района на первую очередь:

На территории Барышевского сельсовета:

На 2014 год планируется строительство блочно-модульной котельной с. Барышево, на площадке существующей угольной котельной по адресу ул. Ленина, 247, мощностью 18 Гкал. Это позволит обеспечить потребителей качественной услугой теплоснабжения и горячего водоснабжения. С учетом того, что планируется дополнительное подключение новых потребителей к сетям котельной, принято решение об увеличении мощности с 12 Гкал до 18 Гкал на перспективу развития села.

В 2015 году будет построено 2 блочно-модульных котельных в с. Барышево на площадке существующей угольной котельной по адресу Тельмана, 16а, мощностью 2 Гкал, и на ст. Издревая, на площадке существующей угольной котельной по адресу Школьный переулок, 3а, мощностью 2,9 Гкал в час. Это позволит обеспечить потребителей качественной услугой теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Строительство новых котельных позволит сохранить денежные средства, которые затрачиваются на аварийно-восстановительные работы существующих угольных котельных, для поддержания их в работоспособном состоянии.

В 2014 году планируется реконструкция тепловых сетей с. Барышево - ВИМ. Реконструкция, связана с критическим износом существующих сетей. К замене планируется теплотрасса, которая на сегодня обеспечивает всех потребителей угольной котельной. Замена будет произведена по улицам Пионерская, Институтский переулок, Институтская, Черняховского, Коммунистическая, Ленина (в зоне ВИМ) и иные улицы, попадающие в район ВИМ. Суммарная протяженность реконструируемой теплотрассы составляет порядка 4,15 км.

Также в 2014 году будет проведена реконструкция сетей в п. Двуречье, что в первую очередь связано с ветхостью существующих сетей.

К замене планируется теплотрасса от Газовой котельной №1, обеспечивающей теплоснабжение домов по улицам Строительная, Юбилейная. А также замена тепловых сетей от Газовой котельной №2, обеспечивающей теплоснабжение домов микрорайона по улице Рабочая и до ул. Молодежная. Суммарная протяженность реконструируемых теплотрасс составляет порядка 3,15 км.

На 2015 год запланирована реконструкция сетей на ст. Издревая, что связано со строительством новой котельной и ветхостью существующих сетей.

К замене планируется теплотрасса, которая будет обеспечивать потребителей новой Газовой котельной в районе Школьного переулка. Планируется замена теплосетей от котельной до домов по улице Школьный переулок, д.2 (школа), ул. Вокзальная д.3, 3а, 3б,

3в, 3г, 4а, 5, 6. Суммарная протяженность реконструируемой теплотрассы составляет порядка 0,5 км.

Замена теплосетей призвана обеспечить повышение надежности оказываемых услуг для населения, и сократить процент теплопотерь до нормативных показателей.

На 2016 год планируется реконструкция сетей с. Барышево - Центр, что связано с критическим износом существующих сетей.

К замене планируется теплотрасса, которая на сегодня обеспечивает всех потребителей угольной котельной. Замена будет произведена по улицам Тельмана, Матросова. Будет произведена реконструкция теплосетей обеспечивающих подачу тепла к 14 объектам, 2 из которых - средняя образовательная школа и детский сад/ясли. Суммарная протяженность реконструируемой теплотрассы составляет порядка 0,65 км.

На территории Боровского сельсовета:

- строительство новых теплотрасс с. Береговое в 2014-2015 гг., с. Боровое в 2015г.;
- модернизация оборудования котельной с. Боровое в 2015 г.

На территории Верх-Тулинского сельсовета:

На 2014 – 2016 годы запланированы работы:

- Строительство новой теплотрассы 2Ду200 от котельной – ул. Школьная протяженностью L=500м п. Крупской;
- Строительство новой теплотрассы 2Ду200 по ул.Кирова от котельной №1, протяженностью L=600м с. Верх-Тула.

На 2018-2022 года запланированы работы:

- Строительство котельной №2 с. Верх-Тула микрорайон «Радужный»

На территории Кубовинского сельсовета:

В 2014 году предусмотрено строительство газовой модульной котельной в п. Сосновка.

Строительство теплотрассы п. Сосновка 480 п.м. в 2015 году.

На территории Кудряшовского сельсовета:

В 2014 году строительство газовой котельной в п. Приобский (СОШ №53)

На территории Морского сельсовета:

В 2014 году планируется реконструкция теплотрассы с. Ленинского (2000 м).

В 2015 году планируются мероприятия по реконструкции газовой котельной для работы на резервном топливе.

В 2016 году проектом предусмотрен ремонт и модернизация здания угольной котельной, для устройства емкости под жидкое топливо для резервного источника теплоснабжения.

В 2016 году планируется монтаж теплотрассы к строящимся многоквартирным домам ул. Школьная, ул. Мичурина, протяженностью 250 м (в двухтрубном исчислении).

На территории Мочищенского сельсовета:

В 2014 году планируется строительство газовой котельной в д/п. Мочище, ул. Первомайская.

В 2016 году планируется строительство газовой котельной в д/п. Мочище, м/р. Армейский.

На территории Раздольненского сельсовета:

В 2014 году планируется строительство газовой котельной с. Раздольное.

На территории Станционного сельсовета:

В 2014 году предусмотрена реконструкция подземной теплотрассы от котельной по адресу Геологическая, 5Б, ст.Мочище протяженностью 4100м. до угольной котельной по ул.Школьная, 60А, ст.Мочище. В результате реконструкции схема теплоснабжения двух котельных ст.Мочище будет иметь закольцованный контур, что позволит осуществлять теплоснабжение ст. Мочище любой из двух котельных в аварийных ситуациях, а при увеличении мощности котельной по ул.Школьная, 60А, ликвидировать котельную по ул.Геологическая, 5Б.

Для улучшения качества коммунальных услуг в сфере теплоснабжения населения ст. Мочище в 2014 году планируется реконструкция котельной по адресу: ст.Мочище, ул.Путейский тупик, 1Б, с заменой котла и установкой энергоэффективного котельного оборудования.

В 2015 г начало планируется строительства газовой котельной на ст. Мочище.

На территории Ярковского сельсовета:

На 2014 – 2015 годы запланированы работы:

- Реконструкция теплотрассы с.Ярково, ул.Лесная;
- Реконструкция теплотрассы с.Ярково, ул.Подгорбунского, ул.Первомайская;
- Реконструкция теплотрассы с.Новошилово;
- Установка оборудования частотного регулирования: подпитки, дымососов, автоматики котлов в котельную с.Ярково.

На 2016 год запланированы работы:

- Установка оборудования частотного регулирования: подпитки, дымососов, автоматики котлов в котельную с.Ярково;
- Замена водопровода горячей воды с.Ярково, ул.Лесная.

На 2017 год запланированы работы:

- Замена водопровода горячей воды с.Ярково, ул.Лесная.

12.2.4 Газоснабжение

Природный газ используется на территории Новосибирского района:

- административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;
- жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления;
- жилой малоэтажной застройкой на нужды отопления и горячего водоснабжения, пищевого приготовления.

Для газоснабжения предлагается тупиковая и кольцевая схемы газоснабжения.

Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:

- Головные газорегуляторные пункты (ГРП) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории ($P_{раб}=12 \text{ кгс/см}^2$);
- Сосредоточенные потребители (ГРП для газификации жилья, котельные) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории ($P_{раб}=6 \text{ кгс/см}^2$);
- Для жилых домов и административно-общественной застройки газ подается через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП 180-240 мм вод.ст. по газопроводам низкого давления 4 категории.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Определение расхода газа

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчетными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учетом коэффициента часового максимума, принятого по табл. №2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения.

Удельные нормы расхода газа определены на основании максимально-часового расхода 4х конфорочной газовой плиты, проточного водонагревателя.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

Расчетные расходы газа

Таблица 12.2.4.1

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Годовой расход газа, тыс. м ³ /год		Максимально-часовой расход газа, м ³ /час	
	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
р.п. Краснообск	31300	38500	43 194	53 130	17 997,5	21 252,0
Барышевский с/с	23550	36750	30 691	50 715	14 581,5	23 624,8
с Барышево	5400	5600	7 452	7 728	3 548,6	3 680,0
п. Двуречье	3700	3800	5 106	5 244	2 454,8	2 521,2
ст. Издревая	760	800	-	1 104	-	613,3
ст. Крахаль	600	650	828	897	460,0	498,3
п. Каменушка	550	1700	-	2 346	-	1 173,0
п. Каинская Заимка	8300	16000	11 454	22 080	5 327,4	9 813,3
п. Ключи	0	0	-	-	-	-
п. Ложок	4200	7700	5 796	10 626	2 760,0	4 942,3
п. Шадриха	40	500	55	690	30,7	383,3
Березовский с/с	6950	9900	-	11 440	-	5 628,5
п. Березовка	2150	2660	-	3 671	-	1 808,3
с. Быково	720	1050	-	-	-	-
ст. Шелковичиха	740	1100	-	1 518	-	843,3
п. Железнодорожный	2970	4530	-	6 251	-	2 976,9
п. Малиновка	370	560	-	-	-	-
п. Междуречье	0	0	-	-	-	-
о.п. 39 км Совхозная	0	0	-	-	-	-
о.п. 47 км Геодезическая	0	0	-	-	-	-
п. Пионерский	0	0	-	-	-	-
Боровской с/с	3400	5040	4 692	6 955	2 476,3	3 630,9
с. Береговое	750	1170	1 035	1 615	575,0	897,0
с. Боровое	1700	1750	2 346	2 415	1 173,0	1 271,1
п. Прогресс	950	2120	1 311	2 926	728,3	1 462,8
Верх-Тулинский с/с	26530	28900	36 611	39 882	16 344,5	17 536,1
п. 8 марта	350	350	483	483	268,3	268,3
с. Верх-Тула	22400	24000	30 912	33 120	13 440,0	14 093,6
п. Красный Восток	180	190	248	262	138,0	145,7

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Годовой расход газа, тыс. м ³ /год		Максимально-часовой расход газа, м ³ /час	
	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
п. Крупской	800	1000	1 104	1 380	613,3	766,7
п. Тулинский	2800	3360	3 864	4 637	1 884,9	2 261,9
Каменский с/с	8460	12690	11 675	17 512	5 639,2	8 143,2
п. Восход	3200	4020	4 416	5 548	2 154,1	2 667,1
с. Каменка	5000	8400	6 900	11 592	3 285,7	5 269,1
п. Советский	260	270	359	373	199,3	207,0
Криводановский с/с	23700	29500	32 706	40 710	14 866,4	18 093,3
с. Криводановка	12000	15000	16 560	20 700	7 527,3	9 200,0
с. Марусино	11700	14500	16 146	20 010	7 339,1	8 893,3
п. Павино	0	0	-	-	-	-
Кубовинский с/с	4850	5250	6 251	6 762	3 286,1	3 560,0
п. Бибиха	75	80	-	-	-	-
п. Зеленый Мыс	240	260	-	-	-	-
п. Красный Яр	2100	2200	2 898	3 036	1 449,0	1 518,0
с. кубовая	700	800	966	1 104	536,7	613,3
п. Ломовская Дача	80	100	110	138	61,3	76,7
п. Седова Заимка	5	10	-	-	-	-
п. Сосновка	1250	1350	1 725	1 863	932,4	1 007,0
п. Степной	400	450	552	621	306,7	345,0
Кудряшовский с/с	17960	26090	24 785	36 004	11 873,3	16 913,0
п. Воробьевский	5600	7600	7 728	10 488	3 680,0	4 878,1
п. Затонский	0	0	-	-	-	-
п. Катковский	2160	5000	2 981	6 900	1 490,4	3 285,7
д. п. Кудряшовский	5400	5920	7 452	8 170	3 548,6	3 890,3
п. Приобский	4800	7570	6 624	10 447	3 154,3	4 858,9
Мичуринский с/с	6700	9700	9 246	13 386	4 602,6	6 526,5
п. Мичуринский	1700	1800	2 346	2 484	1 203,1	1 273,8
п. Элитный	3000	5200	4 140	7 176	2 019,5	3 417,1
п. Юный Ленин	2000	2700	2 760	3 726	1 380,0	1 835,5
Морской с/с	12650	22660	17 457	31 271	8 060,5	13 808,2
п. Голубой Залив	2000	2900	2 760	4 002	1 380,0	1 952,2

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Годовой расход газа, тыс. м ³ /год		Максимально-часовой расход газа, м ³ /час	
	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
с. Ленинское	10650	19760	14 697	27 269	6 680,5	11 856,0
Мочищинский с/с	4920	5950	6 790	8 211	3 352,0	4 011,9
д.п. Мочище	4070	5020	5 617	6 928	2 700,3	3 298,9
п. Озерный	850	930	1 173	1 283	651,7	713,0
Новолуговской с/с	36650	51950	50 163	71 001	20 647,6	27 532,2
д. Издревая	850	950	1 173	1 311	651,7	728,3
с. Новолуговое	35500	50500	48 990	69 690	19 995,9	26 803,8
п. Ремесленный	300	500	-	-	-	-
Плотниковский с/с	3300	4850	3 726	5 727	1 835,5	2 727,1
ж/ст. Жеребцова	250	300	-	-	-	-
с. Жеребцово	350	400	-	-	-	-
п. Михайловский	0	0	-	-	-	-
с. Плотниково	2700	4150	3 726	5 727	1 835,5	2 727,1
с. Ярское	0	0	-	-	-	-
Раздольненский с/с	11550	14420	15 732	19 527	7 381,4	9 082,3
с. Гусиный Брод	4200	7050	5 796	9 729	2 760,0	4 525,1
п. Комаровка	20	20	-	-	-	-
д. Мостовая	130	250	-	-	-	-
с. Раздольное	7200	7100	9 936	9 798	4 621,4	4 557,2
Станционный с/с	20440	27370	24 150	32 389	11 390,7	14 983,1
п. Витаминка	2000	3500	2 760	4 830	1 380,0	2 356,1
ж/ст. Иня-Восточная	840	850	-	-	-	-
п. Ленинский	1000	1070	1 380	1 477	766,7	820,3
ст. Мочище	4500	4900	6 210	6 762	2 971,3	3 220,0
с. Новокаменка	2100	3050	-	-	-	-
п. Садовый	10000	14000	13 800	19 320	6 272,7	8 586,7
Толмачевский с/с	11850	18500	16 353	25 530	7 921,2	12 273,7
д. Алексеевка	2250	6300	3 105	8 694	1 529,6	4 140,0
с. Красноглинное	1570	1700	2 167	2 346	1 140,3	1 234,7
п. Красномайский	1700	3100	2 346	4 278	1 234,7	2 086,8
п. Новоозерный	330	500	455	690	253,0	383,3

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Годовой расход газа, тыс. м ³ /год		Максимально-часовой расход газа, м ³ /час	
	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
с. Толмачево	6000	6900	8 280	9 522	3 763,6	4 428,8
Ярковский с/с	13510	22850	18 644	31 533	8 882,0	14 577,0
с. Новошилово	2200	3170	3 036	4 375	1 518,0	2 134,0
с. Пайвино	310	350	428	483	237,7	268,3
с. Сенчанка	1300	2100	1 794	2 898	944,2	1 449,0
с. Шилово	700	1030	966	1 421	536,7	789,7
с. Ярково	9000	16200	12 420	22 356	5 645,5	9 936,0
ИТОГО по Новосибирскому району	268270	370870	352 866	501 685	161 138,2	223 903,8

12.2.5 Электроснабжение

Для развития системы электроснабжения Новосибирского района проектом предусматривается:

- замена изношенных проводов и опор ВЛ, подводящих электроэнергию ко всем населенным пунктам ;
- замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;
- реконструкция существующих подстанций;
- реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;
- строительство отдельных трансформаторных подстанций для котельных, водонапорных башен и скважин.

Перспектива развития сетей и объектов электроснабжения на территории Новосибирского района на первую очередь представлена в таблице 12.2.5.1.

Таблица 12.2.5.1

Перечень мероприятий планируемых к реализации в рамках ИП ОАО «РЭС» на 2012-2017 гг. по Новосибирскому району		
№ п/п	Мероприятия	Срок реализации
1	Реконструкция ПС 110 кВ Толмачевская	2011-2014 гг.
2	Реконструкция ПС 110 кВ Барышевская (замена трансформаторов 2х25 МВа на 2х40 МВа)	2014 г.
3	Строительство ПС 110/10 кВ Залив с питающей ВЛ 110 кВ (п. Ленинский)	2011-2015 гг.
4	Реконструкция электрических сетей 10-0,04 кВ в п. Тулинский	2014-2016 гг.
5	Реконструкция электрических сетей 10 кВ Ф-6 ПС «Верх-Тула»	2014-2015 гг.
6	Реконструкция электрических сетей 10-0,4 кВ с установкой КТПН в с. Боровое	2014-2016 гг.
7	Реконструкция электрических сетей ,10-0,4 кВ с установкой КТПН в с. Новолуговое	2014-2016 гг.
8	Реконструкция электрических сетей 0,4 кВ в с. Криводановка	2014-2016 гг.
9	Реконструкция ВЛ 0,4 кВ 5Н-94 с. Каменка (п.Восход.)	2012-2014 гг.
10	Реконструкция ВЛ 10 кВ Ф 2,6 Гусиный Брод	2012-2014 гг.
11	Реконструкция сетей 10-0.4 кВ в с. Кудряши	2014-2015 гг.
12	Реконструкция сетей 10-0.4 кВ в с. Раздольное	2014 г.
13	Вынос ВЛ-10 кВ Ф-7 от ПС "Боровская" из зоны жилой застройки с.Боровое	2014 г.
14	Вынос Ф-6 ВЛ-10 кВ от РП "Кудряши" из зоны жилой застройки с.Кудряши	2014 г.
15	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ст. Мочище	2014 г.
16	Реконструкция ЛЭП-10-0,4 кВ в с. Березовка	2014-2015 гг.
17	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с.Пайвино	2014-2015 гг.
18	Вынос Ф-2 ВЛ-10 кВ от ПС "Животновод" из зоны жилой застройки	2014 г.
19	Строительство второго источника питания Ф-11 РП "Воздуходувки" от ПС "Мост"	2014-2015 гг.
20	Строительство электрических сетей 10 кВ Ф-11 РП "Воздуходувки"	2014 г.

21	строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в п. Садовый, м-н «Северный»	2014 г.
22	строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в п. Садовый, м-н «Центральный» 1 ПК	2014 г.
23	строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в п. Садовый, м-н «Центральный» 2 ПК	2014 г.

Расчетные электрические нагрузки выполнены согласно РД 34.20.185-94 [табл. 2.4.4"] по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя:

- для малых населенных пунктов данный показатель принят в размере 2170 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5300 для населенных пунктов, оборудованных газовыми плитами;
- для малых населенных пунктов данный показатель принят в размере 2750 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5500 для населенных пунктов, оборудованных электрическими плитами
- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 950 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100 для населенных пунктов, оборудованных газовыми плитами;
- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 1350 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4400 для населенных пунктов, оборудованных электрическими плитами

Приведенные укрупненные нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.

Расчетные электрические нагрузки

Таблица 12.2.5.1

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Расход электроэнергии, кВт*ч/год		Расход электроэнергии, кВт	
	I очередь	Расче-ный срок	I очередь		I очередь	Расче-ный срок
1	2	3	4	1	2	3
п. Краснообск	31300	38500	12815	15763	67 921000	83545000
арышевский с/с	23550	36750	7030	11547	33 022 500	55 432 500
с Барышево	5400	5600	1251	1298	5130000	5320000
п. Двуречье	3700	3800	857	880	3515000	3610000
ст. Издревая	760	800	233	245	1026000	1080000
ст. Крахаль	600	650	139	151	570000	617500
п. Каменушка	550	1700	169	522	742500	2295000
п. Каинская Заимка	8300	16000	3398	6551	18011000	34720000
п. Ключи	0	0	0	0	0	0
п. Ложок	4200	7700	973	1784	3990000	7315000
п. Шадриха	40	500	9	116	38000	475000
Березовский с/с	6950	9900	2132	2544	9 382 500	11 191 500
п. Березовка	2150	2660	660	816	2902500	3591000
с. Быково	720	1050	221	0	972000	0
ст. Шелковичиха	740	1100	227	338	999000	1485000
п. Железнодорожный	2970	4530	911	1390	4009500	6115500
п. Малиновка	370	560	114	0	499500	0
п. Междуречье	0	0	0	0	0	0
о.п. 39 км Совхозная	0	0	0	0	0	0
о.п. 47 км Геодезическая	0	0	0	0	0	0
п. Пионерский	0	0	0	0	0	0
Боровской с/с	3400	5040	788	1168	3 230 000	4 788 000
с. Береговое	750	1170	174	271	712500	1111500
с. Боровое	1700	1750	394	405	1615000	1662500
п. Прогресс	950	2120	220	491	902500	2014000
Верх-Тулинский с/с	26530	28900	10128	10962	52 531 500	56 735 000
п. 8 марта	350	350	81	81	332500	332500
с. Верх-Тула	22400	24000	9171	9826	48608000	52080000
п. Красный Восток	180	190	42	44	171000	180500

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Расход электроэнергии, кВт*ч/год		Расход электроэнергии, кВт	
	I очередь	Расче-ный срок	I очередь		I очередь	Расче-ный срок
1	2	3	4	1	2	3
п. Крупской	800	1000	185	232	760000	950000
п. Тулинский	2800	3360	649	779	2660000	3192000
Каменский с/с	8460	12690	1960	2940	8 037 000	12 055 500
п. Восход	3200	4020	741	931	3040000	3819000
с. Каменка	5000	8400	1159	1946	4750000	7980000
п. Советский	260	270	60	63	247000	256500
Криводановский с/с	23700	29500	9704	12078	51 429 000	64 015 000
с. Криводановка	12000	15000	4913	6142	26040000	32550000
с. Марусино	11700	14500	4790	5937	25389000	31465000
п. Павино	0	0	0	0	0	0
Кубовинский с/с	4850	5250	1148	1135	4 735 500	4 655 000
п. Бибиха	75	80	23	0	101250	0
п. Зеленый Мыс	240	260	74	0	324000	0
п. Красный Яр	2100	2200	487	510	1995000	2090000
с. кубовая	700	800	162	185	665000	760000
п. Ломовская Дача	80	100	19	23	76000	95000
п. Седова Заимка	5	10	2	0	6750	0
п. Сосновка	1250	1350	290	313	1187500	1282500
п. Степной	400	450	93	104	380000	427500
Кудряшовский с/с	17960	26090	4161	6045	17 062 000	24 785 500
п. Воробьевский	5600	7600	1298	1761	5320000	7220000
п. Затонский	0	0	0	0	0	0
п. Катковский	2160	5000	500	1159	2052000	4750000
д. п. Кудряшовский	5400	5920	1251	1372	5130000	5624000
п. Приобский	4800	7570	1112	1754	4560000	7191500
Мичуринский с/с	6700	9700	1552	2248	6 365 000	9 215 000
п. Мичуринский	1700	1800	394	417	1615000	1710000
п. Элитный	3000	5200	695	1205	2850000	4940000
п. Юный Ленин	2000	2700	463	626	1900000	2565000
Морской с/с	12650	22660	4824	8762	25 010 500	45 634 200
п. Голубой Залив	2000	2900	463	672	1900000	2755000

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Расход электроэнергии, кВт*ч/год		Расход электроэнергии, кВт	
	I очередь	Расче-ный срок	I очередь		I очередь	Расче-ный срок
1	2	3	4	1	2	3
с. Ленинское	10650	19760	4360	8090	23110500	42879200
Мочищинский с/с	4920	5950	1140	1379	4 674 000	5 652 500
д.п. Мочище	4070	5020	943	1163	3866500	4769000
п. Озерный	850	930	197	215	807500	883500
Новолуговской с/с	36650	51950	14824	20897	78 247 500	110 487 500
д. Издревая	850	950	197	220	807500	902500
с. Новолуговое	35500	50500	14535	20676	77035000	109585000
п. Ремесленный	300	500	92	0	405000	0
Плотниковский с/с	3300	4850	810	962	3 375 000	3 942 500
ж/ст. Жеребцова	250	300	77	0	337500	0
с. Жеребцово	350	400	107	0	472500	0
п. Михайловский	0	0	0	0	0	0
с. Плотниково	2700	4150	626	962	2565000	3942500
с. Ярское	0	0	0	0	0	0
Раздольненский с/с	11550	14420	2687	3279	11 032 500	13 442 500
с. Гусиный Брод	4200	7050	973	1634	3990000	6697500
п. Комаровка	20	20	6	0	27000	0
д. Мостовая	130	250	40	0	175500	0
с. Раздольное	7200	7100	1668	1645	6840000	6745000
Станционный с/с	20440	27370	6734	7926	32 794 000	39 376 500
п. Витаминка	2000	3500	463	811	1900000	3325000
ж/ст. Иня-Восточная	840	850	258	0	1134000	0
п. Ленинский	1000	1070	232	248	950000	1016500
ст. Мочище	4500	4900	1043	1135	4275000	4655000
с. Новокаменка	2100	3050	644	0	2835000	0
п. Садовый	10000	14000	4094	5732	21700000	30380000
Толмачевский с/с	11850	18500	2746	4287	11 257 500	17 575 000
д. Алексеевка	2250	6300	521	1460	2137500	5985000
с. Красноглинное	1570	1700	364	394	1491500	1615000
п. Красномайский	1700	3100	394	718	1615000	2945000
п. Новоозерный	330	500	76	116	313500	475000

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Расход электроэнергии, кВт*ч/год		Расход электроэнергии, кВт	
	I очередь	Расче-ный срок	I очередь		I очередь	Расче-ный срок
1	2	3	4	1	2	3
с. Толмачево	6000	6900	1390	1599	5700000	6555000
Ярковский с/с	13510	22850	4730	8174	23 814 500	41 471 500
с. Новошилово	2200	3170	510	735	2090000	3011500
с. Пайвино	310	350	72	81	294500	332500
с. Сенчанка	1300	2100	301	487	1235000	1995000
с. Шилово	700	1030	162	239	665000	978500
с. Ярково	9000	16200	3685	6633	19530000	35154000
ИТОГО по Новосибирскому району	268270	370870	77099	106331	376 000 500	520 455 200

12.2.6 Связь и информация

Основные направления развития услуг связи на расчетный срок:

- перевод всех существующих АТС на цифровое оборудование;
- телефонизация удаленных и малонаселенных пунктов района с помощью системы DECT, малых цифровых АТС, а также с помощью технологий спутниковой связи;
- использование цифровых радиорелейных станций для телефонизации удаленных населенных пунктов;
- дальнейший переход с радиорелейных линий на оптические линии связи;
- создание условий для приема государственных радиопрограмм по эфиру взамен проводных линий связи;
- создание сетей сотовой связи третьего поколения, на основе существующей инфраструктуры базовых станций и коммутаторов;
- строительство новых базовых станций и расширение зоны охвата;
- снижение тарифов и дальнейшее расширение дополнительных мобильных сервисов;
- переход на цифровое вещание согласно ФЦП «Концепция развития телерадиовещания в Российской Федерации на 2008-2015 годы».

Развитие телефонной сети предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путем традиционного наращивания номерной емкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Телефонизацию населенных пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTB, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Подвижная радиотелефония

Необходимо создать благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объемов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населенных пунктов и вдоль автодорог.

Телевизионное и радиовещание

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения к 2015 году в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25 мая 2004 г. N 706-р, необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание на территории сельсовета.

Цифровые коммуникационные информационные сети и системы

Для обеспечения населения всем спектром услуг связи необходимо построить волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) ко всем существующим АТС и распределительную абонентскую сеть, с использованием технологий как на основе ВОЛС, так и технологий беспроводной связи. При новом строительстве должны применяться, как правило, кабели оптические (ОК) одномодовые типа РКП с числом оптических волокон (ОВ) 4 и 8

для работы волоконно-оптических систем передачи (ВОСП) на длине волн 1,3 и 1,55 мкм. При необходимости возможно также применение ОК с числом ОВ более 8.

Для определения необходимой номерной емкости принята норма телефонного насыщения из расчета одного телефонного аппарата на каждую семью в соответствии с «Пособием по проектированию городских (местных сетей и сетей проводного вещания городских и сельских поселений. Диспетчеризация систем инженерного оборудования (к СНиП 2.07.01-89*)»).

Емкость телефонной сети жилого сектора определена с учетом 100% телефонизации квартир. Потребное количество телефонов (абонентов) определяется исходя из расчетной численности населения с применением коэффициента семейности $K=3,5$. Количество абонентских номеров для телефонизации общественной застройки принято увеличить на 20% от общего числа абонентов.

Потребное количество телефонов на Новосибирский район

Таблица 12.2.6.1

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Количество телефонов, шт	
	I очередь	Расчетный срок		I очередь
1	2	3	4	5
р.п. Краснообск	31300	38500	10731	13200
Барышевский с/с	23550	36750	8074	12600
с Барышево	5400	5600	1851	1920
п. Двуречье	3700	3800	1269	1303
ст. Издревая	760	800	261	274
ст. Крахаль	600	650	206	223
п. Каменушка	550	1700	189	583
п. Каинская Заимка	8300	16000	2846	5486
п. Ключи	0	0	0	0
п. Ложок	4200	7700	1440	2640
п. Шадриха	40	500	14	171
Березовский с/с	6950	9900	2383	3394
п. Березовка	2150	2660	737	912
с. Быково	720	1050	247	360
ст. Шелковичиха	740	1100	254	377
п. Железнодорожный	2970	4530	1018	1553
п. Малиновка	370	560	127	192
п. Междуречье	0	0	0	0
о.п. 39 км Совхозная	0	0	0	0
о.п. 47 км Геодезическая	0	0	0	0
п. Пионерский	0	0	0	0
Боровской с/с	3400	5040	1166	1728
с. Береговое	750	1170	257	401
с. Боровое	1700	1750	583	600
п. Прогресс	950	2120	326	727
Верх-Тулинский с/с	26530	28900	9096	9909
п. 8 марта	350	350	120	120
с. Верх-Тула	22400	24000	7680	8229
п. Красный Восток	180	190	62	65
п. Крупской	800	1000	274	343
п. Тулинский	2800	3360	960	1152
Каменский с/с	8460	12690	2901	4351
п. Восход	3200	4020	1097	1378
с. Каменка	5000	8400	1714	2880
п. Советский	260	270	89	93

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Количество телефонов, шт	
	I очередь	Расчетный срок		I очередь
1	2	3	4	5
Криводановский с/с	23700	29500	8126	10114
с. Криводановка	12000	15000	4114	5143
с. Марусино	11700	14500	4011	4971
п. Павино	0	0	0	0
Кубовинский с/с	4850	5250	1663	1800
п. Бибиха	75	80	26	27
п. Зеленый Мыс	240	260	82	89
п. Красный Яр	2100	2200	720	754
с. кубовая	700	800	240	274
п. Ломовская Дача	80	100	27	34
п. Седова Заимка	5	10	2	3
п. Сосновка	1250	1350	429	463
п. Степной	400	450	137	154
Кудряшовский с/с	17960	26090	6158	8945
п. Воробьевский	5600	7600	1920	2606
п. Затонский	0	0	0	0
п. Катковский	2160	5000	741	1714
д. п. Кудряшовский	5400	5920	1851	2030
п. Приобский	4800	7570	1646	2595
Мичуринский с/с	6700	9700	2297	3326
п. Мичуринский	1700	1800	583	617
п. Элитный	3000	5200	1029	1783
п. Юный Ленин	2000	2700	686	926
Морской с/с	12650	22660	4337	7769
п. Голубой Залив	2000	2900	686	994
с. Ленинское	10650	19760	3651	6775
Мочищинский с/с	4920	5950	1687	2040
д.п. Мочище	4070	5020	1395	1721
п. Озерный	850	930	291	319
Новолуговской с/с	36650	51950	12566	17811
д. Издревая	850	950	291	326
с. Новолуговое	35500	50500	12171	17314
п. Ремесленный	300	500	103	171
Плотниковский с/с	3300	4850	1131	1663
ж/ст. Жеребцова	250	300	86	103
с. Жеребцово	350	400	120	137
п. Михайловский	0	0	0	0
с. Плотниково	2700	4150	926	1423
с. Ярское	0	0	0	0
Раздольненский с/с	11550	14420	3960	4944
с. Гусиный Брод	4200	7050	1440	2417
п. Комаровка	20	20	7	7
д. Мостовая	130	250	45	86
с. Раздольное	7200	7100	2469	2434
Станционный с/с	20440	27370	7008	9384
п. Витаминка	2000	3500	686	1200
ж/ст. Иня-Восточная	840	850	288	291
п. Ленинский	1000	1070	343	367
ст. Мочище	4500	4900	1543	1680
с. Новокаменка	2100	3050	720	1046
п. Садовый	10000	14000	3429	4800

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		Количество телефонов, шт	
	I очередь	Расчетный срок		I очередь
1	2	3	4	5
Толмачевский с/с	11850	18500	4063	6343
д. Алексеевка	2250	6300	771	2160
с. Красноглинное	1570	1700	538	583
п. Красномайский	1700	3100	583	1063
п. Новоозерный	330	500	113	171
с. Толмачево	6000	6900	2057	2366
Ярковский с/с	13510	22850	4632	7834
с. Новошилово	2200	3170	754	1087
с. Пайвино	310	350	106	120
с. Сенчанка	1300	2100	446	720
с. Шилово	700	1030	240	353
с. Ярково	9000	16200	3086	5554
ИТОГО по Новосибирскому району	268270	370870	91978	127155

13 Объекты специального назначения

13.1 Кладбища

На территории каждого муниципального образования Новосибирского района, за исключением р.п. Краснообска, имеются кладбища. Часть из них размещается в границах населенных пунктов и не рассматривается в данной работе. Большая часть кладбищ отмежевана и поставлена на кадастровый учет, для отдельных кладбищ известно только местоположение.

С учетом выше сказанного приводится уточненная по кадастровому делению таблица с перечнем кладбищ, расположенных на территории сельских советов. Площадь указана на отмежеванные участки кладбищ, находящихся за границами населенных пунктов, утвержденных на текущий момент.

Перечень кладбищ на территории Новосибирского района

Таблица 13.1.1

№ п/п	Муниципальное образование	Количество кладбищ всего / в т.ч. в населенных пунктах	Площадь, га
1	Барышевский сельсовет	2 / 0	20,15
2	Березовский сельсовет	2 / 1	2,67
3	Боровской сельсовет	3 / 0	1,7
4	Верх-Тулинский сельсовет	4 / 1	24,3
5	Каменский сельсовет	2 / 2	-
6	р.п. Краснообск	нет	нет
7	Криводановский сельсовет	2 / 1	9,2
8	Кубовинский сельсовет	4 / 1	не отмежеваны
9	Кудряшовский сельсовет	3 / 0	5,3
10	Мичуринский сельсовет	3 / 0	29,0
11	Морской сельсовет (на тер. нас. пункта - закрыто)	1 / 1	8
12	Мочищенский сельсовет	2 / 1	5,6
13	Новолуговской сельсовет	4 / 0	25,7+3,3
14	Плотниковский сельсовет	3 / 2	3/0,5

15	Раздольненский сельсовет	3 / 1	не отмежёваны
16	Станционный сельсовет	5 / 2	5,15
17	Толмачевский сельсовет	3 / 0	64,6
18	Ярковский сельсовет	6 / 2	3,04
Итого		52 / 15	126,33

На территории Мичуринского, Толмачевского, Барышевского сельсоветов помимо сельских кладбищ располагаются городские.

На территории Каменского сельсовета на окраине п. Восход располагается крематорий.

Санитарно-защитные зоны от кладбищ до существующей селитьбы выдержаны. В водохранные зоны попадают территории кладбищ населенных пунктов Бибиха, Сосновка, Ярково, Тулинский.

На перспективу подлежат закрытию кладбища на территории сел Новолуговое, Ленинское, в поселках Катковский, Железнодорожный.

Новые кладбища запроектированы на расчетный срок в Мичуринском, Ленинском, Ярковском, Криводановском, Мочищенском, Плотниковском сельсоветах; на перспективу – в Раздольненском, Каменском, Кубовинском, Криводановском, Толмачевском сельсоветах.

13.2 Скотомогильники

В Новосибирском районе действуют скотомогильники в десяти сельских поселениях. Всего их 10 шт.

Перечень и размещение скотомогильников на территории Новосибирского района

Таблица 13.2.1

№ п/п	Муниципальное образование	Местоположение	Количество
1	Барышевский сельсовет	В районе с. Барышево	1
2	Березовский сельсовет	В районе с. Железнодорожный	1
3	Боровской сельсовет	В районе с. Боровое	1
4	Верх-Тулинский сельсовет	В районе п. Тулинский	1
5	Каменский сельсовет	В районе п. Каменка	1
6	Криводановский сельсовет	В районе с. Марусино	1
7	Кубовинский сельсовет	В районе с. Сосновка	1
8	Мичуринский сельсовет	В районе п. Юный Ленинец, на ферме КРС	1
9	Морской сельсовет	В районе с. Ленинское	1
10	Ярковский сельсовет	В районе с. Сенчанка	1
Итого			10

Согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона должна составлять 1000 метров. Не выдержан санитарный разрыв до скотомогильника в п. Юный Ленинец, с. Ярково, с. Пайвино, с. Сосновка, с. Каменка. В этих населенных пунктах рекомендуется дополнительное озеленение санитарно-защитных зон, а в перспективе – вынос скотомогильников на новую площадку.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования на перспективу предусмотрен новый скотомогильник в Мичуринском сельском совете.

13.3 Полигоны ТБО

В Новосибирском районе сбор и вывоз мусора от населения, предприятий и дачных обществ осуществляется по установленным договорным отношениям с различными предприятиями: МУП «Спецавтохозяйство», УЖКХ Ленинского, Кировского и Советского районов г. Новосибирска, ЖКХ ННЦ СО РАН, Дирекции единого заказчика при муниципальных образований района. Дальнейшее складирование и утилизация отходов осуществляется на полигонах ТБО.

По периметру города размещены организованные (узаконенные) полигоны твердых бытовых отходов ЖКХ Ленинского, Кировского районов г. Новосибирска, имеющие остаточные ресурсы на 2 – 5 лет; ЖКХ ННЦ СО РАН, который полностью выработал свой ресурс. Полигоны не обеспечивают потребностей города по складированию мусора.

Всего в районе официально действуют 6 свалок твердых бытовых отходов. Перечень и местоположение существующих свалок на территории Новосибирского района Новосибирской области представлен в таблице 13.3 1

Таблица 13.3. 1

№ п/п	Муниципальное образование	Местоположение	Количество
1	Барышевский сельсовет	В районе п. Каинская заимка	1
2	Верх-Тулинский сельсовет	В районе с. Верх-Тула	1
3	Криводановский сельсовет	В районе с. Криводановка	1
4	Морской сельсовет	В районе с. Ленинское	1
5	Боровской сельсовет	Возле всех населенных пунктов	1
6	Станционный сельсовет	Возле п. Иня-Восточная	1
Итого			6

Кроме того, в некоторых сельсоветах имеются свалки промышленных отходов и зооотвалы. На севере Верх-Тулинского сельсовета находится свалка оловокомбнмата, полигон промышленных отходов имеется на территории Станционного сельсовета. Зооотвалы ТЭЦ-4 и ТЭЦ-5 располагаются на территории Станционного и Новолуговского сельсоветов.

На берегу р. Обь в Кудряшовском сельсовете находится оборудованная площадка для сбора мусора и фекальных вод с речных судов.

На территории Березовского сельсовета, за границей р.п. Кольцово размещается площадка сбора жидких бытовых отходов (поля ассенизации и запахивания).

Кроме того, функционируют более 20 исторически сложившихся мест, куда вывозятся твердые бытовые отходы от поселений муниципальных образований. На территории района вблизи садоводческих товариществ организованы более 30 несанкционированных свалок.

Проблема состоит в неупорядоченном, стихийном вывозе твердых бытовых отходов с предприятий и организаций города, с территорий садоводческих товариществ, что приводит к возникновению огромного количества несанкционированных свалок и микросвалок.

Практически все свалки и ПТБО эксплуатируется с нарушениями санитарных и природоохранных требований: отсутствуют санитарно-защитные зоны, заграждения, обваловки, не организован контроль за объемом и качеством (токсичностью) поступающих на свалку отходов, отсутствует учет динамики уплотнения, не решены вопросы рекультивации ПТБО после их закрытия.

Отсутствует система раздельного сбора ТБО, недостаточна доля использования отходов для вторичной переработки.

Остается несовершенной система очистки населенных мест, не всегда соблюдаются сроки плановой очистки территории от бытового мусора из-за нехватки специализирован-

ного транспорта, контейнеров для сбора отходов. Проблемой остается нехватка либо износ ассенизационной техники в населенных пунктах, что способствует загрязнению почвы населенных мест.

Недостаточно внедрена система комплексной переработки отходов животноводства с использованием современных технологий. Не до конца решена проблема безопасного хранения, утилизации опасных ядохимикатов и средств защиты растений с истекшим сроком годности, запрещенных для применения.

В настоящее время на территории района ежегодно образуется около 40 000 тонн твердых бытовых отходов (без учета садовых обществ).

Проектный расчет годового количества отходов в разрезе муниципальных образований Новосибирского района представлен в таблице 13.3.2

Ориентировочное годовое количество отходов

Таблица 13.3.2

№ п.п.	Наименования поселений	Проектная численность населения, чел.	Наименование отходов	
			Твердые бытовые отходы, тыс. т на чел/год	Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации), тыс. м ³ на чел/год
1	2	3	4	5
	Барышевский сельсовет		11,025	
1	с. Барышево	5600	1,680	-
2	п. Двуречье	3800	1,140	-
3	ж.ст. Издревая	800	0,24	1,6
4	п. Каинская заимка	16000	4,8	-
5	п. Каменушка	1700	0,51	3,4 (на 1 оч.)
6	п. Ключи	0	0	-
7	ж.ст. Крахаль	650	0,195	1,3
8	п. Ложок	7700	2,31	-
9	п. Шадриха	500	0,15	1,0
	Березовский с/с		2,97	
10	п. Железнодорожный	4530	1,359	-
11	п. Берёзовка	2660	0,798	5,3 (на 1 оч.)
12	с. Быково	1050	0,315	2,1 (на 1 оч.)
13	О.П.39км Совхозная	0	0	-
14	О.П.46км Геодезическая	0	0	-
15	п. Малиновка	560	0,168	1,12
16	п. Междуречье	0	0	-
17	п. Пионерский	0	0	-
18	ж.ст. Шелковичиха	1100	0,33	2,2 (на 1 оч.)
	Боровской с/с		1,512	
19	с. Боровое	1750	0,525	3,5 (на 1 оч.)
20	с. Береговое	1170	0,351	2,34 (на 1 оч.)
21	п. Прогресс	2120	0,636	4,24 (на 1 оч.)
	Верх-Тулинский с/с		8,67	
22	с. Верх-Тула	24000	7,2	-

№ п.п.	Наименования поселений	Проектная численность населения, чел.	Наименование отходов	
			Твердые бытовые отходы, тыс. т на чел/год	Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации), тыс. м ³ на чел/год
1	2	3	4	5
23	п. Красный Восток	190	0,057	0,38
24	п. Крупской	1000	0,3	2,0 (на 1 оч.)
25	п. 8 Марта	350	0,105	0,7
26	п. Тулинский	3360	1,008	-
	Каменский с/с		3,807	
27	п. Восход	4020	1,206	-
28	с. Каменка	8400	2,52	-
29	п. Советский	270	0,081	0,54
	Краснообский п/с		11,55	
30	р.п. Краснообск	38500	11,55	-
	Криводановский с/с		8,85	
31	с. Криводановка	15000	4,5	-
32	с. Марусино	14500	4,35	-
	Кубовинский с/с		1,575	
33	с. Кубовая	800	0,24	1,6
34	п. Бибиха	80	0,024	0,16
35	п. Зелёный мыс	260	0,078	0,52
36	п. Красный Яр	2200	0,66	4,4 (на 1 оч.)
37	п. Ломовская дача	100	0,03	0,2
38	п. Седова заимка	10	0,003	0,02
39	п. Сосновка	1350	0,405	2,7 (на 1 оч.)
40	п. Степной	450	0,135	0,9
	Кудряшовский с/с		7,827	
41	д.п. Кудряшовский	5920	1,776	-
42	п. Воробьевский	7600	2,28	-
43	п. Катковский	5000	1,5	-
44	п. Приобский	7570	2,271	-
	Мичуринский с/с		2,91	
45	п. Мичуринский	1800	0,54	3,6 (на 1 оч.)
46	п. Элитный	5200	1,56	-
47	п. Юный Ленин	2700	0,81	5,4 (на 1 оч.)
	Морской с/с		6,798	
48	с. Ленинское	19760	5,928	-
49	п. Голубой Залив	2900	0,87	5,8 (на 1 оч.)
	Мочищенский с/с		1,785	
50	д.п. Мочище	5020	1,506	-
51	п. Озерный	930	0,279	1,86
	Новолуговской с/с		15,585	

№ п.п.	Наименования поселений	Проектная численность населения, чел.	Наименование отходов	
			Твердые бытовые отходы, тыс. т на чел/год	Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации), тыс. м ³ на чел/год
1	2	3	4	5
52	с. Новолуговое	50500	15,15	-
53	д. Издревая	950	0,285	1,9 (на 1 оч.)
54	п. Ремесленный	500	0,15	1,0
	Плотниковский с/с		1,455	
55	с. Плотниково	4150	1,245	-
56	с. Жеребцово	400	0,12	0,8
57	п. Михайловский	0	0	0
58	с. Ярское	0	0	0
59	ж.ст. Жеребцово	300	0,09	0,6
	Раздольненский с/с		4,326	
60	с. Раздольное	7100	2,13	-
61	с. Гусиный Брод	7050	2,115	-
62	п. Комаровка	20	0,006	0,04
63	д. Мостовая (строений нет)	250	0,075	0,5
	Станционный с/с		8,211	
64	ст. Мочище	4900	1,47	-
65	п. Витаминка	3500	1,05	-
66	ж.ст. Иня-Восточная	850	0,255	1,7
67	п. Ленинский	1070	0,321	2,14 (на 1 оч.)
68	с. Новокаменка	3050	0,915	-
69	п. Садовый	14000	4,2	-
	Толмачевский с/с		5,55	
70	с. Толмачево	6900	2,07	-
71	д. Алексеевка	6300	1,89	-
72	с. Красноглинное	1700	0,51	3,4 (на 1 оч.)
73	п. Красномайский	3100	0,93	-
74	п. Новоозерный	500	0,15	1,0
	Ярковский с/с		6,855	
75	с. Ярково	16200	4,86	-
76	с. Шилово	1030	0,309	2,06 (на 1 оч.)
77	с. Пайвино	350	0,105	0,7
78	с. Сенчанка	2100	0,63	4,2 (на 1 оч.)
79	с. Новошилово	3170	0,951	-
	Итого		111,261	

Примечание: 1. Нормы образования отходов рассчитаны в соответствии с СП 42.13330.2011, твердые бытовые отходы – 300 кг на 1 чел./год, жидкие нечистоты – 2 м³, на 1 чел./год;

2. Количество мусора, образуемого при уборке улиц и парков, рассчитывается на последующих стадиях проектирования;
3. Расчет жидких бытовых отходов приведен для населенных пунктов с численностью населения до 800 человек (выгребная канализация); при численности от 800 до 3000 чел. рекомендуются ЛОС; при численности свыше 3000 человек рекомендуется централизованная канализация.

Приведенный выше расчет учитывает постоянное население муниципальных образований Новосибирского района, однако доля сезонного населения (дачников и садоводов) является в районе самой большой по области (29%). Согласно докладу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Новосибирской области в 2013 году на территории Новосибирского района действовало 380 садоводческих объединений с количеством садоводов 125938 человек. Порядка 30-ти садовых обществ осуществили проекты планировок на свои территории и развиваются в настоящее время. По расчетам ориентировочный прирост численности садоводов составит 46640 человек. С учетом сезонности проживания норма накопления бытовых отходов для «дачников» снижается до 100 кг на чел/год, следовательно ориентировочное количество ТБО, образуемых садоводческими объединениями может составить на период расчетного срока $172578 \times 100 \approx 17,3$ тыс.тонн/год.

Общее количество твердых бытовых отходов по Новосибирскому району составит около **130 тыс.тонн/год**.

Комплексной программой СЭР Новосибирского района на 2011-2025 гг. отмечено что «для нужд района и города Новосибирска необходимо сформировать 5 участков для строительства мусороперерабатывающих комплексов с объемом переработки не менее 100 000 тонн мусора в год». Однако только Новосибирскому району на период расчетного срока до 2034 год потребуется мощность мусороперерабатывающих заводов почти в 1,5 раза большая.

Таким образом, на перспективу необходимо предусмотреть возможность увеличения мощности мусороперерабатывающих заводов и определить новые территории для полигонов ТБО.

В соответствии с генеральными планами муниципальных образований на расчетный срок предлагается устройство полигонов твердых бытовых отходов в Ярковском, Морском сельсоветах, на перспективу – в Березовском сельсовете.

На территории Верх-Тулинского сельсовета к северу от с. Верх-Тула планируется строительство 2-х мусороперерабатывающих заводов. На территории Станционного сельсовета в составе Восточного ПЛП также планируется мусороперерабатывающий завод. Дополнительно к уже намеченным площадкам по переработке мусора проектом СТП предлагаются две территории в восточной части Новосибирского района в Раздольненском и Барышевском сельсоветах.

В малых селах и деревнях рекомендуется устройство площадок для временного хранения бытовых отходов в специальных емкостях с последующим регулярным вывозом на полигон ТБО. Радиус доступности таких площадок не должен превышать 500 м.

Размещение объектов специального назначения представлено на карте-схеме ГП-1.1.

13.4 Режимные территории

13.4.1 Объекты обороны и безопасности

На территории Новосибирского района имеются территории, занятые воинскими частями, полигонами, и иными площадками министерства обороны. Данные площадки располагаются почти во всех муниципальных образованиях, за исключением Боровского, Ярковского, Кудряшовского, Каменского сельсоветов, р.п. Краснообск. Площадь территории, занимаемая данными объектами составляет 11650,0 га.

Перечень объектов обороны и безопасности по сельсоветам представлен в таблице 13.4.1.1.

Таблица 13.4.1.1

№ п/п	Муниципальное образование	Наименование объекта
1	Барышевский сельсовет	Полигон общевойсковой Академии ВС РФ; Воинская часть № 96509
2	Березовский сельсовет	Воинская часть № 40283
3	Боровской сельсовет	нет
4	Верх-Тулинский сельсовет	Военный городок №110
5	Каменский сельсовет	нет
6	р.п. Краснообск	нет
7	Криводановский сельсовет	Объект "Дальняя база", НПО "Луч"
8	Кубовинский сельсовет	Воинские части – 5 площадок
9	Кудряшовский сельсовет	нет
10	Мичуринский сельсовет	нет
11	Морской сельсовет	Воинская часть
12	Мочищенский сельсовет	Воинская часть
13	Новолуговской сельсовет	Военный полигон
14	Плотниковский сельсовет	Воинские части № 71599, 07119, 40283
15	Раздольненский сельсовет	Учебно-тренировочный полигон, стрельбище; Военный городок; Военный городок №113; Военный объект; Земли министерства обороны
16	Станционный сельсовет	Антенное поле; Аэродром НАЗ им. В. П. Чкалова; Тренировочный лагерь; Военный полигон
17	Толмачевский сельсовет	Воинская часть
18	Ярковский сельсовет	Воинская часть, Подсобные хозяйства, земли министерства обороны

В настоящее время часть объектов и территорий из ведения Министерства обороны России передается в собственность Новосибирской области. Это участки со следующими кадастровыми номерами:

ЗУ 54:19:133701:0124 – Раздольненский сельсовет;

ЗУ 54:19:133701:0123 – Раздольненский сельсовет;

ЗУ 54:19:034001:0081 – Толмачевский сельсовет;

ЗУ 54:19:031701:0013 – Толмачевский сельсовет;

ЗУ 54:19:062302:36 – Верх-Тулинский сельсовет.

ЗУ 54:19:040104:18 – Ярковский сельсовет.

13.4.2 Режимные объекты

На территории Новосибирского района имеются объекты Федеральной службы исполнения наказаний. На территории Раздольненского сельсовета находится Детская трудовая колония и Исправительно-трудовая колония №10. На территории Криводановского сельсовета восточнее п. Марусино также размещается объект ГУФСИН.

14 Сведения об объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых для размещения в Новосибирском районе

С учетом федеральных, областных и муниципальных целевых программ на территории района намечено развитие производственной, инженерной, транспортной, социальной, жилищной инфраструктур. Часть объектов определена документами территориального планирования Новосибирской области и Новосибирской агломерации, часть - Комплексной программой социально-экономического развития Новосибирского района, а также проектом СТП Новосибирского района, с учетом текущих инвестиционных программ, проектной численности населения и норм расчета учреждений социально-культурно-бытового обслуживания согласно СП 42.13330.2011.

Перечень объектов, планируемых к строительству и реконструкции приведен в таблицах 14.1 – 14.2.

14.1 Сведения об объектах капитального строительства, иных объектов, территорий федерального и регионального значения, планируемых для размещения или реконструкции в Новосибирском районе, согласно СТП Новосибирской области, СТП Новосибирской агломерации, Комплексным программам социально-экономического развития и иным документам

Таблица 14.1

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Развитие транспортной инфраструктуры						
1.1	Строительство автомобильной дороги Р-256 (М-52) «Чуйский тракт» - от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией на участке Новосибирск – Линево «Восточный обход»	Новолуговской сельсовет	I Б технической категории, 1 этап км 14-км 34(5 км)	Придорожная полоса 150 м	СТП НСО, СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения и гослесфонда (Новосибирское лесничество) в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2017г.
1.2	Строительство автомобильной дороги Р-256 (М-52) «Чуйский тракт» - от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией на участке Новосибирск – Линево «Восточный обход»	Станционный, Каменский, Раздольненский, Барышевский сельсоветы	I Б технической категории, остальные этапы 40 км	Придорожная полоса 150 м	СТП НСО, СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения и гослесфонда (Новосибирское лесничество) в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
1.3	Строительство автомобильной дороги Р-254 "Иртыш"(М-51) - от Челябинска через Курган, Омск до Новосибирска «Южный обход»	Толмачевский, Верх-Тулинский, Мичуринский, Барышевский сельсоветы	I Б технической категории, 50 км	Придорожная полоса 150 м	СТП НСО, СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
1.4	Строительство участка железной дороги Омск – Новосибирск – Красноярск, Северный обход	Кубовинский сельсовет	I категория, 23 км	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения и гослесфонда (Новосибирское, Мошковское лесничества) в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.5	Строительство участка железной дороги Омск – Новосибирск – Красноярск, Восточный обход	Барышевский сельсовет	I категория, 17 км	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения и гослесфонда (Новосибирское лесничество) в земли промышленности ..., транспорта	перспектива
1.6	Организация скоростного движения на участке железной дороги Новосибирск - Новокузнецк	Барышевский, Березовский сельсоветы	I категория, 20 км	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
1.7	Строительство тоннеля в с. Барышево, автодорога межмуниципального значения	Барышевский сельсовет	протяженностью 3,4 км	100(50) м	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
1.8	Организация скоростного движения на участке железной дороги Новосибирск - Красноярск	Станционный сельсовет	I категория, 20 км	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
1.9	Строительство вокзалов скоростных поездов	ж.ст.Иня-Восточная, о.п. Барышево	Пассажирские, 2 объекта	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
1.10	Строительство железнодорожной сортировочной станции	Толмачевский сс, о.п. 3307, п. Красномайский	грузовая, 1 объект	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
1.11	Реконструкции Новосибирского судоходного шлюза, поддержание гарантированных габаритов судового хода	Морской сельсовет	1 объект	-	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
1.12	Строительство участка автомобильной дороги «К-12 – Р-254 (М-51)»	Кудряшовский сельсовет	II технической категории, 11 км и 2,5 км.	санитарный разрыв 50 м, с шумозащитными устройствами	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
				не менее 25 м			
1.13	Строительство автодороги 13 км а/д "Н-2107" - Железнодорожный (от с. Жеребцово до п. Смоленский)	Плотниковский сельсовет	5,9 км в границах района	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расчетный срок 2014 – 2034гг.
1.14	Строительство автодороги межмуниципального значения через г.Обь	Кудряшовский, Криводановский сельсоветы	11,0 км	100 (50) м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
1.15	Строительство автодороги межмуниципального значения Береговое - Новоичугово	Боровской сельсовет	9,0 км (в границах района)	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
1.16	Строительство автодороги межмуниципального значения Пайвино - Речник	Ярковский сельсовет	4,0 км (в границах района)	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
1.17	Реконструкция автодороги К-17р «Новосибирск-Кочки-Павлодар»	Ярковский сельсовет	11 км	100(50) м	Проект реконструкции а/д в районе с. Ярково	Перевод из земель сельхозназначения в земли транспорта	Первая очередь до 2022 г.
1.18	Реконструкция автодороги К-17р «Новосибирск-Кочки-Павлодар»	Верх-Тулинский сельсовет	7 км	100(50) м	Проект реконструкции а/д в районе с. Верх-Тула	Перевод из земель сельхозназначения в земли транспорта	Первая очередь до 2020 г.
1.19	Реконструкция автомобильной дороги «Новосибирск-Ленинск-Кузнецкий» на участке км 12-км 24 со строительством мостового перехода ч/р Издревая	Раздольненский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Возможен перевод из земель сельхозназначения в земли транспорта	2014-2015гг.
1.20	Строительство автомобильной дороги от с. Криводановка до Северного обхода г. Новосибирска	Криводановский сельсовет	6 км	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Возможен перевод из земель сельхозназначения в земли транспорта	2014-2015гг.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.21	Строительство транспортной развязки и подъездных путей к выставочному комплексу «Сибирь Экспоцентр»	Криводановский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2015гг.
1.22	Модернизация, капитальный ремонт автомобильных дорог межмуниципального значения	МО Новосибирского района	по проекту	линейный объект	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016-2025 гг.
1.23	Строительство причалов в с. Ленинское, с. Боровое	Морской, Боровской сельсоветы	2 объекта	100 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	2014 -2034гг.
1.24	Строительство автодороги межмуниципального значения Н-2107 - Кольцово	Березовский сельсовет, Кольцово	10,2 км	100 (50) м	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод из земель сельхозназначения в земли транспорта	Первая очередь до 2020 г.
1.25	Реконструкция автодороги Н-2132 от а/д К-19 до с. Березовка	Березовский сельсовет	6,0 км	100 (50) м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	2014 -2034гг.
2	Развитие объектов инженерной инфраструктуры						
2.1	Объекты капитального строительства федерального значения в области электроснабжения						
2.1.1	ТЭЦ-6	Толмачевский сельсовет	800-900 МВт	Санитарный разрыв 1000 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.2	ВЛ 500 кВ Северская АЭС-Заря	Плотниковский сельсовет	ВЛ 500 кВ протяженностью 270 км	Охранная зона – 30 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.3	ПП 220 кВ Новолуговой	Новолуговской сельсовет	220/110 кВ	СЗЗ – определяется расчётом	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.4	Заход одной цепи ВЛ 220 кВ Заря – Восточная на ПП 220 кВ Новолуговой	Раздольненский сельсовет, Новолуговской сельсовет	220 кВ	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1.5	Заход одной цепи Беловская ГРЭС – Восточная на ПП 220 кВ Новолуговой	Новолуговской сельсовет, Раздольненский сельсовет	220 кВ	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.6	Выход двухцепных линий от ПП 220 кВ Новолуговой	Новолуговской сельсовет, Барышевский сельсовет	220 кВ	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.7	Перезавести цепь ВЛ 220 кВ Коммунальная-Восточная на ПП 220 кВ Новолуговой	Новолуговской сельсовет, Барышевский сельсовет	220 кВ	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.8	отпайка от ВЛ 220 кВ ПП Новолуговой – ПС Коммунальная на ПС 220 кВ Кольцовская	Новолуговской сельсовет, Барышевский сельсовет	220 кВ протяженностью 4 км	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.9	Заход ВЛ 220 кВ ПП Новолуговой-Тулинская	Новолуговской сельсовет	220 кВ	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.10	ВЛ 220 кВ Восточная-Коммунальная	Новолуговской сельсовет, Барышевский сельсовет	220 кВ с подвеской одной цепи	Санитарный разрыв 25 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.1.11	ПС 110 кВ Барышевская (реконструкция)	Барышевский сельсовет	110 кВ, замена трансформаторов на 2х40 МВА	Определяется специализированным проектом	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.1.12	ПС 110 кВ Васхнил (реконструкция)	р.п. Краснообск	110 кВ, замена трансформаторов на 2х40 МВА	Определяется специализированным проектом	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.1.13	Двухцепная ВЛ110 кВ заход от отпайки на ПС Залив	Морской сельсовет	110 кВ протяженностью 2х9,5	Охранная зона 20 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
			км				
2.1.14	ПС 110/10 кВ Залив	Морской сельсовет	110/10 кВ, с транс- форматора- ми 2х40 МВА	Определяется специализи- рованным проектом	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Первая оче- редь до 2020г.
2.1.15	ПС 110/10кВ Академическая-2	Барышевский сельсо- вет	110/10 кВ, с транс- форматора- ми 2х63 МВА	Определяется специализи- рованным проектом	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Первая оче- редь до 20г.
2.1.16	ПС 110 кВ Толмачевская (рекон- струкция)	Толмачевский сельсо- вет	110 кВ	Определяется специализи- рованным проектом	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Первая оче- редь до 2020г.
2.1.17	ВЛ 110 кВ Инская-Искитимская (реконструкция)	Барышевский сельсо- вет	110 кВ	Определяется специализи- рованным проектом	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.18	ПС 110/10 кВ Верх-Тула	Верх-Тулинский сель- совет	110/10 кВ, с трансфор- маторами 2х25 МВА	Определяется специализи- рованным проектом	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.19	ПС 35 кВ Верх-Тула (демонтаж)	Верх-Тулинский сель- совет	35 кВ	нет	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.20	ПС 110 кВ Логопарк	Толмачевский сельсо- вет	110кВ с трансфор- маторами 2х40 МВА	Определяется специализи- рованным проектом	СТП Новосиби- рской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.21	Двухцепные заходы от ВЛ 110	Новосибирский район	110 кВ про-	охранная зо-	СТП Новосиби-	Возможен перевод участ-	Расчетный

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
****	кВ Новосибирская ТЭЦ-3 - Дружная		тяженностью 4х1,7 км	на 20 м	ской агломерации	ков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	срок до 2034г.
2.1.22	Отпайка от ВЛ 110 кВ НГЭС – Тулинская -1.2 (реконструкция)	Мичуринский, Верх-Тулинский сельсоветы	110 кВ	охранная зона 20 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.1.23	Питающая КЛ 110 кВ от ПС 220 кВ Научная	Барышевский сельсовет	110 кВ	охранная зона 20 м	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2	Объекты капитального строительства федерального значения в области газоснабжения						
2.2.1	ГРС-8 Верх-Тула	Верх-Тулинский сельсовет	В соответствии со схемой газификации Новосибирского района	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.2	Магистральный газопровод-отвод на ГРС-8 Верх-Тула	Верх-Тулинский сельсовет	В соответствии со схемой газификации Новосибирского района	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.3	ГРС ВНИИМБ (модернизация) Увеличение производительности	Барышевский сельсовет	Производительность не менее 60 тыс.м³/час	-	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.2.4	Газопровод высокого давления на ГГРП ЗАО «Верх-Тулинское	Верх-Тулинский сельсовет	P≤-1,2 МПа	Санитарный разрыв – в	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозна-	Первая очередь до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	(Радужное), ГГРП п.Крупской			зависимости от диаметра газопровода		значения в земли промышленности ..., транспорта	2020г.
2.2.5	Головной газорегуляторный пункт (ГГРП) ГГРП ЗАО «Верх-Тулинское (Радужное), ГГРП п.Крупской	Верх-Тулинский сельсовет, Ярковский сельсовет	Снижение давления с $P \leq 1,2$ МПа до $P \leq 0,6$ МПа, 3 шт.	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхоззначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.6	Газопровод высокого давления Прокладка параллельного газопровода от ГРС-2 до ГГРП Раздольное	Раздольненский сельсовет	$P \leq 1,2$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхоззначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.7	Головной газорегуляторный пункт (ГГРП Раздольное)	Раздольненский сельсовет	Снижение давления с $P \leq 1,2$ МПа до $P \leq 0,6$ МПа 1 шт.	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхоззначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.8	Газопровод высокого давления от ГГРП с.Ярково до н.п.Ярково, Боровое, Прогресс, Береговое, Шилово, Пайвино, Сенчанка	Ярковский сельсовет, Боровской сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхоззначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.9	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС-1 Верх-Тула до н.п.8 Марта, Красный Восток	Верх-Тулинский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхоззначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.10	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС Толмачево до	Толмачевский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхоззначения в земли промышлен-	Первая очередь до 2020г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	н.п.Алексеевка, Новоозерный			от диаметра газопровода		ленности ..., транспорта	
2.2.11	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС-3 до н.п.Марусино	Криводановский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.12	Газопровод высокого давления проложить от ГРС Очистные сооружения до н.п.Катковский, Воробьевский, Кудряшевский, Приобский	Кудряшевский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.14	Головной газорегуляторный пункт (ГГРП Сосновка, ГГРП Степной, ГГРП Кубовая)	Кубовинский сельсовет	Снижение давления с $P \leq 1,2$ МПа до $P \leq 0,6$ МПа 3 шт.	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра подводящего газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.15	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС Степной до н.п.Степной	Кубовинский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.16	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС Сокур до н.п.Мочище, Ленинский, Советский	Станционный сельсовет, Каменский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.17	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС-6 до н.п. Советский, Витаминка, Ленинский	Станционный сельсовет, Каменский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности	Первая очередь до 2020г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
				от диаметра газопровода		ленности ..., транспорта	
2.2.18	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС Раздолье на н.п.Гусиный Брод	Раздольненский сель- совет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибир- ской агломерации	Возможен перевод участ- ков из земель сельхоззна- чения в земли промыш- ленности ..., транспорта	Первая оче- редь до 2020г.
2.2.19	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС-5 до н.п.Шадриха	Барышевский сельсовет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибир- ской агломерации	Возможен перевод участ- ков из земель сельхоззна- чения в земли промыш- ленности ..., транспорта	Первая оче- редь до 2020г.
2.2.20	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС ВНИИМБ до н.п. Барышево, Кольцово	Барышевский сельсо- вет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибир- ской агломерации	Возможен перевод участ- ков из земель сельхоззна- чения в земли промыш- ленности ..., транспорта	Первая оче- редь до 2020г.
2.2.21	Газопровод высокого давления Проложить от ГРС ВНИИМБ до н.п.Барышево, Издревая, Кра- халь, Двуречье, Междуречье, Железнодорожный, Березовка	Барышевский сельсо- вет, Березовский сель- совет	$P \leq 0,6$ МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибир- ской агломерации	Возможен перевод участ- ков из земель сельхоззна- чения в земли промыш- ленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.22	Газопровод высокого давления Проложить новый или заменить существующий от ГРС ВНИИМБ до ЗАО «СтройТЭКС» г.Новосибирск, ул. Пригранич- ная,1	Барышевский сельсо- вет	$P \leq 0,6$ МПа Ди не менее 200 мм про- тяженно- стью 1670 м	Санитарный разрыв 100 м	СТП Новосибир- ской агломерации	Возможен перевод участ- ков из земель сельхоззна- чения в земли промыш- ленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.23 ****	Газопровод высокого давления	Новосибирский район	$P \leq 0,6$ МПа протяжен- ностью	Санитарный разрыв – в зависимости	СТП Новосибир- ской агломерации	Возможен перевод участ- ков из земель сельхоззна- чения в земли промыш-	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
			32,76 км	от диаметра газопровода		ленности ..., транспорта	
2.2.24	Газопровод высокого давления На мини-ТЭС с.Ленинское	Морской сельсовет	P≤0,6 МПа протяженностью 32,76 км	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.25	Газопровод высокого давления прокладка до р.п.Краснообск (расчетный срок)	р.п. Краснообск	P≤0,6МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.2.26 ****	Газопровод высокого давления от ГРС-5 до расчетной точки	Барышевский сельсовет	P≤0,6МПа Ду 600мм, протяж-сть 4,716 км	Санитарный разрыв 200 м	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Первая очередь до 2020г.
2.2.27 ****	Газопровод высокого давления от ГРС-5 до н.п. Каменка	-	P≤0,6МПа	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности ..., транспорта	Расчетный срок до 2034г.
2.3	Объекты капитального строительства федерального значения в области средств связи						
2.3.1	Обработка и хранение телевизионного сигнала в цифровом формате; Объекты сети ЦЭТВ Ретранслятор в с.Плотниково; Прием 1 мультикомплекса в н.п. Березовка, Малиновка, Пионер-	Плотниковский, Березовский сельсоветы	Прием 1 мультиплекса	Охранная зона в зависимости от параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	Первая очередь до 2020г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	ский, Шелковичиха, Плотниково, Михайловский						
2.3.2	Обработка и хранение телевизионного сигнала в цифровом формате; Объекты сети ЦЭТВ Ретранслятор в п.Сосновка	Кубовинский сельсовет	Прием 1 мультимплекса в п. Сосновка	Охранная зона в зависимости от параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	Первая очередь до 2020г.
2.3.3	Повышение мощности стационарной телефонной сети в сельской местности	Сельские поселения Новосибирского района	32 номера на 100 человек		СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.3.4	Линия связи канализация	Барышевский сельсовет	От н.п.Ложок до н.п.Каменушка	Охранная зона 2 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.3.5	Линия связи канализация	Барышевский сельсовет	От н.п. Ложок до н.п. Шадриха	Охранная зона 2 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.3.6	Линия связи канализация	Барышевский сельсовет	От АТС пригородного узла до н.п. Каинская Заимка	Охранная зона 2 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.4	Объекты капитального строительства регионального значения в области теплоснабжения **						
2.4.1	ТЭЦ-6	Толмачевский сельсовет	Проектная тепловая мощность 1000-1100 Гкал/ч	СЗЗ – по расчёту (ориентировочная – 1000 м)	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
2.4.2	ТЭЦ-6 Ввод двух блоков Т-270/315-240	Толмачевский сельсовет	Проектная тепловая мощность 1000-1100 Гкал/ч	СЗЗ – по расчёту	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
2.5	Объекты капитального строительства регионального значения в области водоснабжения						
2.5.1	Водозаборные сооружения на базе Огурцовского участка МПВ	Новосибирский муниципальный район, восточная окраина р.п. Краснообск	Производительность 12,0 тыс. м ³ /сут	Зоны санитарной охраны определяются специализированным проектом	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
2.6	Объекты капитального строительства регионального значения в области водоотведения						
2.6.1	Строительство площадок депонирования стока сточных вод	Кудряшовский сельсовет	Ориентировочная площадь – 50 га	Зоны санитарной охраны определяются специализированным проектом	Решение Минстроя НСО	Требуется перевод отдельных участков в земли промышленности и ... иного назначения	Первая очередь, расчетный срок
3	Развитие зон разных типов для реализации полномочий «Разработка региональных научно-технических и инновационных программ и проектов»						
3.1	Зоны опережающего развития						
3.1.1	Зоны опережающего развития - «Наукополис»	р.п. Краснообск, Раздольненский с/с, Ново-луговской с/с, Барышевский с/с, Мичуринский с/с	Общая площадь – около 15 000 га	СЗЗ в соответствии со специализацией	СТП Новосибирской агломерации	Возможно частично требуется перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и ... иного назначения	I-ая очередь, расчетный срок

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1.2	Зоны опережающего развития - «Аэросити»	г. Обь, Толмачевский с/с, Криводановский с/с	Общая площадь – около 3400 га.	СЗЗ в соответствии со специализацией	СТП Новосибирской агломерации	Частично требуется перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности и ... иного назначения	1-ая очередь, расчётный срок
3.1.3	Логистический парк «Восточный»	Станционный сельсовет	183,65 га	СЗЗ в зависимости от состава и параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Частичный перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности	расч. срок - перспектива
3.1.4	Развитие Криводановско-Марусинской промышленной зоны (производство строительных материалов)	Криводановский сельсовет	По проекту	СЗЗ по расчету в зависимости от параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности	расч. срок - перспектива
3.2	Агропромышленные парки и предприятия						
3.2.1	Строительство аграрного комплекса с тепличным хозяйством и овощехранилищем (ООО«Сады гиганта»)	Березовский сельсовет	По проекту	СЗЗ в зависимости от состава и параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности	1-я очередь - расчетный срок
3.2.2	Строительство тепличного комбината «Новосибирский» площадью 18,24 га для круглогодичного производства свежих овощей на основе передовых голландских технологий и оборудования	Толмачевский сельсовет	По проекту	СЗЗ в зависимости от состава и параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности	1-я очередь - расчетный срок
3.2.3	Строительство Новосибирского рыбоводного завода ФГБУ	Мочищенский сельсовет	По проекту	СЗЗ в зависимости от	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельхозназначения в земли	1-я очередь - расчетный

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	«Верхнеобьрыбвод» (воспроизводство рыбы)			состава и параметров объектов		промышленности	срок
3.2.4	Агропромышленный парк «Березовский» - многофункциональный аграрный комплекс с тепличным хозяйством и овощехранилищем	Березовский сельсовет	135,8 га,	СЗЗ в зависимости от состава	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
3.2.5	Модернизация «Кудряшовского» свиного комплекса	Криводановский сельсовет	По проекту	До 1000 м	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
3.2.6	Строительство Межрегионального оптового рынка	Раздольненский сельсовет	48 га	СЗЗ – 500 м	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности	расч. срок - перспектива
3.2.7	Строительство оптового агроцентра «Хилокский» (ПЛП продовольственного направления)	Верх-Тулинский сельсовет	133 га	СЗЗ – 500 м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности	расч. срок - перспектива
3.2.8	Развитие и модернизация тепличных хозяйств, птицефабрик, животноводческих комплексов	Плотниковский с/с; Станционный с/с Раздольненский с/с Барышевский с/с; Криводановский с/с;	До 500 га	СЗЗ в зависимости от состава и параметров объектов	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	расч. срок - перспектива
3.2.9	Модернизация птичников	Барышевский сельсовет	300 м	по проекту	СТП Новосибирской агломерации	не требуется	расч. срок - перспектива
3.2.10	Модернизация животноводческого комплекса на 500 голов КРС	Криводановский сельсовет	300 м	по проекту	СТП Новосибирской агломерации	не требуется	расч. срок - перспектива
3.2.11	Модернизация животноводческого комплекса на 600 голов КРС	Верх-Тулинский сельсовет	300 м	по проекту	СТП Новосибирской агломерации	не требуется	расч. срок - перспектива

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.3	Модернизация и реконструкция действующих производств						
3.3.1	ООО «Марс» Завод по производству влажных и сухих кормов для домашних животных	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.3.2	Филиал ЗАО «Пивоварня Москва-Эфес» Завод по производству пива	Мичуринский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.3.3	ООО «Первая Крупяная Компания» торгово-производственное предприятие	Мичуринский сельсовет	по проекту	50-100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.3.4	ООО «Кока-Кола Эйч Би Си Евразия» Завод по производству безалкогольных напитков	Мичуринский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.3.5	ООО «Века Рус» Завод по производству пластиковых профилей	Криводановский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.3.6	ОАО УК «ПЛП» Промышленно-логистический парк, строительство инженерной инфраструктуры	Толмачевский сельсовет	по проекту	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.3.7	ООО «ПНК-Толмачево» Логистический комплекс класса «А», расширение производства	Толмачевский сельсовет	по проекту	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.3.8	ООО «Лиотех» Строительство завода по производству литий-ионных батарей	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4	Развитие объектов производственного и коммунально-складского назначения						

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.4.1	ООО «Сладомир Логистик» Строительство автоматизированного сортировочного центра (АСЦ)	Толмачевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015гг.
3.4.2	ООО «Металл-Сервис-Центр-Новосибирск», строительство склада класса «А», таможенный терминал	Толмачевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015гг.
3.4.3	ЗАО «Химлекснаб», строительство завода по производству промышленной полиэтиленовой упаковки.	Толмачевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015гг.
3.4.5	ЗАО «Завод тарных изделий», г.Самара, Строительство завода по производству промышленной полиэтиленовой упаковки.	Толмачевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 г.
3.4.6	ЗАО «Хладокомбинат Западный», г.Москва, Строительство завода по производству алюминиевой банки	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4.7	Компания «Рексам», Англия, Строительство завода по производству полиэтиленовых труб	Толмачевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4.8	ЗАО «Техстрой», Строительство завода по производству сухих строительных смесей Bergauf	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 г.
3.4.9	ООО «Бергауф Строительные Технологии», Строительство крупного логистического ком-	Криводановский сельсовет	по проекту	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория промзоны близ с. Марусино	2014 -2015 гг.

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	плекса						
3.4.10	Корпорация «Глория Джинс», Строительство завода сухих строительных смесей	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015гг.
3.4.11	ООО «Хенкель-Боутехник», Строительство завода по производству алюминиевых огнеупорных композитных панелей	Криводановский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 -2015гг.
3.4.12	ООО «Сибалюкс Ресурс», Строительство завода по производству теплоизоляционных материалов на основе штапельного стекловолокна	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4.13	ООО «Теплопром», Строительство завода по производству железобетонных изделий	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4.14	ООО ЗКПД «Арматон», Строительство завода теплоизоляционных материалов на основе штапельного базальтового волокна	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4.15	ООО НПО «Базальт», Строительство крупного логистического центра	Толмачевский сельсовет	по проекту	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.4.16	«РоЛайм», Строительство завода по производству твердосплавных материалов с наноструктурным покрытием	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.4.17	«Алаид», Строительство низкотемпературных складов класса «А»	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015гг.
3.5	Развитие малого и среднего предпринимательства						
3.5.1	ООО «Шако» Строительство малого предприятия (Российско – Литовского) по производству десертов	Новолуговской сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Нет данных	2014 -2015гг.
3.5.2	ООО «Зелёный остров», Строительство деревообрабатывающего комплекса	Криводановский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Нет данных	2014-2016 гг.
3.5.3	На базе существующего производства развитие приборостроения	МО р.п. Краснообск	по проекту	50 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.5.4	ООО «Масло» На базе существующего производства строительство цеха масложирной продукции, складского помещения, холодильных камер.	МО р.п. Краснообск	15 раб. мест	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.5.5	ООО «Сиббытхим» Строительство производственной базы строительных материалов на основе бетона	Верх – Тулинский сельсовет	По проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Перевод земель сельхозназначения в земли промышленности	2014-2016 гг.
3.5.6	ООО «Горизонт» Строительство завода по производству строительных материалов	Мичуринский сельсовет	по проекту	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Нет данных	2014-2016 гг.
3.5.7	ООО «Восток»	Новолуговской сельсо-	по проекту	100 м	План СЭР Новоси-	Не требуется	2014-2016 гг.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	Расширение существующего производства	вет			бирского района 2014-2016гг.		
3.5.8	ГК «БИТ» - «РусБитХолод», Строительство производственно – распределительного центра ТМ «4 сезона»	Толмачевский сельсовет	по проекту	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014-2016 гг.
3.5.9***	ООО «Тисса», Строительство кролиководческой фермы	Криводановский сельсовет	пр. мощность 3 тыс. тонн в месяц	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Нет данных	2014 -2015гг.
3.5.10	ООО «Меридиан», Строительство предприятия по оказанию складских услуг	Криводановский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016г	Не требуется	2014 -2015гг.
3.5.11	ООО «Вега», Строительство предприятия по оказанию складских услуг	Криводановский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016г	Не требуется	2014 -2015гг.
3.5.12	ИП Чикин Олег Юрьевич (на базе существующего производства), Строительство копильного цеха	Станционный сельсовет, п. Витаминка	производственная мощность 1,2 тонн в сутки.	100-300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016г	Не требуется	2014 -2015гг.
3.5.13	ООО «Формекс», Строительство предприятия по производству пластиковой и одноразовой посуды	Барышевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016г	Нет данных	2014 -2015гг.
3.5.14	Компания «Термокаб», Строительство завода по производству огнестойкого кабеля (1000 видов)	Толмачевский сельсовет	по проекту	300 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015гг.

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.5.15	ООО «Компакт-Сервис», Строительство лесоторговой базы	Нет данных	5 раб. мест	100 м	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025гг	Нет данных	2014г.
3.5.16	ООО «Сибирский полиэтилен», строительство производственной базы	Толмачевский сельсовет	40 раб мест	100-300 м	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025гг	Не требуется	2014г.
3.5.17	ООО «Сибирь-экспоцентр», Международный выставочный центр	Криводановский сельсовет, с.Криводановка	по проекту	50 м	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025гг	Не требуется	2013-2015гг.
3.5.18	ФГУП «Почта России», г.Москва, Строительство автоматизированного сортировочного центра	Толмачевский сельсовет	по проекту	100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется, территория ПЛП	2014 -2015 гг.
3.5.19	Ферма КРС до 1150 голов	Морской сельсовет	по проекту	300 м	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
3.5.20	Бизнес – парк «Верх-Тулинский»	Верх-Тулинский сельсовет	по проекту	100-300 м	Генплан поселения	Частичный перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности	Расч. срок до 2034 г.
3.5.21	Перенос фермы КРС в Мичуринском сельсовете	Мичуринский сельсовет	по проекту	300 м	Генплан поселения	Не требуется	перспектива
3.5.22	Технопарк	Морской сельсовет, с. Ленинское	по проекту	100-300 м	Генплан поселения	Не требуется	1 оч. – Расч.срок
3.5.23	Асфальтовый завод ЗАО «Неруд Запсиб»	Криводановский сельсовет	по проекту	100-300 м	Генплан поселения	Не требуется	1 оч. – Расч.срок
3.5.24	Производственные предприятия IV класса опасности	Морской сельсовет	по проекту	100 м	Генплан поселения	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности	1 оч. – Расч.срок

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.5.25	Толмачевская коммунально-складская зона	Толмачевский сельсовет	по проекту	100-300 м	Генплан поселения	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности	Перспектива за период расч. срока
4	<i>Осуществление мероприятий по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</i>						
4.1	Противопаводковые мероприятия: 1. Расчистка русел рек Обь, Иня, Тула от ила, мусора, углубление и спрямление 2. Искусственное повышение поверхности территории, строительство дамбы, крепление склонов подсыпанной территории	Населенные пункты: Криводановка, Марусино, Кудряшовский, Приобский, Катковский, Воробьевский, Бибиha, Кубовая, Зел. Мыс, Новолуговое, Барышево, Издревая, Железнодорожный, Берёзовка, Плотниково, Верх-Тула	-	-	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	I-ая очередь, расчётный срок
4.2	Организация поверхностного стока: 1. Строительство коллекторов ливневой канализации 2. Строительство очистных сооружений ливневой канализации	Населенные пункты: Криводановка, Марусино, Кудряшовский, Мочище, Новолуговое, Барышево, Издревая, Ленинское, Железнодорожный, Берёзовка, Плотниково, Верх-Тула	-	Санитарно-защитная зона ЛОСЛК открытого типа – 100 м, закрытого типа – 50 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	I-ая очередь, расчётный срок
4.3	Мероприятия по борьбе с подтоплением Строительство дренажных систем. Тип дренажа – лучевой	Населенные пункты: Криводановка, Марусино, Кудряшовский, Приобский, Катковский, Воробьевский, Бибиha, Кубовая, Зел.	-	-	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	I-ая очередь, расчётный срок

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
		Мыс, Новолуговое, Барышево, Издревая, Железнодорожный, Берёзовка, Плотниково, Каменка, Восход, Мочище, Садовый, Верх-Тула					
4.4	Противоэрозионные мероприятия 1.Берегоукрепление откосного или полуоткосного типа склонов рек: Обь,Иня, Новосибирского водохранилища 2.Благоустройство овражных территорий	Населенные пункты: Криводановка, Кудряшовский, Мочище, Бибиха, Новолуговое, Барышево, Издревая, Железнодорожный, Берёзовка, Плотниково, Ленинское, Боровое, Береговое	-	-	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	I-ая очередь, расчётный срок
5	Развитие особо охраняемых территорий						
5.1	Создание достопримечательного места с дальнейшим созданием историко-культурного заповедника «Кудряшовский бор»	Кудряшовский, сельсовет	Площадь участка 3600 га	Проект зон охраны не разработан	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
5.2	Расширение территории памятника природы «Долина реки Издревой»	Новолуговской сельсовет	Площадь участка 114,3 га	Проект зон охраны не разработан	Рекомендация Сибирского экологического центра	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли особо охраняемых территорий и объектов	Расчетный срок до 2034г.
6	Развитие объектов туристского и рекреационного назначения						

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
6.1	Организация и строительство туристско-рекреационных парков	Барышевский с/с, Новолуговской с/с, Морской с/с, Кудряшовский с/с	по проекту	нет	ДЦП «Развитие туризма в Новосибирской области»	Возможно потребуются перевод земель из одной категории в другую	перспектива
6.2	Развитие Оздоровительного комплекса (горнолыжный спуск, домики отдыха) ООО «Неоком сервис»	Барышевский сельсовет	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016-2025 гг.
6.3	Гостиничные домики, прокат спорт инвентаря Комплекс «Техник-Райдер»	Станционный сельсовет, ст.Мочище	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016-2025 гг.
7	Развитие объектов социального назначения*						
7.1	Строительство социально-реабилитационных центров для детей- сирот	Новосибирский район	3 объекта	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
7.2	Строительство реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	Новосибирский район	1 объект	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
7.3	Строительство Территориального центра социальной помощи семье и детям	Новосибирский район	2 объекта	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
7.4	Строительство и реконструкция социальных приютов для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	Новосибирский район	3 объекта	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
7.5	Строительство дома-интерната для детей инвалидов	Новосибирский район	65 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
8	Развитие учреждений здравоохранения						
8.1	Строительство подстанции скорой помощи	МО р.п. Краснообск	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2015-2016 ГБУЗ НСО «НРБ №1»
8.2	Строительство инфекционного корпуса на 60 коек	р.п. Краснообск	60 коек	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016 ГБУЗ НСО «НРБ №1»
8.3	Строительство хоз. блока с целью улучшения необходимой инфраструктуры больницы	р.п. Краснообск	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	2015- 2016 ГБУЗ НСО «НРБ №1
8.4	Строительство отделения реанимации	р.п. Краснообск	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	2015- 2016 ГБУЗ НСО «НРБ №1
8.5	Строительство дополнительного корпуса поликлиники и амбулатории	р.п. Краснообск	220 пос./см, 195 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.6	Реконструкция участковой больницы	Барышевский сельсовет с. Барышево	до 180 пос./см.+ 160 коек	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.7	Строительство поликлиники со стационаром	Барышевский сельсовет п. Каинская Заимка	290 пос./см., 240 коек	нет	СТП агломерации, План СЭР района, Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.8	Строительство поликлиники	Барышевский сельсовет п. Ложок	140 пос/см	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.9	Строительство ФАП	Барышевский сельсовет п. Каменушка	20 пос./см.	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025 гг., расчет по СП	Не требуется	2014-2015гг.
8.10	Реконструкция амбулатории	Березовский сельсовет	100 пос/см	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
		с.Березовка					2034 г.
8.11	Строительство больницы, реконструкция поликлиники	Березовский сельсовет п. Железнодорожный	134 койки, 110 пос./см	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.12	Строительство ФАП	Березовский сельсовет п.Малиновка	10 пос/см	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025 гг., расчет по СП	Не требуется	Первая оч. до 2020г.
8.13	Строительство ФАП	Боровской сельсовет, с.Береговое	20 пос/см	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025 гг., расчет по СП	Не требуется	2014г.
8.14	Строительство Верх-Тулинской участковой больницы	Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула	180 посещений в смену с увеличением до 430	нет	Программа СЭР Новосибирского района, Генплан поселения	Не требуется	2016г.-2034
8.15	Строительство поликлиники	Каменский сельсовет с. Каменка	200 пос./см.	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.16	Строительство амбулатории	Каменский сельсовет п. Восход	200 пос./см.	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.17	Реконструкция участковой больницы	Криводановский сельсовет с. Криводановка	270 пос./см, 70 коек	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.18	Реконструкция Обской врачебной амбулатории	Криводановский сельсовет с. Марусино	250 пос./см, 70 коек	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.19	Строительство ФАП	Кубовинский сельсовет, п.Бибиха,п.Степной	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014г.
8.20	Реконструкция ФАП	Кубовинский сельсовет с. Кубовая	14 пос/см	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
8.21	Реконструкция участковой боль-	Кубовинский сельсовет	20 коек,	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	ницы	п. Сосновка	30пос./см				2032 г.
8.22	Реконструкция Кудряшовской врачебной амбулатории	Кудряшовский сельсо- вет д.п. Кудряшовский	100 пос./см., 50 коек	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
8.23	Строительство амбулатории	Кудряшовский сельсо- вет п. Воробьевский	200 пос./см.	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.24	Строительство амбулатории	Кудряшовский сельсо- вет п. Приобский	120 пос./см.	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.25	Строительство амбулатории	Мичуринский сельсо- вет п. Элитный	90 пос./см., 50 коек	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025г, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
8.26	Строительство амбулатории с поликлиникой	Морской сельсовет се- ло Ленинское	300 пос./см, 100 коек	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
8.27	Строительство Мочищенской врачебной амбулатории	Мочищенский сельсо- вет, д.п. Мочище	60 – 90 по- сещений в смену	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014 -2016 гг., Ген- план поселения	Не требуется	2014г.
8.28	Строительство ФАП	Мочищенский сельсо- вет п. Озерный	17 пос./см.	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025г, расчет по СП	Не требуется	2014-2016гг.
8.29	Строительство поликлиники	Новолуговской сельсо- вет с. Новолуговое	900 пос./см.	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.30	Реконструкция амбулатории, Строительство ФАП	Плотниковский сельсо- вет с. Плотниково	49 пос./см	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
8.31	Строительство ФАП	Плотниковский сельсо- вет, с. Жеребцово	по проекту	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025г	Не требуется	2014г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
8.32	Строительство амбулатории	Раздольненский сельсовет с. Гусиный Брод	90 пос./см.	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.33	Строительство участковой больницы, поликлиники	Раздольненский сельсовет с. Раздольное	130 коек, 185 пос./см	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.34	Реконструкция Станционной врачебной амбулатории, пристройка к сущ. зданию	Станционный сельсовет, ст. Мочище	90 посещений в смену	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016 гг., расчет по СП	Не требуется	2014г.
8.35	Строительство ФАП	Станционный сельсовет, ст.Иня-Восточная	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014г.
8.36	Реконструкция амбулатории, строительство ФАП	Станционный сельсовет п. Садовый	253 пос./см., 100 коек	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
8.37	Строительство амбулатории с поликлиникой	Толмачевский сельсовет д. Алексеевка	110 пос./см	нет	Программа СЭР Новосибирского района 2011-2025г, расчет по СП	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.38	Строительство ФАП, Строительство амбулатории	Толмачевский сельсовет п. Красномайский	60 пос./см.	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.39	Строительство амбулатории	Ярковский сельсовет с. Новошилово	60 пос./см.	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
8.40	Строительство участковой больницы	Ярковский сельсовет с. Ярково	180 коек, 290 пос./см	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
8.41	Строительство аптеки	Ярковский сельсовет с. Ярково	3 объекта	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
9	Развитие объектов спортивного назначения						
9.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс с искусственным	МО р.п. Краснообск	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	2016 г.

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	льдом в р.п. Краснообск						
9.2	Спортивный зал 24х12м бескаркасного типа в р.п. Краснообск	МО р.п. Краснообск	288 кв.м	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016 г.
9.3	Реконструкция бассейна в р.п. Краснообск	МО р.п. Краснообск	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	2014 г.
9.4	Бескаркасный игровой зал 36х18м	МО р.п. Краснообск	648 кв.м	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016 г.
9.5	Строительство бассейна	МО р.п. Краснообск	650 кв.м		Генплан поселения	Не требуется	2031
9.6	Спорткомплекс с плавательным бассейном в с. Криводановка	Криводановский сельсовет	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	2014 г.
9.7	Строительство стадиона на 1000 мест в с. Криводановка	Криводановский сельсовет	1000 мест	300 м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.8	Строительство спорткомплекса	Криводановский сельсовет, с.Марусино	960 кв.м	нет	Генплан поселения	Не требуется	2031
9.9	Плавательный бассейн в д.п. Кудряшовский	Кудряшовский сельсовет	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации, План СЭР района	Не требуется	2016 г.
9.10	Строительство спорт площадок в поселениях района	Все муниципальные образования Новосибирского района	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
9.11	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Станционный сельсовет, ст. Мочище	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.12	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Станционный сельсовет, п.Ленинский	по проекту	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
							2034г.
9.13	Объекты спортивно-оздоровительного назначения	Барышевский сельсовет, все нас. пункты, кроме п. Ключи	2160 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.14	Строительство плавательного бассейна	Барышевский сельсовет, п.Каинская Заимка	1050 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
	Строительство Лыжного комплекса "Лыжня России"	Барышевский сельсовет, Каинская Заимка - Ложок	по проекту	нет	Генплан поселения	Не требуется	перспектива
9.15	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Березовский сельсовет, п.Железнодорожный	400 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.16	Строительство плавательного бассейна	Березовский сельсовет, п. Железнодорожный	275 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.17	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Боровской сельсовет	300 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.18	Строительство плавательного бассейна	Боровской сельсовет	275 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.19	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Верх-Тулинский сельсовет	1700 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.20	Строительство плавательного бассейна	Верх-Тулинский сельсовет, п.Верх-Тула	1050 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.21	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Каменский сельсовет	700 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
9.22	Строительство плавательного бассейна	Каменский сельсовет	275 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.23	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Кудряшовский сельсовет	1000 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.24	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Мичуринский сельсовет	600 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.25	Строительство плавательного бассейна	Мичуринский сельсовет	1050 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.26	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Морской сельсовет	1500 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.27	Строительство плавательного бассейна	Морской сельсовет, с. Ленинское	400 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.28	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Мочищенский сельсовет	300 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.29	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Новолуговской сельсовет	3500 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.30	Строительство плавательного бассейна	Новолуговской сельсовет, с. Новолуговое	1250 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.31	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Плотниковский сельсовет	150 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.32	Строительство плавательного	Плотниковский сельсо-	275 м ²	нет	СТП Новосибир-	Не требуется	Расчетный

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	бассейна	вет			ской агломерации, расчет по СП		срок до 2034г.
9.33	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Раздольненский сельсовет	500 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.34	Строительство плавательного бассейна	Раздольненский сельсовет, с. Гусиный Брод	1050 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.35	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Станционный сельсовет	1000 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.36	Строительство плавательного бассейна	Станционный сельсовет	1050 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.37	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Толмачевский сельсовет	800 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.38	Строительство плавательного бассейна	Толмачевский сельсовет	1050 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.39	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Ярковский сельсовет, с. Ярково	1200 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.40	Строительство плавательного бассейна	Ярковский сельсовет, с. Ярково	750 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.41	Объект спортивно-оздоровительного назначения	Ярковский сельсовет, с. Новошилово	300 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
9.42	Строительство плавательного бассейна	Ярковский сельсовет, с. Новошилово	300 м ²	нет	СТП Новосибирской агломерации,	Не требуется	Расчетный срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
					расчет по СП		2034г.
9.43	Строительство спорткомплекса со стадионом	Ярковский сельсовет, с. Ярково	на 500 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	первая оче- редь до 2022 г
10	Развитие объектов культурно-досугового назначения						
10.1	Строительство кинотеатров	Новолуговской с/с, Барышевский с/с, Морской с/с, Ярковский с/с, Верх-Тулинский с/с, Криводановский с/с, Кудряшовский с/с, р.п. Краснообск	6500 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.2	Строительство и реконструкция музеев	р.п. Краснообск, Барышевский с/с, Верх-Тулинский с/с, Ярковский с/с, Криводановский с/с, Кудряшовский с/с	6 объектов	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.3	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	р.п. Краснообск	2910 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.4	Реконструкция культурно-досугового учреждения	Барышевский сельсовет с. Барышево	106 4мест, 33,6 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.5	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Барышевский сельсовет п. Двуречье	1000 мест 23 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.6	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Барышевский сельсовет ж.ст. Издревая	280 мест, 6 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
10.7	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Барышевский сельсовет п. Каменушка	800 мест, 12,7 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.8	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Барышевский сельсовет п. Каинская Заимка	2240 мест, 80 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.9	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Барышевский сельсовет п. Ложок	1300 мест, 38,5 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.10	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Барышевский сельсовет п. Шадриха	150 мест, 6 тыс. ед. книг	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.11	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Березовский сельсовет п. Березовка	590 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.12	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Березовский сельсовет с. Быково	310 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.13	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Березовский сельсовет ж. ст. Шелковичиха	320 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.14	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Березовский сельсовет п. Малиновка	230 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.15	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Березовский сельсовет п. Железнодорожный	860 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.16	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Боровской сельсовет п. Прогресс	350 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации,	Не требуется	Расчетный срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	лиотекой				расчет по СП		2034г.
10.17	Строительство культурно-досугового учреждения	Верх-Тулинский сельсовет с. Верх-Тула	1600 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.18	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Верх-Тулинский сельсовет п. Тулинский	700 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.19	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Каменский сельсовет п. Восход	900 мест 50 тыс.ед. хран	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.20	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Каменский сельсовет с. Каменка	1500 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.21	Реконструкция центральной библиотеки	р.п. Краснообск	реконструкция	нет	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.22	Реконструкция культурно-досугового учреждения	Криводановский сельсовет с. Криводановка	1200 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг. Генплан поселения	Не требуется	2014 -2016 гг.
10.23	Строительство культурно-досугового учреждения	Криводановский сельсовет с. Марусино	900 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2032г.
10.24	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Кубовинский сельсовет п. Красный Яр	300 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.25	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Кубовинский сельсовет с. Кубовая	400 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
10.26	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Кудряшовский сельсовет п. Воробьевский	1100 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.27	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Кудряшовский сельсовет п. Катковский	700 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.28	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Кудряшовский сельсовет д.п. Кудряшовский	1300 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.29	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Кудряшовский сельсовет п. Приобский	1100 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.30	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Мичуринский сельсовет п. Мичуринский	300 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.31	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Мичуринский сельсовет п. Элитный	850 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.32	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Мичуринский сельсовет п. Юный Ленин	780 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.33	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Морской сельсовет п. Голубой Залив	600 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	до 2032г.
10.34	Строительство культурно-досуговых учреждений (3 объекта)	Морской сельсовет с. Ленинское	1300 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	до 2032г.
10.35	Строительство библиотек (4 объекта)	Морской сельсовет с. Ленинское	80 тыс.ед. хран.	нет	СТП Новосибирской агломерации,	Не требуется	до 2032г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
					Генплан поселения		
10.36	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Мочищенский сельсовет д.п. Мочище	800 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.37	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Мочищенский сельсовет п. Озерный	300 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.38	Строительство культурно-досуговых учреждений с библиотекой	Новолуговской сельсовет с. Новолуговое	4000 мест 230,0тыс. ед.хран.	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.39	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Плотниковский сельсовет с. Плотниково	800 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, Генплан поселения	Не требуется	Расчетный срок до 2031г.
10.40	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Раздольненский сельсовет с. Гусиный Брод	1200 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.41	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Раздольненский сельсовет с. Раздольное	1200 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.42	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Станционный сельсовет п. Витаминка	700 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.43	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Станционный сельсовет ж. ст.Иня-Восточная	400 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.44	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Станционный сельсовет ст. Мочище	1000 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
10.45	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Станционный сельсовет с. Новокаменка	650 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.46	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Станционный сельсовет п. Садовый	900 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.47	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Толмачевский сельсовет д. Алексеевка	1100 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.48	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Толмачевский сельсовет п. Красномайский	500 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.49	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Толмачевский сельсовет с. Толмачево	1200 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.50	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Ярковский сельсовет с. Новошилово	650 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.51	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Ярковский сельсовет с. Сенчанка	350 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
10.52	Строительство культурно-досугового учреждения с библиотекой	Ярковский сельсовет с. Ярково	700 мест	нет	СТП Новосибирской агломерации, расчет по СП	Не требуется	Расчетный срок до 2034г.
11	Развитие потребительского рынка и сферы услуг						
11.1	Строительство крупных сетевых магазинов Компания «Мария-Ра»	МО Новосибирского района, в т.ч. р.п. Краснообск	по проекту	50 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
11.2	Строительство гостиничного комплекса «Международный выставочный комплекс»	Криводановский сельсовет	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2015гг.
11.3	ООО «Константа и К» (СТО, АЗС, гостиничный комплекс)	Криводановский сельсовет, с.Криводановка	по проекту	50 -100 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 г.
12	Развитие и строительство объектов коммунального назначения						
12.1	Строительство пожарного депо	Березовский сельсовет, ст.Шелковичиха	по проекту	нет	Генплан поселения	Не требуется	До 2016 г.
12.2	Строительство пожарного депо	Морской сельсовет, с.Ленинское	по проекту	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
12.3	Строительство пожарного депо 5-го типа на 4 автомобиля в с. Криводановка	Криводановский сельсовет	На 4 автомобиля	нет	Программа СЭР Новосибирского района	Не требуется	2015г.

Примечание

(*) – местоположение указанных объектов определяется заданием на проектирование заинтересованными ведомствами на последующих стадиях разработки документации территориального планирования;

(**) – площадка, выбранная для ТЭЦ 6 находится на расстоянии 9 км от контрольной точки аэродрома (КТА) и подлежит согласованию со штабом объединения ВВС в соответствии с п.8.23 СП 42.13330.2011.

(***) - строительство кролиководческой фермы на территории Криводановского сельсовета не рекомендуется согласно постановлению Правительства РФ от 11.03.2010 №138 (ред. От 19.07.2012, с изм. от 23.01.2014) «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», в котором сказано: «Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, звероводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц».

(****) – на последующих стадиях проектирования положение объекта уточнить по СТП Новосибирской агломерации.

14.2 Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения и развития в Новосибирском районе, согласно СТП Новосибирской области, СТП Новосибирской агломерации, Комплексным программам социально-экономического развития и иным документам

Таблица 14.2

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Развитие учреждений образования						
1.1	Школа в п. Краснообск, строительство	МО р.п. Краснообск	630 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016г.
1.2	Строительство школ в р.п. Краснообск	р.п.Краснообск	1970 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.3	Детский сад, п. Краснообск, строительство	МО р.п. Краснообск	280 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016г.
1.4	Детский сад, п. Краснообск, строительство	МО р.п. Краснообск	230 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016г.
1.5	Строительство детских садов-яслей в р.п. Краснообск	Р.п. Краснообск	90гр./1790мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.6	Начальная школа - Детский сад, строительство	Барышевский сельсовет, п. Ложок	240 мест – школа, 120 мест – детский сад	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2015г.
1.7	Строительство школ в п. Каинская Заимка	Барышевский сельсовет, п.Каинская Заимка	2000мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.8	Строительство начальной школы в п. Каменушка	Барышевский сельсовет, п.Каменушка	70 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.9	Строительство школ в п. Ложок	Барышевский сельсовет, п.Ложок	1350мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.10	Реконструкция школы в с. Барышево с увеличением вместимости	Барышевский сельсовет, с.Барышево	100 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032г.
1.11	Строительство школы в п. Двуречье	Барышевский сельсовет, п. Двуречье	650 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.12	МБДОУ – детский сад «Росинка», строительство	Барышевский сельсовет, с.Барышево	100 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2015г.
1.13	Строительство детского сада-яслей в с. Барышево	Барышевский сельсовет, с.Барышево	200 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.14	Строительство детского сада-яслей в п. Двуречье	Барышевский сельсовет, п.Двуречье	180 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.15	Строительство детского сада-яслей в ж.ст. Издревая	Барышевский сельсовет, ж.ст. Издревая	80 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.16	Строительство детских садов-яслей в п. Каинская Заимка	Барышевский сельсовет, п. Каинская Заимка	1480мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.17	Строительство детского сада-яслей в с. Каменушка	Барышевский сельсовет, п.Каменушка	160 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.18	Строительство детских садов-яслей в п. Ложок	Барышевский сельсовет, п.Ложок	560 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.19	Пристройка в МБОУ – Березовская СОШ №12 (спортивный зал, актовый зал)	Березовский сельсовет, п.Березовка	230 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016 гг., Расчет по СП	Не требуется	2016г.
1.20	Строительство школы в п. Железнодорожный	Березовский сельсовет, п.Железнодорожный	350 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.21	Реконструкция школы в п. Березовка	Березовский сельсовет, п.Березовка	20 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.22	Строительство начальной шко-	Березовский сельсовет,	100 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	лы в с. Быково	с. Быково					2032 г.
1.23	Строительство начальной шко- лы в п. Малиновка	Березовский сельсовет, п. Малиновка	50 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.24	Строительство детского сада в п. Железнодорожный	Березовский сельсовет, п. Железнодорожный	340 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.25	Строительство детского сада в п. Березовка	Березовский сельсовет, п. Березовка	180 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.26	Строительство детского сада в с. Быково	Березовский сельсовет, с. Быково	100 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.27	Строительство детского сада в ж.ст. Шелковичиха	Березовский сельсовет, ж.ст. Шелковичиха	100 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.28	Строительство детского сада в п. Малиновка (с нач. школой)	Березовский сельсовет, п. Малиновка	60 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.29	Реконструкция школы в с. Бо- ровое с увеличением вместимо- сти	Боровской сельсовет, с. Боровое	80 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.30	Реконструкция школы в с. Бе- реговое с увеличением вмести- мости	Боровской сельсовет, с. Береговое	30 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.31	Пристройка к детскому саду в п. Боровое	Боровской сельсовет, с. Боровое	40 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.32	Строительство детского сада- яслей в п. Береговое	Боровской сельсовет, с. Береговое	120 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.33	Строительство детского сада в п. Прогресс	Боровской сельсовет, п. Прогресс	200 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.34	Строительство школ в с. Верх-Тула	Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула	3000 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.35	Строительство школы в п. Тулинский	Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский	500 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.36	Строительство детских садов-яслей в с. Верх-Тула	Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула	1820 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.37	Строительство детского сада-яслей в п. Крупской	Верх-Тулинский сельсовет, п. Крупской	80 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.38	Строительство детского сада-яслей в п. 8-е марта	Верх-Тулинский сельсовет, п. 8-е марта	60 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.39	Строительство детского сада-яслей в п. Тулинский	Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский	200 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.40	Строительство школы в с. Каменка	Каменский сельсовет, с. Каменка	1300 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.41	Строительство детских садов-яслей в с. Каменка	Каменский сельсовет, с. Каменка	760 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.42	Строительство детского сада-яслей в п. Восход	Каменский сельсовет, п. Восход	360 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.43	Устройство группы д.с. при школе в п. Советский	Каменский сельсовет, п. Советский	30 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.44	Строительство школы в с. Криводановка	Криводановский сельсовет, с. Криводановка	800 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.45	Строительство школы в с. Марусино	Криводановский сельсовет	1800 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.46	Строительство детских садов-яслей в с. Марусино	Криводановский сельсовет, с. Марусино	1300 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.47	Строительство детских садов- яслей в с. Криводановка	Криводановский сельсо- вет, с. Криводанов- ка	920 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.48	Реконструкция детского сада- яслей в п. Красный Яр	Кубовинский сельсо- вет, п. Красный Яр	50 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.49	Реконструкция детского сада- яслей в п. Сосновка	Кубовинский сельсо- вет, п. Сосновка	10 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.50	Строительство детского сада- яслей в с. Степной	Кубовинский сельсо- вет, с. Степной	40 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.51	Строительство школы в п. Во- робьевский	Кудряшовский сельсо- вет, п. Воробьевский	1650 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2033г.
1.52	Строительство школы в п. При- обский	Кудряшовский сельсо- вет, п. Приобский	1500 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2033 г.
1.53	Строительство детских садов- яслей в п. Воробьевский	Кудряшовский сельсо- вет, п. Воробьевский	680 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.54	Строительство детского сада- яслей в д.п. Кудряшовский	Кудряшовский сельсо- вет, д.п. Кудряшов- ский	360 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.55	Строительство детского сада- яслей в п. Катковский	Кудряшовский сельсо- вет, п. Катковский	480 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.56	Строительство детских садов- яслей в п. Приобский	Кудряшовский сельсо- вет, п. Приобский	530 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.57	Строительство школы в п. Элитный	Мичуринский сельсо- вет, п. Элитный	550 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.58	Реконструкция школы в п. Ми- чуринский с увеличением вме- стимости	Мичуринский сельсо- вет, п. Мичуринский	540 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.59	Строительство детского сада-яслей в п. Элитный	Мичуринский сельсовет, п. Элитный	300 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.60	Строительство школы в п. Элитный	Мичуринский сельсовет, п. Элитный	1100 мест	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.61	Строительство школы в п. Элитный	Мичуринский сельсовет, п. Элитный	530 мест	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.62	Строительство детского сада-яслей в п. Элитный	Мичуринский сельсовет, п. Элитный	300 мест	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.63	Строительство детского сада-яслей в п. Элитный	Мичуринский сельсовет, п. Элитный	192 места	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.64	Строительство детского сада-яслей в п. Юный Ленинец	Мичуринский сельсовет, п. Юный Ленинец	220 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.65	Строительство школ в с. Ленинское (7 объектов)	Морской сельсовет, с. Ленинское	2800 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.66	Строительство детских садов-яслей в с. Ленинское	Морской сельсовет, с. Ленинское	1680 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.67	Строительство детского сада-яслей в с. Голубой Залив	Морской сельсовет, с. Голубой Залив	230 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.68	Строительство детской школы искусств в с. Ленинское	Морской сельсовет, с. Ленинское	280 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.69	Строительство школы в д.п. Мочище	Мочищенский сельсовет, д.п. Мочище	590 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.70	Начальная школа – детский сад, приобретение (выкуп)	Мочищенский сельсовет, п. Озерный, микрорайон Ключевой	100 мест – д/с, 80 мест – нач. школа	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.71	Строительство детского сада- яслей в д.п. Мочище	Мочищенский сельсо- вет, д.п. Мочище	440 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.72	Строительство школ в с. Ново- луговое	Новолуговской сельсо- вет, с. Новолуговое	6690 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.73	Строительство детских садов- яслей в с. Новолуговое	Новолуговской сельсо- вет, с. Новолуговое	4440 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.74	Строительство детского сада- яслей в д. Издревая	Новолуговской сельсо- вет, д. Издревая	90 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.75	Строительство детского сада- яслей в п. Ремесленный	Новолуговской сельсо- вет, п. Ремесленный	50 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.76	Строительство школы в с. Плотниково	Плотниковский сельсо- вет, с. Плотниково	320 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.77	МКОУ - Жеребцовская ООШ №39, строительство начальной школы и детского сада	Плотниковский сельсо- вет, с.Жеребцово	80 мест – начальная школа, 50 мест – д/с	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016г.
1.78	Строительство детского сада- яслей в с. Плотниково	Плотниковский сельсо- вет, с. Плотниково	340 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2031 г.
1.79	Строительство школы в с. Раз- дольное	Раздольненский сель- совет, с. Раздольное	600 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.80	Строительство школы в с. Гу- синый Брод	Раздольненский сель- совет, с. Гусиный Брод	900 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.81	Строительство детских садов- яслей в с. Раздольное	Раздольненский сель- совет, с. Раздольное	520 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.82	Строительство детских садов- яслей в с. Гусиный Брод	Раздольненский сель- совет, с. Гусиный Брод	660 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.83	Реконструкция школы в н. п. ст. Мочище с увеличением вместимости	Станционный сельсовет, ст. Мочище	2701 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.84	Строительство школы в п. Садовый	Станционный сельсовет, п. Садовый	1500 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.85	Строительство школы в п. Витаминка	Станционный сельсовет, п. Витаминка	1100 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.86	Строительство детского сада-яслей в ст. Мочище	Станционный сельсовет, ст. Мочище	300 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.87	Строительство детского сада-яслей в п. Витаминка	Станционный сельсовет, п. Витаминка	300 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.88	Строительство детского сада-яслей в ж.ст. Иня-Восточная	Станционный сельсовет, ж.ст. Иня-Восточная	80 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.89	Строительство детского сада-яслей в п. Ленинский	Станционный сельсовет, п. Ленинский	100 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.90	Строительство детского сада-яслей в с. Новокаменка	Станционный сельсовет, с. Новокаменка	260 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.91	Строительство детских садов-яслей в п. Садовый	Станционный сельсовет, п. Садовый	1200 мест	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.92	Котельная МБОУ «Толмачевская средняя общеобразовательная школа №61»	Толмачевский сельсовет, с. Толмачево	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014г.
1.93	Пристройка модуля спортивного зала МБОУ «Красноглинная ООШ №7»	Толмачевский сельсовет, с. Красноглинное	150 мест	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2015г.
1.94	Реконструкция школы в п. Толмачево с увеличением вме-	Толмачевский сельсовет, с. Толмачево	240 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	стимости				42.13330.2011		
1.95	Строительство школы в д. Алексеевка	Толмачевский сельсо- вет, д. Алексеевка	900 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.96	Строительство школы в п. Красномайский	Толмачевский сельсо- вет, п. Красномай- ский	320 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.97	Строительство начальной шко- лы в п. Новоозерный	Толмачевский сельсо- вет, п. Новоозерный	70 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.98	Детский сад, строительство	Толмачевский сельсо- вет, с.Толмачево	230 мест	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2017гг.
1.99	МБДОУ – детский сад комби- нированного вида «Гномик», строительство	Толмачевский сельсо- вет, с.Толмачево	100 мест	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2015г.
1.100	Строительство детского сада- яслей в д. Алексеевка	Толмачевский сельсо- вет, д. Алексеевка	560 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.101	Строительство детского сада- яслей в п. Красномайский	Толмачевский сельсо- вет, п. Красномай- ский	280 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.102	Строительство детского сада- яслей в с. Красноглинное	Толмачевский сельсо- вет, с. Красноглинное	150 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.103	Строительство детского сада- яслей в п. Новоозерный	Толмачевский сельсо- вет, п. Новоозерный	60 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
1.104	Строительство школы в с. Яр- ково	Ярковский сельсовет, с. Ярково	2000 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.105	Реконструкция школы в с. Но-	Ярковский сельсовет,	330 мест	нет	Генплан поселения,	Не требуется	Расч. срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	вошилово с увеличением вместимости	с. Новошилово			расчет по СП 42.13330.2011		2032 г.
1.106	Строительство начальной школы в с. Сенчанка	Ярковский сельсовет, с. Сенчанка	50 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.107	Строительство детских садов-яслей в с. Ярково	Ярковский сельсовет, с. Ярково	1090 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.108	Строительство детского сада-яслей в с. Шилов	Ярковский сельсовет, с. Шилов	110 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.109	Строительство детского сада-яслей в с. Новошилово	Ярковский сельсовет, с. Новошилово	240 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.110	Строительство детского сада-яслей в с. Сенчанка	Ярковский сельсовет, с. Сенчанка	200 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.111	Строительство детского сада-яслей в с.Ярково(ж/м Удачный)	Ярковский сельсовет, ж/м Удачный	110 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2032 г.
1.112	Реконструкция МДОУ д/с Радуга в с. Новошилово	Ярковский сельсовет, с. Новошилово		нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Первая оч. до 2022 г
1.113	Строительство начальной школы в с. Шилов	Ярковский сельсовет, с. Шилов	40 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
1.114	Строительство учреждений дополнительного образования	Барышевский сельсовет	90 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
1.115	Строительство учреждений дополнительного образования	р.п. Краснообск	400 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
1.116	Строительство учреждений дополнительного образования	Мочищенский сельсовет	70 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.117	Строительство учреждений до- полнительного образования	Новолуговской сельсо- вет	1140 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
1.118	Строительство учреждений до- полнительного образования	Плотниковский сельсо- вет	40 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
1.119	Строительство учреждений до- полнительного образования	Станционный сельсо- вет	360 мест	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
2	Развитие объектов культурно-досугового назначения						
2.1	Капитальный ремонт ДХШ р.п. Краснообск	р.п. Краснообск	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 -2016гг.
2.2	Строительство выставочного зала	р.п. Краснообск	1 объект	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
2.3	Капитальный ремонт ДК «Со- сновка», ДШИ с. Барышево,	Барышевский сельсо- вет	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014- 2016гг.
2.4	Капитальный ремонт клуба с.Береговое, с. Прогресс	Боровской сельсовет	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 -2016гг.
2.5	Капитальный ремонт ДК с.Верх-Тула	Верх-Тулинский сель- совет	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 -2016гг.
2.6	Строительство библиотеки	Верх-Тулинский сель- совет с.Верх-Тула	108,0тыс. ед.хран.	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
2.7	Строительство модульной сель- ской библиотеки в с. Марусино	Криводановский сель- совет, с.Марусино	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014г.
2.8	Капитальный ремонт ДК «Вос- ход»	Кубовинский сельсо- вет, п. Сосновка	по проекту	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Первая оче- редь до 2020 г.
2.9	Реконструкция ДК в с. Ленин-	Морской сельсовет	по проекту	нет	Программа СЭР	Не требуется	2014- 2016гг.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	ское				Новосибирского района 2011-2025гг, Генплан поселения		
2.10	Капитальный ремонт клуба с.Раздольное	Раздольненский сельсовет	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 2016 гг.
2.11	Капитальный ремонт клуба ст. Мочище	Станционный сельсовет	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014 2016 гг.
2.12	Устройство музеев	Все сельсоветы района	19 объектов	нет	Расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
2.13	Строительство Дома культуры в с. Ярково	Ярковский сельсовет, с. Ярково	300 мест	нет	Генплан поселения, расчет по СП 42.13330.2011	Не требуется	Первая оч. до 2022 г
2.14	Реконструкция досугового объекта в с. Сенчанка	Ярковский сельсовет, с. Сенчанка	по проекту	нет	Генплан поселения,	Не требуется	Первая оч. до 2022 г
2.15	Капитальный ремонт и реконструкция Дома культуры в с. Пайвино	Ярковский сельсовет, с. Пайвино	100 мест	нет	Генплан поселения,	Не требуется	Расч.срок до 2032 г.
3	Развитие объектов спортивного и рекреационного назначения						
3.1	Строительство спортивно-оздоровительного объекта	р.п. Краснообск	по проекту	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.2	Строительство лыжной базы круглогодичного использования	Кубовинский сельсовет, п.Сосновка	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2016 гг.
3.3	Спортивно-оздоровительный комплекс "Сосновый"	Мочищенский сельсовет	по проекту	нет	Данные Росстреста (отвод участка)	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.4	Спортивно-оздоровительный комплекс "Дубрава"	Мочищенский сельсовет	по проекту	нет	Данные Росстреста (отвод участка)	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.5	Спортивно-оздоровительный комплекс "Старт"	Мочищенский сельсо- вет	по проекту	нет	Данные Росстреста (отвод участка)	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.6	Городок отдыха Радуга"	Мочищенский сельсо- вет	по проекту	нет	Данные Росстреста (отвод участка)	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.7	Стадион с комплексом физ- культурно-спортивных соору- жений открытого типа	Новолуговской сельсо- вет	по проекту	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.8	Помещения для физкультурно- оздоровительных занятий (во встроенно-пристроенных по- мещениях) общей площадью 5780 кв. м	Новолуговской сельсо- вет	по проекту	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.9	Спортивный комплекс с бас- сейном – 2 объекта	Новолуговской сельсо- вет	по проекту	нет	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.10	Строительство лыжной базы круглогодичного использования	Плотниковский сельсо- вет, с.Плотниково	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Возможен перевод земель сельскохозяйственного на- значения в земли особо ох- раняемых территорий	2014-2016 гг.
3.11	Гостиничный комплекс (СТО, магазин, гостиница, кафе, пра- чечная, парикмахерская, Дет- ский развлекательный центр)	Станционный сельсо- вет, ТСЖ «комплекс Ключевой»	по проекту	нет	План СЭР Новоси- бирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2016-2025 гг.
3.12	Строительство спортивно- оздоровительного объекта	Станционный сельсо- вет, ст. Мочище	по проекту	нет	Генплан поселения	Возможен перевод земель сельскохозяйственного на- значения в земли особо ох- раняемых территорий	расчетный срок
3.13	Строительство спортивно- оздоровительного объекта	Станционный сельсо- вет, п.Ленинский	по проекту	нет	Генплан поселения	Возможен перевод земель сельскохозяйственного на- значения в земли особо ох- раняемых территорий	расчетный срок

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
3.14	Оздоровительно-гостиничный комплекс	Станционный сельсовет	по проекту	нет	Генплан поселения	Возможен перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий	расчетный срок
3.15	База отдыха (20 мест)	Толмачевский сельсовет, д. Алексеевка	по проекту	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.16	Строительство спортивно-оздоровительного объекта	Толмачевский сельсовет с.Толмачево	по проекту	нет		Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
3.17	Строительство лыжной базы	Ярковский сельсовет, с. Ярково	по проекту	нет	Генплан поселения	Возможен перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий	Первая очередь до 2020г.
4	Развитие прочих социально-бытовых объектов						
4.1	Строительство многофункционального центра с детским садом	Барышевский сельсовет ж.ст. Крахаль	д/с на 60 мест	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
4.2	Строительство многофункционального центра с детским садом	Барышевский сельсовет п. Шадриха	д/с на 50 мест	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
4.3	Строительство многофункционального центра с ФАП, с группой детского сада	Кубовинский сельсовет п. Бибиха	100 мест, д/с на 10 мест	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
4.4	Строительство многофункционального центра с группой детского сада	Кубовинский сельсовет п. Зеленый Мыс	100 мест, д/с на 25 мест	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
4.5	Строительство многофункционального центра с ФАП, с группой детского сада	Кубовинский сельсовет п. Ломовская дача	25 мест, д/с на 10 мест	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
4.6	Строительство многофункционального центра с детским садом	Раздольненский сельсовет	120 мест, 5	нет	Генплан поселения	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	нального центра с библиотекой, ФАП, группой детского сада	совет д. Мостовая	пос/см, д/с на 25 мест				2032 г.
4.7	Строительство многофункционального центра с ФАП, с группой детского сада	Ярковский сельсовет с. Пайвино	150 мест, 6 пос/см, д/с на 40 мест	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
4.8	Строительство многофункционального центра с ФАП	Ярковский сельсовет с. Шилово	250 мест, 19 пос/см	нет	Расчет по СП42.13330.2011	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
5	Развитие транспортной инфраструктуры						
5.1	Мост через речку Каменка на 3-ем км а/д «Новосибирск-Каменка»	Каменский сельсовет	по проекту	нет	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Не требуется	2014-2015гг.
5.2	Автодорога «Барышево – Орловка – Кольцово» с автодорожным тоннелем под железной дорогой	Барышевский сельсовет	1,18; 0,98 км	50 (25) м	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	В стадии реализации
5.3	Автодорога местного значения «Новосибирск - п.Ложок»	Барышевский сельсовет		100 (50)	Проект планировки	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.4	Строительство автодороги местного значения Академгородок - п.Каинская Заимка	Барышевский сельсовет	3,3 км	100 (50)	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.5	Реконструкция автодороги местного значения Новосибирск (Академгородок) – д. Каменушка	Барышевский сельсовет	6,9 км	100 (50)	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.6	Автодорога местного значения Новосибирск (ул.Российская-	Барышевский сельсовет	17,1 км	100 (50)	Транспортная схема СТП Новосибир-	Возможен перевод участков из земель сельхозна-	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	ул.Арбузова) - Ключи				ской агломерации	значения в земли транспорта	
5.7	Реконструкция и строительство автодороги межмуниципального значения Инская - Барышево - 39 км а/д "К-19р"	Барышевский сельсовет	3,0 км	100 (50)	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Первая очередь до 2020г.
5.8	Капитальный ремонт водопропускных труб	Барышевский сельсовет	2 шт	нет	План ПИР ТУАД	Не требуется	2017
5.9	Строительство автодороги межмуниципального значения Н-2107 - Кольцово	Березовский сельсовет	4,4 км	50 (25) м	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.10	Строительство автодороги межмуниципального значения Геодезическая - Шмакова	Березовский сельсовет	4,1 км	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	2014 -2034гг.
5.11	Строительство автодороги межмуниципального значения Береговое - Новопичугово	Боровской сельсовет	9 км	50 (25) м	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.12	Реконструкция автодороги «21км а/д «К-17р – Верх-Тула»	Верх-Тулинский сельсовет	3,5 км	100 (50)	План ПИР ТУАД	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	2016-2017гг.
5.13	Строительство автодороги межмуниципального значения Новосибирск – Голубой залив	Верх-Тулинский, Мичуринский, Морской сельсоветы	12,8 км	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	2014 -2034гг.
5.14	Строительство автодороги межмуниципального значения Голубой залив - Крупской	Верх-Тулинский, Морской сельсоветы	13,2 км	50 (25) м	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	2014 -2034гг.

Схема территориального планирования Новосибирского района

Материалы по обоснованию проекта

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
5.15	Строительство автодороги межмуниципального значения К-17 - Элитный	Верх_тулинский, Мичуринский сельсоветы	8,1 км	100 (50)	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.16	Строительство автодороги межмуниципального значения п.Элитный - Матвеевский мост	Мичуринский сельсовет, р.п. Краснообск	6,3 км	100 (50)	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.17	Реконструкция автодороги межмуниципального значения Березовка - Мостовая	Березовский, Новолуговской, Плотниковский сельсоветы	6,0 км	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	2014 -2034гг.
5.18	Строительство автодороги межмуниципального значения Каменка – Советский-Витаминка	Каменский сельсовет	13 км	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	2014 -2034гг.
5.19	Ремонт автодороги «12км а/д «К-12» - Криводановка»	Криводановский сельсовет	10,7 км	100 (50)	План ПИР ТУАД	Не требуется	2015 г.
5.20	Автодорога межмуниципального значения через г.Обь	Криводановский сельсовет	4,8 км	100 (50)	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.21	Автодорога межмуниципального значения Криводановка - Северный обход	Криводановский сельсовет	4,0 км	100 (50)	СТП Новосибирской агломерации	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
5.22	Автодорога межмуниципального значения Приобский – г. Обь	Криводановский сельсовет	9,2 км	100 (50)	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.23	Строительство линии наружного освещения с автономным ис-	Кудряшовский сельсовет		нет	План ПИР ТУАД	Не требуется	2015-2016 гг.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	точником электроснабжения на а/д «Новосибирск - Колывань – Томск» (в границах НСО) Ремонт дорожного покрытия		0,06 14,44 км				
5.24	Магистраль непрерывного движения «Юго-западный транзит» с выходом на «Восточный обход» и транспортной развязкой	Новолуговской, Раздольненский сельсоветы	5,5 км	200,100(50) м	Проект планировки	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
5.25	Строительство городской магистрали регулируемого движения «продолжение ул. Кирова» с выходом на «Восточный обход»	Новолуговской сельсовет	5,4 км	200,100(50) м	Проект планировки	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
5.26	Продление автодороги Н-2111 от д.Издrevая до К-19р (реконструкция существующей дороги местного значения)	Новолуговской, Раздольненский сельсоветы	12,5 км	100(50) м	Проект планировки	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
5.27	Автодорога от транспортной развязки «Восточного обхода» до СНТ «Солнечная Долина» с мостовым переходом через р.Иню и выходом на Н-2111 через с.Барышево	Новолуговской сельсовет	2,5 км	200,100(50) м	Проект планировки	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
5.28	Реконструкция дороги «с.Новолуговое – Раздольненский сельсовет» в части улучшения качества покрытия	Новолуговской сельсовет	5,8 км	50(25) м	Проект планировки	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
5.29	Строительство автодороги межмуниципального значения Боровое - Ленинское	Морской, Боровской сельсоветы	22,2 км	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	2014 -2034гг.
5.30	Строительство автодороги межмуниципального значения Н-2131 - п.Смоленский	Плотниковский сельсовет	5,9 км	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.31	Реконструкция автодороги «Новосибирск-Ленинск-Кузнецкий на участке км12 – км24 (корректировка проекта). Транспортная развязка в с. Раздольное Ремонтдорожного покрытия	Раздольненский сельсовет	1,51 км 10,0 км	100(50) м	План ПИР ТУАД	Не требуется	с 2017г.
5.32	Реконструкция автодороги «Новосибирск-Садовый»	Станционный сельсовет	1,376 км	100(50) м	План ПИР ТУАД	Не требуется	с 2017г.
5.33	Реконструкция автодороги межмуниципального значения Н-2142 «Подъезд к пос. Садовый»	Станционный сельсовет	1,35	100(50) м	План ПИР ТУАД	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.
5.34	Строительство второй очереди автодороги межмуниципального значения Н-2142 «Подъезд к п.Садовый»	Станционный сельсовет	-	50 (25) м	СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
5.35	Реконструкция существующих а/д «Подъездные автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке НСО (Н-2143), 2 категории	Толмачевский сельсовет	4,951 км	нет	План ПИР ТУАД	Не требуется	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
5.36	Строительство автодороги «1432км а/д «М-51»- Промышленно-Логистический парк	Толмачевский сельсовет	3,8	50 (25) м	План ПИР ТУАД	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	2016-2017гг.
5.37	Реконструкция автодороги «Новосибирск – Кочки - Павлодар (в пред.РФ)» на участке Новосибирск - Ярково	Ярковский сельсовет	18,км	100(50) м	План ПИР ТУАД	Не требуется	с 2017г.
5.38	Реконструкция автодороги межмуниципального значения Пайвино - Речник	Ярковский сельсовет	4,0 км	50 (25) м	Транспортная схема СТП Новосибирской агломерации	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли транспорта	Расч. срок до 2034 г.
6	Развитие инженерной инфраструктуры						
6.1	Объекты капитального строительства местного значения в области газоснабжения						
6.1.1	Межпоселковый газопровод высокого давления от ст. Двуречье до с. Барышево	Барышевский сельсовет	3,5 км	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.2	Межпоселковый газопровод высокого давления от ГРС- 5 до п. Шадриха – п. Ложок – п. Каинская Заимка	Барышевский сельсовет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.3	Межпоселковый газопровод высокого давления от п. Ложок до п. Каменушка	Барышевский сельсовет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.4	Продолжение строительства	Березовский сельсовет	по проекту	Санитарный	Схема газификации	Возможен перевод участ-	Расч. срок до

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	межпоселкового газопровода высокого давления от ДНТ «Гринвич» до п. Березовка – п. Железнодорожный			разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	района	ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	2034 г.
6.1.5	Межпоселковый газопровод высокого давления от Шилов- ского полигона до п. Прогресс – с. Боровое – с. Береговое	Боровской сельсовет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.6	Межпоселковый газопровод высокого давления от с. Верх- Тула до с. Ярково – Шиловский полигон с отводом в п. Круп- ский	Верх-Тулинский, Яр- ковский сельсоветы	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.7	Межпоселковый газопровод высокого давления от п. Со- сновка до с. Кубовая	Кубовинский сельсовет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.8	Межпоселковый газопровод высокого давления от п. Со- сновка до п. Степной	Кубовинский сельсовет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.9	Межпоселковый газопровод высокого давления от п. Элит- ный до р.п. Краснообск с за- кольцовкой в п. Юный Ленин	Мичуринский сельсо- вет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.10	Межпоселковый газопровод высокого давления от п. Кра-	Новолуговской сельсо- вет	3,5 км	Санитарный разрыв – в	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна-	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характери- стика зоны объекта с осо- быми усло- виями ис- пользования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
	халь до д. Издревая			зависимости от диаметра газопровода		значения в земли промыш- ленности	
6.1.11	Межпоселковый газопровод высокого давления от ГРС-2 до с. Раздольное – с. Гусиный Брод	Новолуговской, Раз- дольненский сельсовете	по проекту	в зависимо- сти от диа- метра газо- провода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.12	Межпоселковый газопровод высокого давления от п. Ок- тябрьский до ст. Мочище	Станционный сельсо- вет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.13	Межпоселковый газопровод высокого давления от ГРС-6 до газопровода п. Красный Яр (2-я очередь)	Станционный, Кубо- винский сельсоветы	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.14	Межпоселковый газопровод высокого давления от ст. Мо- чище до п. Витаминка – п. Советский – п. Ленинский	Станционный сельсо- вет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.15	Межпоселковый газопровод высокого давления от ГРС Толмачево до д. Алексеевка	Толмачевский сельсо- вет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участ- ков из земель сельхозна- значения в земли промыш- ленности	Расч. срок до 2034 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
6.1.16	Межпоселковый газопровод высокого давления от Шиловского полигона до с. Новошилово – с. Шилово	Ярковский сельсовет	по проекту	Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности	Расч. срок до 2034 г.
6.1.17	Межпоселковый газопровод высокого давления от с. Ярково до с. Пайвино – с. Сенчанка	Ярковский сельсовет		Санитарный разрыв – в зависимости от диаметра газопровода	Схема газификации района	Возможен перевод участков из земель сельхозназначения в земли промышленности	Расч. срок до 2034 г.
7	Развитие объектов специального назначения						
7.1	Проектирование и Строительство мусороперерабатывающего завода	Барышевский сельсовет	по проекту	500-1000м	СТП Новосибирской области	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности... и иного специального назначения	до 2025 г.
7.2	Полигон ТБО	Березовский сельсовет	по проекту	500 м	Генплан поселения	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности... и иного специального назначения	2013-2025 гг.
7.3	Проектирование и строительство двух мусороперерабатывающих заводов	Верх-Тулинский сельсовет	2 объекта по проекту	500 м	План СЭР Новосибирского района 2014-2016гг.	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
7.4	Полигон ТБО	Морской сельсовет	по проекту	500 м	Генплан поселения	Перевод из земель сельхозназначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2032 г.

№ пп.	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования	Обосновывающий или утвержденный документ	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
7.5	Мусороперерабатывающий завод	Раздольненский сельсовет	по проекту	500 м	Расчет по СП42.13330.2011	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	
7.6	Проектирование и Строительство мусороперерабатывающего завода	Станционный сельсовет	по проекту	500-1000м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
7.7	Полигон ТБО	Ярковский сельсовет	по проекту	500 м	Генплан поселения	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Расч. срок до 2034 г.
7.8	Кладбище	Криводановский сельсовет	по проекту	500 м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Перспектива
7.9	Кладбище	Кубовинский сельсовет	по проекту	500 м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Перспектива
7.10	Кладбище	Толмачевский сельсовет	3 объекта по проекту	500 м	СТП Новосибирской агломерации	Перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности... и иного специального назначения	Перспектива

15. Обоснование выбранных вариантов размещения объектов местного значения

Большая часть планируемых объектов заложена в утвержденных ранее документах территориального планирования Новосибирской области и Новосибирской агломерации, а также в краткосрочных и долгосрочных планах мероприятий «Комплексной программы социально-экономического развития Новосибирской области».

Размещение предприятий не отраженных в вышеуказанных документах обусловлено инвестиционными планами владельцев и арендаторов конкретных земельных участков. При этом учитывались требования СанПиН по размещению промышленных и коммунальных объектов относительно жилой застройки, а также требования Российского законодательства по недопущению вредного воздействия на окружающую среду.

Дополнительные объекты соцкультбыта, не указанные в планах СЭР, рассчитаны на проектную численность населения согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Организация особых зон – научных, рекреационных, туристических носит рекомендательный характер и учитывается на последующих стадиях территориального планирования.

16. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

16.1 Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на качество жизни населения

Перспективы развития Новосибирского района направлены в первую очередь на улучшение качества среды обитания населения, при этом решаются следующие задачи:

Градостроительные

- формирование общественно-транспортных узлов, повышение связности планировочных зон между собой;
- обеспечение хорошей доступности всех муниципальных образований района за счет преобразования дорожной сети, строительства мостов, организации транспортных потоков, развития системы скоростного транспорта;
- реконструкция жилых и промышленных территорий в соответствии с развитием урбанизированного пространственного каркаса, комплексность развития территорий и застройки.

Экономические

- создание условий для размещения новых производств за счет формирования площадок;
- создание новых рабочих мест, расширение самозанятости населения, стимулирование населения к трудовой активности;
- обеспечение роста заработной платы за счет реализации высокоэффективных инвестиционных проектов, развития современных производств, повышения производительности труда.

Социальные

- строительство качественного и разнообразного жилья для разных групп населения, комплексное коммунальное благоустройство территорий;
- наращивание объемов нового жилищного строительства;
- создание полноценной, функционально наполненной среды в населенных пунктах за счет строительства необходимых объектов социального и культурно-бытового обслуживания;
- создание системы крупных специализированных центров: рекреационных, спортивных, развлекательных и оздоровительных.

Экологические

- восстановление природно-ландшафтного каркаса путем сохранения, воссоздания утраченных природных и озелененных ландшафтов, а также путем создания новых озелененных территорий и озеленения застроенных территорий;
- рекультивация территорий, ликвидация золоотвалов, карьеров неработающих предприятий;
- ликвидация несанкционированных свалок мусора, обустройство действующих полигонов ТБО согласно технологическим требованиям.

16.2 Влияние существующих и планируемых объектов на градостроительное использование территории

Ограничения на возможности использования территории, накладывают так называемые **зоны с особыми условиями использования**. Освоение этих зон ограничено требованиями соблюдения гигиенических норм среды обитания человека и сохранения экологии.

16.2.1 Объекты, требующие установления зон с особыми условиями использования

Потенциально опасными объектами и территориями, от которых требуется установление санитарно-защитных и (или) охранных зон являются:

- производственные и коммунальные объекты 1-5 класса санитарной опасности;
- крупные агропромышленные объекты 1-5 класса санитарной опасности;
- территории специального назначения;
- аэропорты и аэродромы;
- железнодорожные магистрали;
- автомобильные магистрали;
- речные порты и пристани;
- нефтепроводы магистральные;
- газопроводы магистральные;
- воздушные линии электропередачи;
- газораспределительные станции;
- электроподстанции напряжением от 110 кВ с трансформаторами мощностью от 2х100 МВА;
- кладбища площадью от 20 га;
- свалки (полигоны) ТБО;
- очистные сооружения канализации и поля орошения от 50 тыс. куб. м/сут, поля фильтрации от 5 тыс. куб. м/сут;
- хранилища ядохимикатов (запрещенных и/или с истекшими сроками и опасными условиями хранения);
- скотомогильники;

- карьеры, отвалы, золошлакоотвалы, шламо- и хвостохранилища.

Природными объектами и территориями, подлежащими сохранению в границах Новосибирского района являются:

- объекты и территории водного фонда (в том числе болота);
- ресурсы хозяйственно-питьевого водоснабжения (родники, водные источники, водозаборы);
- леса зелёных зон, лесопарков;
- ленточные боры;
- леса особо охраняемых природных территорий;
- охотничьи хозяйства.

Особо охраняемые природные территории в границах Новосибирского района это:

- государственный природный заказник регионального значения «Кудряшовский бор»;
- памятник природы регионального значения «Долина реки Издревой».

16.2.2 Виды зон с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования территорий, формируемые экологическими и санитарно-гигиеническими требованиями:

- санитарно-защитные зоны;
- санитарные разрывы железной дороги, автодорог;
- санитарные разрывы (охранные зоны) магистральных газопроводов;
- санитарные разрывы (охранные зоны) магистральных нефтепроводов;
- санитарные разрывы (охранные зоны) воздушных линий электропередачи;
- санитарные разрывы вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов (РМНУЗ $L_a = 75$ дБ(а), ночь);
- санитарные разрывы вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов (РМНУЗ $L_a = 85$ дБ(а), день);
- зоны ограничения застройки;
- водоохранные зоны.

Санитарно-защитные зоны производственных, коммунальных, агропромышленных и прочих предприятий существующих и планируемых к размещению на территории Новосибирского района учтены как ориентировочные в соответствии с требованиями актуализированной редакции СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны приняты от 50 м до 1000 м в зависимости от класса опасности предприятия или коммунальной площадки.

На территории Новосибирского района I класс опасности (СЗЗ 1000 м) установлен для скотомогильников и существующих усовершенствованных свалок ТБО. II класс опасности (СЗЗ 500 м) имеют проектируемые мусороперерабатывающие предприятия и участки компостирования твердых бытовых отходов. Большинство предприятий Новосибирского района не превышают IV-III класс опасности (СЗЗ 100-300 м). Исключением являются проектируемые: на территории Раздольненского сельсовета «Межрегиональный оптовый рынок» и на территории Станционного сельсовета промзона «Восточного ПЛП» (оба II класс опасности, СЗЗ 500м).

От объектов физических воздействий на окружающую среду (источники электромагнитных излучений – РЛС, станции космической связи, антенные поля, другие передающие радиотехнические объекты) учтены *зоны ограничения застройки*, в границах ко-

торых нового жилищного строительства и строительства рекреационных учреждений не предусматривается. Расположены такие объекты в Криводановском, Верх-Тулинском, Кубовинском, Раздольненском, Плотниковском сельсоветах.

Санитарные разрывы транспортных коммуникаций (железных и автомобильных дорог) устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2011 актуализированная редакция «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог шириной от 150 м до 25 м в зависимости от значимости и категории автодороги.

Санитарные разрывы (охранные зоны) инженерных коммуникаций (магистральных нефтепроводов и газопроводов) устанавливаются в виде коридоров шириной 100-200-300 метров в соответствии с действующими нормативами. Ширина коридоров линий электропередач колеблется от 20м до 60м в зависимости от мощности ЛЭП.

От объектов специального назначения СТП учтены ориентировочные санитарно-защитные зоны, зоны ограничения застройки, *запретные зоны и запретные районы*.

Согласно Постановлению от 17 февраля 2000 г. N 135 устанавливаются:

- запретные зоны для военных складов ракет, боеприпасов, взрывчатых и химических веществ, легковоспламеняющихся и горючих жидкостей - до 400 метров; для военных складов вооружения и военного имущества - до 100 метров;
- запретный район шириной не менее 3 километров от внешнего ограждения территории военного склада устанавливается только для военных складов ракет, боеприпасов, взрывчатых и химических веществ, легковоспламеняющихся и горючих жидкостей.

На территории запретной зоны запрещается проживание граждан, нахождение граждан без специального разрешения, строительство объектов производственного, социально-бытового и иного назначения, устройство туристических лагерей и зон отдыха, оборудование стоянок автотранспорта, разведение открытого огня (костров), стрельба из огнестрельного оружия и проведение иных работ, за исключением противопожарных и других мероприятий по обеспечению безопасности военного склада. В случае особой необходимости работы на территории запретной зоны могут проводиться по разрешению соответствующих органов местного самоуправления и согласованию с начальником военного склада.

На территории запретной зоны не допускается ликвидация имеющихся там дорог и переправ, осушение и отведение русла рек.

На территории запретного района запрещается строительство объектов производственного, социально-бытового и иного назначения, проведение ландшафтно-реабилитационных, рекреационных и иных работ, создающих угрозу безопасности военному складу и сохранности находящегося там имущества. В случае особой необходимости строительство объектов производственного, социально-бытового и иного назначения на территории запретного района может разрешаться в каждом конкретном случае органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых находятся военные склады, по согласованию с органами военного управления, в ведении которых они находятся.

Водоохранные зоны приняты в соответствии с Водным кодексом РФ. Перечень рек Новосибирского района и размер их водоохраных зон представлен в томе II, часть 1

«Природные условия и ресурсы территории» разделе 3.4 «Поверхностные воды» в таблице 3.4.2.

Зоны с особыми условиями использования территорий, формируемые техническими требованиями и требованиями безопасности:

- зоны, на территории которых требуется согласование размещения любых объектов капитального строительства;
- зоны, на территории которых запрещается размещение мест выброса пищевых отходов, строительство звероводческих ферм, скотобоев и других объектов, отличающихся привлечением и массовым скоплением птиц;
- зоны, на территории которых требуется согласование размещения объектов капитального строительства высотой более 50 м;
- зоны, на территории которых требуется согласование размещения объектов капитального строительства высотой более 100 м;

Данные зоны формируются при аэропортах / аэродромах.

На территории Новосибирского района расположена одна из взлетно-посадочных полос аэропорта «Толмачево», возле западных границ Станционного сельсовета размещается аэродром «Чкаловский».

Согласно постановлению Правительства РФ от 11.03.2010 №138 (ред. От 19.07.2012, с изм. от 23.01.2014) «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» Для каждого аэродрома устанавливается приаэродромная территория. Границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов - окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

«В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома.

Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.»

Также «согласованию подлежат проектирование, строительство; расширение, реконструкция и техническое переоснащение: объектов в границах полос воздушных подходов к аэродромам, а также вне границ этих полос в радиусе 10 км от контрольной точки аэродрома (КТА)» (РЭГА РФ-94. Руководство по эксплуатации гражданских аэродромов Российской Федерации).

По условиям шумового воздействия аэродромов устраиваются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения застройки (ЗОЗ). Размеры этих зон определяются расчетами.

Границы санитарных разрывов вдоль стандартных маршрутов взлёта и посадки воздушных судов (контуры равного максимального нормируемого уровня звука) аэропорта Новосибирск («Толмачёво») в материалах СТП приняты в соответствии с расчётами института «СибАЭРОпроект» (Схема зон авиационного шума при взлёте) для дневного – $L_a = 85$ дБ(а) – и ночного – $L_a = 75$ дБ(а) – времени суток.

Площадь зоны авиационного шума аэропорта «Толмачёво» для ночного времени суток составляет 154,5 тыс. га. В её границах зона авиационного шума для дневного времени суток имеет площадь 31,67 тыс. га.

Действие ГОСТ 22283-88 («Шум авиационный. Допустимые уровни шума на тер-

ритории жилой застройки и методы его измерения») распространяется лишь на территорию вновь проектируемой жилой застройки вблизи существующих аэропортов/аэродромов. Стандартом не установлены конкретные значения допустимых уровней авиационного шума для сложившейся жилой застройки в районе аэропорта. В отношении этих территорий в стандарте содержатся требования о том, чтобы при реконструкции аэропорта акустическая обстановка на территории жилой застройки не должна ухудшаться.

Условия, при которых разрешается строительство зданий в различных зонах

Таблица 16.2.2.1

Назначение зданий	Строительство зданий в зонах:			
	«А»	«Б»	«В»	«Г»
Жилые дома, детские дошкольные учреждения, школы-интернаты	Разрешается	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей снижение		Запрещается
		$\Delta L_A = 25$ дБ(А)	$\Delta L_A = 30$ дБ(А)	
Поликлиники	Разрешается в части зоны с уровнями в дневное время: $\Delta L_A \leq 55$ дБ(А) – без ограничения; $\Delta L_A = 56-60$ дБ(А) – с повышенной звукоизоляцией, обеспечивающей $\Delta L_A = 25$ дБ(А)	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей $\Delta L_A = 30$ дБ(А)		Запрещается
Школы и другие учебные учреждения	Разрешается	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей $\Delta L_A = 25$ дБ(А)		Запрещается
Гостиницы, общежития	Разрешается	Разрешается с повышенной звукоизоляцией помещений, обеспечивающей снижение шума		Запрещается
		$\Delta L_A = 20$ дБ(А)	$\Delta L_A = 25$ дБ(А)	
Административные здания, проектные и научно-исследовательские организации	Разрешается	Разрешается	Разрешается	Разрешается при обеспечении необходимой звукоизоляции

Поскольку при расчёте зон авиационного шума аэропорта «Толмачёво» использовались параметры наиболее шумного типа самолёта (Ту154, постепенно выводимого из эксплуатации), в перспективе ухудшения акустической обстановки в районе аэропорта не предвидится даже при увеличении интенсивности полётов.

Ограничения размещения объектов по высоте возникают в зоне радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома, для чего требуется согласование размещения объектов капитального строительства, высота которых относительно уровня аэродрома 50 м и более. Согласование требуется и при размещении линий связи, электропередачи, а также других объектов радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств; взрывоопасных объектов; факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов; промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома. В зоне радиусом 50 км требуется согласование размещения объектов капитального строительства высотой более 100 м.

ЗСО - Зона санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения.

ЗСО организуются в составе трех поясов.

Границы первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин в зависимости от степени защищенности подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Определение границ второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения для различных гидрологических условий проводится в соответствии с методиками гидрологических расчетов.

Регламенты хозяйственной деятельности в поясах ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения приведены ниже в таблице 16.2.2.2.

Регламенты использования территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения

Таблица 16.2.2.2

Наименование зон и поясов	Запрещается	Допускается
I пояс ЗСО	<ul style="list-style-type: none"> - Все виды строительства; - Выпуск любых стоков; - Размещение жилых и хозяйственных зданий; - Проживание людей; - Посадка высокоствольных деревьев; - Применение ядохимикатов и удобрений; - Загрязнение питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ограждение и охрана; - Озеленение; - Отвод поверхностного стока на очистные сооружения; - Твердое покрытие на дорожках; - Оборудование зданий канализацией с отводом сточных вод на КОС; - Оборудование водопроводных сооружений с учетом предотвращения загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин и т.д.; - Оборудование водозаборов аппаратурой для контроля дебита.
II и III пояса	<ul style="list-style-type: none"> - Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; - Размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ; - Размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпас скота; - Применение удобрений и ядо- 	<ul style="list-style-type: none"> - Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в загрязнении водоносных горизонтов; - Благоустройство территории населенных пунктов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока); - В III поясе при использовании защищенных подземных вод, выполнении спецмероприятий по защите водоносного горизонта от загрязне-

	химикатов; - Рубка леса главного пользования и реконструкции.	ния: размещение складов ГСМ, ядохимикатов, и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.; - Рубки ухода и санитарные рубки леса.
--	--	--

ЗСО – Зона санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения.

Границы зон:

Для водохранилищ и озер

Границы первого пояса устанавливаются на расстоянии:

- по акватории во всех направлениях – не менее 100 метров;
- по прилегающему к водозабору берегу не менее 100 метров от уреза воды при *нормальном подпорном уровне в водохранилище*.

Границы второго пояса:

- по акватории во всех направлениях на расстоянии 3км при количестве ветров до 10% в сторону водозабора;
- боковые границы – от уреза воды при нормальном подпорном уровне в водохранилище при равнинном рельефе – 500 метров.

Границы третьего пояса:

- во все стороны по акватории водоема такими же, как для второго пояса (3км);
- боковые границы – по водоразделу не более 3-5км от водоема.

Для водотоков

Границы первого пояса устанавливаются

- вверх по течению – не менее 200 метров от водозабора;
- вниз по течению – не менее 100 метров от водозабора, по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 метров от линии уреза воды летне-осенней межени;
- в направлении к противоположному берегу при ширине реки менее 100 метров – вся акватория и противоположный берег шириной 50 метров от линии уреза воды при летне-осенней межени; при ширине реки более 100 метров – не менее 100 метров.

Границы второго пояса устанавливаются

- вверх по течению – в зависимости от времени пробега по основному водотоку не менее 5 суток при расходе воды 95% обеспеченности; боковые границы – при равнинном рельефе не менее 500 метров;
- ниже по течению – не менее 250 метров.

Границы третьего пояса устанавливаются

- вниз по течению и вверх по течению совпадают с границами второго пояса;
- боковые границы – по линии водотоков в пределах 3-5 км, включая притоки.

Все градостроительные ограничения отображены на чертежах Материалов по обоснованию ГП–4.1 Карта комплексной оценки территории. Зоны с особыми условиями использования территории и ГП–6.3 – ГП-6.5 Карты существующей инженерной инфраструктуры; на чертежах Положения о территориальном планировании ГП-1.3 – ГП-1.5 Карты планируемой инженерной инфраструктуры.

17 Экологическое состояние Новосибирского района

17.1 Состояние атмосферного воздуха

Под качеством атмосферного воздуха понимают совокупность физических, химических и биологических свойств атмосферного воздуха, отражающих степень его соответствия гигиеническим и экологическим нормативам.

Регулярный контроль качества атмосферного воздуха на территории Новосибирской области осуществлялся ГУ Новосибирский ЦГМС РСМЦ в трех городах (Новосибирск, Бердск, Искитим) на стационарных пунктах наблюдений по 11 веществам (пыль, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, сероводород, фенол, сажа, фтористый водород, аммиак, формальдегид) и на спецавтомашине.

Таким образом, населённые пункты Новосибирского района не охвачены регулярным контролем атмосферного воздуха. Судить о его состоянии предлагается по показателям на приграничной территории в г. Новосибирске.

Основные источники загрязнения атмосферы г. Новосибирска: предприятия топливно-энергетического комплекса, по производству строительных материалов, черной и цветной металлургии, радиоэлектронной, машиностроительной, химической, легкой и пищевой промышленности; автотранспорт, железнодорожный транспорт. Предприятия расположены по всей территории города большими комплексами.

Основные источники загрязнения: по формальдегиду – ФГУП НМЗ «Искра»; по бенз(а)пирену – ТЭЦ-3, ТЭЦ-4; по диоксиду азота – ТЭЦ-5; по аммиаку – ОАО «Новосибирскхолод»; по фтористым газообразным соединениям – ОАО «Новосибирский завод химконцентратов»; по сероводороду – ОАО «Новосибирский оловянный комбинат».

По данным ГУ Новосибирский ЦГМС-РСМЦ уровень загрязнения г. Новосибирска характеризуется как высокий, но вместе с тем он с 1996 года не входит в приоритетный список городов России с наибольшим уровнем загрязнения воздуха.

При оценке качества воздуха придерживаются следующей оценки уровня загрязнения по градации ИЗА¹:

- $0 < \text{ИЗА} < 4$ низкий;
- $5 < \text{ИЗА} < 6$ повышенный;
- $7 < \text{ИЗА} < 13$ высокий;
- $\text{ИЗА} > 14$ очень высокий.

ИЗА показывает, какому уровню загрязнения атмосферы (в единицах ПДК диоксида серы) соответствуют фактически наблюдаемые концентрации веществ в атмосфере, то есть показывает во сколько раз суммарный уровень загрязнения воздуха превышает допустимое значение по рассматриваемой совокупности примесей в целом.

Качество атмосферного воздуха оценивается путем сравнения полученных средних и максимальных концентраций примесей с принятыми стандартами – предельно допустимыми концентрациями (ПДК).

Средние концентрации за месяц (за год) сравниваются со среднесуточными ПДК. Концентрации, измеренные за 20 минут, сравниваются с максимальными разовыми ПДК.

В таблице 17.1.1 представлены среднегодовые концентрации контролируемых загрязняющих веществ по районам г. Новосибирска. В таблице 17.1.2 приведены среднесуточные и максимально разовые ПДК загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

¹ ИЗА – индекс загрязнения атмосферы

**Среднегодовые концентрации загрязняющих веществ в воздухе
г. Новосибирска в 2013 году**

Таблица 17.1.1

Расположение пункта наблюдения за загрязнением (ПНЗ)	Среднегодовая концентрация, мг/м ³									
	Взвешенные вещества	Диоксид азота	Оксид углерода	Сажа	Аммиак	Формальдегид	Фенол	Бенз(а)пирен БП	Фтористый водород	ИЗА ₅
ПНЗ № 1, ул. Советская, 30	0,103	0,037	2,82	0,020		0,006		2,1 · 10 ⁻⁶		8,04
ПНЗ № 18, пр. Дзержинского, 79	0,210	0,025	2,85	0,011	0,029	0,008	0,002	2,8 · 10 ⁻⁶		11,4
ПНЗ № 19, Восточный поселок, 11а	0,190	0,041	2,89	0,019	0,022				0,002	4,25
ПНЗ № 21, ул. Ельцовская, 5	0,256	0,038	2,92	0,035	0,034	0,004		3,0 · 10 ⁻⁶		10,27
ПНЗ № 24, ул. Объединения, 27	0,175	0,029	2,83	0,023			0,004			7,72
ПНЗ № 25, ул. Н-Данченко, 119	0,118	0,024	2,76			0,020	0,003	2,1 · 10 ⁻⁶		17,64
ПНЗ № 26, ул. Линейная, 33	0,171	0,022	1,99	0,035		0,006		2,1 · 10 ⁻⁶		8,05
ПНЗ № 49, пр. Академика Лаврентьева, 16	0,126	0,018	2,93	0,017		0,009				6,68
ПНЗ № 54, ул. Первомайская, 190	0,321	0,027	3,18	0,045				3,0 · 10 ⁻⁶		9,29

Предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

Таблица 17.1.2

Наименование контролируемого ингредиента	ПДК м.р., мг/м ³	ПДК с.с., мг/м ³
Взвешенные вещества	0,5	0,15
Диоксид серы	0,5	0,05
Оксид углерода	5	3
Диоксид азота	0,2	0,04
Оксид азота	0,4	0,06
Озон	0,16	0,03
Фенол	0,01	0,003
Сажа	0,15	0,05
Фтористый водород	0,020	0,005
Аммиак	0,20	0,04
Формальдегид	0,035	0,003
3,4-бенз(а)пирен	-	0,1 мкг / 100м ³

В графической части проекта, для отображения зон с различной степенью загрязнения атмосферы использованы данные исследования Е.В.Романовой и Н.В.Сидельниковой «Лишайники-биоиндикаторы атмосферного загрязнения Новосибирской городской агломерации». В данном исследовании состояние атмосферы на террито-

рии оценивалось с помощью биоиндикационного метода. Территория Новосибирска и прилегающих населенных пунктов были разбиты на квадраты со стороной 1 км и исследованы на наличие лишайников. Собранные данные были проанализированы, и для каждого квадрата был вычислен индекс палеотолерантности. В результате в исследуемых границах было выявлено пять зон, различающихся по степени загрязнения:

- зона слабого загрязнения;
- зона умеренного загрязнения;
- зона среднего загрязнения;
- зона значительного загрязнения;
- зона сильного загрязнения.

Указанные зоны нанесены на Карте оценки экологического состояния территории.

17.2 Состояние поверхностных вод

Водные объекты

Река Обь - главная река бассейна, протяженностью в пределах Новосибирской области около 400 км. Общая водосборная площадь бассейна составляет 2 990 тыс. км², в т.ч. около 110 тыс. км² приходится на территорию Новосибирской области. Русло реки сложено в основном рыхлыми аллювиальными отложениями, изобилует многочисленными островами, перекатами, протоками. За последние годы происходят существенные вертикальные деформации русла.

Новосибирское водохранилище расположено на р. Оби и представляет типично равнинный искусственный водоем общей площадью 1 070 км², полным объемом 8,8 км³, напором 19,7 м. Наполнение Новосибирского водохранилища было начато весной 1957 г., нормальный подпорный уровень – 113,5 м в Балтийской системе был достигнут в июне 1959 г. Водохранилище осуществляет сезонное, недельное и суточное регулирование стока р. Оби в створе плотины (управление режимом работы водохранилища осуществляет Верхне-Обское бассейновое водное управление Росводресурсов по Правилам эксплуатации Новосибирского водохранилища).

Река Иня (нижняя) - наиболее крупный приток р. Оби в пределах области общей длиной 663 км впадает в р. Обь с правого берега в пределах г. Новосибирска.

Состояние водных объектов

Современное состояние большинства поверхностных водных объектов и прибрежных территорий не соответствует действующим экологическим и градостроительным требованиям. На изменение естественного режима и неблагоприятное состояние большинства водных объектов области влияют:

- антропогенные нагрузки – выпуски сточных вод, сбросы загрязняющих веществ, размещение объектов в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах и т.д.;
- естественные факторы – климатические изменения ведут к снижению водоносности многих рек области (рр. Карасук, Баган), затяжному маловодному циклу для р. Обь, возрастанию засоленности поверхностных вод, усыханию бессточных озер (оз. Убинское, оз. Карачи, оз. Чаны и т.д.), а также гниение водных растений, недостаток кислорода;
- техногенные причины – вызывающие ухудшение стокоформирования на водосборах и режима водных объектов (регулирование стока рек, отчленение дамбами озер и водотоков, сооружения и карьерныеразработки в русле).

Государственная наблюдательная сеть

Наблюдения за состоянием поверхностных водных объектов на территории Новосибирской области и Новосибирского района в частности ведут ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС», ФГУ «ВерхнеОбьегионводхоз» а так же ведомственные организации крупных водопользователей.

Состояние государственной наблюдательной сети

Таблица 17.2.1

№ п/п	Наименование водного объекта	Наименование пункта наблюдений	Расстояние от устья, км	Количество створов	Расположение створов, вертикалей (в долях ширины реки от левого берега)	Категория пункта	Категория водного объекта в пункте наблюдения
1	2	3	4	5	6	7	8
ФГБУ «Западно - Сибирское УГМС»							
1	р. Обь	г. Новосибирск	2984	3	В черте г.Новосибирска, 0,3 км ниже плотины ГЭС	2	Большая
2	р. Обь	г. Новосибирск	2947	3	3 км ниже г. Новосибирска, 0,5 км ниже п.Кудряши, 0,5 км ниже сброса сточных вод УВК	2	Большая
3	р. Обь	г. Новосибирск	2941	3	9 км ниже г.Новосибирска, 0,2 км ниже впадения р.Сухая	2	Большая
4	р. Обь	с. Дубровино	2876	1	в черте села, 0.3 км ниже пристани, ГП	4	Большая
5	р. Иня	г. Новосибирск	0.5	1	В черте г. Новосибирска, 0,5 км выше устья, 0,1 км выше автодорожного моста	3	Средняя
6	р. Камышенка	г. Новосибирск	0.1	1	В черте г.Новосибирска, 0,1 км выше устья, у пешеходного моста	3	Малая
7	р. Плющиха	г. Новосибирск	0.3	1	В черте г. Новосибирска, 0,3 км выше устья	3	Малая
8	р. Нижняя Ельцовка	г. Новосибирск	0.5	1	В черте г. Новосибирска, у автодорожного моста	3	Малая
9	р. Тула	г. Новосибирск	0.5	1	В черте г. Новосибирска, 0,5 км выше устья, у автодорожного моста	3	Малая
10	р.Каменка	г. Новосибирск	0.2	1	В черте г. Новосибирска, 6,5 км выше впадения в р.Обь, у пешеходного моста	3	Малая
11	р. Ельцовка-I	г. Новосибирск	0.5	1	В черте г. Новосибирска, 0,5 км выше устья 0,5 км ниже сброса сточных вод спиртового завода	3	Малая
12	р. Ельцовка-II	г. Новосибирск	0.5	1	В черте г. Новосибирска, 0,5 км выше устья, у автодорожного моста	3	Малая
13	вдхр. Новосибирское	с. Береговое	3027	1	В черте с. Береговое и Быстровка, 12 км ниже ОГП Завьялово	4	Большое
14	вдхр. Новосибирское	с. Ленинское	2996	1	В черте с. Ленинское и Ельцовка, 4 км ниже ОГП	4	Большое
15	вдхр. Новосибирское, Бердский залив	г. Новосибирск		1	В черте г.Новосибирска, в черте пос.Речкуновка, по азимуту 44 град. от пристани	4	Большое
16	вдхр. Новосибирское	г. Новосибирск	2986	1	В черте г. Новосибирска, 0,5 км выше (юго-западнее) плотины вдхр., по азимуту 143 град. от	4	Большое

№ п/п	Наименование водного объекта	Наименование пункта наблюдений	Расстояние от устья, км	Количество створов	Расположение створов, вертикалей (в долях ширины реки от левого берега)	Категория пункта	Категория водного объекта в пункте наблюдения
1	2	3	4	5	6	7	8
					ОГП		
ФГУ «ВерхнеОбьрегионводхоз»							
17	вдхр. Новосибирское	с. Боровое – п. Быстровка	3036		с. Боровое – п. Быстровка, 3036 км от устья		Большое
18	вдхр. Новосибирское	п. Ленинское – п. Сосновка	3013		п. Ленинское – п. Сосновка, 3013 км от устья		Большое
19	вдхр. Новосибирское	г. Новосибирск	2989		г. Новосибирск, верхний бьеф, 2989		Большое
20	Р. Обь	г. Новосибирск	2987		г. Новосибирск, нижний бьеф, 2987		Большое

17.2.1 Качество поверхностных водных объектов по данным «Ежегодника качества поверхностных вод и эффективности проведения водоохраных мероприятий по территории деятельности Западно-Сибирского управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды за 2012 год»

Основную информацию о качестве поверхностных вод суши получают в рамках режимных наблюдений, которые осуществляют оперативно производственные подразделения ФГБУ «Западно - Сибирское УГМС» в рамках общегосударственной сети наблюдений в соответствии.

На водных объектах Новосибирской области в границах Верхнеобского бассейнового округа в настоящее время насчитывается 38 гидрологических постов ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС». Наблюдения за загрязненностью поверхностных вод ведутся Новосибирским Центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее – ЦМС) на 30 пунктах на 21 водном объекте области. Наблюдениями охвачены, в основном, р. Обь с Новосибирским водохранилищем, рр. Омь, Тара, Тартас, Иня, Бердь и ряд др. средних рек. Из транзитных рек – имеют входные и (или) выходные створы наблюдений: рр. Обь, Иня (нижняя). На малых и очень малых водотоках области стоковых и водомерных наблюдений явно недостаточно, гидрохимических наблюдений практически нет.

Систематические наблюдения за качеством вод малых рек проводятся, в основном, в пределах города Новосибирска.

Перечень пунктов наблюдений представлен в таблице 17.2.1

Наблюдения за качеством воды водотоков и водоемов проводятся ежемесячно или в основные фазы гидрологического режима. В воде производится определение основных ионов, газового состава, биогенных и органических соединений, тяжелых металлов, специфических загрязнителей, всего более 30 химических компонентов. Химический анализ воды проводит комплексная лаборатория мониторинга загрязнения окружающей среды Западно - Сибирского ЦМС.

Качество водотоков (водоемов) оценивают по удельному комбинаторному индексу загрязненности воды (УКИЗВ). В расчет, которого входят не менее 14 ингредиентов: БПК₅, нефтепродукты, фенолы, аммоний-анион, нитрит-анион и другие химические вещества.

Классификация качества воды, проведенная на основе значений УКИЗВ, позволяет разделять поверхностные воды на 5 классов в зависимости от степени их загрязненности:

-1-й класс - условно чистая;

- 2-й класс - слабо загрязненная;
- 3-й класс - загрязненная;
 - 3а - весьма загрязненная;
 - 3б - очень загрязненная;
- 4-й класс - грязная;
 - 4а - грязная;
 - 4б - грязная;
 - 4в - очень грязная;
 - 4г - очень грязная;
- 5-й класс — экстремально грязная.

В таблице приведены среднегодовые концентрации контролируемых ингредиентов. Оценка степени загрязненности воды проводится с использованием в качестве критерия предельно допустимых концентраций (ПДК) рыбохозяйственного водопользования

Таблица 17.2.1.1

Среднегодовые концентрации контролируемых ингредиентов

№ п/п	Наименование водно- го объекта	Наименование пункта наблю- дений	Расположение створов	Концентрация, мг/дм ³										Класс со- стояния водного объекта
				НФП Р	Фено- лы	Цинк	Медь	Марга- нец	Железо общее	Азот нитри- тный	Азот аммо- ний- ный	БПК ₅	ХПК	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	р. Обь	г. Новосибирск	а) 0,3 км ниже плотины ГЭС;	0,162	0,001	0,00265	0,00126	0,060	0,217	0,006	0,216	1,68	7,23	4 «А»
			б) 3 км ниже г. Новосибирска;	0,185	0,003	0,0116	0,00278	0,0488	0,215	0,086	0,562	2,85	8,39	4 «А»
			в) 9 км ниже г.Новосибирска	0,210	0,002	0,00693	0,00124	0,0294	0,194	0,012	0,350	2,28	8,92	4 «А»
2	р. Обь	с. Дубровино	в черте села	0,191	0,002	0,00618	0,001	0,0138	0,128	0,009	0,186	1,93	10,8	3 «Б»
3	р. Иня	г. Новосибирск	в черте города	0,244	0,002	0,0112	0,00484	0,0172	0,117	0,010	0,331	2,21	17,4	4 «А»
4	р. Камышенка	г. Новосибирск	в черте города	0,168	0,003	0,00176	0,0007	0,268	0,087	0,020	0,785	2,65	8,64	4 «А»
5	р. Плющиха	г. Новосибирск	в черте города	0,266	0,002	0,0194	0,00391	0,438	0,165	0,077	1,86	4,88	17,5	4 «В»
6	р. Нижняя Ельцовка	г. Новосибирск	в черте города	0,199	0,002	0,0084	0,00232	0,238	0,173	0,010	0,370	2,23	12,1	4 «А»
7	р. Тула	г. Новосибирск	в черте города	0,139	0,003	0,0116	0,00221	0,439	0,173	0,032	1,03	2,13	16,4	4 «Б»
8	р.Каменка	г. Новосибирск	в черте города	0,289	0,004	0,0125	0,0008	0,173	0,158	0,044	1,12	3,36	17,7	4 «Б»
9	р. Ельцовка-I	г. Новосибирск	в черте города	0,185	0,003	0,0235	0,0083	0,224	0,297	0,107	1,05	3,65	16,0	4 «Г»
10	р. Ельцовка-II	г. Новосибирск	в черте города	0,555	0,003	0,0165	0,0037	0,184	0,193	0,057	1,15	4,06	25,8	4 «Б»
13	вдхр. Новосибирское	с. Береговое	В черте села	0,190	0,001	0,0029	0,00016	-	0,220	0,007	0,097	1,89	5,10	3 «А»
14	вдхр. Новосибирское	с. Ленинское	В черте села	0,420	0	0,0114	0,0027	-	0,227	0,004	0,145	1,13	6,03	3 «А»
15	Бердский залив	г. Новосибирск	в черте	0,233	0,001	0,023	0,0012	-	0,100	0,004	0,112	2,15	6,03	3 «Б»
16	вдхр. Новосибирское	г. Новосибирск	в черте города	0,256	0,002	0,0047	0,0006	-	0,222	0,009	0,196	1,35	7,53	3 «Б»

В 2012 году токсикологическая оценка загрязнения поверхностной воды проводилась согласно «Методике определения токсичности воды и водных вытяжек из почв, осадков сточных вод, отходов по смертности и изменению плодовитости дафний», ФР.1.39.2007.03222, допущенной для целей государственного экологического контроля. Для контроля качества воды использовался метод биотестирования, основанный на индикаторной значимости гидробионтов. В качестве тест-объектов были выбраны дафнии, ввиду их высокой чувствительности к ядам различной природы. Систематическая оценка острой и хронической токсичности определялась на следующих водных объектах:

1. Река Обь в створах:

- 300 м ниже ГЭС, выше г. Новосибирска – 12 проб;
- 500 м ниже очистных сооружений, ниже г. Новосибирска – 11 проб;
- поселок Ягодное, ниже г. Новосибирска – 11 проб;
- село Дубровино НСО, ниже г. Новосибирска - 7 проб.

2. Река Иня в створе «устье, г. Новосибирск» - 12 проб.

3. Малые реки г. Новосибирска:

- Каменка «устье» – 12 проб;
- Тула «устье», – 12 проб;
- Ельцовка-1 «устье» – 12 проб;
- Ельцовка-2 «устье» – 12 проб;
- Плющиха «устье» – 12 проб;
- Нижняя Ельцовка «устье» – 12 проб;
- Камышенка «устье» – 12 проб.

В 2012 году на участке реки Обь (Обь ГЭС – с. Дубровино НСО) токсикологическая оценка проводилась в четырех створах. Острой токсичности в данных створах не отмечалась. В створе Обь ГЭС (выше г. Новосибирска) вода характеризуется 1-2 классом качества по токсичности (1,92). В створах ниже г. Новосибирска: 500 м ниже очистных сооружений – 1-2 классом (1,59); п. Ягодное – 2 классом (2,32); с. Дубровино – 1 классом (1,14).

В р. Иня (устье, г. Новосибирск) острой токсичности не выявлено. Степень загрязненности объекта характеризуется 1-2 классом качества по токсичности (1,63). По малым рекам г. Новосибирска острая токсичность не обнаруживалась. Степень загрязненности водного объекта по токсичности характеризуется следующим образом:

- р. Нижняя Ельцовка (устье) – 2 класс качества (2,3);
- р. Ельцовка - 1 (устье) – 2 класс качества (2,1);
- р. Ельцовка - 2 (устье) – 2 класс (2);
- р. Каменка (устье) – 1-2 класс (1,96);
- р. Тула (устье) – 2- класс (2,08);
- р. Плющиха (устье) – 2 класс (2,21);
- р. Камышенка (устье) – 2 класс (2,25).

17.2.2 Качество поверхностных водных объектов по данным ФГУ «ВерхнеОбьрегионводхоз» Росводресурсов

ФГУ «ВерхнеОбьрегионводхоз» Росводресурсов вело наблюдения в Новосибирской области в 2012г. на постах ведомственной наблюдательной сети, включающей 31 гидрохимический пункт наблюдений: 6 пунктов на акватории Новосибирского водохранилища, в верхнем бьефе, 1 пункт – р. Обь в районе нижнего бьефа плотины ГЭС, а также на 15 пунктах притоков Новосибирского водохранилища, а также на 3 пунктах на р. Бердь и 8 пунктах на притоках р. Бердь, подверженных значительному антропогенному загрязнению промышленными, хозяйственно-бытовыми и сельскохозяйственными сточными водами.

Для расчета комплексных оценок был использован обязательный перечень, включающий 15 ингредиентов и показателей качества воды: растворенный в воде кислород,

БПК₅, ХПК, фенолы, нефтепродукты, нитрит-ионы, нитрат-ионы, аммоний-ионы, железо общее, медь, цинк, никель, марганец, хлориды, сульфаты.

Состояние водных объектов

Таблица 17.2.2.1

№ п/п	Наименование водного объекта	Наименование пункта наблюдений	Расположение створов	Класс состояния водного объекта
17	вдхр. Новосибирское	с. Боровое – п. Быстровка	с. Боровое – п. Быстровка, 3036 км от устья	3 «А»
18	вдхр. Новосибирское	п. Ленинское – п. Сосновка	п. Ленинское – п. Сосновка, 3013 км от устья	3 «Б»
19	вдхр. Новосибирское	г. Новосибирск	г. Новосибирск, верхний бьеф, 2989	3 «Б»
20	Р. Обь	г. Новосибирск	г. Новосибирск, нижний бьеф, 2987	3 «А»

Основной сосредоточенный приток загрязняющих веществ в Новосибирское водохранилище поступает со стоком р. Обь (входной створ Камень-на-Оби, Алтайский край), а также частично из наиболее крупных притоков: реки Бердь, Каракан, Бороздиха, Атаманиха, Мильтюш (правобережные) и Алеус, Орда, Шарап, Ирмень (левобережные).

Динамика концентраций загрязняющих веществ по гидрохимическим показателям качества на участке Новосибирского водохранилища характеризуется относительно устойчивыми их вариациями как в пространственном (по акватории), так и во временном аспекте. Степень загрязненности воды Новосибирского водохранилища характеризуется как «загрязненная» как на входном створе в районе г. Камень-на-Оби так и в районе нижнего бьефа Новосибирского гидроузла (класс качества воды оценивается как 3 «а» – загрязненная). Загрязненность воды по большинству рассматриваемых ингредиентов определяется как «характерная» и «неустойчивая», реже – «устойчивая». Наибольшую долю в общую оценку степени загрязненности воды внесли соединения меди и марганца с общими оценочными баллами более 9, что относит их к критическим показателям загрязненности воды. В сравнении с результатами наблюдений в 2011 году понизилось содержание железа. В 2012 году было зафиксировано больше случаев загрязнения вод нитритами, чего не наблюдалось в предшествующие годы, когда загрязнение нитритами наблюдалось на фоне повышенного общего загрязнения в период паводка. Зафиксированы случаи высокого загрязнения марганцем воды водохранилища и притоков.

Однако при оценке качества водных объектов необходимо учитывать не только соединения тех или иных химических компонентов (элементов) в воде водного объекта, но отклик экосистемы на их содержание. Превышение ПДК в воде по меди, марганцу и цинку не нарушает нормального экологического состояния водоемов и, как показали исследования, не создает каких-либо затруднений для водопользования.

С другой стороны, ПДК устанавливают как универсальные нормативы для огромных административных территорий. Они не учитывают специфику функционирования экосистем в различных природно-климатических зонах (широтная и вертикальная зональности, биогеохимические провинции с естественными геохимическими аномалиями и различным уровнем содержания природных соединений), а значит и их токсикорезистентность. В связи с вышеизложенным, реальное состояние качества водных объектов не совпадает с терминологией классификации качества. Так, по данным «Западно-Сибирского научно-исследовательского института водных биоресурсов и аквакультуры» Новосибирского филиала ФГУП Госрыбцентр по ионному составу вода в основных рыбохозяйственных водоемах Новосибирской области соответствует требованиям, необходимым для нагула и размножения аборигенной ихтиофауны, а также для товарного выращивания перспективных

рыбоводных объектов (сазан, карп, пелядь, белый амур, толстолобик). Таким образом, имеются противоречия в результатах оценки качества поверхностных вод Новосибирской области по утвержденным методикам для контроля качества вод по гидрохимическим и гидробиологическим показателям.

17.3 Состояние подземных вод

Почти все населённые пункты Новосибирского района для хозяйственно-питьевого водоснабжения используют подземные источники. Таким образом, состояние подземных вод является одним из важнейших факторов, влияющих на общее экологическое состояние территории и как следствие, на здоровье проживающего на ней населения.

В 2012 году на ТКЗ Сибнедра² успешно прошла защита отчета «Оценка состояния месторождений питьевых и технических подземных вод в нераспределенном фонде недр с целью приведения их запасов в соответствие с законодательством на территории Новосибирской области» (протокол ТКЗ № 15/744 от 07.11.2012 г.). По результатам обследования месторождений (участков) НФН³, полученной информации о категории земель, на которых расположены месторождения, изучения качественного состава подземных вод в соответствии с современными нормативными требованиями внесены изменения в государственный учет подземных вод.

В гидрогеологическом отношении в пределах Новосибирского района выделяются две резко различные структуры I порядка – Западно-Сибирский артезианский бассейн пластовых вод и Саяно-Алтайская гидрогеологическая складчатая область. Западная и юго-западная части района расположены в пределах Западно-Сибирского бассейна, а восточная – в пределах Саяно-Алтайской гидрогеологической складчатой области. Границей между этими структурами на значительном протяжении служит долина р. Оби с комплексом аккумулятивных террас.

В пределах *Западно-Сибирского артезианского бассейна* основными источниками подземных вод, пригодными для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, являются водоносные горизонты четвертичных аллювиальных отложений долины р. Оби, нижнеэоплейстоценовых отложений каргатской свиты (нижнекочковской подсвиты), неогеновых отложений павлодарской и бещеульской свит, палеогеновых отложений журавской, атлымской, тавдинской свит, водоносные меловые комплексы ипатовской и покурской свит.

Выделенные гидрогеологические подразделения отличаются по характеру обводненности пород, минерализации, водопроницаемости.

На значительной площади *Саяно-Алтайской гидрогеологической складчатой области* единственным более или менее перспективным источником для организации питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения является водоносная зона трещиноватости палеозойских пород.

На региональный гидрогеохимический фон, отличающийся на большей территории района природным неблагополучием качества подземных вод, накладываются техногенные процессы, из которых наиболее значительное загрязняющее влияние на подземные воды оказывает сброс в окружающее пространство отработанных продуктов промышленности и сельскохозяйственного производства.

Характеристика изменения качественного состава подземных вод за 2012 г. приводится по первому от поверхности и основным эксплуатируемым водоносным горизонтам.

² ТКЗ Сибнедра - Департамент по недропользованию по сибирскому федеральному округу – территориальный орган Роснедра

³ НФН - нераспределённый фонд недр

Их состояние на 01.01.2013 г. оценено по групповым и рассредоточенным по территории водозаборам, а также на выявленных участках загрязнения. Гидрогеохимическое состояние подземных вод в естественных условиях в 2012 г. не изучалось.

Грунтовые воды неоплейстоцен-голоценовых отложений или подземные воды первых от поверхности постоянно существующих водоносных горизонтов со свободной водной поверхностью весьма широко развиты на территории области. Это обычно локально или слабо водоносные горизонты, местами дренированные. Использование их для водоснабжения весьма ограничено, только в индивидуальных хозяйствах.

В течение 2012 года мониторинг вод велся по нескольким объектам, расположенных на территории Новосибирского района и г. Новосибирска.

1. Золоотвал Новосибирской ТЭЦ-4. Специализированный наблюдательный объект расположен в 4 км от северо-восточной окраины г. Новосибирска, в верховьях лога на правом склоне долины реки Пашенка. Наблюдательная сеть состоит из 7 скважин на грунтовый водоносный горизонт четвертичных отложений краснодубровской свиты.

В 2012 г. грунтовые воды на участке золоотвала по анионному составу преимущественно гидрокарбонатные, сульфатно-гидрокарбонатные и гидрокарбонатно-сульфатные смешанного катионного состава. Воды пресные с величиной сухого остатка от 142-155 мг/дм³ выше по потоку грунтовых вод, до 190-586 мг/дм³ ниже по потоку грунтовых вод. Общая жесткость в том же порядке изменяется от 2,8 до 3-10,2 ммоль/дм³. Воды от мягких до умеренно жестких и очень жестких. Реакция воды нейтральная (рН 7,67-8,01). С ростом минерализации увеличивается концентрация сульфатов, достигающая значений 190-273 мг/дм³.

Как и в предыдущие годы, по всем опробованным скважинам в запредельной концентрации, равной 0,35-2,7 мг/дм³ (до 9 ПДК), фиксируется железо. Содержание марганца в воде составило 0,035-0,35 мг/дм³ (среднее 0,215 мг/дм³) при ПДК 0,1 мг/дм³, алюминия $\geq 0,01$ -0,234 мг/дм³ (среднее 0,08 мг/дм³) при ПДК 0,2 мг/дм³. В одной из скважин зафиксированы повышенные концентрации токсичных элементов второго класса опасности бора – 1,2 мг/дм³ (2,4 ПДК) и фтора – 2,25 мг/дм³ (1,5 ПДК). Содержания нефтепродуктов выше нормативных значений прослеживаются почти повсеместно и достигают величин 0,115-0,156 мг/дм³ (1,1-1,6 ПДК). Анионоактивные поверхностно-активные вещества (АПАВ) не встречены. Из триады азотистых веществ в значимых количествах присутствует ион-аммония – до 2,19 мг/дм³ при норме 1,93 мг/дм³. Микрокомпоненты - Pb, Zn, Cd, Cr⁶⁺, Be, Ba - в подземных водах на участке золоотвала не обнаружены, либо их содержания значительно меньше допустимых норм.

2. Золошлакоотвалы Новосибирской ТЭЦ-5.

Золошлакоотвал №1 Новосибирской ТЭЦ-5 расположен у восточной окраины г. Новосибирска, в верхней части склона долины р. Ини, в верховье балки, перегородженной земляной плотиной и дамбой. С января 2009 г. он законсервирован, эксплуатируется золошлакоотвал № 2. Наблюдательная сеть, оборудованная на грунтовые воды нижне-среднеплейстоценовых отложений краснодубровской свиты и техногенных отложений и состоящая из 18 скважин, в конце 2008 года законсервирована.

В 2012 г. грунтовые воды на участке золоотвала № 2 ТЭЦ-5 гидрокарбонатные смешанного катионного состава. Воды пресные с величиной сухого остатка 112-242 мг/дм³, от мягких до умеренно жестких, общая жесткость – 0,96-3,74 ммоль/дм³. Реакция воды от нейтральной до слабощелочной (рН 7,69-8,12). Содержания азотистых соединений (нитриты, нитраты и аммоний) незначительны и не превышают допустимых норм. Концентрации практически всех определяемых токсических микрокомпонентов (Al, Pb, Zn, Cd, Cr⁶⁺, Be, Ba, V) не превышают нормативных значений. Для воды характерно повышенное содержание железа от 0,2 до 2,56 мг/дм³ (среднее 0,85 мг/дм³) и марганца от 0,044 до 0,276 мг/дм³

(среднее 0,144 мг/дм³) при нормах соответственно 0,3 и 0,1 мг/дм³, что объясняется в основном природными факторами. Нефтепродукты до 1,1-1,2 ПДК обнаружены только в некоторых скважинах. АПАВ отсутствует. Характерна низкая фтороносность подземных вод – 0,17-0,19 мг/дм³.

Грунтовые воды четвертичных аллювиальных отложений долины р. Обь.

Подземные воды характеризуются благоприятными условиями питания и разгрузки, что обеспечивает хорошую промытость отложений. Все это создает условия для формирования весьма пресных и пресных вод гидрокарбонатного магниево-кальциевого или кальциевого состава с минерализацией от 0,2 до 0,5 г/дм³, реже до 0,8-1 г/дм³ в тыловых частях террас или на участках техногенно измененных вод.

Общая жесткость вод изменяется в основном от 3,5 до 8 ммоль/дм³. Более высокие ее значения (9-13,5 ммоль/дм³) характерны для загрязненных вод и отмечаются в пределах Новосибирского промрайона

Содержание железа в аллювиальных водах обычно превышает нормативное (0,3 мг/дм³) и составляет чаще всего 0,4-3 мг/дм³. Концентрации до 5-10 мг/дм³ и более встречаются в водах пойменных отложений и в загрязненных водах левобережья г. Новосибирска и его окрестностей. Превышение по марганцу почти повсеместное – 1-2 ПДК. Площади с содержанием марганца более 0,2 мг/дм³ (до 1 мг/дм³ – 10 ПДК) тяготеют к участкам с техногенным загрязнением подземных вод. Нитриты и нитраты присутствуют в очень незначительных количествах или не обнаруживаются. В водах повсеместно распространен аммоний с преобладающим содержанием 0,1-0,8 мг/дм³, но вблизи крупных источников загрязнения значения достигают 1,8-8 ПДК.

Характерным для вод аллювиальных отложений долины р. Оби является пониженное содержание фтора относительно оптимального (1 мг/дм³), в основном 0,2-0,5 мг/дм³. В аллювиальных водах встречены следующие микрокомпоненты, концентрации которых значительно ниже нормативных значений: бериллий, медь, фтор, цинк, молибден, алюминий, ртуть, никель, мышьяк, свинец, хром, кадмий и селен.

В основном воды в естественных и слабонарушенных условиях по химическому составу соответствуют нормативным требованиям к водам хозяйственно-питьевого назначения по всем показателям, кроме повсеместного повышенного содержания железа и марганца. В связи со слабой природной защищенностью они подвержены техногенному загрязнению, которое получило площадное распространение в районе г. Новосибирска и его окрестностей. На участках загрязнения увеличиваются минерализация, жесткость, изменяется тип химического состава вод. Основными загрязняющими компонентами являются хлориды, сульфаты, железо, марганец, аммоний, органические соединения.

В течение 2012 года периода мониторинг вод велся по нескольким объектам, расположенных на территории Новосибирского района и г. Новосибирска.

1. Золоотвалы ТЭЦ-2 и ТЭЦ-3 территориально примыкающие друг к другу, оказывают значительное воздействие на состояние подземных вод аллювиальных отложений р. Оби (а1QIIIaQIV) на обширной площади северо-восточной окраины Ленинского района г. Новосибирска.

В 2012 г. на общем однотипном гидрогеохимическом фоне в исследуемом районе накладываются техногенные изменения качественного состава подземных вод по контуру золоотвалов ТЭЦ 2 и ТЭЦ 3, выраженные в их опреснении, понижении общей жесткости, смене их химического и появлении в воде запредельных концентраций загрязняющих веществ: аммония (до 0,7 и 1,15 ПДК), железа (до 8,1 и 9,3 ПДК), марганца (до 14,3 и 5,4 ПДК), алюминия (до 5,5 и 3,2 ПДК), бора (до 1,18 и 0,58 ПДК), фтора (до 1,4 и 0,2 ПДК), нефтепродуктов (до 2,4 и 2,2 ПДК). В верхней суглинистой части концентрация загрязнения значительно выше, чем в нижней песчаной части аллювиального водоносного горизонта. В подземных

водах аллювиального комплекса долины р. Оби ниже по потоку подземных вод концентрации загрязняющих компонентов в 2012 г. составили: аммоний до 0,56 ПДК; железо общее до 11 ПДК; марганец до 5 ПДК; алюминий до 0,125 ПДК; нефтепродукты до 0,86 ПДК; АПАВ до 0,1 ПДК.

На территории Криводановского, Кудряшёвского сельсоветов и г. Обь расположены многочисленные крупные техногенные объекты и более мелкие источники загрязнения, в числе которых Марусинская городская свалка ТБО, свинокомплекс ОАО «Кудряшовское», промзона г. Оби, оказывающие наибольшее загрязняющее влияние на подземные воды верхней части водоносного горизонта аллювиальных отложений р. Оби. Основными загрязняющими компонентами подземных вод являются хлориды и сульфаты, превышающие фоновые содержания, жесткость, аммоний, железо, марганец, нефтепродукты, АПАВ, на участке свинокомплекса – алюминий, превышающие ПДК в 1,1-43 раза. К сожалению, в 2012 г. эти объекты не обследовались. Крупными групповыми водозаборами в левобережной части Новосибирского промышленного района эксплуатируются подземные воды с признаками техногенного загрязнения.

В 2012 году объекты не обследовались.

2. Водозабор ОАО «Аэропорт Толмачево.

Водозабор расположен на западной окраине г. Оби, на участке недр «Толмачевский», и с 1960 г. эксплуатирует подземные воды аллювиальных отложений второй надпойменной террасы р. Оби совместно с неогеновыми отложениями бещеульской свиты (N1bš+a2QIII).

Подземные воды на водозаборе пресные, с сухим остатком 0,5-1,04 г/дм³, гидрокарбонатные натриево-магниевые-кальциевые, от жестких до очень жестких.

Концентрации основных макрокомпонентов во времени стабильны и характеризуются средними по площади коэффициентами вариации 0,03-0,15, по хлор-иону – 0,28, по сульфат-иону – 0,29.

С увеличением минерализации до 879 мг/дм³ в анионно-катионном составе воды увеличено среднее содержание гидрокарбонат-иона до 684 мг/дм³, сульфат-иона до 181 мг/дм³, хлор-иона до 32 мг/дм³, кальция до 117 мг/дм³; натрия до 95 мг/дм³ и магния до 65 мг/дм³. Значения содержаний основных компонентов стабильны и характеризуются коэффициентами вариации, не превышающими 0,21.

Суммарное содержание нефтепродуктов в течение 1998-2012 гг. эпизодически фиксировалось в различных скважинах водозабора в количествах от 0,01 до 0,57 мг/дм³, а АПАВ – в количествах от 0,06 до 1,2 мг/дм³, при этом сезонная закономерность в их появлениях не отмечается. Причем в последние 2002- 2012 годы концентрации нефтепродуктов и АПАВ в воде снижены. Их средние значения не превышали нормативные. Фенолы в воде не обнаружены. В период регулярных наблюдений (1998-2012 гг.) качество подземных вод на водозаборе, оцениваемое в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода», остается в целом стабильным. Относительно высокие фильтрационные свойства и быстрое обновление горизонта обуславливают в целом не высокую степень загрязнения подземных вод за счет эффекта разбавления. По показателям общей α - и β -активности эксплуатируемые подземные воды являются нормативно чистыми. В санитарно-бактериологическом отношении воды здоровые.

3. Водозабор МУП г. Новосибирска «Горводоканал» (очистные сооружения канализации) с водоотбором в 2012 г. 1031 м³, расположенный в 1,5 км севернее п. Кудряшовский и эксплуатирующий подземные воды первой надпойменной террасы р. Оби (a1QIII). В качественном отношении подземные воды гидрокарбонатные кальциевые с величиной среднегодового сухого остатка 0,37 г/дм³.

В 2012 г. по-прежнему для воды характерны повышенные содержания железа 0,8-3,21 мг/дм³ (среднее 1,82 мг/дм³) и марганца 0,3-0,8 мг/дм³ (среднее 0,518 мг/дм³) и низкая фтороносность подземных вод – 0,1- 0,15 мг/дм³ (средняя концентрация – 0,125 мг/дм³). Кроме того, в скважине № 10-31/7 (4э) впервые отмечен селен в количестве 0,015 мг/дм³ при норме 0,01 мг/дм³. По данным опробования в 2011 г. показатели общей α , β -активности не превышают допустимые уровни, установленные СанПиН 2.1.4.1074-01.

Из органических соединений в 2012 г. в воде определялись фенолы (фенольный индекс), нефтепродукты и АПАВ. Значения этих показателей не превышают ПДК. В течение длительного срока эксплуатации качественный состав подземных вод остается неизменным.

Подземные воды, каптируемые эксплуатационными скважинами на водозаборе МУП «Горводоканал» (ОСК) не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, ГН 2.1.5.1315-03 и ГН 2.1.5.2280-07 по следующим показателям: мутность, ион аммония, железо, марганец, селен, фтор, жёсткость, АПАВ.

В 500 м севернее вышеописанного водозабора ОСК расположены очистные сооружения, в 1,4 км севернее - иловые поля канализационных стоков г. Новосибирска. В 5 км северо-западнее п. Кудряшовский расположены отвалы илового осадка, вывозимого с иловых полей.

В зоне влияния этих объектов по результатам опробования 2012 г. в подземных водах аллювиальных отложений р. Оби отмечались повышенные содержания железа 7,5-12 мг/дм³ (до 40 ПДК), марганца 0,38- 0,42 мг/дм³ (до 4,2 ПДК) и алюминия 0,21-0,6 мг/дм³ (до 3 ПДК).

4. Водозабор МУП г. Новосибирска «Горводоканал» (главная насосная станция), расположенный в 5,5 км к ЮЮВ от центра п. Кудряшовский Новосибирского района, в 3,1 км ВСВ от п. Марусино, эксплуатирует подземные воды водоносной зоны трещиноватости верхнепалеозойских гранитоидов и голоценовых аллювиальных отложений пойменной террасы р. Оби (гРЗЗ + аQIV). В качественном отношении подземные воды гидрокарбонатные натриево-магниевые-кальциевые со среднемноголетней величиной сухого остатка 0,595 г/дм³.

В 2012 г. содержание железа в воде велико - от 3,9 до 5,1 мг/дм³ (среднее 4,4 мг/дм³ – 14,7 ПДК). Из триады азотистых веществ – иона-аммония, нитрит-иона, нитрат-иона – в значимых количествах отмечается только ион-аммония – <0,5-2,34 мг/дм³ при его средней концентрации 1,09 мг/дм³ при норме 1,5 мг/дм³. Средняя окисляемость подземных вод характеризуется значением 3,32 мгО₂/дм³, изменяясь от 2,94 до 4,1 мгО₂/дм³. Из органических соединений в воде определялись фенолы (фенольный индекс), нефтепродукты и АПАВ. Значения этих показателей не превышают предельно допустимых концентраций, за исключением единичной пробы по скважине № Н-01304/3 с концентрацией нефтепродуктов 0,11 мг/дм³ при норме 0,1 мг/дм³.

В период регулярных наблюдений (2004-2012 гг.) прослеживается изменение качества подземных вод на водозаборе, выраженное в незначительном увеличении содержаний основных макрокомпонентов. Концентрации практически всех токсических микрокомпонентов не превышают значений, регламентированных СанПиН 2.1.4.1074-01. В 2012 г. для воды характерны повышенное содержание марганца 0,39-0,52 мг/дм³ (среднее 0,44 мг/дм³) и низкая фтороносность 0,15-0,17 мг/дм³ (средняя концентрация – 0,17 мг/дм³). Кроме того, по всем 3 скважинам водозабора в июне 2012 г. зафиксирован селен в количестве 0,011-0,012 мг/дм³ при норме 0,01 мг/дм³. По данным опробования в 2011 г. показатели общей α -, β -активности не превышают допустимые уровни, установленные СанПиН 2.1.4.1074-01. В целом на водозаборе МУП «Горводоканал» подземные воды не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, ГН 2.1.5.1315-03 и ГН 2.1.5.2280-07 по следующим показателям: мутность, ион аммония, железо, марганец, селен, фтор, жёсткость.

5. Водозабор ГУП «УЭиВ СО РАН» В 2012 г. воды гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, пресные с сухим остатком 163- 381 мг/дм³, общей жесткостью от 3,4 до 7,4 ммоль/дм³, окисляемостью перманганатной 0,64-4,96 мгО₂/дм³. Концентрация фтора составляла 0,17-0,36 мг/дм³. Фенолы, АПАВ и нефтепродукты не встречены. По всем контролируемым показателям вода соответствовала требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода», за исключением содержаний общего железа от 0,76 до 4,56 мг/дм³ при среднем 2,62 мг/дм³ (до 15 ПДК), марганца от 0,12 до 1,33 мг/дм³ при среднем 0,39 мг/дм³ (до 13,3 ПДК) и мышьяка 0,0043-0,041 мг/дм³ (до 4,1 ПДК). Во всех скважинах по-прежнему встречался азот аммонийный до 2,7 мг/дм³ (до 1,8 ПДК) при среднем значении 1,26 мг/дм³.

Воды бактериологически чистые. Радиологическая обстановка на водозаборе не вызывает опасений.

6. Водозабор территории ОАО нефтебаза «Красный Яр» эксплуатирует воды аллювиальных отложений III надпойменной террасы р. Оби (а3QIII). В 2012 г. эксплуатируемые подземные воды гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, с минерализацией 0,28-0,77 г/дм³ и общей жесткостью 5,6-8,9 ммоль/дм³. Характерно высокое содержание железа 3,0- 7,8 мг/дм³ (до 26 ПДК), марганца – 0,2-0,56 мг/дм³ (до 5,6 ПДК) и низкое фтора – 0,42-0,54 мг/дм³. В предыдущие годы эпизодически в водах определялись аммоний и нефтепродукты, превышающие ПДК соответственно до 1,3 и 5,4 раз. В 2012 г. их значения значительно ниже нормативных. Анализ материалов показал, что за отчетный период относительно предыдущих лет значительных изменений в качественном составе подземных вод аллювия не произошло. Присутствуют аналогичные природные и техногенные загрязняющие компоненты с близкими концентрациями.

Напорные воды нижнеэоплейстоценовых и неогеновых отложений распространены в левобережной (относительно р. Оби) части области и на северо-востоке правобережья. На большей площади распространения они защищены от загрязнения с поверхности глинистым водоупором мощностью от 5 до 120 м и более. Наименее защищены на севере левобережья, где залегают близко от поверхности.

На водозаборах в сс. Ярково, Верх-Тула Новосибирского района воды пресные, гидрокарбонатные, с повышенным содержанием железа 1,16-2,2 мг/дм³ (до 7 ПДК) и марганца 0,24- 0,42 мг/дм³ (до 4,2 ПДК).

Подземные воды палеогеновых отложений имеют широкое развитие на территории области. Одним из основных источников водоснабжения является водоносный нижнеолигоценый горизонт атлымской свиты P_{3at} (P₃ 1), распространенный почти по всей левобережной части, а также в южных краевых и северных частях правобережья. Подземные воды от пресных до сильносоленоватых.

В течение 2012 года периода мониторинг вод велся на территории водозабора ОАО «Кудряшовское».

Водозабор ОАО «Кудряшовское», расположен в 1,5 км юго-восточнее п. Криводановка. В 2012 г. концентрация ионов аммония она составила 0,9- 1,9 мг/дм³ (до 0,98 ПДК), нитриты и нитраты практически отсутствуют.

Из органических соединений в воде определялись фенолы (фенольный индекс), нефтепродукты и АПАВ. Значения этих показателей не превышают предельно допустимых концентраций. Подземные воды, каптируемые эксплуатационными скважинами на водозаборе ОАО «Кудряшовское», не соответствуют нормативным требованиям по цветности до 28,3 градусов, мутности до 4,2-4,66 мг/дм³, содержанию железа 0,38-1,12 мг/дм³. В радиологическом и бактериологическом отношении воды чистые.

Подземные воды палеозойских образований, приуроченные к неглубоко залегающей трещиноватой зоне являются основным источником водоснабжения сельских поселений восточной части района. Отсутствие выдержанных по площади водоупоров в перекрывающей толще пород и значительная изменчивость ее мощности обуславливают неоднородную естественную защищенность напорных вод палеозоя. Наименьшая степень защищенности - в долинах р. Оби и ее крупных притоков, наибольшая – на высоких водоразделах. В 2012 г. подземные воды палеозойских образований по качественным показателям почти повсеместно соответствуют нормативным требованиям для питьевого водоснабжения, за исключением природного повышенного содержания железа, достигающего до 1,2-3 мг/дм³, реже до 4-6 мг/дм³ и марганца до 0,4-0,66 мг/дм³.

В 2012 проводились исследования на водозаборе ЗАО «Сибирский ликерно-водочный завод» расположенном в 0,6 км на северо-северо-восток от северной окраины пос. Кольцово.

Подземные воды пресные с сухим остатком 0,57-0,84 г/дм³, цветностью до 28 градусов (до 1,4 ПДК), мутностью до 33 мг/дм³ (до 22 ПДК), перманганатной окисляемостью – 2,62-6,5 мгО₂/дм³ (до 1,3 ПДК), хлоридно-гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, от жестких до очень жестких (общая жесткость – 8,52-14,46 ммоль/дм³), с выше фоновым содержанием хлора до 217 мг/дм³, железа до 5,7 мг/дм³ (до 19 ПДК), марганца до 3,64 мг/дм³ (до 36,4 ПДК), аммония до 1,79 мг/дм³ (до 0,93 ПДК), АПАВ до 2,05 мг/дм³ (до 4,1 ПДК). В течение 2012 г. их качество постоянно не соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 и ГН 2.1.5.1315-03 и 2.1.5.2280-07 по жесткости, содержанию железа, марганца и АПАВ, эпизодически по запаху, мутности, перманганатной окисляемости. Солевой состав воды относительно стабилен.

Таким образом, на территории Новосибирского района были выявлены и подтверждены загрязнения на нескольких водозаборах хозяйственно-питьевого назначения.

Загрязнение подземных вод, выявленное и подтверждённое на водозаборах хозяйственно-питьевого назначения на территории Новосибирского района и сопредельных территорий на 2012 г

Таблица 17.3.1

№ п/п	Месторасположение водозабора	Наименование водозабора (недропользователя)	Тип источника загрязнения	Основные загрязняющие вещества	Максимальная интенсивность загрязнения (в ед. ПДК)	Значение ПДК, мг/куб.дм	Класс опасности загр.
1	Г. Новосибирск	Береговой, УВКХ СО РАН (ГУП «Управление энергетики и водоснабжения СО	-	Мышьак	4,10	0,01	1
2	Г. Обь	ОАО «Аэропорт Толмачёво» (ОАО «Аэропорт Толмачёво»)	Промышленное	Аммоний	4,47	2	4
3	Р.п. Кольцово	ЗАО «Сибирский ликёро-водочный завод» (ЗАО «ЛВЗ»)	Промышленное	Железо	19,00	0,3	3
				Жёсткость общая	2,07	7	5
				Марганец	36,40	0,1	3

4	Новосибирский район	ОАО «Нефтебаза «Красный Яр» (ОАО «Нефтебаза «Красный Яр», Новосибирского рай-	Промышленное	Марганец	5,60	0,1	3
5	Новосибирский район	Очистные сооружения, ООО «Горводоканал» (МУП г. Новосибирска	Коммунальное	Селен	1,50	0,01	2

Таким образом, в ходе анализа существующей ситуации выявлены основные факторы, негативно влияющие на экологическое состояние подземных вод Новосибирского района

1. Размещение на разрабатываемой территории многочисленных источников загрязнения, в том числе Марусинской городской свалки, промышленных предприятий г. Оби, свинокомплексов ЗАО «Левобережное» и ОАО «Кудряшовское».

2. Недостаточная природоохранная деятельность предприятий - загрязнителей.

3. Неудовлетворительное состояние большинства скважин, в том числе:

– санитарно-техническое состояние большинства скважин по-прежнему находится в неудовлетворительном состоянии; приустьевые части скважин не зацементированы, что является источником бактериального загрязнения;

– скважины не оборудованы устройствами для замеров дебита, уровня и отбора проб воды на анализы;

– учет количества отбираемых подземных вод и контроль за их качественным составом не выполняется;

– большинство скважин не имеют ограждений I пояса зоны санитарной охраны и павильонов;

– отсутствуют текущие и перспективные планы мероприятий, направленные на рациональное использование и охрану подземных вод от истощения и загрязнения;

– отсутствуют лицензии на право пользования недрами (подземными водами).

4. Не проводится ликвидация заброшенных и неэксплуатируемых водозаборных скважин;

5. Бесхозяйственность водозаборных скважин.

17.4 Радиационная обстановка

Радиационная обстановка в Новосибирской области и в 2013 году оценивалась как удовлетворительная, радиационных аварий не зарегистрировано.

По многолетним данным радиационного мониторинга в региональной ЛКРЗ⁴ Западно-Сибирского Центра мониторинга окружающей среды (ЦМС) рассчитано контрольное критическое значение мощности дозы гамма-излучения (далее МЭД) на территории Новосибирской области, которое составляет 0,33 мкЗв/ч (33 мкР/ч).

В 2013 г. значение МЭД на территории Новосибирского района на высоте 1 м над поверхностью почвы составило в среднем 0,11 мкЗв/ч (11 мкР/ч), максимальное значение МЭД не превышало 0,13 мкЗв/ч (13 мкР/ч).

В 2013 г. среднегодовое значение плотности радиоактивных выпадений из приземной атмосферы составило 2,00 Бк/м² в сутки, максимальное значение – 10,48 Бк/м² в сутки. В 2012 г. среднегодовое значение плотности радиоактивных выпадений из приземной атмо-

⁴ ЛКРЗ - лаборатории контроля радиоактивного загрязнения

сферы было немного больше - $2,07 \text{ Бк/м}^2$ в сутки, как и максимальное значение – $11,51 \text{ Бк/м}^2$ в сутки.

В 2013 г. среднегодовое значение концентрации радиоактивных атмосферных аэрозолей составило $13,9 \cdot 10^{-5} \text{ Бк/м}^3$, максимальное значение – $88,2 \cdot 10^{-5} \text{ Бк/м}^3$. В 2012 г. среднегодовое значение концентрации радиоактивных атмосферных аэрозолей было почти в 1,5 раза больше - $21,2 \cdot 10^{-5} \text{ Бк/м}^3$, максимальное значение было зафиксировано в 25,3 раза больше – $222,9 \text{ Бк/м}^3$.

Значение радиоактивного загрязнения почвы на территории Новосибирского района в 2012 г. (по регламенту Росгидромета - отбор раз в 5 лет) техногенным цезием-137 в 2012 г. уменьшилось в 2,3 раза по сравнению с 2008 г. Отбор был проведен после аварии на АЭС «Фукусима».

Радиационный фон по территории Новосибирского района

Таблица 17.4.1

Станция отбора	Мощность дозы во время отбора, мкР/ч		Цезий-137, Бк/м ²		
	3-4	1 м	2012 г.	2008 г.	2003 / 2004 г.
А Огурцово	14	12	121,93	283,95	1621/ -

17.4.1. Источники радиоактивного загрязнения атмосферы на территории Новосибирской области.

Основным источником радиоактивного загрязнения атмосферы на территории Новосибирской области техногенными радионуклидами в 2007 году являлся ветровой подъем радиоактивных продуктов с поверхности почвы, загрязненной в предыдущие годы в процессе глобального выведения из стратосферного резервуара продуктов испытаний ядерного оружия, проводившихся на полигонах планеты в период с 1954 по 1980 годы. Глобальные выпадения радиоактивных продуктов предыдущих ядерных взрывов из-за постепенного самоочищения стратосферы в настоящее время играют в загрязнении окружающей среды второстепенную роль.

Другим источником радиоактивного загрязнения объектов окружающей среды являлись естественные радионуклиды: продукты распада урана, радия-226, тория-232, поступавшие в атмосферу в результате их эманации из почвы, а также калий-40. Однако концентрации их в атмосфере были незначительными.

Достаточно сильное влияние на загрязнение приземной атмосферы оказывала деятельность тепловых электростанций, особенно в отопительный сезон, а также предприятий по переработке руд с высоким содержанием естественных радионуклидов. В выбросах этих предприятий содержание радионуклидов может быть сравнимо с содержанием радионуклидов в выбросах атомных электростанций, а в отдельных случаях - даже превышать их. На территории Новосибирской области к таким предприятиям относятся все действующие теплоэлектроцентрали, котельные и Новосибирский оловокомбинат. Загрязнение атмосферы от этих источников носило локальный характер.

17.4.2 Радиационно-опасные объекты

Объектов первой категории радиационной опасности в Новосибирской области нет. Ко второй категории относится Новосибирский филиал отделения «Сибирский территориальный округ» ФГУП «РосРАО», третьей категории – 28 предприятий, к четвертой – 389. В области находится более 1600 источников ионизирующей радиации, в том числе 15 ускорителей электронов в ИЯФ СО РАН, 3 медицинских ускорителя в областном и городском онкологических диспансерах, 2 медицинских ускорителя в новом радиологическом корпусе ФГУ «ННИИПК» Минздравсоцразвития РФ, 2 линейных ускорителя электронов в ООО

«СФМ Фарм» (вновь введенные в эксплуатацию в 2012 году). Ускорители относятся к наиболее сложным объектам санитарно-эпидемиологического надзора.

Потенциальную угрозу окружающей среде и здоровью населения Новосибирского района представляют собой ОАО «Новосибирский завод химконцентратов» (далее – ОАО «НЗХК») и Пункт захоронения радиоактивных отходов Новосибирское отделение филиала «Сибирский территориальный округ» ФГУП «РосРАО».

Контроль радиационной обстановки осуществляет Западно-Сибирский ЦМС в 100 км зонах предприятий.

1. ОАО Новосибирский завод химконцентратов – «НЗХК» - предприятие ядерно-энергетического цикла, расположенное в Калининском районе г. Новосибирска. Ежегодное количество образующихся радиоактивных отходов (РАО) в «НЗХК» составляет примерно 380 тонн. Радиоактивные отходы, в основном, представляют собой низкоактивную пульпу, которая гидротранспортом (пульпопроводом) передается в пруд-отстойник (Хвостохранилище), располагающийся на территории Станционного сельсовета. Пруд-отстойник предназначен для разделения на твердую и жидкую фазы и является частью технологического процесса обезвреживания радиоактивных отходов.

Западно-Сибирский ЦМС осуществляет контроль радиационной обстановки в селитебной части СЗЗ «НЗХК» и территории за санитарно-защитной зоной пульпопровода и Хвостохранилища.

Потенциальным источником загрязнения окружающей среды в ближней зоне наблюдения РОО НЗХК является пульпопровод, по которому радиоактивные отходы в виде суспензии доставляются на место хранения. На «Хвостохранилище» имеются три водоема-отстойника (секции). Первая секция заполнена (сброс в нее не проводится), вторая – близка к заполнению, третья – строящаяся.

Поступление радионуклидов в окружающую среду происходит, в основном, в период весеннего паводка, когда идет стихийный сброс на рельеф местности радиоактивной воды через дамбу второй секции. К тому же, в период между паводками наблюдается просачивание относительно небольшого количества радиоактивной воды через дамбы секций. Существует также принципиальная возможность попадания радионуклидов из секций-отстойников в грунтовые воды.

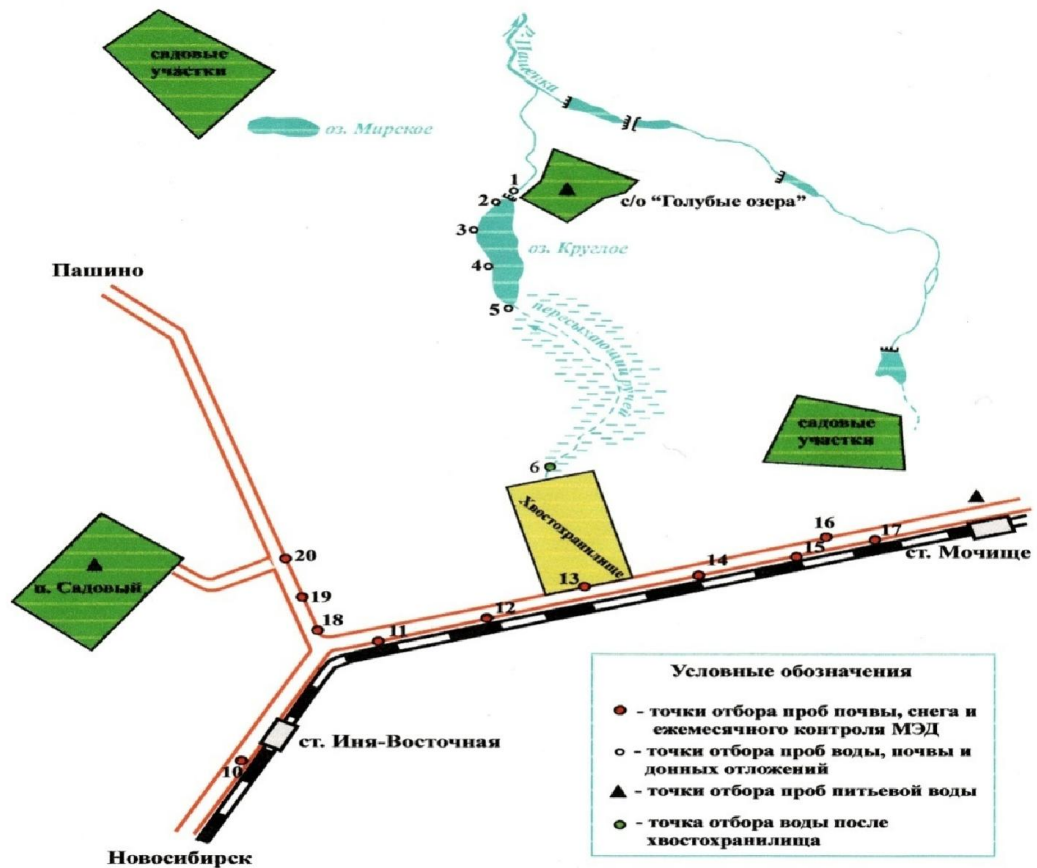


Рисунок 17.4.2.1 Схема расположения точек контроля радиационной опасности в районе хвостохранилища

В ближней зоне наблюдения РОО НЗХК в 2009 г. были проведены 12 маршрутных гамма-съёмки. Средняя мощность дозы гамма-излучения в контрольных точках варьировалась в пределах 9-16 мкР/ч. Максимальное значение мощности составляет 25 мкР/ч.

В 5 км зоне вокруг НЗХК перед началом снеготаяния проводился отбор проб снега в 19 точках. Весной 2009 г. колебания значений мощности дозы гамма-излучения в точках отбора проб снега на высоте 3-4 см были в пределах 9-15 мкР/ч, в 2008 г. - в пределах 7-24 мкР/ч.

Результаты радиометрического анализа проб показали, что среднее значение суммарной бета-активности (далее $\Sigma\beta$) в снежном покрове 2008-2009 г.г. перед снеготаянием в ближней зоне НЗХК составило 158,8 Бк/м² (при максимальном результате 325,5 Бк/м²), что выше в 2,3 раза среднего значения $\Sigma\beta$ снега (69 Бк/м²) весной 2008 г.

В 2009 г. в контролируемой зоне НЗХК отобраны пробы пресной воды (в мае, июле, сентябре) и донных отложений (в сентябре) из ручья Пашинский и оз. Круглом. Среднее значение концентрации $\Sigma\beta$ в пробах воды из контрольных точек озера увеличилось до 1,02 Бк/л, по сравнению с 2008 г. (0,72 Бк/л). Эта концентрация стала выше допустимой для питьевой воды (1,0 Бк/л) по НРБ-99. Радиоизотопный анализ также показал увеличение средних значений концентраций контролируемых изотопов в 2009 г., по сравнению с 2008 г.

Анализ всех проб питьевой воды из скважин населённых пунктов в ближней зоне наблюдения РОО НЗХК показал, что значение концентрации $\Sigma\beta$ в пробах воды было ниже предела обнаружения и отсутствовали контролируемые радионуклиды, т.е. подтвердил безопасность питьевой воды для населения (согласно НРБ-99 - 1 Бк/л).

Таким образом, в рассматриваемом 2009 году деятельность ОАО «НЗХК» не оказывала существенного влияния на состояние радиационной обстановки на территории Новосибирского района.

2. РОО – «Новосибирский филиал» Федерального государственного унитарного предприятия «Предприятие по обращению с радиоактивными отходами «РосРАО» Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»

Второй радиационно опасный объект в Новосибирской области - специализированный комбинат «Радон» (далее - «Радон») - пункт захоронения радиоактивных отходов (расположен в 3 км к западу от границы Новосибирского района в Коченёвском районе Новосибирской области, на правом берегу р. Чик на расстоянии 1 км на восток от ее русла.

Основные задачи «Радона»: осуществление операций по транспортировке, приему, хранению и захоронению радиоактивных отходов, образующихся в медицинских и научно-исследовательских учреждениях, на промышленных предприятиях, в организациях и лабораториях. Эти учреждения действуют в пределах Сибирского региона (в Новосибирской, Омской, Томской, Кемеровской областях, Красноярском и Алтайском краях, а также Республике Алтай).

Отходы предприятий ядерно-топливного цикла не подлежат захоронению этим предприятием. В процессе технологических работ спецкомбината переработка радиоактивных отходов не производится. Выбросы радиоактивных веществ в атмосферу, сбросы и сливы их в окружающую среду отсутствуют. Принципиально возможна утечка радиоактивных веществ из емкостей хранилищ при загрузке или дезактивации транспорта.

Активность захоронённых РАО определяют в основном радионуклиды ^{90}Sr , ^{137}Cs , ^{60}Co .

В рассматриваемом 2009 г. деятельность «Новосибирского филиала «РосРАО» не оказывала существенного влияния на экологию территории Новосибирской области.

17.4.3 Радоноопасные территории

По данным раздела «Природные и экологические проблемы развития территории» материалов СТП Новосибирской области, выполненным НМЦ «Теринформ» ЦНИИП градостроительства РААСН в 2005 году, радоноопасность отдельных территорий области, и как следствие – повышенная радиоактивность этих участков - определяется двумя основными факторами: воздействием природных радионуклидов и техногенным загрязнением (как прямым, так и косвенным) территории области. В результате работ ФГУ «Березовгеология» МПР России в восточной части области выделено несколько зон с напряжённой радоноопасной ситуацией (Обская, Искитим-Тогучинская и Присалаирская зоны) и – зона с критической экологической обстановкой (Новосибирск – Колыванская.). Карта представлена в приложении 7 тома II, часть 5.

В пределах этих зон широко представлены районы с радиоактивностью более 30 мкР/ч, проявления урановой минерализации, включая рудопроявления и месторождение урана, родники, колодцы с активностью радона более 120 Бк/л, населённые пункты, в зданиях которых установлены значения эквивалентной активности радона, превышающие 200 Бк/куб. м.

На территории Новосибирского района выявлено два таких участка: в Кубовинском сельсовете к северо-востоку от п. Степной и в Раздольненском сельсовете между населёнными пунктами Раздольное – Гусиный Брод – Комаровка.

Мерами снижения радоноопасности при строительстве считаются:

- выбор для строительства участка с низкими выделениями радона из грунтов;
- применения ограждающих конструкций, эффективно препятствующих проникновению радона из грунтов в здание;

- грамотный выбор технических решений при строительстве;
- удаления радона из внутреннего воздуха помещений (вентиляция подвальных и цокольных этажей).

17.5 Состояние почв

Мониторинг загрязнения почв является важной составляющей общей системы мониторинга и представляет собой общегосударственную систему наблюдения и контроля за состоянием и уровнем загрязнения почв.

Мониторинг почв осуществляется по следующим направлениям:

- контроль загрязнения почв токсикантами промышленного происхождения в населённых пунктах;
- контроль остаточного содержания пестицидов на сельскохозяйственных угодьях.

На территории Новосибирской области ФГУЗ Центром гигиены и эпидемиологии по НСО были проведены измерения почв на содержание тяжёлых металлов кадмия, свинца, никеля, ртути, цинка, мышьяка. Всего обследовано 25 районов, в том числе, Новосибирский.

В Новосибирском районе отдельные участки загрязнены свинцом. Содержание средних массовых долей цинка в почвах Новосибирского района в 2009 г составляет 38,5 мг/кг. По комплексу тяжелых металлов ($Z_{\text{ф}} < 16$) обследованные почвы территории Новосибирского района относятся к допустимой категории, в тоже время почвы г. Новосибирска можно отнести к умеренно опасной и опасной категории загрязнения.

Данные баланса применения пестицидов в 2009 году, показывают, что в почву сельскохозяйственных угодий Новосибирской области внесено 201,7 т пестицидов, из них гербицидов: 160,88 т, фунгицидов 12,14 т, инсектоакарицидов 2,09 т, биопрепаратов и регуляторов роста 25,6 т, поверхностно- активные веществ 0,9 т, дефолиантов и десикантов 0,07 т. Данные по Новосибирскому району отсутствуют.

17.6 Состояние лесов

Причины, вызывающие гибель лесных насаждений, делятся на 5 групп факторов:

- от воздействия лесных пожаров;
- от повреждения насекомыми - вредителями леса;
- от повреждения дикими животными;
- от воздействия неблагоприятных погодных условий и почвенно-климатических факторов;
- от воздействия антропогенных факторов.

Потенциальная (природная) пожарная опасность и фактическая горимость лесов определяется многими факторами. Леса Новосибирского района характеризуются сравнительно невысоким классом природной пожарной опасности, что объясняется преобладанием насаждений травяных групп типов леса.

Большинство пожаров (46%) происходит в весенний период или при длительной засухе после прохождения сухих гроз, когда число и площадь возгораний увеличивается ежедневно, авиационная и наземная служба не в силах своевременно ликвидировать все очаги возгорания и потушить лесные пожары на малых площадях, тогда часть пожаров выходит из-под контроля и достигает категории крупных лесных пожаров. По вине граждан возникает около 80 % лесных пожаров.

В последние годы наблюдается тенденция, по которой количество лесных пожаров увеличивается, при этом средняя площадь одного пожара сокращается. В 2009 году в Новосибирском лесничестве возникло 14 пожаров, все они были низовыми. Выгорело 33,03 га лесных насаждений. Потери древесины на корню составили 188 куб.м.

Согласно лесному плану Новосибирской области в Новосибирском районе нет действующих очагов болезней леса. В 2009 году профилактические биотехнические мероприятия были проведены в Новосибирском лесничестве на площади 870 га. Все мероприятия выполнены в виде развешивания гнездовий.

Болезни молодняков на территории района в 2009 году не отмечались.

Повреждения древесины на складах в 2009 году не отмечалось. Лесозаготовители своевременно вывозили древесину с верхних складов и условия для повреждения древесины вторичными вредителями не создавались.

Локализация и ликвидация очагов вредителей в 2009 году не проводилась ввиду отсутствия очагов хвое и листогрызущих вредителей.

Традиционными формами охраны природы, имеющими приоритетное значение для сохранения биологического разнообразия, уникальных и типичных природных комплексов в Новосибирской области являются заказники и памятники природы.

Правовой режим лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии со статьей 103 Лесного кодекса Российской Федерации. Освоение лесов на особо охраняемых природных территориях выполняется в целях сохранения биоразнообразия, средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми или полезными функциями.

18 Комплекс мер по улучшению экологического состояния Новосибирского района

18.1 Комплекс мер, направленных на общее улучшение экологической ситуации

В Новосибирской области и в Новосибирском районе в частности реализуется ряд целевых программ, направленных на улучшение экологической обстановки, как в целом, так и по конкретным факторам среды.

Ведомственная целевая программа «Развитие природоохранной деятельности в Новосибирской области на 2014-2016 гг».

Целью программы является улучшение экологической обстановки в Новосибирской области за счет ликвидации негативных последствий хозяйственной деятельности предыдущих лет, сохранения и восстановления природных экосистем, развития экологического просвещения населения. Одной из целей программ является охрана атмосферного воздуха от загрязнения.

Целевой программой предусмотрена реализация следующих мероприятий, направленных на общее улучшение экологической ситуации:

- организация и обеспечение устройства и охраны памятников природы регионального значения;
- обеспечение выполнения исследований состояния компонентов окружающей среды на территории Новосибирской области;

- проведение оценки состояния редких и исчезающих видов растений на территории Новосибирской области;
- создание и развитие программно-информационных комплексов и автоматизированных баз данных государственного экологического мониторинга на региональном уровне;
- организация и проведение экологических акций и мероприятий.

В результате проведения данных мероприятий планируется обеспечить обустройство и охрану ООПТ в соответствии с установленными требованиями; провести корректировки перечня краснокнижных животных и растений, разработку мер по их охране; повысить достоверность и эффективность учёта природопользователей, факторов негативного воздействия на окружающую среду, получения прогноза на состояние среды; привлечения широких кругов общественности к решению экологических проблем, повышение уровня экологического образования населения.

Государственная программа «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Новосибирской области в 2014-2020 годах».

Целью программы является повышение уровня экологической безопасности и сохранение природных систем Новосибирской области.

Целевой программой предусмотрена реализация следующих мероприятий, направленных на общее улучшение экологической ситуации:

- проведение эколого-просветительских акций;
- проведение мероприятий по развитию товарного рыболовства, в том числе предоставление государственной поддержки юридическим лицам и частным предпринимателям на содержание и разведение, выращивание рыбопосадочного материала для зарыбления прудов и озёр, используемых для осуществления товарного рыбоводства и промышленного рыболовства; рыбохозяйственная мелиорация;
- мероприятия нацеленные на охрану животного мира, устойчивое использование охотничьих ресурсов, в том числе приобретение кормов для подкормки охотничьих животных, устройство кормовых полей, определение численности дичи по выводкам, определение численности норки, бобра, барсука.

В результате проведения указанных мероприятий планируется привлечение широких кругов общественности к решению экологических проблем, повышение уровня экологического образования населения; увеличение объёма выращенной товарной рыбы, рыбопосадочного материала, увеличение площади кормовых полей, получение точных данных о численности охотничьих ресурсов.

18.2 Комплекс мер по охране атмосферного воздуха

Основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха Новосибирского района вносят промышленные предприятия района и г. Новосибирска, в том числе: по производству строительных материалов, черной и цветной металлургии, радиоэлектронной, машиностроительной, химической, легкой и пищевой промышленности; объекты инженерной инфраструктуры, в том числе коммунальные и ведомственные котельные; объекты автомобильного, железнодорожного и воздушного транспорта; а также печное отопление частного сектора. Также для района характерно загрязнение атмосферного воздуха объектами обезвреживания и утилизации токсичных промышленных и твёрдых бытовых отходов. Такими объектами являются: свалка отходов ОАО "Сибирский оловянный комбинат", полигон промышленных отходов – хвостохранилище НЗХК.

В Новосибирской области и в Новосибирском районе в частности реализуется ряд целевых программ, направленных на улучшение экологической обстановки в целом и состояния атмосферного воздуха в частности.

Долгосрочная целевая программа «Развитие газификации территорий населенных пунктов Новосибирской области на 2012 - 2016 годы».

Данная программа принята в целях обеспечения надёжного газоснабжения потребителей Новосибирской области и повышения уровня газификации территории. На газификацию привлекаются средства из федерального бюджета, областного бюджета, бюджетов муниципальных образований а также внебюджетных источников (ОАО «Газпром» и прочие). В 2012 году наибольшее количество потребителей (домовладений, квартир) подключено в Новосибирском и Черепановском районах.

В рамках программы намечены следующие мероприятия, направленные на улучшение состоянии атмосферного воздуха:

- строительство газораспределительных станций и газопроводов-отводов;
- строительство, реконструкция, проектирование и приобретение объектов систем газоснабжения (как следствие возможность подключения частных потребителей к системам газоснабжения);
- строительство и проектирование котельных (перевод котельных на использование природного газа), создание условий для реконструкции и модернизации объектов газификации (использование технологий когенерации);

Поскольку газовое топливо является одним из наиболее экологически чистых видов топлива, переход на него позволит значительно сократить выбросы в атмосферу и как следствие улучшить общую экологическую обстановку в районе.

Ведомственная целевая программа «Развитие природоохранной деятельности в Новосибирской области на 2014-2016 гг».

В рамках программы намечены следующие мероприятия, направленные на улучшение состоянии атмосферного воздуха:

- предоставление субсидий муниципальным образованиям Новосибирской области на приобретение и установку нового и модернизацию устаревшего пылегазоочистного оборудования, в частности в пос. Сосновка Кубовинского сельсовета в количестве 2 штук и в Ярковском сельсовете в количестве 2 штук, мероприятия намечены на 2016 г;

В результате проведённых мероприятий ожидается уменьшение выбросов в атмосферу, улучшение экологической обстановке в местах жилой застройки.

В рамках Государственной программы «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Новосибирской области в 2014-2020 годах» также намечены мероприятия по оказанию финансовой поддержки муниципальным образованиям Новосибирской области при приобретении, установке нового и модернизации устаревшего пылегазоочистного оборудования.

Кроме мероприятий, предусмотренных целевыми программами проектом Схемы территориального планирования Новосибирского района также предлагается:

- совершенствование системы санитарно-защитного озеленения вокруг производственных и коммунально-складских объектов, а также объектов инженерной и транспортной инфраструктур;
- реконструкция существующих и создание новых зелёных насаждений в населённых пунктах района;

– усовершенствование покрытий улиц, тротуаров и площадей, полив и очистка автомагистралей.

В результате указанных мероприятий ожидается снижение интенсивности воздействия на атмосферный воздух населённых пунктов производственных и коммунально-складских объектов, а также объектов инженерной и транспортной инфраструктур, снижение пылевой загрузки.

18.3 Комплекс мер по охране почв и подземных вод

Загрязнение почв в Новосибирском районе происходит вследствие попадания в них остаточных пестицидов на сельхозугодиях, а также токсикантов промышленного происхождения, в том числе от промышленных предприятий, свалок и полигонов твёрдых бытовых отходов.

Загрязнение подземных вод Новосибирского района происходит под действием производственных и сельскохозяйственных предприятий, в том числе промышленных предприятий г. Обь, свиного комплекса ЗАО «Левобережное» и ОАО «Кудряшовское», объектов для складирования отходов, в том числе Марусинской городской свалки. Также загрязняющим фактором является неудовлетворительное состояние скважин, в том числе неэксплуатируемых.

Поскольку загрязнение почв и подземных вод находится в тесной взаимосвязи, а также со схожестью механизма поступления в них загрязняющих веществ, проектом предлагается общий комплекс мер по охране обеих систем.

В Новосибирской области и в Новосибирском районе в частности реализуются целевые программы, направленные на улучшение экологической обстановки, в том числе улучшению состояния почв и подземных вод.

Ведомственная целевая программа «Развитие природоохранной деятельности в Новосибирской области на 2014-2016 гг.»

В рамках программы предусматриваются следующие мероприятия, направленные на охрану почв и подземных вод:

– организация и обеспечение ликвидации (консервации) бесхозных водозаборных скважин;

– обеспечение ведения мониторинга подземных вод и опасных экзогенных геологических процессов в рамках государственного мониторинга состояния недр (ГМСН);

В результате проведения мероприятий планируется ликвидировать все, учтённые на 01.08.2013г, бесхозные скважины, обеспечить рациональное использование подземных вод.

В рамках Государственной программы «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Новосибирской области в 2014-2020 годах» также предусматриваются мероприятия по ликвидации (консервации) бесхозных водозаборных скважин; созданию наблюдательных гидрогеологических скважин опорной государственной территориальной сети.

Долгосрочная целевая программа «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Новосибирской области на 2012-2016 годы».

Целью программы является совершенствование системы обращения с отходами производства и потребления в городских округах и муниципальных районах Новосибирской

области, направленное на сокращение объемов захоронения отходов, увеличение объемов их утилизации и переработки с учетом выполнения требований законодательства Российской Федерации в области безопасного обращения с отходами.

В рамках программы предлагаются следующие мероприятия, направленные на охрану почв и подземных вод:

- организация комплексных площадок, их филиалов по сбору, утилизации, обезвреживанию отходов производства и потребления, в том числе от населения;
- оказание государственной поддержки организациям, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим организацию утилизации отходов, в том числе опасных, образующихся у населения (физических лиц);
- софинансирование расходов местных бюджетов на приобретение автомобилей для реализации пилотного проекта по созданию передвижных пунктов сбора отходов («Экомобиль») (мероприятие планировалось к реализации на 2012 год);
- софинансирование расходов местных бюджетов на строительство полигонов твердых бытовых отходов (мероприятие планировалось к реализации на 2013 г);
- софинансирование расходов местных бюджетов на ликвидацию несанкционированных мест размещения отходов (мероприятие рассчитано на 2012-2014 гг.)

Кроме мероприятий, предусмотренных целевыми программами проектом Схемы территориального планирования Новосибирского района также предлагается:

- создание трёх полигонов ТБО, в Морском, Берёзовском и Ярковском сельсоветах;
- организация мусороперегрузочной станции в с. Ленинское Морского сельсовета;
- строительство трёх мусороперерабатывающих заводов в Верх-Тулинском и Барышевском сельсоветах;
- проработка вопроса о возможности переноса Марусинской городской свалки твёрдых бытовых отходов;
- перевод индивидуальной жилой застройки на систему канализования в водонепроницаемые выгреба с последующим вывозом на очистные сооружения;
- разработка комплексного плана мероприятий по охране почв и подземных вод от загрязнения и истощения.

В результате проведённых мероприятий планируется увеличение доли легально утилизируемых отходов и как следствие уменьшение уровня загрязнения почв и подземных вод.

18.4 Комплекс мер по охране поверхностных вод

Ведомственная целевая программа «Развитие природоохранной деятельности в Новосибирской области на 2014-2016 гг» предусматривает обеспечение ведения мониторинга поверхностных водных объектов по гидроморфологическим, гидрохимическим и гидробиологическим характеристикам

В результате планируется повысить эффективность учёта природопользователей и факторов негативного воздействия на поверхностные воды.

Государственная программа «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Новосибирской области в 2014-2020 годах» предусматривает:

- нанесение на землеустроительные карты водоохранных зон водных объектов;
- вынос в натуру водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- организация проведения наблюдений за состоянием дна, берегов водных объектов, состоянием и режимом использования водоохранных зон и изменениями морфометрических особенностей водных объектов или их частей.

В результате проведённых мероприятий предполагается добиться соблюдения режима зон с особыми условиями водных объектов, что в свою очередь позволит значительно улучшить их экологическое состояние. Мониторинг состояния водных объектов позволит оценивать эффективность проведения мероприятий по охране водных объектов и своевременно выявлять и прогнозировать развитие негативных процессов, влияющих на качество воды в водных объектах и их состояние, а также разработать и реализовать меры по предотвращению негативных последствий этих процессов.

Кроме мероприятий, предусмотренных целевыми программами проектом Схемы территориального планирования Новосибирского района также предлагается:

- реконструкция и строительство очистных сооружений;
- проведение мероприятий по вертикальной планировке территорий населённых пунктов с исключением возможности сброса поверхностных стоков без предварительной очистки.
- проведение мероприятий по расчистке акватории водохранилищ, озёр и прудов, русел рек и каналов.

В результате проведения данных мероприятий предполагается значительно уменьшить поступление в водные объекты загрязняющих веществ.

18.5 Комплекс мер по улучшению радиационной обстановки

Основными источниками радиоактивного загрязнения на территории района являются:

- естественные радионуклиды (продукты распада урана, радия -226, тория -232) поступающие в атмосферу в результате эманации из почвы;
- ветровые подъёмы техногенных радионуклидов с поверхности почвы, загрязнённой в предыдущие годы в процессе глобального выведения из стратосферы продуктов испытания ядерного оружия;
- локальные источники загрязнения.

Проектом Схемы территориального планирования Новосибирского района предлагается:

- обеспечение выполнения исследований радиационной обстановки с уточнением границ зон территорий с радиоактивностью более 30 мкР/ч, а также тектонических разломов и трещин, создание и развитие программно-информационных комплексов и автоматизированных баз данных;
- проведение обследований родников и колодцев с высокой активностью радона;
- разработка и внедрение системы противорадиационных мероприятий по предотвращению природного радиационного облучения населения;
- разработка и проведение мероприятий по дезактивации участков радиационного загрязнения.

Реализация данных мероприятий позволит выявить зоны радиационного риска и даст возможность оптимально планировать застройку селитебных участков, социально значимых объектов, а также обеспечить снижение средней дозы облучения населения в местах радиационного риска.

18.6 Комплекс мер по охране лесов

Комплекс мер по охране лесов включает в себя меры по охране лесов от пожаров, повреждений насекомыми-вредителями, воздействия антропогенных факторов.

Комплекс противопожарных мероприятий включает в себя мероприятия по охране лесов от пожаров, а также ограничительные мероприятия, предназначенные для ограничения распространения огня.

Среди мероприятий по обеспечению санитарной безопасности в лесах Новосибирского района выделяются следующие:

- дистанционные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов;
- наземные наблюдения за состоянием объектов лесопатологического мониторинга;
- лесопатологическая таксация;
- проведение необходимых санитарно-оздоровительных мероприятий, в том числе санитарной рубки леса;
- проведение мероприятий по обновлению стареющих насаждений.

Мероприятия по уменьшению на леса антропогенной нагрузки сводятся к реализации мероприятий по охране атмосферного воздуха, почв, поверхностных и подземных вод.

В результате проведения указанных мероприятий ожидается улучшение санитарного состояния лесных массивов Новосибирского района, повышение их лесистости.

18.7 Санитарная очистка территории

Санитарная очистка представляет собой комплекс плановых, организационных, санитарных, технических и хозяйственных мероприятий. Санитарная очистка должна производиться в соответствии «Правилами санитарного содержания территории населенных мест» и полностью соответствовать требованию санитарных норм.

Отходы делятся на две группы:

- а) жидкие отходы: нечистоты из выгребов, помои, сточные воды (атмосферные, бытовые, промышленные);
- б) твердые отходы: мусор домовый, уличный смет, отходы деятельности предприятий.

Твердые бытовые отходы (ТБО) образуются в жилых и административных зданиях, учреждениях и предприятиях общественного назначения (общественного питания, учебных, зрелищных, гостиниц, детских садов и др.). Источником образования твердых бытовых или коммунальных отходов является жизнедеятельность населения.

По морфологическому составу ТБО подразделяются на компоненты: бумагу, картон, пищевые отходы, дерево, черные и цветные металлы, текстиль, стекло, кожу, резину, полимерные материалы, уличный смет и прочие. Последние два десятилетия происходит постоянное увеличение доли упаковочных материалов и различных видов тары (пластиковые бутылки, полиэтиленовые пакеты, стеклотара, алюминиевые банки) в составе ТБО.

Отсутствие плано-регулярной системы очистки населенных мест приводит к образованию несанкционированных свалок в черте населенных пунктов и за их пределами.

Кроме бытовых отходов, на территории района образуются отходы сельскохозяйственного производства от животноводческих предприятий и частных подворьев.

Таким образом, на территории Новосибирского района имеется ряд проблем в области обращения с твердыми бытовыми отходами, среди них:

- отсутствие схемы обращения с отходами производства и потребления;
- образование стихийных свалок, сосредоточенных вдоль автомобильных дорог, вокруг населенных пунктов и дачных товариществ;
- увеличение бытовых отходов, таких как пластиковая бутылка, жестяная банка, тетрапаки приводят к захламлению частного сектора;
- имеют место нарушения санитарного законодательства, в том числе нарушения в содержании и эксплуатации санкционированных свалок;
- отсутствие селективного сбора ТБО;

- переработка ТБО не осуществляется;
- не достаточная организация утилизации ртутьсодержащих ламп.

Проектом предлагается ряд мероприятий по обращению с отходами и защите окружающей среды от их негативного воздействия.

Очистка от твердых бытовых отходов

Основными направлениями работ по решению данной задачи являются:

- максимально возможная утилизация, вторичное использование ТБО;
- развитие рынка вторичного сырья и его продукции;
- экологически безопасная переработка и складирование оставшейся части отходов;
- уменьшение территорий отчуждаемых под захоронение отходов.

Для этого необходимо внедрение селективного сбора отходов, превращение утильной части во вторичное промышленное сырьё, захоронение не утилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде на специально оборудованном полигоне.

Лечебно-профилактические учреждения должны осуществлять сбор отходов классов «А», «Б» и «В» в одноразовые пакеты, контейнеры (емкости) разного цвета (отдельно для каждого класса опасности). Однако в связи с недостаточным финансированием на приобретение инвентаря и расходных материалов допускаются отступления от санитарных норм и правил (в практике используются бытовые полиэтиленовые пакеты, коробки, пластиковые бутылки и т.п.).

В режиме схемы обращения, с медицинскими отходами использованные шприцы (класс «Б») после дезинфекции должны сдаваться по договорам специализированными учреждениями на переработку. В этом случае сбор и перевозка шприцев осуществляется транспортом перерабатывающих предприятий.

Транспортирование, обезвреживание и утилизация отходов класса «Г» (ртуть содержащие приборы и оборудование, люминесцентные лампы) должны осуществляться на договорных началах со специализированным предприятием.

С целью качественного улучшения и понижения устойчивости природных ландшафтов необходимо быстрее санирование территорий, занятых несанкционированными свалками бытовых отходов.

Оборудование во всех населенных пунктах контейнерных площадок с контейнерами для сбора мусора. Все мусоросборники-контейнеры должны соответствовать односуточному накоплению. Размещать их надо по несколько штук на замощенных или хорошо утрамбованных площадках, окруженных живой изгородью из кустарника.

Обязательным элементом очистки является уборка улиц и площадей, которая производится ежедневно. Летом - поливка и мойка, зимой – сгребание снега, сколка льда и посыпание песком.

Очистка от жидких отходов

Удаление жидких отходов из канализованной застройки (в крупных населенных пунктах) происходит через канализацию с очисткой стоков на канализационных очистных сооружениях.

Для неканализованной застройки повсеместно используются выгребные ямы. Сбор и временное хранение ЖБО от не канализованного жилья может быть выполнен как по плано-квартирной, так и плано-подворной схеме. Для неканализованных районов с

малоэтажной застройкой целесообразно рассмотреть вопросы по оборудованию зданий внутренними канализационными сетями со сбросом ЖБО в дворовые люфтоклозеты (в случае наличия водопровода – в промывные ватерклозеты). Для таких районов общественной и жилой застройки следует предусмотреть установку дворовых помойниц со сбросом ЖБО в герметичные септики.

Санитарная очистка дачных территорий

Свалки бытовых отходов, особенно несанкционированные, представляют серьезную экологическую опасность, т.к. существенно влияют на все объекты окружающей среды и являются источником загрязнения атмосферного воздуха (метан, сернистый газ, растворители и т.п.), почв и грунтовых вод (тяжелые металлы, полихлорбифенилы, диоксины, инсектициды и др.). Эти свалки являются, кроме того, еще и рассадниками крыс, мышей, насекомых и могут являться источником инфекционных заболеваний. Несанкционированные свалки ТБО не соответствуют природоохранным требованиям, т.к. отсутствуют санитарно-защитные зоны, системы отвода и очистки дождевых вод и фильтратов свалок, водоупорные экраны.

Особо следует отметить, что несвоевременная ликвидация несанкционированных свалок, приводит, особенно в зимний период к намораживанию отходов, а в теплое время года происходит их оттаивание и вследствие этого талые воды и фильтрат загрязняют почву и придомовые территории.

Для охвата территорий садоводческих объединений санитарной очисткой необходимо разработать плано-регулярную систему очистки их территории по плано-подворной системе. Для этого необходимо оборудовать в местах автоподъездов площадки для временного хранения баков с ТБО, а также при них площадки для временного хранения строительного и негабаритного мусора.

Необходимо отметить, что важным документом для решения комплекса организационных санитарных мероприятий является «Схема санитарной очистки территории», разрабатываемая самостоятельным проектом.

19 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 19.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2014 г.	Первая очередь на 2020 г.	Расчетный срок на 2034 г.
1	2	3	4	5	6
1	ТЕРРИТОРИЯ				
1.1	Всего, в том числе:	га	292153,58	292153,58	292153,58
1.2	Земли населенных пунктов (всего)	га	16662,0	19952,0	26091,0
1.3	Земли сельскохозяйственно- го назначения	га	130835,75	131719,35	151997,38
1.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в	га	16491,0	24375,4	26233,9
	- специального назначения	га	7465,0	12632,0	12706,1
	- инженерно-транспортной инфраструктуры	га	2058,0	3507,5	4671,5
	- производственные пред- приятия	га	3323,0	4920,0	5669,1
1.5	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	461,3	4971,3	5156,3
1.6	Земли лесного фонда	га	27960,0	23552,6	23499,0
1.7	Земли водного фонда	га	57182,7	57173,5	57160,8
1.8	Земли запаса	га	2387,0	2154,0	2002,5
1.9	Земли с неустановленной ка- тегорией	га	3613,0	3347,0	0
1.10	Земли, не постановленные на кадастровый учет	га	36560,83	7234,1	0
2	НАСЕЛЕНИЕ				
2.1	Всего	тыс.чел.	120,3	268,3	370,9
	в том числе:				
	городское поселение	тыс. чел.	19,8	31,3	38,5
	сельские поселения	тыс. чел.	100,5	237,0	332,4
2.2	Показатель естественного прироста населения, на 1000 человек				
2.3	Число населенных пунктов, из них с численностью насе- ления:	единиц	81	72	72
	Более 15000	единиц	1	3	6
	15000-7001		1	7	9

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2014 г.	Первая очередь на 2020 г.	Расчетный срок на 2034 г.
1	2	3	4	5	6
	7000-4001	единиц	7	10	11
	4000-1001	единиц	20	21	22
	1000-501	единиц	11	14	8
	менее 500	единиц	41	17	16
2.4	Плотность населения	чел/га	0,425	0,947	1,31
2.5	Возрастная структура населения				
	-дети до 15 лет	тыс. чел/% от общего населения	21,0/17,5	55,0/20,5	83,5/22,5
	-население в трудоспособном возрасте	тыс. чел/% от общего населения	72,8/60,5	151,6/56,5	199,5/53,8
	-старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	26,5/22,0	61,7/23,0	87,9/23,7
3	ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ				
3.1	Объем промышленного производства	млн. руб.	57452,7	-	-
3.2	Объем производства сельского хозяйства	млн. руб.	6707,0	-	-
4	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД				
4.1	Всего	тыс. м ² общей площади	2583,4	6840,9	12218,1
4.2	Обеспеченность населения общей площадью	м ² /чел.	21,5	25,0	33,0
5	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ				
5.1	Объекты учебно-образовательного обозначения				
	Общеобразовательная школа	объект/мест	43/12785	34070	50532
	Дошкольное учреждение	объект/мест	23/3625	22347	33415
	Среднее специальное заведение	объект/мест	1/450	1/450	1/450
	Школа эстетического воспитания (школа искусств)	объект/мест	10/2234	19/3445	29/5296
5.2	Объекты здравоохранения				
	Больничные учреждения	Ед./коек	6/396	9/760	14/1835
	Районная поликлиника	Ед./ посещ. в смену	24/1405	35/3308	45/5529
	Фельдшерско-акушерские пункты	объект	22	34	46
5.4	Объекты культурно-досугового назначения				
	Дома культуры, клубы	объект /мест	30/5500	38970	53800
	Библиотеки	объект/тыс.ед. хранения	34/424,8	1815,3	2519,1
	Спортивные залы	объект/площадь	8414,4	21500	29720
	Плоскостные спортивные площадки	объект	43	60	73

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2014 г.	Первая очередь на 2020 г.	Расчетный срок на 2034 г.
1	2	3	4	5	6
	Бассейн	объект	1	8	16
	Лыжные базы	объект	4	6	8
	Стадионы	объект	1	2	6
	Спортивный комплекс	объект	-	2	6
6	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
6.1	Плотность транспортной сети:				
	- железнодорожной	км/1000 км ²	27,9	27,9	35,5
	- автомобильной с твердым покрытием	км/1000 км ²	109,55	147,8	224,1
6.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования Всего	км	842,7	908,0	1093,32
	в том числе:				
	- федерального значения	км	48,96	92,7	139,8
	- регионального значения	км	83,65	83,65	100,8
	- межмуниципального значения	км	230,9	252,4	305,0
	- местного значения	км	479,22	479,22	547,72
6.3	Из общего количества автомобильных дорог с твердым покрытием	км	317,7	428,7	650,0
6.4	Общая протяженность железных дорог	км	81,0	81,0	103,0
	Количество:				
	- железнодорожных станций	единиц	6	6	6
	- остановочных платформ		14	14	14
7	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
7.1	Водоснабжение				
	Протяженность сетей водоснабжения	км	454,9	-	-
	Водопотребление	м ³ /сут	-	208897,27	286141,48
7.2	Водоотведение				
	Водоотведение	м ³ /сут	-	196369,27	272803,48
	Протяженность сетей водоотведения	км	104,6	-	-
7.3	Теплоснабжение				
	Протяженность сетей теплоснабжения	км	230,5	-	-
7.4	Электроснабжение				
	Расход электроэнергии	кВт х ч / год	-	77099	106331
	Полная электрическая мощность	кВт	-	376000500	520455200
	Протяженность электрических сетей (35,110,220 кВ)	км.	561,45	-	-
7.5	Газоснабжение				

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2014 г.	Первая очередь на 2020 г.	Расчетный срок на 2034 г.
1	2	3	4	5	6
	Годовой расход газа	тыс. м3/год	-	352866	501685
	Часовой расход газа	м3/ч	-	161138,2	223903,8
	Протяженность сетей всего	км.	346,0	-	-
7.6	Связь				
	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	25474	91978	127155